

© Dietrich Untertrifaller

Haus H

Langenzersdorf
2103 Langenzersdorf, Österreich

ARCHITEKTUR
Dietrich Untertrifaller
Architekt DI Alexander Janowsky

TRAGWERKSPLANUNG
KS Ingenieure

FERTIGSTELLUNG
2015

SAMMLUNG
ORTE architekturnetzwerk niederösterreich

PUBLIKATIONSDATUM
26. September 2017

Der zweigeschossige Baukörper wurde in gekuppelter Bauweise am östlichen Rand eines extrem schmalen Grundstückes zwischen zwei Einfamilienhäusern errichtet. Straßenseitig schiebt sich die Garage mit Abstellraum in den Hang und bildet den signifikanten, ortstypischen Abschluss zur Straße. Eine seitlich angelegte Betontreppe mündet in einen schmalen Weg, der das Grundstück erschließt und zum Haus führt.

Im teilweise in den Hang gebauten Sockelgeschoss befinden sich der witterungsgeschützte Hauptzugang, Gäste- und Kinderzimmer mit Sanitärbereich sowie Keller und Haustechnikraum. Von dort gelangt man über eine Treppe in den weitläufigen, lichtdurchfluteten Wohn-Ess-Kochbereich im ersten Obergeschoss. Von der südlich angrenzenden, großteils überdachten Terrasse kommt man über zwei Stufen direkt in den Garten im oberen Teil des Grundstücks.

Durch die Hanglage erscheint das Haus vom Garten aus als eingeschossiges Volumen. Straßenseitig bietet die schmale, zweistöckige Front einen effektvollen Kontrast zwischen dem massiven Betonsockel und dem transparenten, rundum verglasten Obergeschoss. Die Fensterfronten der gartenseitigen Nord- und Westfassade sind zurückgesetzt, sodass schmale, überdachte Terrassen entstehen.

Sowohl das Erd- als auch das Obergeschoss wurden in Sichtbeton mit Innendämmung ausgeführt. Die Außenoberfläche des Erdgeschosses ist sandgestrahlt. Das Obergeschoss unterstreicht mit einer glatt geschalten, pigmentierten Betonoberfläche den edlen, eleganten Charakter des Hauses. (Text: Architekten)



© Dietrich Untertrifaller



© Dietrich Untertrifaller



© Dietrich Untertrifaller

Haus H

DATENBLATT

Architektur: Dietrich Untertrifaller (Much Untertrifaller, Helmut Dietrich), Architekt DI Alexander Janowsky
Mitarbeit Architektur: Jana Sack
Tragwerksplanung: KS Ingenieure

Haustechnik, Heizung, Sanitär und Elektro: Straka, Laa/Thaya
Innenausbau: Katzensteiner, Ertl

Maßnahme: Neubau
Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 10/2013
Ausführung: 09/2014 - 12/2015

Grundstücksfläche: 1.200 m²
Bruttogeschossfläche: 220 m²
Nutzfläche: 180 m²
Umbauter Raum: 702 m³
BGF: 220 m² BGFa + 110 m² BGFb
Nutzfläche: 180 m² + 85 m² Terrasse

NACHHALTIGKEIT

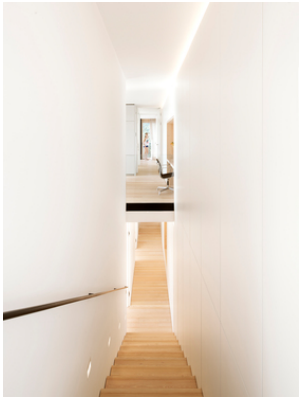
Heizwärmebedarf: 27,0 kWh/m²a (Energieausweis)
Außeninduzierter Kühlbedarf: 0,0 kWh/m²a (Energieausweis)

