



© Andrea Thiel Lhotáková

Das Projekt umfasst die Umwandlung eines ehemaligen Kesselhauses in einen multifunktionalen, vermietbaren Bereich für kulturelle, geschäftliche und gesellschaftliche Veranstaltungen, mit dem Ehrgeiz, das Herz eines zukünftigen Kunst- und Kulturviertels zu werden.

Hier sollen traditionelles Handwerk, technologische Innovation und Denkmalpflege in symbiotischer Beziehung existieren und die industrielle Phase der Stadtentwicklung veranschaulichen, die maßgeblich die Geschichte des Ortes beeinflusst hat.

Der Umbau diente als weiterer wichtiger Schritt zur allmählichen Erneuerung des ehemaligen Industriegebiets Šroubárna (Schraubenfabrik) in Lib?ice nad Vltavou bei Prag. Er belebt die Brachfläche, die derzeit nur zu einem Bruchteil ihrer früheren Kapazität genutzt wird. Das Kesselhaus, zusammen mit der Kohlemühle von Uhelný Mlýn – bereits ein ikonisches Industriejuwel –, ist der Anfang des neuen UM-Tals, in einem Mäander der Moldau gelegen. Es stellt einen Präzedenzfall für viele andere noch baufällige Standorte dar. (Text: Regine Koth-Afzelius nach einem Text der Architekten)

Kesselhaus Lib?ice nad Vltavou

Areál Šroubáren 859
252 66 Lib?ice nad Vltavou,
Tschechische Republik

ARCHITEKTUR
Atelier Hoffman

TRAGWERKSPLANUNG
Ing. Ivan Píša

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
Terra Florida s.r.o.

FERTIGSTELLUNG
2017

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
24. September 2018



© BoysPlayNice



© BoysPlayNice



© BoysPlayNice

Kesselhaus Libe?ice nad Vltavou

DATENBLATT

Architektur: Atelier Hoffmann

Mitarbeit Architektur: Ing. arch. Simona Benátská, MgA. Matyáš Švejdík. Ing. arch.

Rudolf Pástor

Tragwerksplanung: Ing. Ivan Píša

Landschaftsarchitektur: Terra Florida s.r.o.

Mitarbeit Landschaftsarchitektur: Ing. arch. Lucie Vogelová

Fotografie: BoysPlayNice, Andrea Thiel Lhotáková

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 2014 - 2017

Ausführung: 12/2015 - 10/2017

Grundstücksfläche: 1.688 m²

Bruttogeschoßfläche: 1.688 m²

Nutzfläche: 1.392 m²

Bebaute Fläche: 886 m²

Umbauter Raum: 10.112 m³

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Materialwahl: Holzbau, Mischbau, Stahl-Glaskonstruktion, Vermeidung von PVC für

Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Ziegelbau



© BoysPlayNice



© Andrea Thiel Lhotáková



© Andrea Thiel Lhotáková

Kesselhaus Libe?ice nad Vltavou



© Andrea Thiel Lhotáková



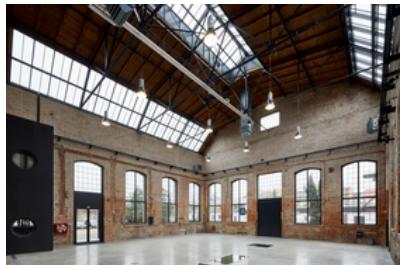
© Andrea Thiel Lhotáková



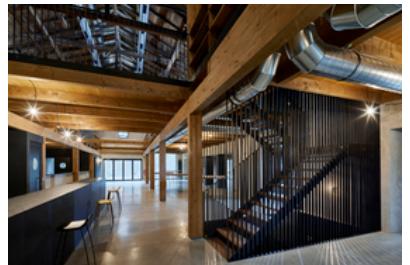
© Andrea Thiel Lhotáková



© Andrea Thiel Lhotáková



© Andrea Thiel Lhotáková



© Andrea Thiel Lhotáková



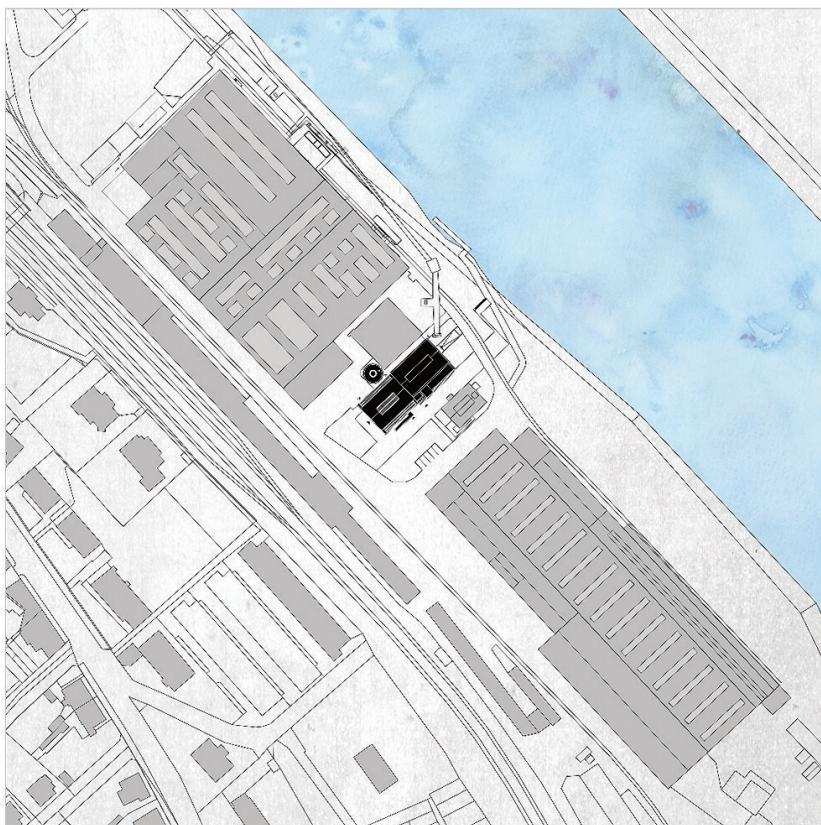
© Andrea Thiel Lhotáková



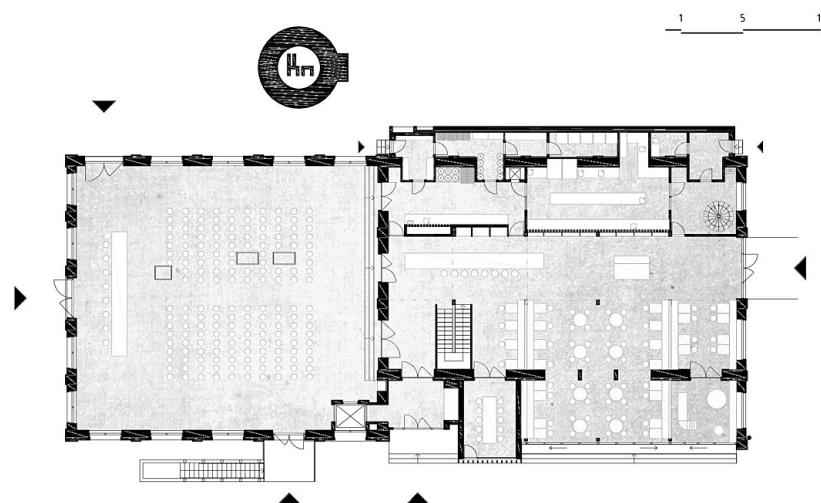
© Andrea Thiel Lhotáková

1:2000

Kesselhaus Libe?ice nad Vltavou



Site plan

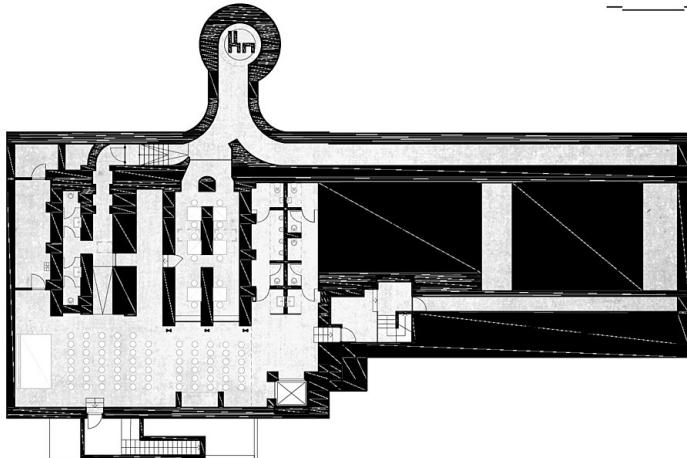


PLÁN - P?R?ZEM?

