

© Brigida Gonzalez

Hoerbiger Firmengebäude

Seestadtstrasse 25
1220 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
querkraft architekten

BAUHERRSCHAFT
Hoerbiger Holding AG

TRAGWERKSPLANUNG
Werkraum Ingenieure

öRTLICHE BAUAUFSICHT
FCP

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
Doris Haidvogl

FERTIGSTELLUNG
2016

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
18. September 2017

Maschine für Menschen

Hierarchielosigkeit, Einfachheit, Effizienz und Klarheit stellen die Grundgedanken des Entwurfs für ein Gebäude mit Flächen für Produktion, Büro sowie Forschung und Entwicklung dar. Kopf und Hände gehören zusammen, daher gibt es nach außen hin keine Unterscheidung der baulichen Struktur von Produktionshalle und Büro. Es ist alles eines. Die gleiche Industriefassade, bestehend aus Paneelen und Fensterbändern, umgibt den ganzen Baukörper sowie dessen Auskragungen. Diese schwebenden Bauteile holen den darunterliegenden öffentlichen Raum weit ins eigene Grundstück herein und unterstreichen die dynamische Komponente des Unternehmens. Die Annäherung von Produktion und Verwaltung setzt sich ebenso im Inneren fort. Die Qualitäten der Halle werden ins Büro gebracht. Das bedeutet: Rohbeton, sichtbare, offene Leitungen und keine abgehängten Decken.

Konstruktion
Es gibt „kein Gramm Fett“. Der Industriebau benötigt weder Verkleidungen noch schmückende Schichten. Alles ist offen, schlicht und funktionell. Jegliches Ornament entsteht aus einem Aspekt der Funktionalität. Das reduzierte Tragwerk ermöglicht effiziente Gesamtkosten und langfristige Flexibilität. Die Produktionshalle ist als Stahlbau mit Betonstützen gefertigt. Der Rest des Gebäudes stellt einen Stahlbetonskelettbau dar.

Offenheit und Transparenz
Offenheit und Transparenz ziehen sich durch den Baukörper. Durch zahlreiche Ausblicke wird eine gute Orientierung innerhalb des Gebäudes ermöglicht sowie ein natürliches Arbeitsumfeld geschaffen. Es dreht sich alles darum, dass die Menschen in der Produktion, wie in der Entwicklung und im Büro gleichwertig sind. Offene Bereiche ermöglichen die Interaktion der Mitarbeiter.

Außenraum



© querkraft architekten



© Brigida Gonzalez



© Brigida Gonzalez

Hoerbiger Firmengebäude

Der Innenhof stellt den Kernpunkt des Gebäudes dar und verzahnt Produktion und Verwaltung. Vom CEO bis zum Arbeiter und der Putzfrau kommen hier alle zusammen. Der windgeschützte Bereich dient als Aufenthaltsort für Gäste und Mitarbeiter.

Gebäude als veränderbare Maschine
Vom Entwurf bis zum fertigen Detail ist das Gebäude optimierbar wie eine Maschine. So wurden vom Wettbewerbsprojekt bis zur Fertigstellung laufend Räume angepasst oder ganze Gebäudeteile verändert, aber auch im fertigen Objekt beispielsweise bewusst Fugen zwischen den Akustikplatten gelassen, um so nachträglich Rohr- und Lüftungsleitungen montieren zu können. Es entsteht eine Maschine für Menschen.
(Text: Architekten, leicht gekürzt)

DATENBLATT
Architektur: querkraft architekten (Jakob Dunkl, Gerd Erhartt, Peter Sapp)
Bauherrschaft: Hoerbiger Holding AG
Tragwerksplanung: Werkraum Ingenieure (Peter Resch, Peter Bauer, Martin Schoderböck)
Landschaftsarchitektur: Doris Haidvogl
örtliche Bauaufsicht: FCP
Fotografie: Brigida Gonzalez, Rainer Mirau

HKLS: rhm gmbh
Elektro: TB Eipeldauer Partner GmbH
Bauphysik, Brandschutz: Röhrer Bauphysik -
Interne Koordination: FCP

Maßnahme: Neubau
Funktion: Büro und Verwaltung

Wettbewerb: 11/2012 - 02/2013
Planung: 03/2013 - 08/2014
Ausführung: 09/2014 - 05/2016

Grundstücksfläche: 43.652 m²
Bruttogeschossfläche: 23.754 m²
Nutzfläche: 21.924 m²