PUBLIKATIONEN

Cube Magazin

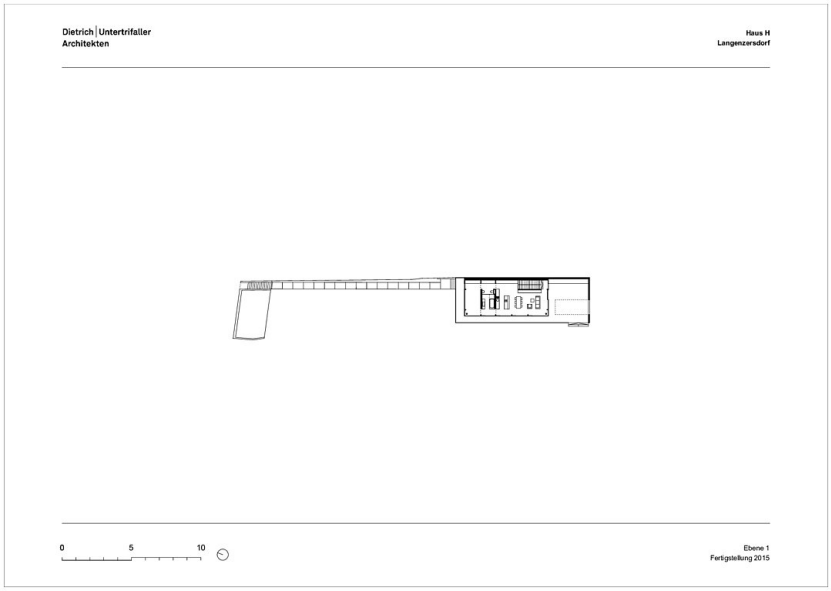


© Dietrich Untertrifaller

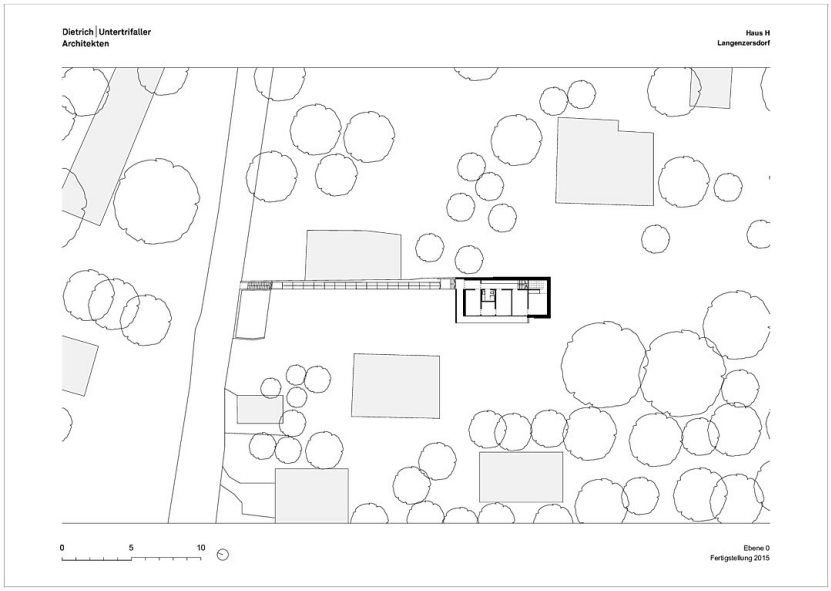


© Dietrich Untertrifaller

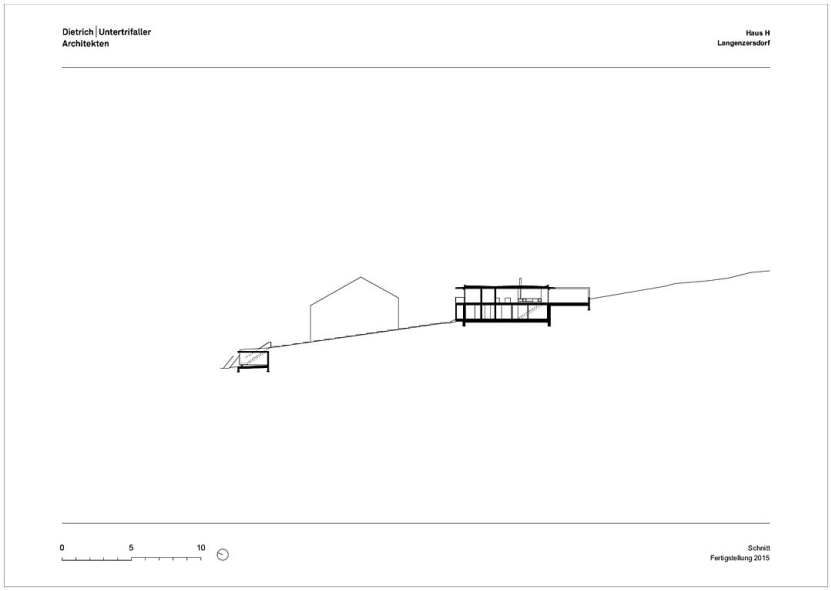
Haus H



Grundriss OG



Grundriss EG



Schnitt