



© Oswald Bernsteiner

Das Obergeschoß des Hotels wurde abgetragen und durch einen dreigeschoßigen Bettentrakt mit neun Suiten und zwölf Doppelzimmern aus Massivholz ersetzt. Großzügige Verglasungen nach Süden sowie Balkone und Loggien, die wie die Fassade aus geölten Lärchenholz gefertigt sind, prägen das Aussehen des modernisierten Tourismusbetriebs. Auch die Parkettböden sind geölt.

Jurytext aus Kärntner Landesbaupreis 2015 - Heinz Plöderl, Samuel Blumer, Hannes Rettenwander :

"Die Erweiterung und dreigeschoßige Aufstockung auf bestehendem massiven Sockelgeschoß erfolgt in einer einfachen und klaren Formensprache im Kontrast zum unveränderten Altbestand. Dieses Beispiel beweist, dass Bauen mit Holz bei Bauaufgaben für den Tourismus zeitgemäße, ansprechende, funktionelle, ökologische wie ökonomische Gestaltungen und Lösungen hervorbringt - nicht spektakulär, aber absolut nachahmenswert und beim Gast garantiert erfolgsträchtig. Der „Relaunch“ von Amerika Holzer überzeugt nicht nur die Jury, sondern kann Modell für unzählige ähnliche Aufgaben im Lande sein." (Text: ProHolz Kärnten)

Hotel Amerika Holzer

Am See XI
9122 St. Kanzian, Österreich

ARCHITEKTUR
Oswald Bernsteiner

BAUHERRSCHAFT
Michael Sammer

TRAGWERKSPLANUNG
Klaus Gelmann

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Michael Sammer

FERTIGSTELLUNG
2015

SAMMLUNG
Architektur Haus Kärnten

PUBLIKATIONSDATUM
24. Januar 2016



© Oswald Bernsteiner

Hotel Amerika Holzer**DATENBLATT**

Architektur: Oswald Bernsteiner
 Bauherrschaft, örtliche Bauaufsicht: Michael Sammer
 Tragwerksplanung: Klaus Gelmann

E- Planer: Energie-Plan Management GmbH.
 Haustechnikplaner: Ing. Kranabether Wolfgang GmbH.

Funktion: Hotel und Gastronomie

Planung: 2013 - 2014
 Ausführung: 2014 - 2015

Grundstücksfläche: 15.133 m²
 Bruttogeschoßfläche: 1.408 m²
 Nutzfläche: 1.145 m²
 Bebaute Fläche: 534 m²
 Umbauter Raum: 4.623 m³

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 12,0 kWh/m²a (Energieausweis)
 Endenergiebedarf: 135,0 kWh/m²a (Energieausweis)
 Primärenergiebedarf: 353,0 kWh/m²a (Energieausweis)
 Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel
 Materialwahl: Holzbau

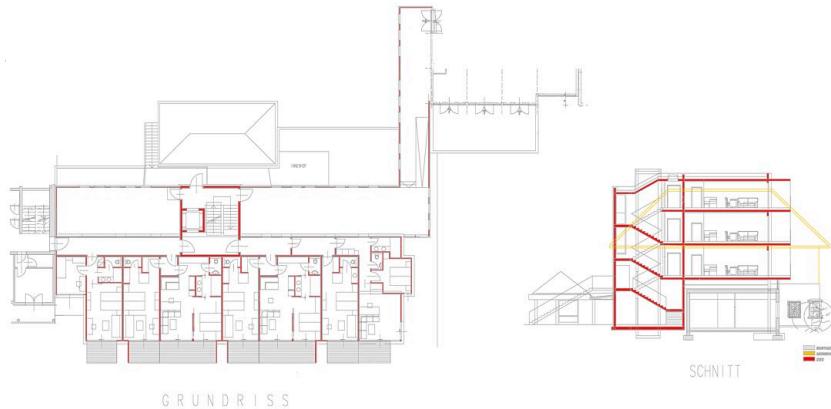
AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Holzbau:
 Fa. Holzbau Smretschnig
 Massivbau- Stiegenhaus:
 Fa. Swietelsky, 9500 Villach
 Elektroinstallationen:
 Fa. Kassl GmbH & Co KG
 HKLs:
 Fa. Hechenleitner & Cie GmbH
 Trockenbau:

Hotel Amerika Holzer

Fa. LIKO Isolierbau GmbH
Dachdecker- u. Spengler:
Fa. NCA Container- u. Anlagenbau GmbH
Schlosser:
Fa. Hasslinger Stahlbau GmbH
Metallbau:
Fa. Grabner
Fenster:
Fa. Allkonzept GmbH & Co KG
Lift:
Fa. Haushahn

AUSZEICHNUNGEN
Holzbaupreis Kärnten 2015, Anerkennung

Hotel Amerika Holzer

Grundriss u. Schnitt



Ostansicht u. Südansicht des Neubaues