

© Tamara Frisch

Wohnbau Eckertstraße

Eckertstraße 99
8020 Graz, Österreich

ARCHITEKTUR
LOVE architecture and urbanism

BAUHERRSCHAFT
Targa Immo-Treuhand

TRAGWERKSPLANUNG
Hartmuth Petschnigg

öRTLICHE BAUAUFSICHT
Christian Schnopfhagen

FERTIGSTELLUNG
2014

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
19. Mai 2017

Inmitten von Eggenbergs Grünzonen und der Nachbarschaft von Villen sowie Fachhochschule soll kostengünstiger, individueller Wohnraum für Studenten oder Kleinfamilien geschaffen werden. Die direkte Straßenbahn-Anbindung schafft eine semi-urbane Situation.

Es entstehen 16 kompakte Kleinwohnungen auf drei Geschoße verteilt, mit 35-70 m² Nutzfläche: Studios für Singles mit fließendem Grundrisskonzept; Zwei-Zimmer-Apartments mit offener Küche oder klassisch abgetrennt, die beispielsweise von Student:innen genutzt werden können. Jede Wohnung verfügt über eine Terrasse oder Balkon. Reizvoll die Freiluftwohnzimmer im zweiten Stock, diese bringen Spannung in die Außenansicht. Ebenso das Spiel mit den Fenstern, in Formaten wie Anordnung und die grafische Abstraktion der Fassadenfärbelung.

Die Obergeschoße kragen um zwei Wohneinheiten Richtung Eckertstraße aus und bieten mit zusätzlichem Vordach großzügig überdeckten Platz als Eingangsituation und für PKW-Abstellplätze. (Text: Architekten, bearbeitet von Martina Pfeifer Steiner)



© Tamara Frisch



© Tamara Frisch



© Tamara Frisch

Wohnbau Eckertstraße

DATENBLATT

Architektur: LOVE architecture and urbanism (Bernhard Schönherr, Herwig Kleinhapl, Mark Jenewein)
Mitarbeit Architektur: Erika Brunnermeier, Piroska Frey, Tamara Frisch, Andreas Perchinig
Bauherrschaft: Targa Immo-Treuhand
Tragwerksplanung: Hartmuth Petschnigg
örtliche Bauaufsicht: Christian Schnopfhagen
Fotografie: Tamara Frisch

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Planung: 08/2011
Ausführung: 06/2013 - 05/2014

