



© Kurt Kuball

1/4

Wohnhaus Ignaz-Rieder-Kai

Ignaz-Rieder-Kai 11 C
5020 Salzburg, Österreich

ARCHITEKTUR
hobby a.
algrün architekten

BAUHERRSCHAFT
Peter Raits

TRAGWERKSPLANUNG
Johann Lienbacher

FERTIGSTELLUNG
2013

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
18. Mai 2015



Das Projekt Ignaz-Rieder-Kai 11 C befindet sich südlich der Salzburger Altstadt in prominenter Lage direkt am Ignaz-Rieder-Kai. Begrenzt wird der Bauplatz durch einen 9 m breiten Grünlandstreifen entlang des Ignaz-Rieder-Kai.

Die Orientierung des Gebäudes sowie der Wohnungen und die Anordnung der Gärten und Terrassen erfolgt Richtung Salzach. Blickbeziehungen der dahinter liegenden Bebauungen bleiben bestehen und werden durch die neue Bebauung fokussiert.

Durch- und Ausblicke werden bewusst gelenkt und somit die Erlebbarkeit des Flussraumes gestärkt.

Im Objekt wurden 6 Wohnungen errichtet, wobei die Dachgeschosswohnung als Maisonettewohnung ausgeführt wurde.

Das Projekt wurde in Stahlbetonbauweise errichtet und mit Minerlwolle gedämmt. Die äußere Erscheinung wird von Alufassadenplatten und Glas dominiert. (Text: Architekten)



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

Wohnhaus Ignaz-Rieder-Kai

DATENBLATT

Architektur: hobby a. (Wolfgang Maul, Walter Schuster), alpgrün architekten

Bauherrschaft: Peter Raits

Tragwerksplanung: Johann Lienbacher

Fotografie: Kurt Kuball

Funktion: Wohnbauten

Ausführung: 2012 - 2013

Grundstücksfläche: 701 m²

Bruttogeschoßfläche: 696 m²

Nutzfläche: 521 m²

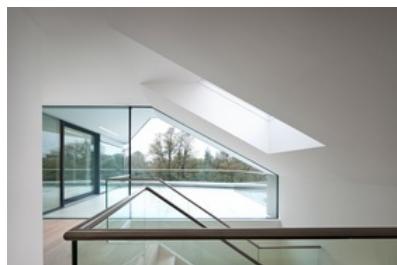
NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Geothermie, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaik

Materialwahl: Stahlbeton, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen

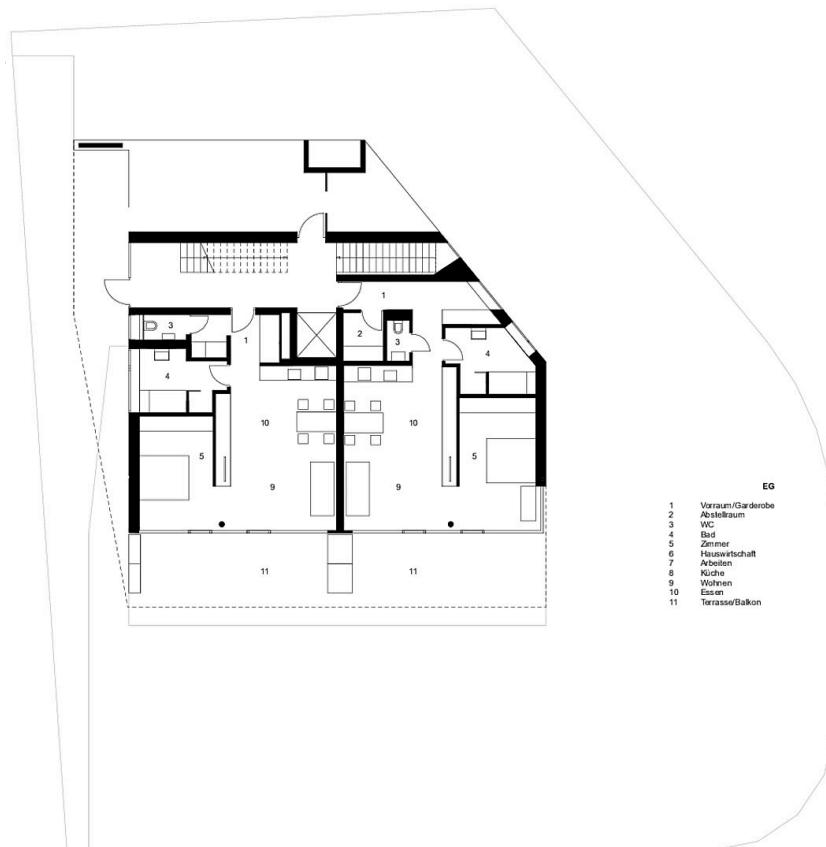


© Kurt Kuball

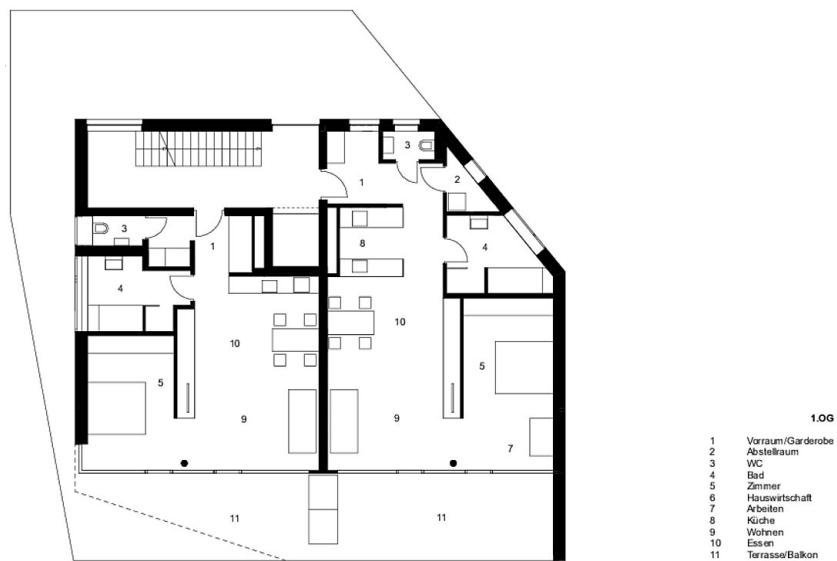


© Kurt Kuball

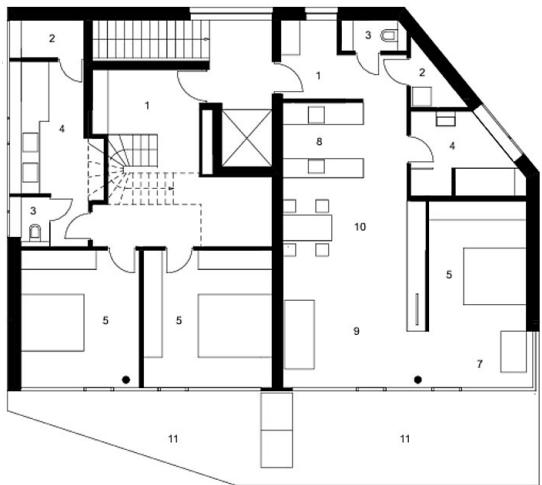
Wohnhaus Ignaz-Rieder-Kai



Grundriss EG



Grundriss OG1

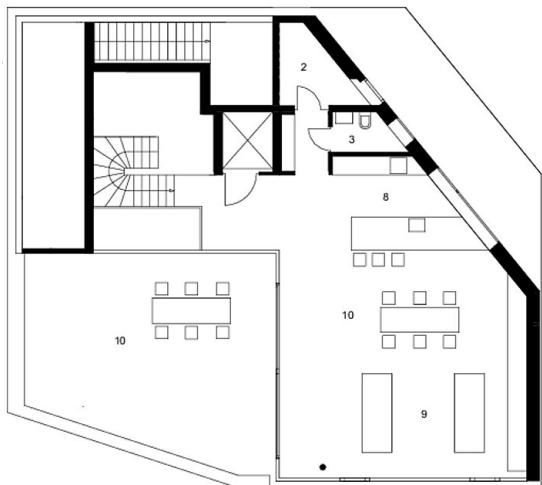


Wohnhaus Ignaz-Rieder-Kai

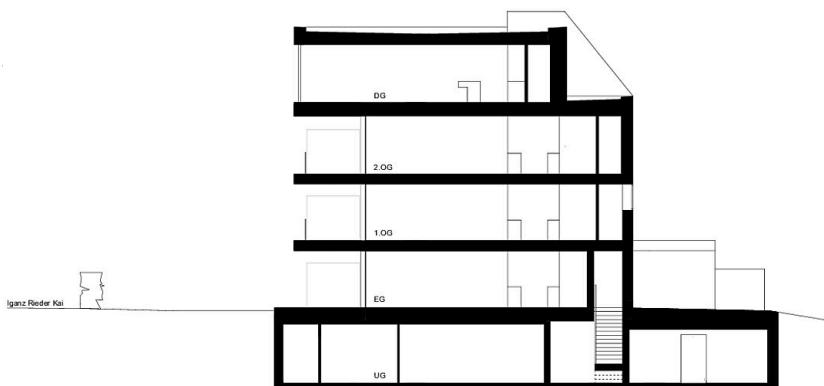
2.OG

1	Vorraum/Garderobe
2	Abstellraum
3	WC
4	Bad
5	Zimmer
6	Hauswirtschaft
7	Arbeiten
8	Küche
9	Wohnen
10	Essen
11	Terrasse/Balkon

Grundriss OG2



Grundriss DG



Schnitt