H?ITI KOTELNA

Floor plan - ground floor

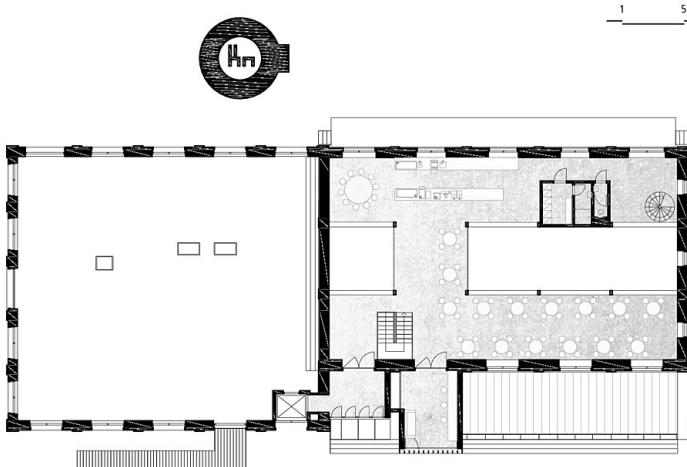
Kesselhaus Libe?ice nad Vltavou



PLÁN - SUTERÉN

HN KOTELNA

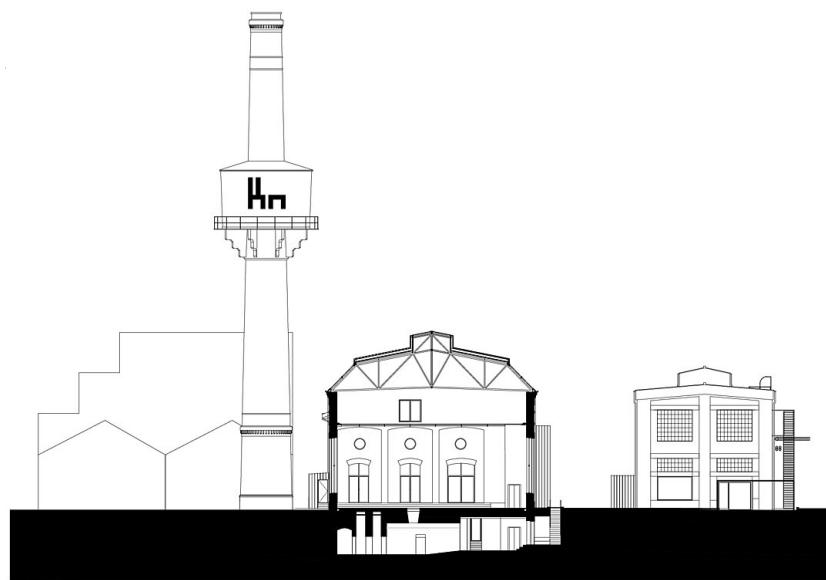
Floor plan - basement



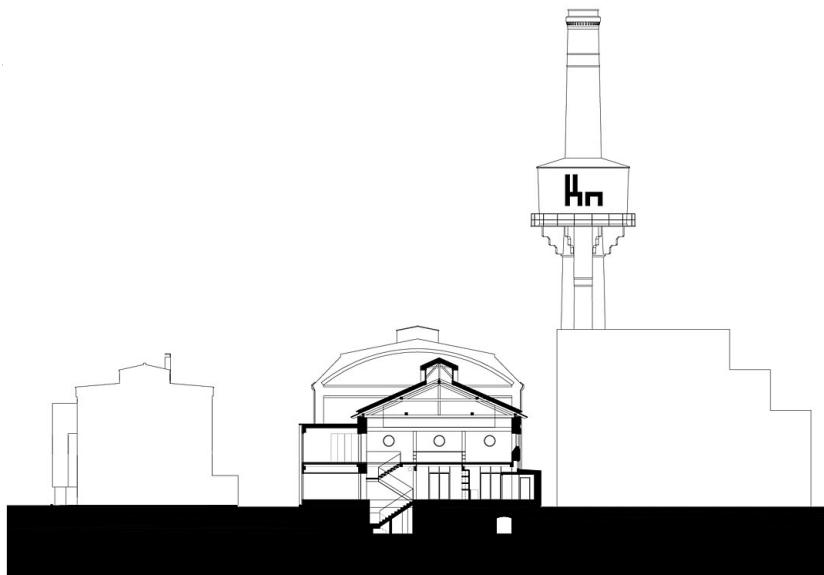
