



© Philipp Moosbrugger

### Generationenwohnhaus und Mehrfamilienwohnhaus

Krumbach Dorf ist ein Ensemble aus zwei Wohnbauten im Zentrum von Krumbach im Vorderen Bregenzerwald. Um das Dorfleben lebendig zu halten, um weiterer Landflucht sowie Zersiedlung vorzubeugen, stellte die Gemeinde ein Grundstück in zentraler Lage für leistbaren Geschoßwohnbau zur Verfügung.

Ein geladener Wettbewerb wurde durchgeführt, den die Architekten Hermann Kaufmann für sich entscheiden konnten. Die Vorarlberger Wohnbauselbsthilfe als gemeinnütziger Wohnbauträger und ein lokaler Projektentwickler realisierten das Programm für ein Mehrfamilienhaus und eine Generationenwohnanlage. Nur unweit des revitalisierten Dorfplatzes gelegen, etwas abgerückt von der Straße, ergeben die Baukörper zusammen mit der 2011 errichteten Bushaltestelle eine attraktive Platzsituation, eine stimmige Verdichtung und Ergänzung für den Krumbacher Ortskern.

Unter dem Satteldach des Mehrparteienhauses wurden Miete und Eigentum, Single- und Familienwohnungen in gemischter Nutzung realisiert. Das annähernd quadratische Haus mit Zeltdach – im Bregenzerwald typisch für Gebäude von öffentlichem Rang – beherbergt Starterwohnungen für die jungen und betreubare Wohnmöglichkeiten für die älteren Dorfbewohner. Gemeinschaftsraum und Arztpraxis wurden ebenfalls integriert. Die beiden Passivhäuser in Holzmischbauweise erheben sich über einem gemeinsamen Untergeschoß mit Tiefgarage. (Text: Tobias Hagleitner)

## Krumbach Dorf

Hittisauer Straße  
6942 Krumbach, Österreich

ARCHITEKTUR

**Hermann Kaufmann**

BAUHERRSCHAFT

**Wohnbauselbsthilfe**

**Morscher Bauprojekte GmbH**

TRAGWERKSPLANUNG

**merz kley partner**

**Mader & Flatz**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

**Morscher Bauprojekte GmbH**

FERTIGSTELLUNG

**2015**

SAMMLUNG

**Vorarlberger Architektur Institut**

PUBLIKATIONSdatum

**05. Juli 2016**



© Philipp Moosbrugger



© Philipp Moosbrugger



© Philipp Moosbrugger

**Krumbach Dorf**

## DATENBLATT

Architektur: Hermann Kaufmann

Bauherrschaft: Wohnbauselbsthilfe, Morscher Bauprojekte GmbH

Tragwerksplanung: merz kley partner, Mader & Flatz

örtliche Bauaufsicht: Morscher Bauprojekte GmbH

Haustechnik: E-Plus Planungsteam GmbH

Fotografie: Philipp Moosbrugger

HLS Planung:

E-Plus Planungsteam GmbH, Egg, Morscher Bau- & Projektmanagement GmbH, Mellau

Elektroplanung:

Morscher Bau- & Projektmanagement GmbH, Mellau

Bauphysik:

Meusburger Günter GmbH, Schwarzenberg

Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 2012

Planung: 2012 - 2014

Ausführung: 2013 - 2015

Grundstücksfläche: 2.575 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 4.169 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 3.510 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 882 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 13.774 m<sup>3</sup>

## NACHHALTIGKEIT

Passivhaus-Standard

Nachverdichtung im ländlichen Ortskern

Energiewerte:

Mehrfamilienwohnhaus 8 kWh/m<sup>2</sup>a

Generationenwohnhaus 12 kWh/m<sup>2</sup>a

Energiesysteme: Fernwärme, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaik



