



© Mark Sengstbratl

Das Wohnhaus markiert den Übergang von der geschlossenen Bebauung zum angrenzenden, gemischten Baugebiet. Vorgelagerte Wintergärten und mechanische Belüftung des Niedrigstenergiehauses sichern ansprechende Wohnqualität auch zur stark befahrenen Wienerstraße. Gestalterisch bietet das Projekt einen großstädtischen Auftritt zur westlichen Wienerstraße mit hochwertigen Materialien und als Reaktion auf die östliche Wohnbebauung eine kleinteiligere Gliederung zum Hof. Die 7-geschossige Erschließungshalle und das Stiegenhaus sind natürlich belichtet und in der monochromen, gelben Farbe ein beachtliches, unverwechselbares Raumerlebnis. (Text: Architekten)

Wohn- und Geschäftshaus

Wienerstraße 175
4020 Linz, Österreich

ARCHITEKTUR
skyline architekten

BAUHERRSCHAFT
**ERSTE IMMOBILIEN Alpha W175
GmbH & CO KG**

TRAGWERKSPLANUNG
Karl Hans Ott

FERTIGSTELLUNG
2016

SAMMLUNG
afo architekturforum oberösterreich

PUBLIKATIONSdatum
27. Mai 2016



© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl

Wohn- und Geschäftshaus

DATENBLATT

Architektur: skyline architekten (Herbert Schiff, Christian Schuppa, Udo-Friedrich Schuster, Peter Todorov)

Mitarbeit Architektur: Christian Fessler, basierend auf Studie von R² Architektur, A. Raab

Bauherrschaft: ERSTE IMMOBILIEN Alpha W175 GmbH & CO KG

Tragwerksplanung: Karl Hans Ott

Fotografie: Mark Sengstbratl, Daniel Hawelka

Maßnahme: Neubau

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 2013

Ausführung: 2014 - 2016

RAUMPROGRAMM

Geförderter Wohnbau: 83 Wohnungen inkl. Garage

Geschäftsfläche und Büro im EG



© Daniel Hawelka