© Andrea Thiel Lhotáková

Kesselhaus Lib?ice nad Vltavou

Areál Šroubáren 859
252 66 Lib?ice nad Vltavou,
Tschechische Republik

ARCHITEKTUR
Atelier Hoffman

TRAGWERKSPLANUNG
Ing. Ivan Píša

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
Terra Florida s.r.o.

FERTIGSTELLUNG
2017

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
24. September 2018

Das Projekt umfasst die Umwandlung eines ehemaligen Kesselhauses in einen multifunktionalen, vermietbaren Bereich für kulturelle, geschäftliche und gesellschaftliche Veranstaltungen, mit dem Ehrgeiz, das Herz eines zukünftigen Kunst- und Kulturviertels zu werden.

Hier sollen traditionelles Handwerk, technologische Innovation und Denkmalpflege in symbiotischer Beziehung existieren und die industrielle Phase der Stadtentwicklung veranschaulichen, die maßgeblich die Geschichte des Ortes beeinflusst hat.

Der Umbau diente als weiterer wichtiger Schritt zur allmählichen Erneuerung des ehemaligen Industriegebiets Šroubárna (Schraubenfabrik) in Lib?ice nad Vltavou bei Prag. Er belebt die Brachfläche, die derzeit nur zu einem Bruchteil ihrer früheren Kapazität genutzt wird. Das Kesselhaus, zusammen mit der Kohlemühle von Uhelný Mlýn – bereits ein ikonisches Industriejuwel –, ist der Anfang des neuen UM-Tals, in einem Mäander der Moldau gelegen. Es stellt einen Präzedenzfall für viele andere noch baufällige Standorte dar. (Text: Regine Koth-Afzelius nach einem Text der Architekten)

© BoysPlayNice

© BoysPlayNice

© BoysPlayNice

Kesselhaus Lib?ice nad Vltavou

DATENBLATT

Architektur: Atelier Hoffman
Mitarbeit Architektur: Ing. arch. Simona Benátská, MgA. Matyáš Švejdík. Ing. arch. Rudolf Pástor
Tragwerksplanung: Ing. Ivan Píša
Landschaftsarchitektur: Terra Florida s.r.o.
Mitarbeit Landschaftsarchitektur: Ing. arch. Lucie Vogelová
Fotografie: BoysPlayNice, Andrea Thiel Lhotáková

Maßnahme: Umbau
Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 2014 - 2017
Ausführung: 12/2015 - 10/2017

Grundstücksfläche: 1.688 m²
Bruttogeschossfläche: 1.688 m²
Nutzfläche: 1.392 m²
Bebaute Fläche: 886 m²
Umbauter Raum: 10.112 m³

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
Materialwahl: Holzbau, Mischbau, Stahl-Glaskonstruktion, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Ziegelbau

