



© Andreas Buchberger

VS Marbach

Marktstrasse 16
3671 Marbach an der Donau, Österreich

ARCHITEKTUR
Bauer Brandhofer Architekten

BAUHERRSCHAFT
Marktgemeinde Marbach an der Donau

Die Siedlung

TRAGWERKSPLANUNG
Christian Mayr

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Michael Müllner

FERTIGSTELLUNG
2014

SAMMLUNG
**ORTE architekturnetzwerk
niederösterreich**

PUBLIKATIONSDATUM
15. Mai 2017

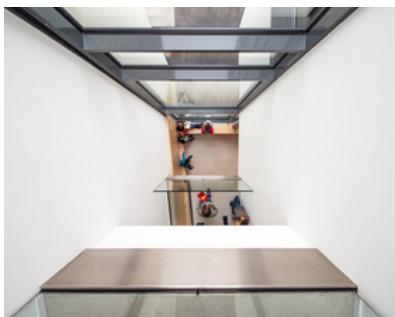


Genau hundert Jahre nach der Errichtung des Schulgebäudes nach den Plänen von Clemens Holzmeister war eine Sanierung dringend erforderlich. Die unter Denkmalschutz stehende Schule am Nordufer der Donau musste nicht nur an die heutigen Anforderungen einer modernen Schule angepasst werden, sondern benötigte auch mehr Platz.

Diese räumliche Erweiterung und gleichzeitige Neuorganisation der Funktionen wurde durch einen dreigeschossigen Zubau auf dem 10 Meter breiten und 20 Meter langen Nachbargrundstück ermöglicht. Alt und Neu verbindet ein bauwerkshoher verglaster Luftraum, in dem jedes Geschoss barrierefrei an das Bestandsgebäude anschließt. Das neue multifunktionale Erdgeschoss öffnet sich mit seiner Glasfront nach außen. Im ersten Obergeschoss befinden sich der Gymnastik- sowie Turngeräteraum, Sanitäranlagen und Garderoben. Musikschule und Werkraum sind im nach außen abgeschlossenen Kubus aus Zinkblechverkleidung untergebracht. Der gegenüberliegende Garten kann für Pausen und Unterricht im Freien genutzt werden.

Neben einer Grundsanierung des Bestandsgebäudes wurden die Klassenräume akustisch und raumklimatisch aufgewertet sowie mit neuen Möbeln ausgestattet. Zentralgarderobe und Räume für die Tagesbetreuung fanden im Erdgeschoss Platz. Außerdem erhielten die Innenräume wieder das ursprüngliche Farbkonzept von Clemens Holzmeister.

Über Fußbodenheizung und Heizkörper wird die Wärme aus der Pelletsheizung im gesamten Schulgebäude verteilt. Eine Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung stellt ständig frische Luft in den Unterrichtsräumen sicher. Aufgrund der Hochwassergefahr wurde der in den Fels geschlagene Technikraum mit mobilen Schottwänden versehen. Neben dem ökologischen Heiz- und Lüftungskonzept entschieden sich die Architekten für die Verwendung von nachwachsenden Rohstoffen. So sind die



© Andreas Buchberger



© Andreas Buchberger



© Andreas Buchberger

VS Marbach

Obergeschosse des Zubaus in Holzbauweise ausgeführt, die Fassade Großteils mit Hanfdämmplatten gedämmt und die Klassenräume mit Holzparkett verlegt. (Text: Architekten, bearbeitet von Carina Sacher)

DATENBLATT

Architektur: Bauer Brandhofer Architekten (Walter Brandhofer, Georg Bauer)
Bauherrschaft: Marktgemeinde Marbach an der Donau, Die Siedlung

Tragwerksplanung: Christian Mayr
örtliche Bauaufsicht: Michael Müllner
Mitarbeit ÖBA: Reinhard Schwaighofer
Fotografie: Andreas Buchberger

Ing. Matthias Wagner, Schönbach (Elektroplanung)
Büro für erneuerbare Energie Riebenbauer, Oberwart (HKLS Planung)
DI. Franz Huber, Wieselburg (Akustikplanung)
bm tech Ing. Dietmar Gindl, Purgstall (Bauphysik)
Ing. Wolfgang Haiden, Pöchlarn (Baukoordination)

Funktion: Bildung

Planung: 04/2012
Ausführung: 08/2012 - 08/2014

Grundstücksfläche: 986 m²
Bruttogeschossfläche: 2.073 m²
Nutzfläche: 1.328 m²
Bebaute Fläche: 627 m²
Umbauter Raum: 8.780 m³

NACHHALTIGKEIT

Die Fassade des Zubaus wurde mit Hanfdämmplatten (WDVS) gedämmt.