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez

Hoerbiger Firmengebäude

Bebaute Fläche: 14.984 m²
Baukosten: 31,5 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 29,0 kWh/m²a (Energieausweis)
Endenergiebedarf: 5,0 kWh/m²a (Energieausweis)
Primärenergiebedarf: 25,0 kWh/m²a (Energieausweis)
Außeninduzierter Kühlbedarf: 13,0 kWh/m²a (Energieausweis)
Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel
Materialwahl: Stahlbeton
Zertifizierungen: ÖGNB Total Quality Building

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Bauunternehmung: Granit Gesellschaft m.b.H.
HKLS: Caverion Österreich GmbH
Elektro: ELA Elektro Anlagenbau GmbH

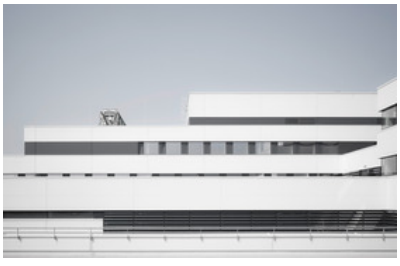
PUBLIKATIONEN

Der Standard, Medianet, Trockenbaujournal, Industriemagazin, Architektur Fachmagazin, Architektur Journal - Internationales Fachmagazin, Architketur Wettbewerbe, Architektur & Bau Forum

AUSZEICHNUNGEN

2016 Staatspreis für Architektur- Industrie und Gewerbe vom Bundesministerium für Wissenschaft, Forschung und Wirtschaft
2016 ÖGNB von der österreichischen Gesellschaft für nachhaltiges Bauen
In nextroom dokumentiert:
ZV-Bauherrenpreis 2017, Nominierung