© BoysPlayNice

© Andrea Thiel Lhotáková

© Andrea Thiel Lhotáková

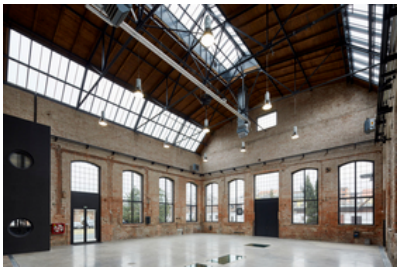
Kesselhaus Lib?ice nad Vltavou

© Andrea Thiel Lhotáková

© Andrea Thiel Lhotáková

© Andrea Thiel Lhotáková

© Andrea Thiel Lhotáková


© Andrea Thiel Lhotáková

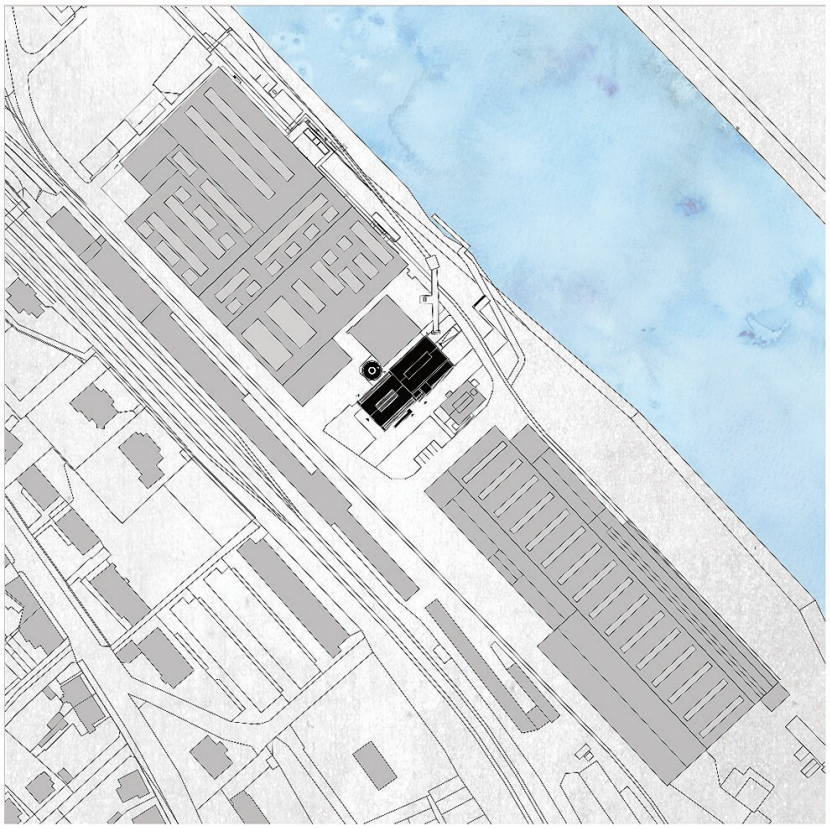
© Andrea Thiel Lhotáková

© Andrea Thiel Lhotáková

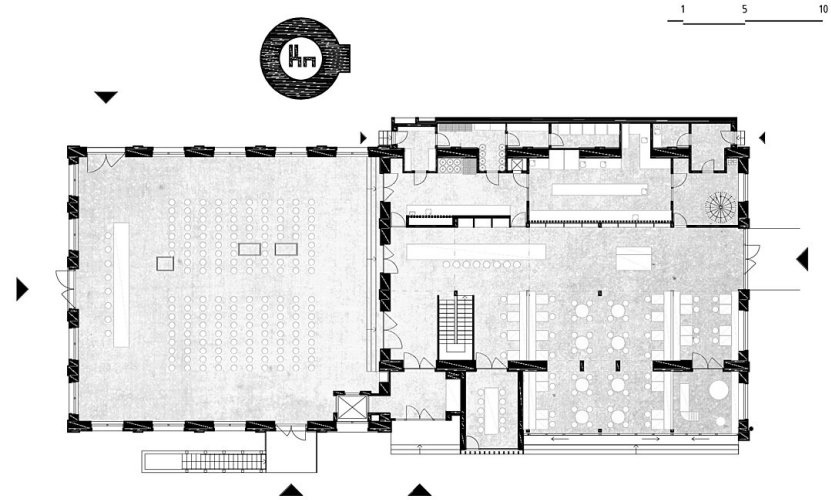
© Andrea Thiel Lhotáková