Grundstücksfläche: 1.981 m²
Bruttogeschossfläche: 1.176 m²
Nutzfläche: 683 m²

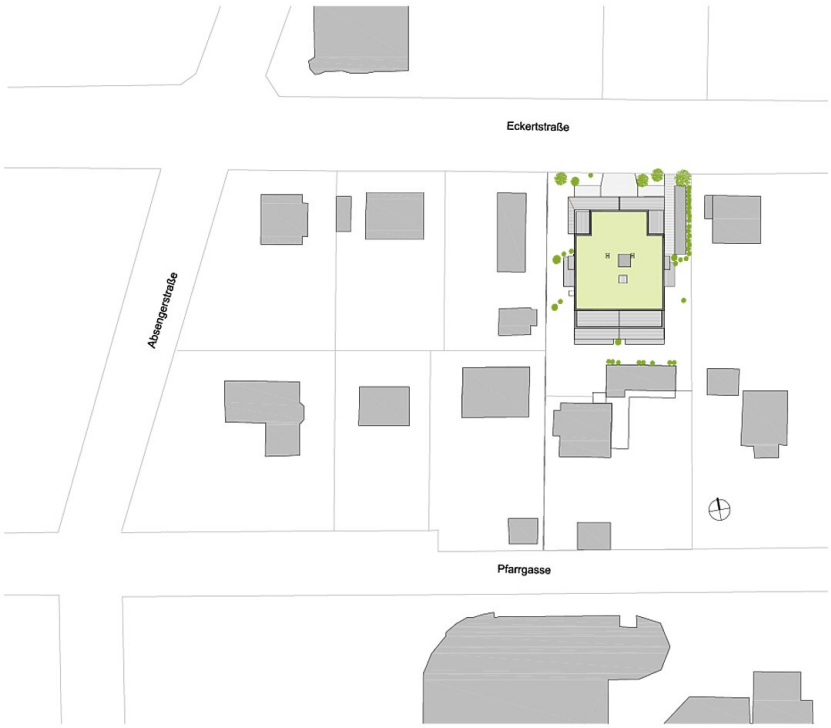
NACHHALTIGKEIT

Materialwahl: Mischbau

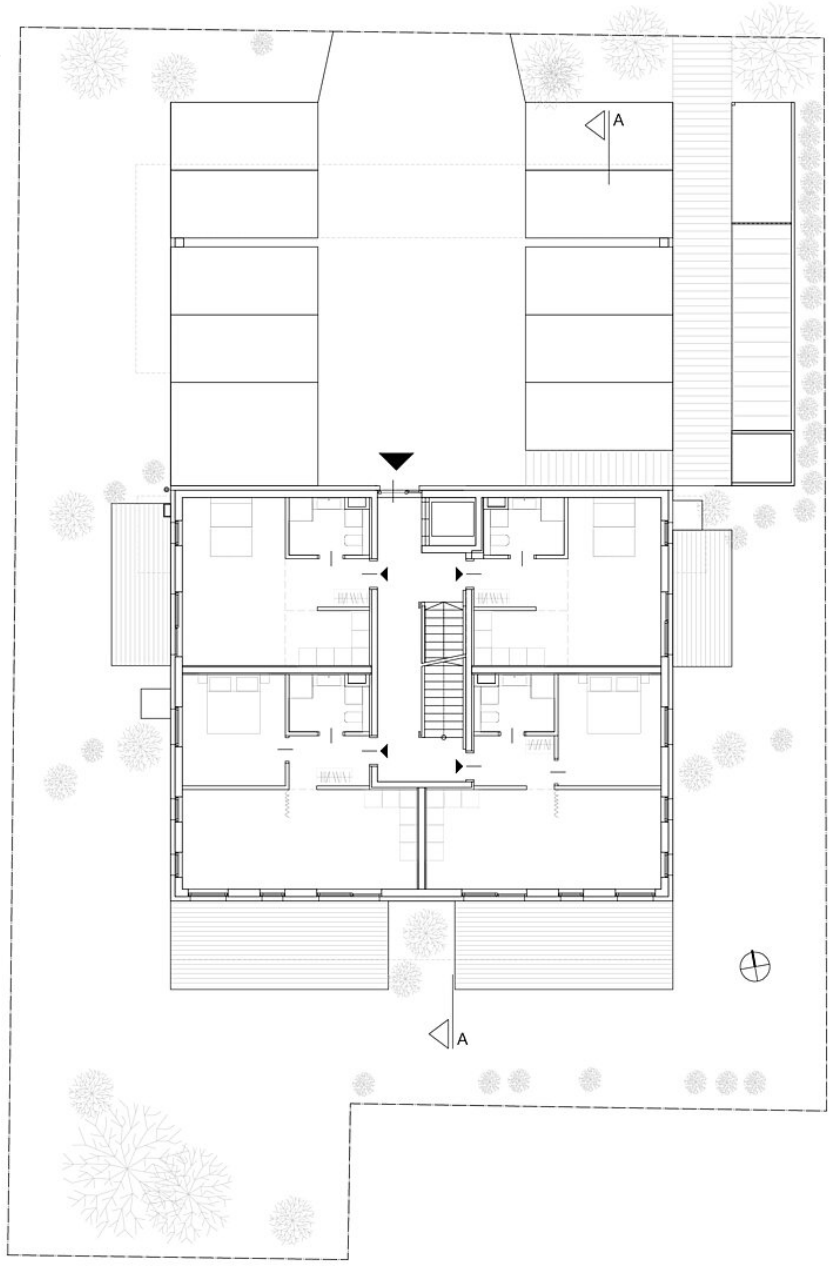
AUSFüHRENDE FIRMEN:

