

© NOVARC ZT GmbH

MA 21 - 2 x Einfamilienhaus im Ortskern

Markt 21
7121 Weiden am See, Österreich

ARCHITEKTUR
NOVARC ZT GmbH

BAUHERRSCHAFT
NOVARC ZT GmbH

TRAGWERKSPLANUNG
Woschitz Engineering

FERTIGSTELLUNG
2015

SAMMLUNG
ARCHITEKTUR RAUMBURGENLAND

PUBLIKATIONSDATUM
30. August 2016

MA 21

Das Bauvorhaben im alten Ortskern von Weiden am See umfasst den Neubau zweier Einfamilienhäuser mit jeweils Erd- und Dachgeschoss. Das Vorderhaus mit Strassen- und Hoftrakt (MA21) fügt sich strassenseitig in die geschlossene Bauweise ein, das zweite Haus/Hinterhaus (MA21a) sitzt inmitten des Grundstücks und wird über die bestehende Scheune erschlossen. Die neuen Volumen haben gleich der vorherrschenden Bebauungsstruktur ein Satteldach, der First vom Hoftrakt bzw. Hinterhaus verläuft parallel der Längsausrichtung der langen, schmalen Liegenschaft. Die Volumen sind nordostseitig an die Nachbarliegenschaft angebaut (gekuppelt) und verjüngen sich nach Südwesten zugunsten des Aussenraums. Sie öffnen sich mit großen Fensteröffnungen zum Garten, Schiebeläden mit Holzlamellen gewährleisten den erforderlichen Sonnenschutz .Die gewählte Massivbauweise mit tragender Fassade und Holzdachstuhl entspricht der vorherrschenden Bauweise. (Text: Architekt)



© NOVARC ZT GmbH



© NOVARC ZT GmbH



© NOVARC ZT GmbH

MA 21 - 2 x Einfamilienhaus im Ortskern

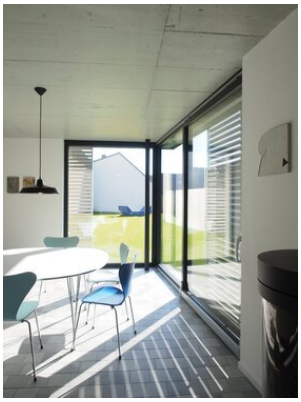
DATENBLATT

Architektur: NOVARC ZT GmbH (Matthias Schmid, Aline Schmid)
Bauherrschaft: NOVARC ZT GmbH
Tragwerksplanung: Woschitz Engineering
Mitarbeit Tragwerksplanung: Walter Pichler

Maßnahme: Neubau
Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2013 - 2014
Ausführung: 2014 - 2015

Grundstücksfläche: 510 m²
Bruttogeschossfläche: 332 m²
Nutzfläche: 190 m²
Bebaute Fläche: 182 m²


© NOVARC ZT GmbH

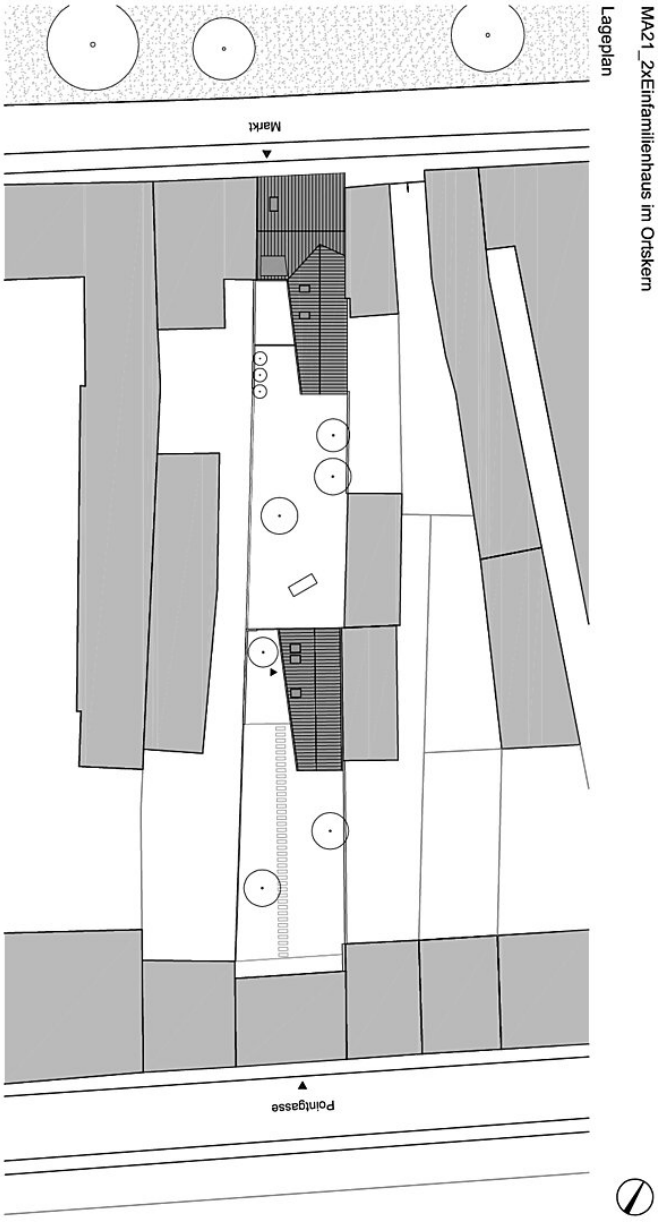

© NOVARC ZT GmbH


© NOVARC ZT GmbH


© NOVARC ZT GmbH

NOVARC ARCHITEKTEN
Architekt Dipl. Ing. Mag. Matthias Schmid
Staatl. befugt. und beeidet. Zivilechniker
A-1030. Ungargasse 12A/TOP14
Tel.:01/886 40 44, Fax: 01/886 40 44-10
mail: office@novarc.at

MA 21 - 2 x Einfamilienhaus im Ortskern



MA21_2xEinfamilienhaus im Ortskern

Lageplan

MA21_Lageplan