



© AllesWirdGut

In der Nähe von Eisenstadt im Burgenland, hinter dem Weingut Esterházy, liegt der historische Meierhof Trausdorf. Bis vor kurzem dämmerte dieser in einer Art Domröschenschlaf zwischen landwirtschaftlicher Nutzung und Verfall vor sich hin. 2012 schrieb die Stiftung Esterházy einen Wettbewerb - den AllesWirdGut gewann - zur Umnutzung des Ensembles aus. 2015 wird die erste Etappe der Revitalisierung in Angriff genommen: Das ehemalige Gesindehaus wird von AllesWirdGut (Architektur), sowie Mobimenti (Innendesign) zu einem Festsaal für das benachbarte Weingut umgebaut.

Die Einfachheit des horizontalen Langhauses, einer markanten burgenländischen Gebäudetypologie, fügt sich ideal in die umliegende, weitläufige Landschaft ein.

Im Inneren wird das ehemals in Kleinwohnungen unterteilte Gebäude komplett entkernt. Einzig die sorgfältig gemauerten Außenwände aus Sandstein bleiben bestehen. Diese tragen wesentlich zum Erscheinungsbild und zur Atmosphäre des neuen Veranstaltungsortes bei. Anthrazitfarbene Holzkörper definieren den offenen Raum und schaffen Platz für die nötigen dienenden Funktionen wie Garderobe, Küche und WC.

Weiß und Schwarz-Töne ergänzen die vorgefundene Palette an Naturfarben vom Ocker des Kalksteins über das Rot der Ziegelausmauerungen bis zum Dunkelbraun des historischen Dachtragwerks und machen von außen auf die neue Nutzung aufmerksam.

Entstanden ist eine spannungsvolle Collage aus bestehenden und neuen Materialien, die einen anregenden und behaglichen Rahmen für Veranstaltungen aller Art bietet. (Text: Architekten)

## MHF - Meierhof Esterhazy

Meierhof 1  
7061 Trausdorf an der Wulka, Österreich

ARCHITEKTUR  
**AllesWirdGut**

BAUHERRSCHAFT  
**Esterházy Wein GmbH**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Simon-Fischer ZT-GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2015**

SAMMLUNG  
**ARCHITEKTUR RAUMBURGENLAND**

PUBLIKATIONSdatum  
**24. Februar 2016**



© AllesWirdGut



© AllesWirdGut



© AllesWirdGut

**MHF - Meierhof Esterhazy**

## DATENBLATT

Architektur: AllesWirdGut (Andreas Marth, Friedrich Passler, Christian Waldner, Herwig Spiegl)

Bauherrschaft: Esterházy Wein GmbH

Tragwerksplanung: Simon-Fischer ZT-GmbH

HKLSE: ZENTRAPLAN Planungsges.m.b.H.

Bauphysik: Dipl.-Ing. Ianko Ivanov

Innanarchitektur: MOBIMENTI

Maßnahme: Umbau

Funktion: Hotel und Gastronomie

Wettbewerb: 2012

Fertigstellung: 2015

Grundstücksfläche: 78.699 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 776 m<sup>2</sup>

Baukosten: 1,2 Mio EUR

## NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 18,0 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeister

Fa. Sara-Bau Wiesen GmbH

Am Niederberg 3, 7203 Wiesen

rainer.sagartz@sara-bau.eu

BM Sagartz 0664/3112580 ; 0262683601

Zimmermeister

Fa. Ing. Rambacher Ges.m.b.H

Feldgasse 13, 2451 Hof/LBG

office@rambacher.at

Ing. Rambacher 0664/4112000 ; 02168/62398

HLS

FA. Köck Steinbauer GmbH



© AllesWirdGut



© AllesWirdGut



© AllesWirdGut

## MHF - Meierhof Esterhazy

Hotterweg 5, 7000 Eisenstadt  
office@koeck-st.at  
Herr Wagner 0664/2610335; 02682/65510  
Elektro  
Ing. Franz jahn Ges.m.b.H  
Schnotzendorfergasse 4, 2700 Wr. Neustadt  
jahn@jahn.at  
Markus Kronaus 0664/8172277 ; 02622/22624  
Trockenbau  
Akustik Blasch GesmbH & Co KG  
Straße10, Objekt 42, 2355 Wr. Neudorf, IZ NÖ-Süd  
harald.schmid@blasch.at  
Ing. Schmid 0664/8272513 ; 02236/63620-0  
Maler  
Fa. Schuller  
Wienerstraße 86, 7013 Klingenbach  
malerei.schuller@aon.at  
Fr. Schuller 0664/1253832 ; 02687/48166  
Tischler - Fenster/Tore  
Fa. Kranz Ges.m.b.H & Co.KG.  
Johann-Pabst-Straße 3, 4690 Schwanenstadt  
office@kastenfenster.at  
DI Meingassner 0664/88621260 ; 07673/2323-0  
Bodenleger  
Fa. Gager GESMBH  
Augasse 9-11, 7442 Lockenhaus  
office@gager-parkett.at  
Herr Gager 0664/4414133  
Möbeltischler  
Fa. Ing. Richard Hermann  
Untere Bahngasse 90, 7083 Purbach  
office@tischlerei-hermann.at  
Herr Brandl 0676/3183219  
Fliesenleger  
Fa. Fliesen Plattig  
Wienerstraße 47, 7053 Hornstein  
fliesen.plattig@aon.at



