© Walter Luttenberger

Ordination und Tagesklinik Dr. Kathrin und Dr. Bernhard Zöchmann

Waldstraße 21
3364 Neuhofen an der Ybbs, Österreich

ARCHITEKTUR
Andreas Kanzian

BAUHERRSCHAFT
Ordination und Tagesklinik Dr. Kathrin und Dr. Bernhard Zöchmann

TRAGWERKSPLANUNG
Anton Spörk

FERTIGSTELLUNG
2017

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
01. Juli 2018

Die zweigeschossige, barrierefreie Anlage umfasst im Erdgeschoß die Ordinationsräume für Allgemeinmedizin und im Obergeschoß einen privaten OP-Bereich mit Nebenräumen. Aufzug und Treppe sind zentral positioniert und einem zweigeschossigen Lichthof zugeordnet. Während sich die Praxis mit den Untersuchungsräumen allseitig nach außen etwas stärker öffnet, verschließt sich das Obergeschoß mit der Eingriffszone und wird fast ausschließlich über das zweigeschossige Atrium mit Luft und Licht versorgt. Die erdgeschossige Ordination umfasst den Empfang, die Hausapotheke, den Wartebereich und vier Untersuchungsräume mit Therapiebereich, Labor, Büro und Sozialraum. Alle Räume ordnen sich um das zentrale Atrium und lassen interne und externe Wegführungen zu. Der Wartebereich bildet mit dem Empfang ein lichtdurchflutetes Zentrum. Die topografischen Gegebenheiten bedingen eine Vertiefung des Gebäudes im leicht geneigtem Gelände und die Erschließung über eine Rampe. Während der gesamten Bauzeit von 13 Monaten - inclusive zwei Monaten Winterpause - wurde die Praxis im Container, nur wenige Meter vom Gebäude entfernt, ungestört betrieben. (Text: Architekt)

© Walter Luttenberger

© Walter Luttenberger

© Walter Luttenberger

Ordination und Tagesklinik Dr. Kathrin und Dr. Bernhard Zöchmann

DATENBLATT

Architektur: Andreas Kanzian
Mitarbeit Architektur: Gerhard Frank
Bauherrschaft: Ordination und Tagesklinik Dr. Kathrin und Dr. Bernhard Zöchmann
Tragwerksplanung: Anton Spörk
Fotografie: Walter Luttenberger

Bodengutachten: DI Peter Kersch - 2732 Unterhöflein

Maßnahme: Neubau, Aufstockung
Funktion: Gesundheit und Soziales

Planung: 08/2015 - 07/2016
Ausführung: 10/2016 - 10/2017

Nutzfläche: 420 m²

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Wärmepumpe
Materialwahl: Mischbau, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Baufirma: FA Steirerhaus - 8211 Grosspesendorf
ALU Fenster / Türen: FA Metallbau Leicht - 8053 Graz
Elektroarbeiten und Beleuchtung: FA Pail - 8053 Graz
Lüftung: FA Zach - 8225 Pöllau
Heizung / Sanitär / Klima: FA Tremmel & Schuller - 3300 Amstetten
Möbeltischlerarbeiten: FA Spindler & Spindler - 8222 St.Johann bei Herberstein
Glaserarbeiten: FA Hirschmugl - 8020 Graz
Eingriffszone / Paneele und Ausstattung: FA Kiefertechnic - 8344 Bad Gleichenberg
Medizintechnik: FA Grall - 8010 Graz
Med.Gasversorgung: FA Dräger - 1230 Wien
Aufzug: FA Otis - 2351 Wr. Neudorf
Lamellen: FA Löger - 4400 Steyr

© Walter Luttenberger

© Walter Luttenberger

© Walter Luttenberger

Ordination und Tagesklinik Dr. Kathrin und Dr. Bernhard Zöchmann

© Walter Luttenberger

© Walter Luttenberger

© Walter Luttenberger