PLÁN - PATRO

HN KOTELNA

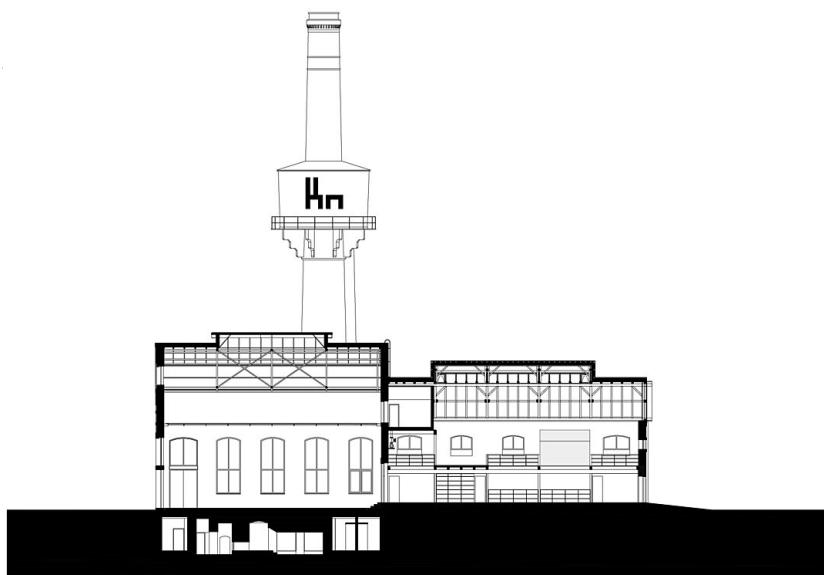
Floor plan - first floor



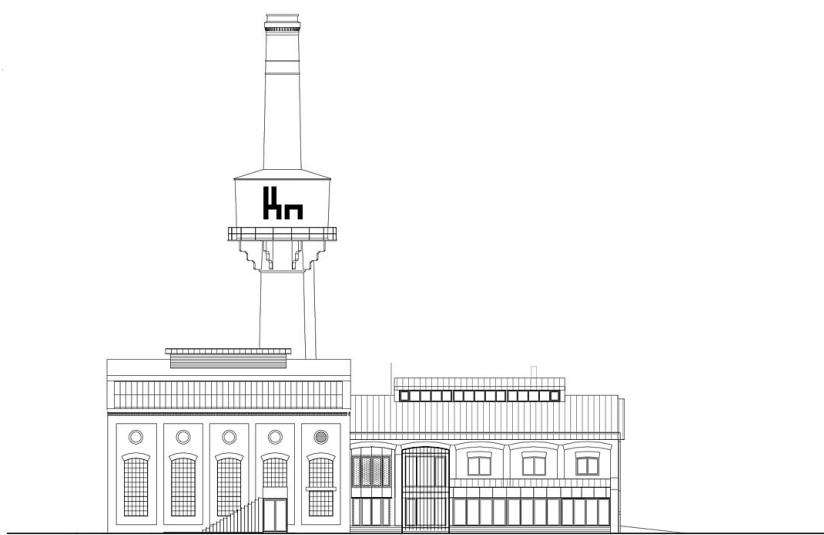
Cross section of event space

Kesselhaus Libe?ice nad Vltavou