Generalunternehmer: Herzog Bauges.m.b.H & Co KG

Wohnbau Eckertstraße



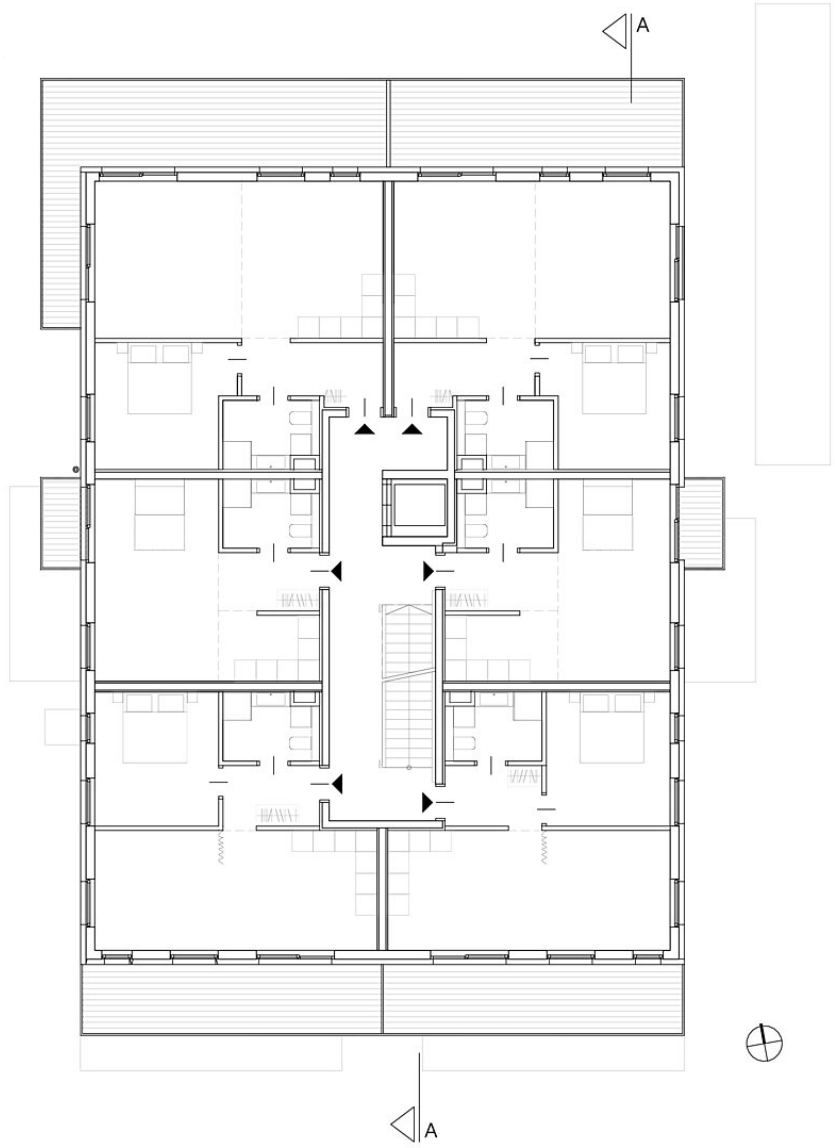
Lageplan



Wohnbau Eckertstraße

