

© Kurt Hörbst

Haus „JEK“

4224 Wartberg ob der Aist, Österreich

ARCHITEKTUR
architekturwerkstatt haderer GmbH

TRAGWERKSPLANUNG
Wolfinger Holzbau

FERTIGSTELLUNG
2011

SAMMLUNG
afo architekturforum oberösterreich

PUBLIKATIONSDATUM
08. Oktober 2015

Die Herausforderung war, ein bestehendes Haus mit Halbgeschossen in ein modernes Schmuckstück mit großen und hellen Räumen zu verwandeln.

Das Haus selbst wurde von der Konstruktion her kaum verändert. Die Außenhülle wurde thermisch saniert und der betonierte Balkon – eine immense Kältebrücke – abgetragen und stattdessen eine Holzkonstruktion vorgestellt. Die neue überdachte Terrasse bietet viel Platz und lässt Licht in die Wohnräume. Eine Stiege in den Garten ermöglicht den schnellen Zugang ins Grüne.

Die alte zugebaute Garage sollte in das Haus integriert werden, um einen einheitlichen Hauscharakter herzustellen. Dieser Anbau war prädestiniert für zusätzlichen Wohnraum im Obergeschoss. Ein Holzaufbau erweitert die gewünschte Schlafebene. Damit die Garageneinfahrten und der Eingangsbereich wetterbedingt geschützt werden, wurde diese Holzkonstruktion nach vorne gezogen und verlängert.

Im unteren Halbgeschoss befinden sich die mittels großer Fenster lichtdurchfluteten eigentlichen Wohnräume. Das erweiterte Obergeschoss bietet nicht nur Platz für Schlafraum und Badezimmer, sondern auch für eine geschützte Terrasse mit Wellnessbereich. Diese zwei Halbgeschosse können nun mittels einem neu realisierten Verbindungsgang intern erreicht werden. Das alte Stiegenhaus blieb, jedoch wird es nicht mehr in den eigentlichen Wohnraum integriert. Die im Keller gelegene Wohnung ist Altbestand und dient als Wohnung für Gäste. (Text: Architekten)



© Kurt Hörbst



© Kurt Hörbst



© Kurt Hörbst

Haus „JEK“

DATENBLATT

Architektur: architekturwerkstatt haderer GmbH (Michael Haderer)
Tragwerksplanung: Wolfinger Holzbau
Fotografie: Kurt Hörbst

Maßnahme: Umbau, Erweiterung, Aufstockung, Sanierung
Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2010
Fertigstellung: 2011



© Kurt Hörbst



© Kurt Hörbst