© AllesWirdGut



© AllesWirdGut



© AllesWirdGut

**MHF - Meierhof Esterhazy**

Herr Laszakovits 02689/2240  
Großküchentechnik  
Fa. GTA  
Krefftstrasse 1, 3382 Loosdorf  
jahodinsky@gastroshop.at  
Herr Jahodinsky 0664/3563430

AUSZEICHNUNGEN  
ZV-Bauherrenpreis 2016, Nominierung



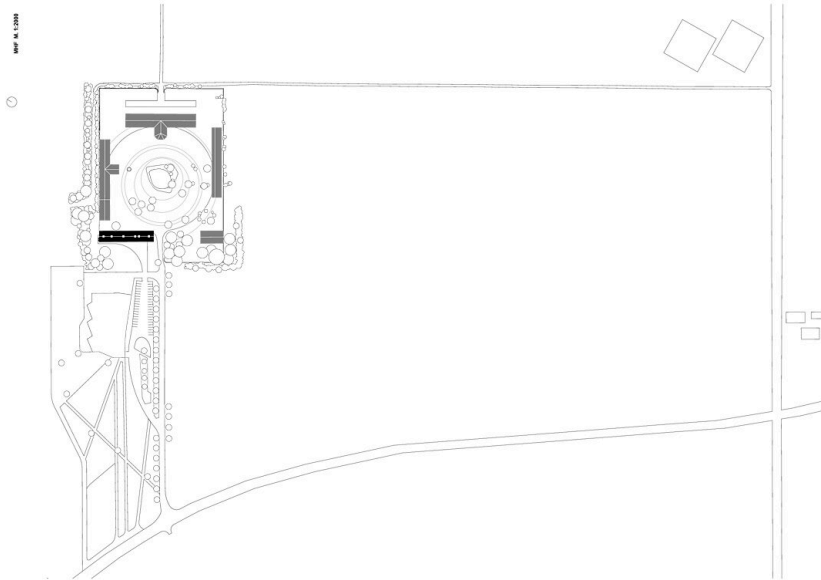
© AllesWirdGut



© AllesWirdGut

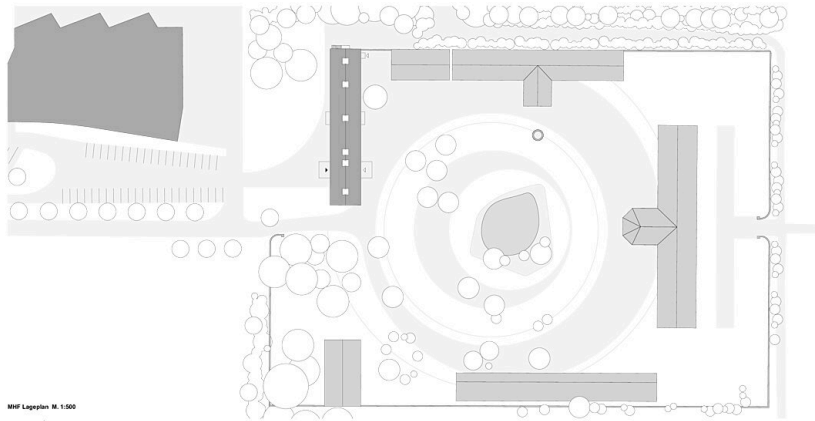


© AllesWirdGut

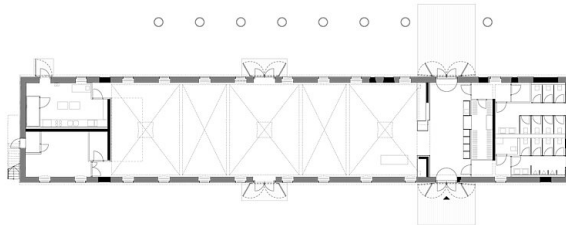


MHF - Meierhof Esterhazy

MHF - Meierhof Trausdorf



MHF - Meierhof Trausdorf



MHF Grundriss M. 1:200

MHF - Meierhof Trausdorf



MHF Schnitte M. 1:200

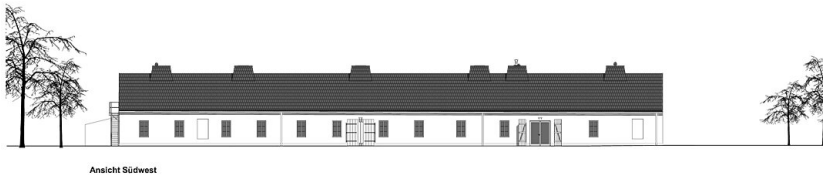
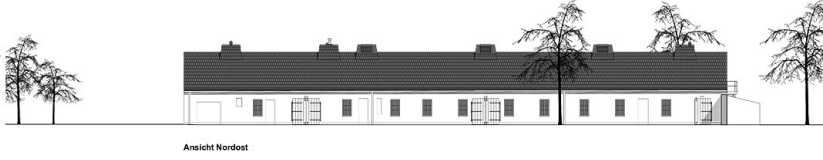
MHF - Meierhof Trausdorf



MHF - Meierhof Esterhazy

MHF Ansichten M. 1:200

MHF - Meierhof Trausdorf



MHF - Meierhof Trausdorf