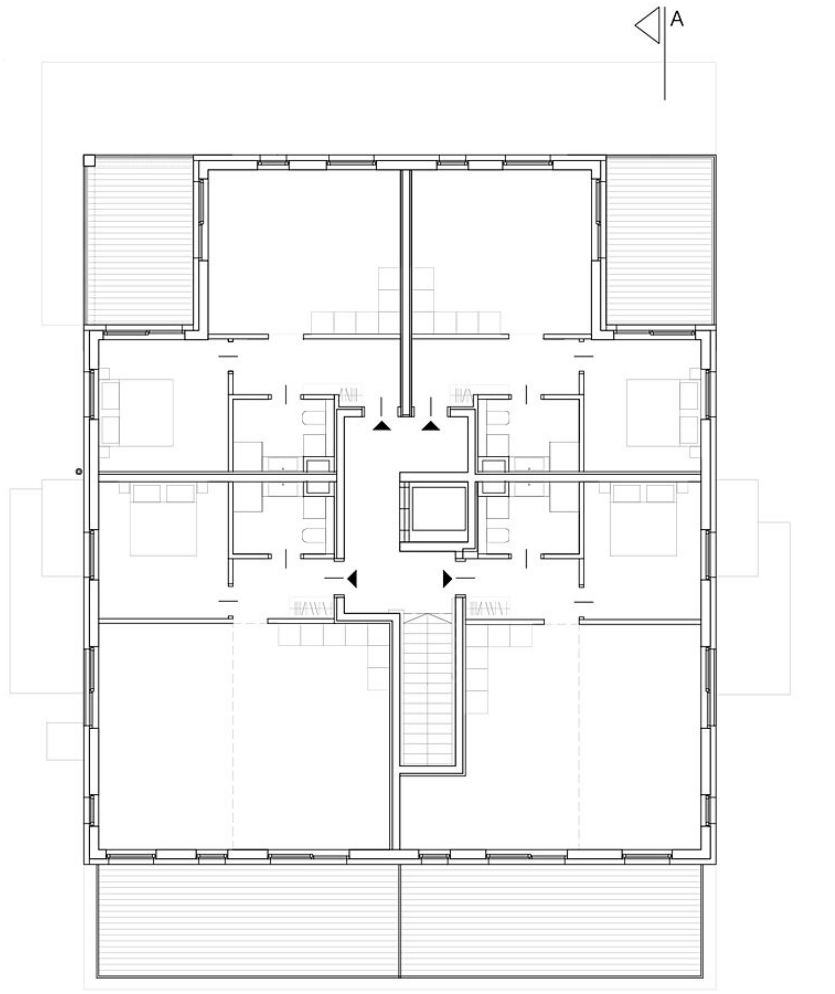
Grundriss EG

Wohnbau Eckertstraße

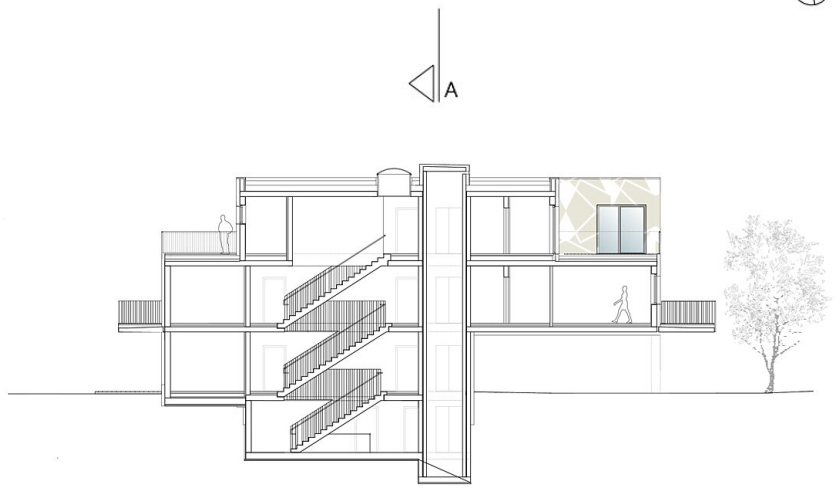


Grundriss OG1

Wohnbau Eckertstraße



Grundriss OG2



Schnitt