© Brigida Gonzalez

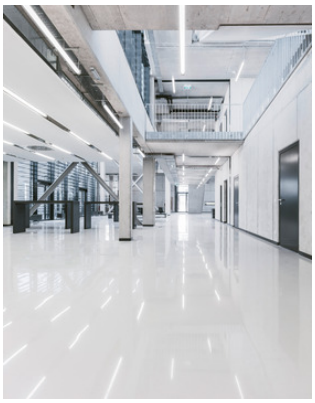

© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez

Hoerbiger Firmengebäude


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez


© Brigida Gonzalez

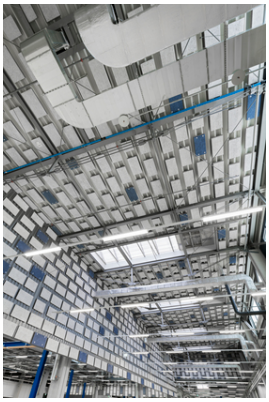
Hoerbiger Firmengebäude


© Rainer Mirau


© Rainer Mirau


© Rainer Mirau


© Rainer Mirau


© Rainer Mirau


© Rainer Mirau

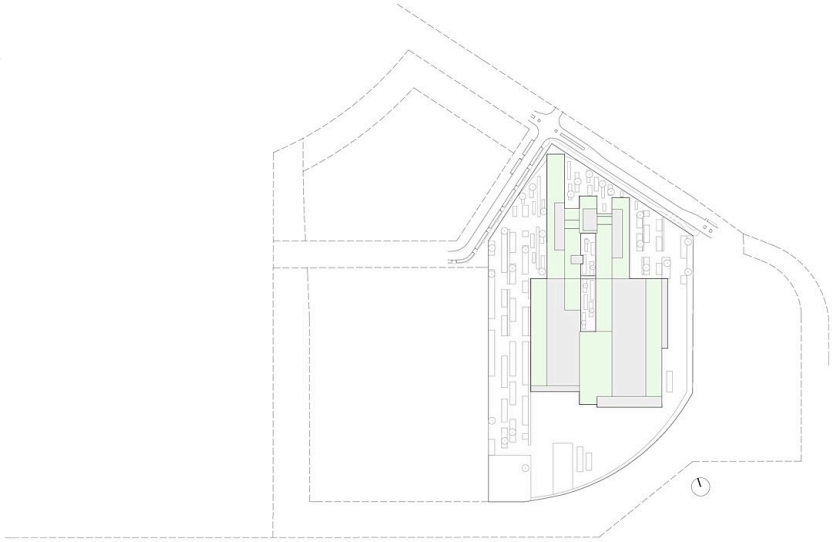

© Rainer Mirau