Heizwärmebedarf: 28,0 kWh/m²a (Energieausweis)
Energiesysteme: Heizungsanlage aus biogenen Brennstoffen, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
Materialwahl: Mischbau, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung



© Andreas Buchberger



© Andreas Buchberger



© Andreas Buchberger

VS Marbach

von PVC im Innenausbau

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Ing. Franz Brachinger GmbH, Persenbeug (Baumeisterarbeiten)
Ing. Pechhacker GmbH, Ybbs (Zimmermeisterarbeiten)
Ebert Dach GmbH (Spengler)
Halmetschlager GmbH (Schwarzdeckerarbeiten)
Helmut Wieser GmbH (HKLS Installationen)
Gamsjäger GmbH (E-Installationen)

PUBLIKATIONEN

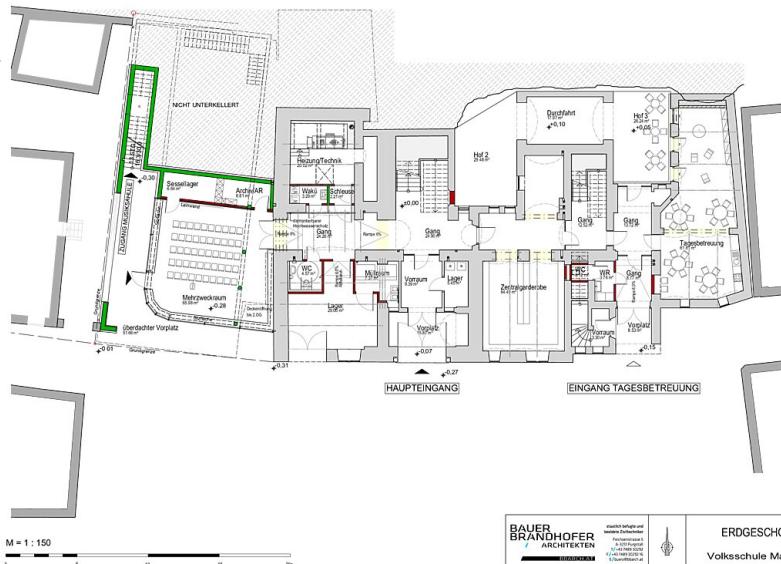
Nö Gestalte(n) - Nr.151 03/2016

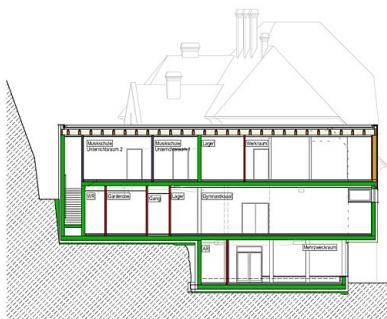


© Andreas Buchberger



© Andreas Buchberger





SCHNITT DURCH ZUBAU



SCHNITT DURCH BESTAND

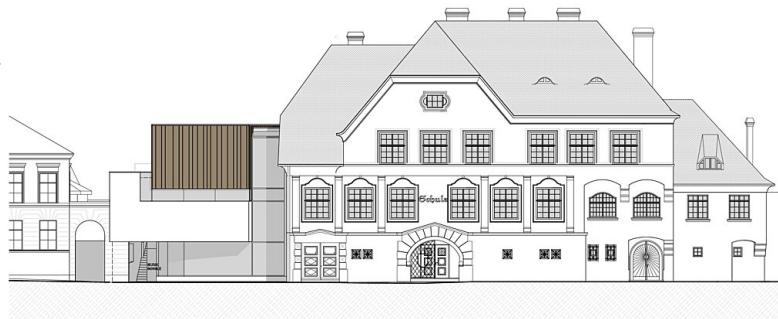
VS Marbach

M = 1 : 150
1 5 10 15 20

BAUER BRANDHOFER ARCHITEKTEN
Walter Baugut und
Andreas Zehnder
Feldenweg 10
A-3120 Fuglgrath
T +43 2236 22000
E info@bauernbrandhofer.at

SCHNITTE
Volksschule Marbach

Schnitt



M = 1 : 150
1 5 10 15 20

BAUER BRANDHOFER ARCHITEKTEN
Walter Baugut und
Andreas Zehnder
Feldenweg 10
A-3120 Fuglgrath
T +43 2236 22000
E info@bauernbrandhofer.at

SÜD - ANSICHT
Volksschule Marbach

Ansicht