© Philipp Moosbrugger



© Philipp Moosbrugger



© Philipp Moosbrugger

## Krumbach Dorf

Materialwahl: Mischbau, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeister: Haller Bau, Sulzberg; Zimmerer: Gerhard Bilderi und Anton Hirschbühl, Riefensberg; Fenster: Wälderfenster, Bizau; Dachdecker Spengler: Manfred Baldauf, Doren; Dachverglasung: Rudolf Meier, Bezau; Schlosser: Felder Mechanik, Andelsbuch; Schindeler: Reinhard Bischof, Schwarzenberg; Trockenbau: Jürgen Scheffknecht, Lustenau; Estrich: Vigl & Strolz, Schoppernau; Holzböden: Fechtig Parkett, Andelsbuch; Innentüren: Leonhard Rüf, Schnepfau; Möbel: Martin Nenning, Krumbach und Raimund Fink, Langenegg; Heizung Sanitär: Christoph Bereuter, Sibratsgöll; Lüftung: Siegfried Steurer, Andelsbuch; Elektro: Rainer Sutter, Krumbach; Photovoltaik: SST, Schlins; Brunnen: Michael Kaufmann, Reuthe;

### PUBLIKATIONEN

Passivhaus Austria - 2016

Titelstory KW26 270615 Leben und Wohnen VN - 2015

### AUSZEICHNUNGEN

Vorarlberger Holzbaupreis 2015, Preisträger

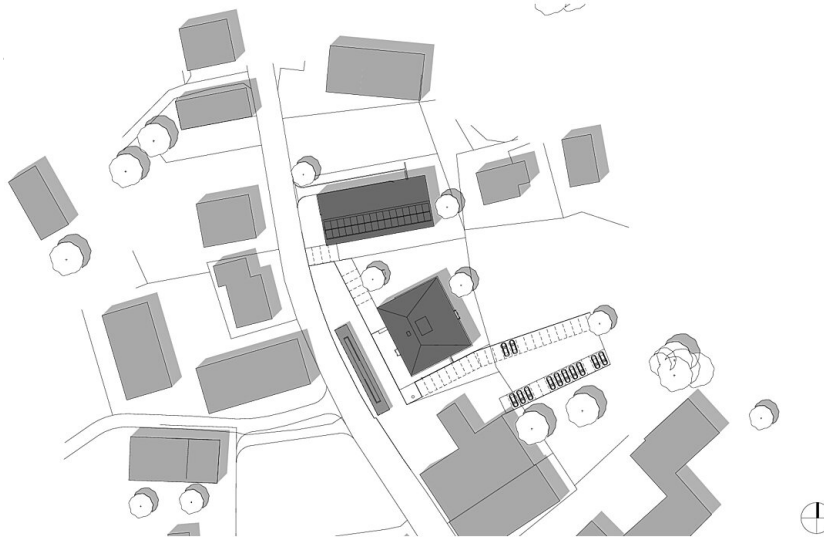


© Philipp Moosbrugger



© Philipp Moosbrugger

# Krumbach Dorf



Lageplan

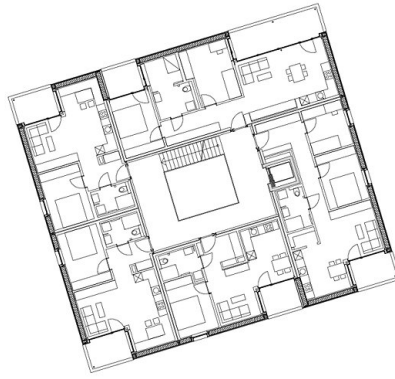
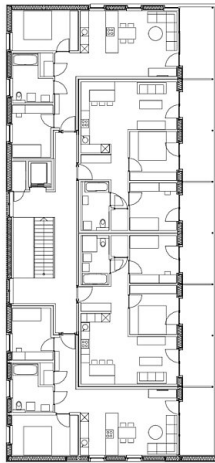


