



© Albrecht Imanuel Schnabel

## Vinomna Center

Bahnhofstraße 11-13  
6830 Rankweil, Österreich

ARCHITEKTUR  
**atelier rainer amann**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Frick & Schöch ZT GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2010**

SAMMLUNG  
**Vorarlberger Architektur Institut**

PUBLIKATIONSdatum  
**05. Mai 2016**



Im Zentrum von Rankweil befindet sich das Wohn- und Geschäftshaus Vinomna Center an der Bahnhofstraße in unmittelbarer Nachbarschaft zu Rathaus, Post, Volksschule, Kindergarten und Marktplatz. Das Projekt umfasst zwei oberirdisch unabhängige Wohn- und Geschäftshäuser, die unterirdisch über eine gemeinsame, zweistöckige Tiefgarage verbunden sind.

Der westlich gelegene, größere Bauteil ist parallel zur Bahnhofsstraße positioniert und als dreigeschossiger Flachbau mit einer beigen Backsteinfassade gestaltet. Tiefe Einschnitte im Erdgeschoss bilden nord- und ostseitig arkadenartige Umgänge und im zweiten Obergeschoss nach Osten und Süden orientierte Balkone aus. Die Geschäfte und Dienstleister im Erd- und Obergeschoss sind um einen großzügigen, zentralen Luftraum angeordnet. Ein großes Oberlicht über dem Zentrum der Mall ermöglicht eine taghelle, natürliche Belichtung. Zwei Fahrtreppen verbinden die beiden Verkaufsebenen. Als Erschließung zwischen den Untergeschossen und dem Einkaufsgeschoss dient ein Treppenhaus mit Panoramalift. Ein weiteres Stiegenhaus mit Lift verbindet die private Tiefgarage mit den acht Wohnungen im 2. Obergeschoss.

Der kleinere Bauteil des Vinomna Centers nimmt die Bauflucht des angrenzenden Bestandsgebäudes auf, wodurch sowohl ein Platz nach Norden zur Bahnhofstraße als auch südseitig Richtung Marktplatz entsteht. Das Satteldach und die Fassadengestaltung in Dickputz in der Farbe der Backsteinfugen des Vinomna Centers I betonen die Eigenständigkeit des Gebäudes. Das Restaurant im Erdgeschoss bedient sowohl den Marktplatz als auch den Platz an der Bahnhofstraße. Eine ebenerdige Verkaufsfläche erweitert das Shopangebot des Vinomna Centers. Im 1. Obergeschoss befinden sich Büros und Praxen, im Dachgeschoss drei Wohnungen. (Text: Julia Ess nach einem Text der Architekten)



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

## Vinomna Center

### DATENBLATT

Architektur: atelier rainer amann (Marion Rainer, Eckhard Amann)  
 Mitarbeit Architektur: Christian Zottele (Projektant), Mark Falger (Sachbearbeiter),  
 Andreas Kühne (Sachbearbeiter), Helmut Salzgeber (Bauleitung)  
 Tragwerksplanung: Frick & Schöch ZT GmbH  
 Fotografie: Albrecht Imanuel Schnabel

Bauphysik: WSS Schwarz, Wärme- und Schallschutztechnik, Frastanz;  
 Brandschutz: Ingenieurbüro Huber, Weiler;  
 Oberflächenentwässerung: Adler Partner, Klaus;  
 Verkehrskonzept: Besch und Partner, Feldkirch  
 Haustechnik: BHM INGENIEURE – Engineering & Consulting, Feldkirch  
 Baukoordination: Gau Kurt, Feldkirch  
 Geotechnisches Gutachten: BGG Consult, Dr. Peter Waibel, Hohenems

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 2008 - 2010  
 Ausführung: 2009 - 2010

Grundstücksfläche: 4.840 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche: 3.800 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 2.565 m<sup>2</sup>  
 Umbauter Raum: 49.318 m<sup>3</sup>

### NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Fernwärme, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung  
 Materialwahl: Mischbau, Stahlbeton, Ziegelbau

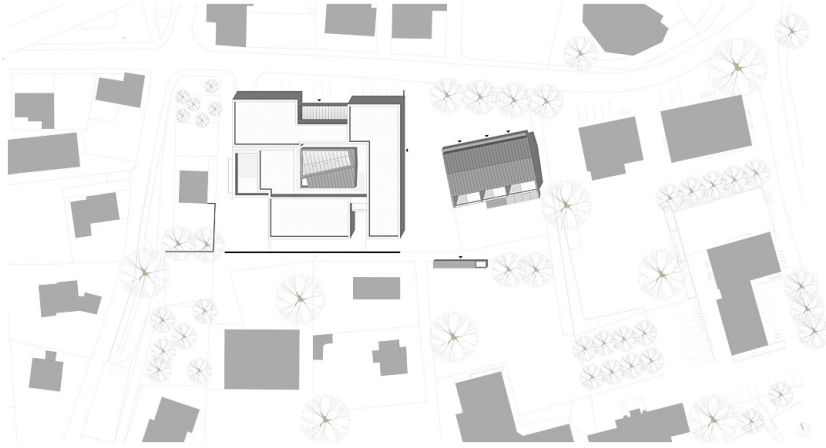


© Albrecht Imanuel Schnabel

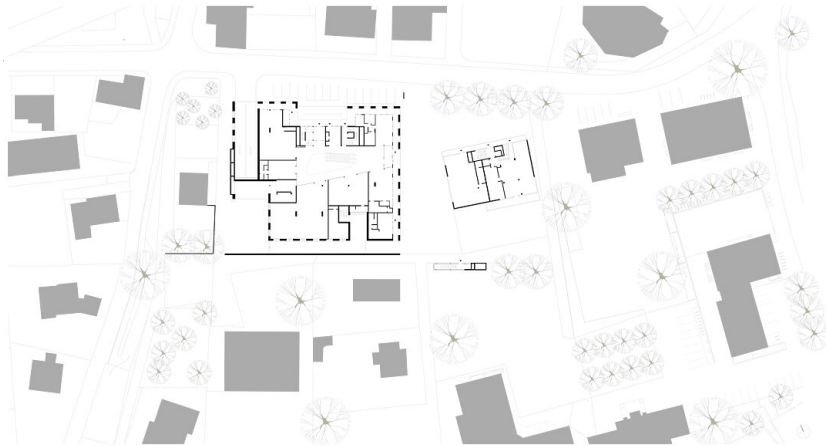


© Albrecht Imanuel Schnabel

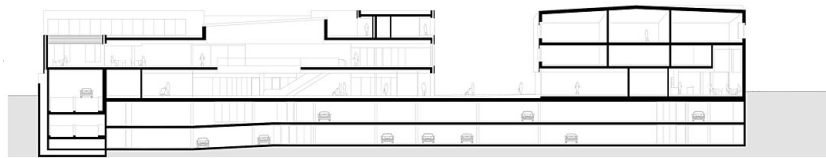
Vinomna Center



Situationsplan



Erdgeschoss



Längsschnitt