



© Walter Luttenberger

Nach dem Abbruch eines baufälligen Hofes wurde in nur weniger als sieben Monaten Bauzeit im Ortszentrum von Leopoldsdorf im Marchfelde die ebenerdige und rollstuhlgerechte Arztpraxis mit einer Nettonutzfläche von ca. 225 m<sup>2</sup> errichtet. Der öffentliche Patientenbereich der Praxis umschließt einen atriumartigen Lichthof, welcher den Wartebereich vom Empfang trennt. Die drei Untersuchungsräume inklusive des Therapiebereichs sind dem ruhigen, uneinsichtigen Hof zugewandt. Der ebenerdige Baukörper, nimmt die geradlinige Gestalt der Häuserzeile der Kirchengasse auf und führt deren geschlossene Form weiter. Nur die transparente Haupteingangszone und die dunkel gehaltene Toranlage setzen gestalterische Akzente an der ansonsten sehr ruhig verlaufenden Straßenansicht. (Text: Architekt)

## Ordination Dr. Helga Raidl

Kirchengasse 30  
2285 Leopoldsdorf im Marchfelde,  
Österreich

ARCHITEKTUR  
**Andreas Kanzian**

BAUHERRSCHAFT  
**Helga Raidl**

FERTIGSTELLUNG  
**2014**

SAMMLUNG  
**newroom**

PUBLIKATIONSdatum  
**20. Januar 2019**



© Walter Luttenberger



© Walter Luttenberger



© Walter Luttenberger

**Ordination Dr. Helga Raidl**

## DATENBLATT

Architektur: Andreas Kanzian  
 Mitarbeit Architektur: Thomas Moser / Gerhard Frank  
 Bauherrschaft: Helga Raidl  
 Fotografie: Walter Luttenberger

Funktion: Gesundheit und Soziales

Planung: 01/2013 - 07/2013  
 Ausführung: 08/2013 - 03/2014

Bruttogeschossfläche: 260 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche: 225 m<sup>2</sup>

## NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Wärmepumpe  
 Materialwahl: Mischbau, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen,  
 Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

## AUSFÜHRENDE FIRMAN:

Baufirma: Steirerhaus - 8211 Großpesendorf  
 HLS Installationen: Zach - 8225 Pöllau  
 Elektroarbeiten und Beleuchtung: Pail - 8053 Graz  
 Möbeltischlerarbeiten: Spindler & Spindler - 8222 St.Johann bei Herberstein

## PUBLIKATIONEN

Archipendium Kalender 2014



© Walter Luttenberger



© Walter Luttenberger



© Walter Luttenberger

Ordination Dr. Helga Raidl



© Walter Luttenberger