Grundriss EG

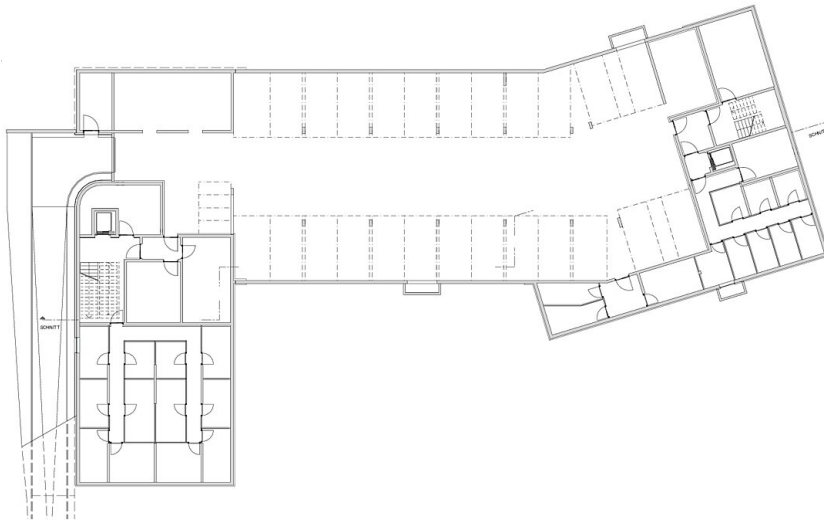


Grundriss OG1

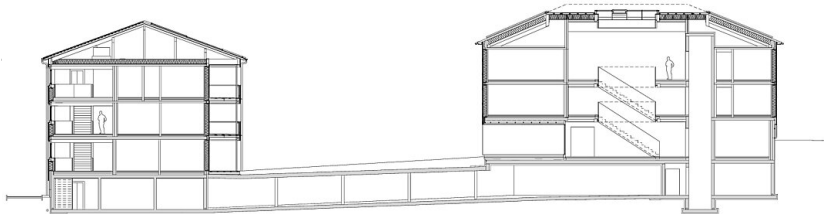
Krumbach Dorf



Grundriss OG2



Grundriss UG

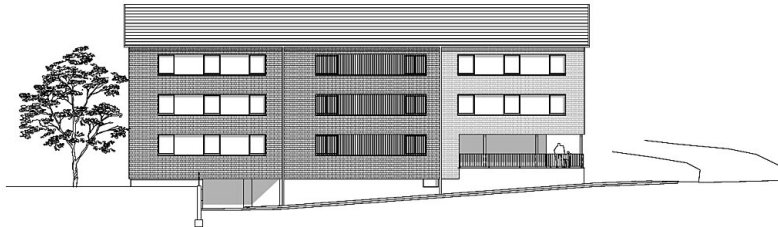


Schnitt

Krumbach Dorf

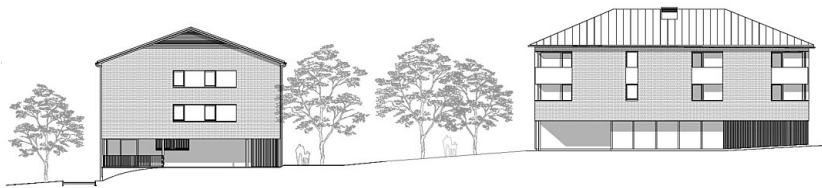


HAUS B



HAUS A

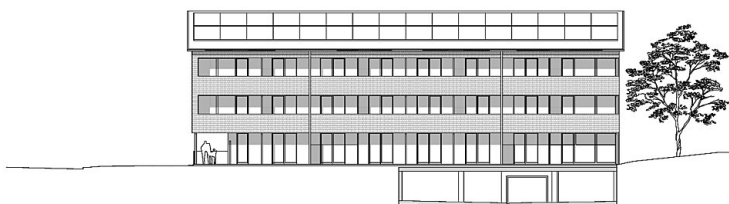
Ansicht Nord



Ansicht Ost



HAUS B



HAUS A

Ansicht Süd



Ansicht West