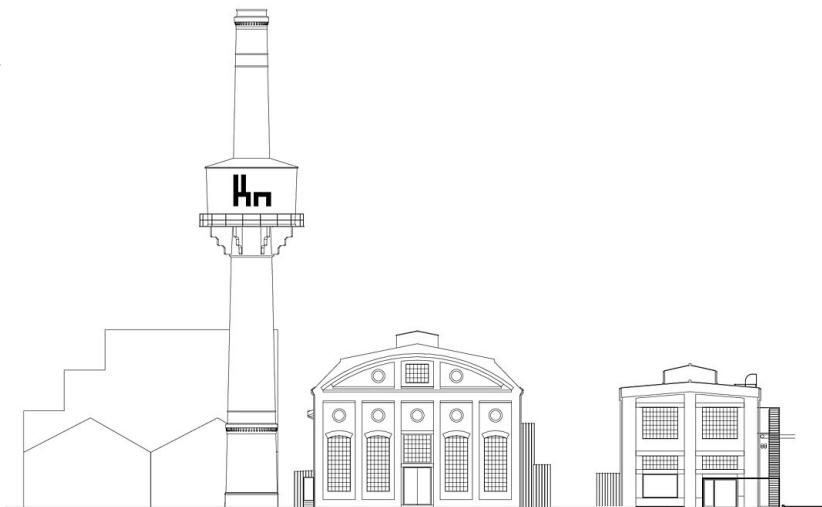
Cross section of restaurant



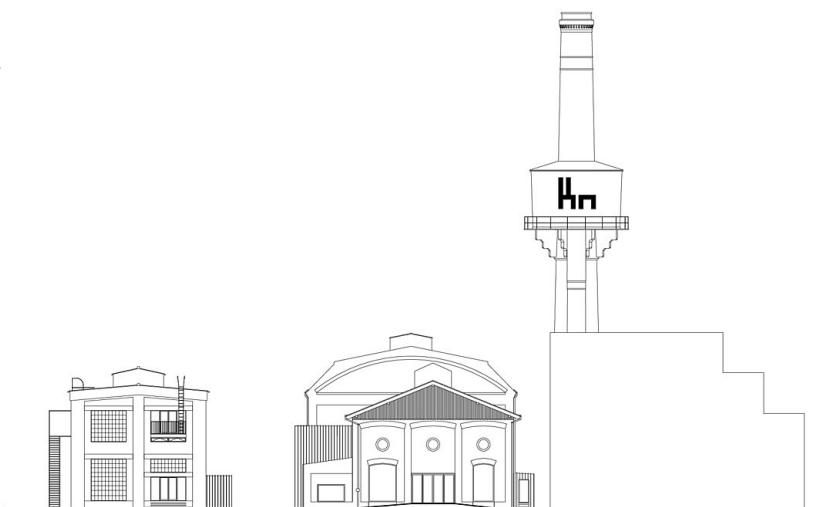
Longitudinal section



Side elevation

Kesselhaus Libe?ice nad Vltavou

Elevation of new boiler room



Elevation of old boiler room