© querkraft architekten

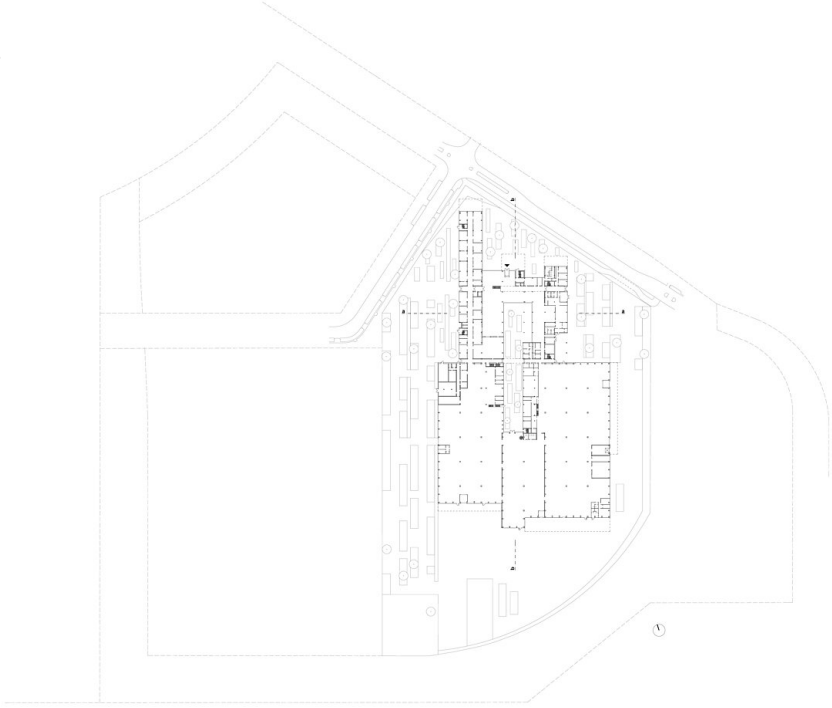

© querkraft architekten


© querkraft architekten

Hoerbiger Firmengebäude

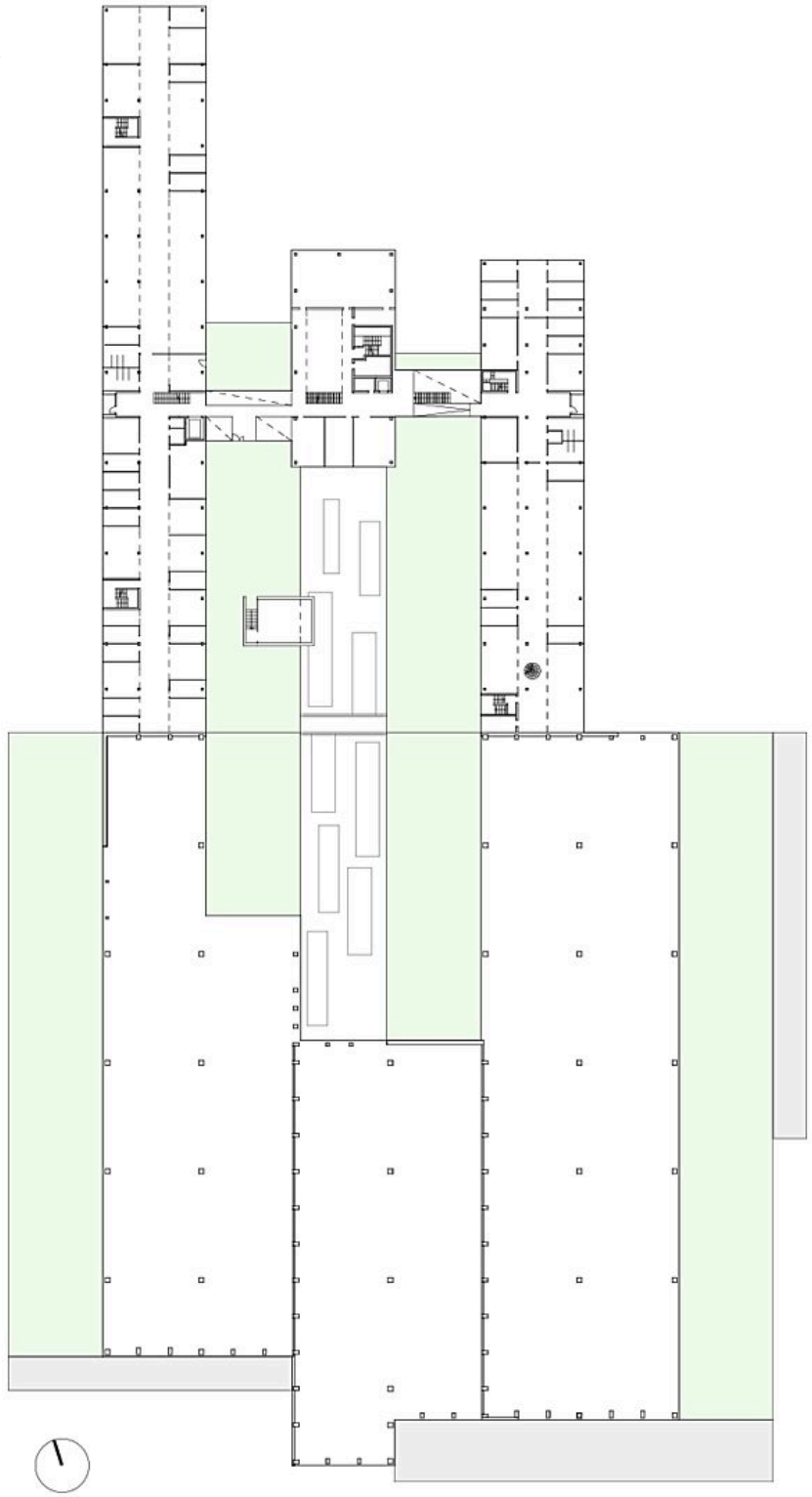


Lageplan

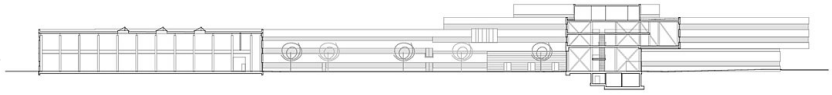


Grundriss EG

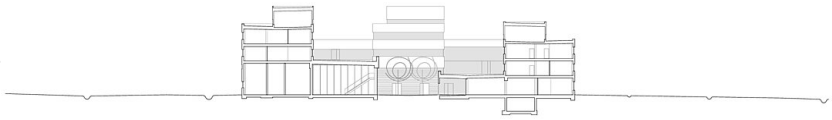
Hoerbiger Firmengebäude



Grundriss OG2

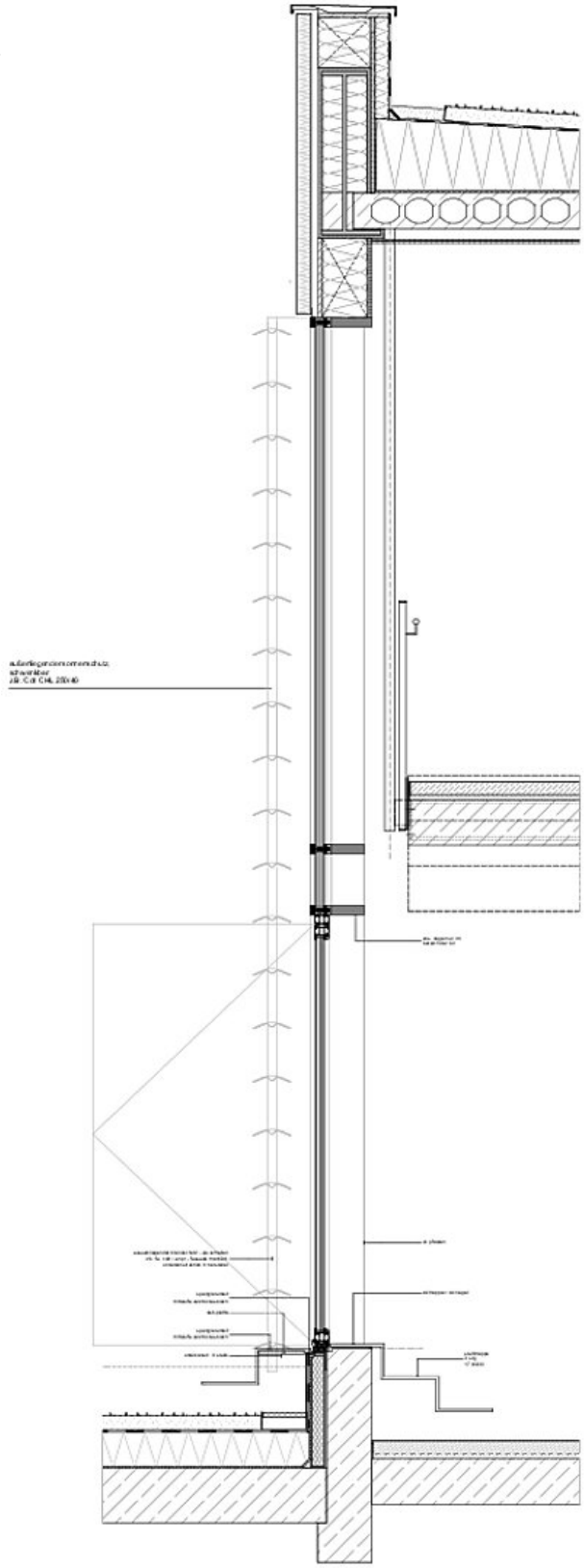


Längsschnitt



Querschnitt

Hoerbiger Firmengebäude



Fassadenschnitt