1:2000

Kesselhaus Lib?ice nad Vltavou



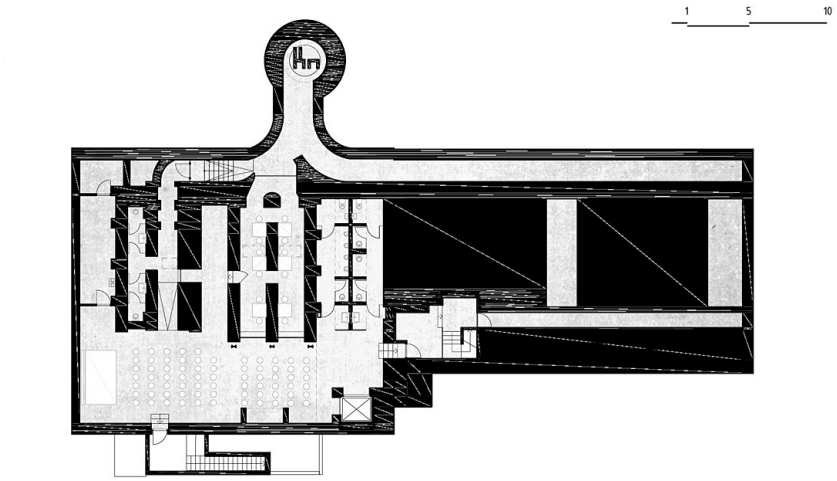
Site plan



PLÁN – PŘÍZEMÍ

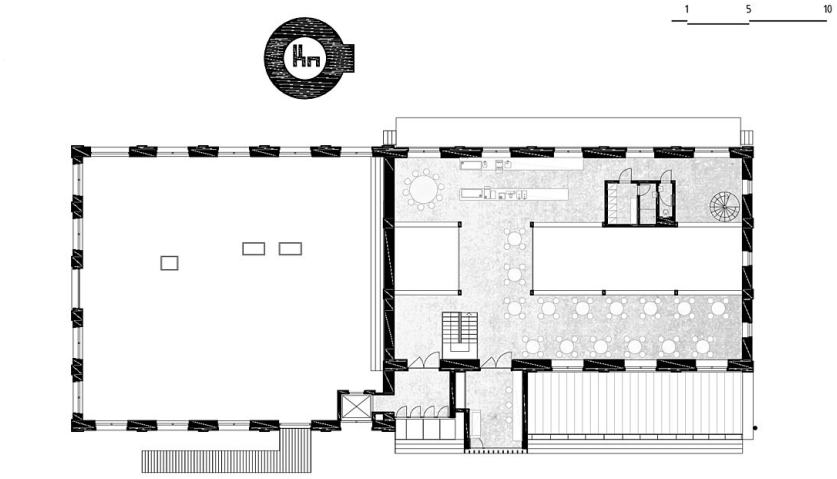
HTI KOTELNA

Floor plan - ground floor

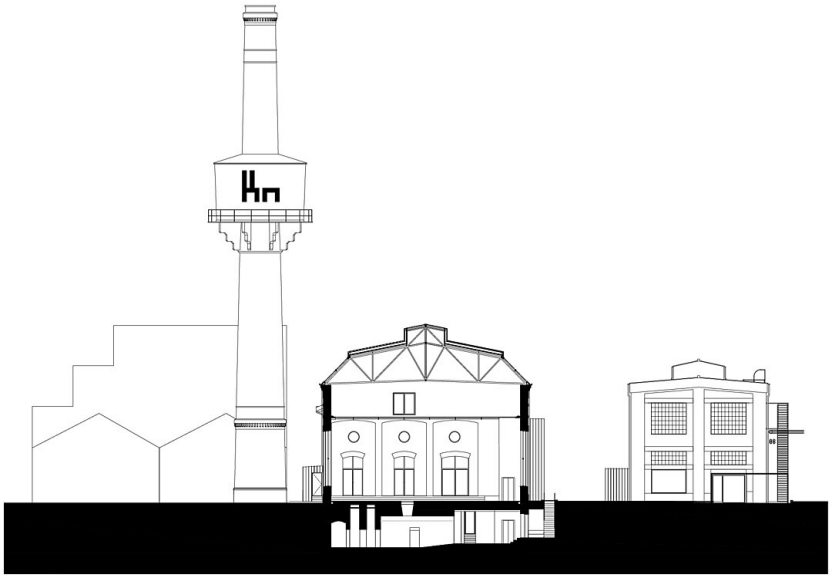


Kesselhaus Lib?ice nad Vltavou

Floor plan - basement

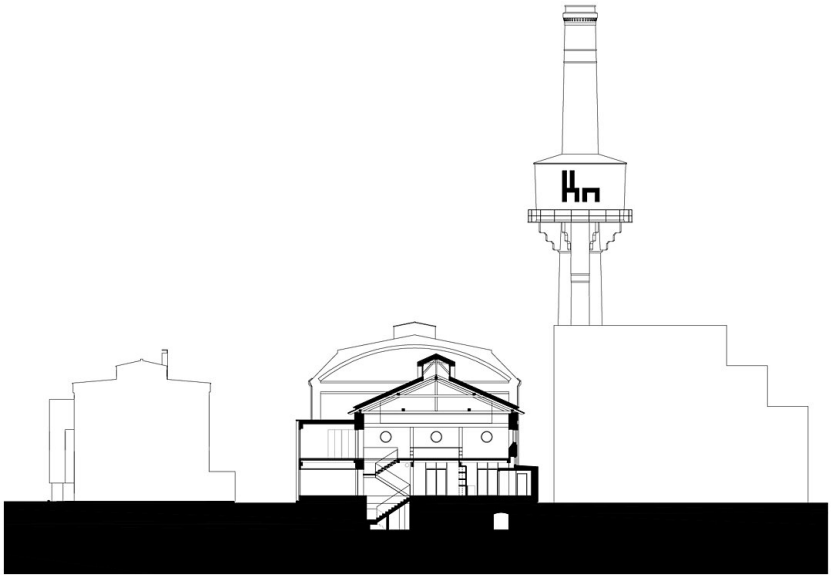


Floor plan - first floor

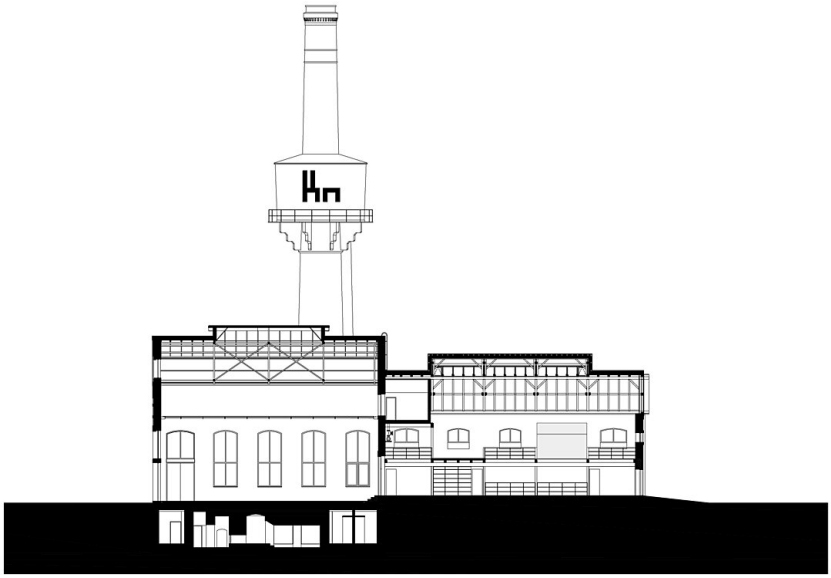


Cross section of event space

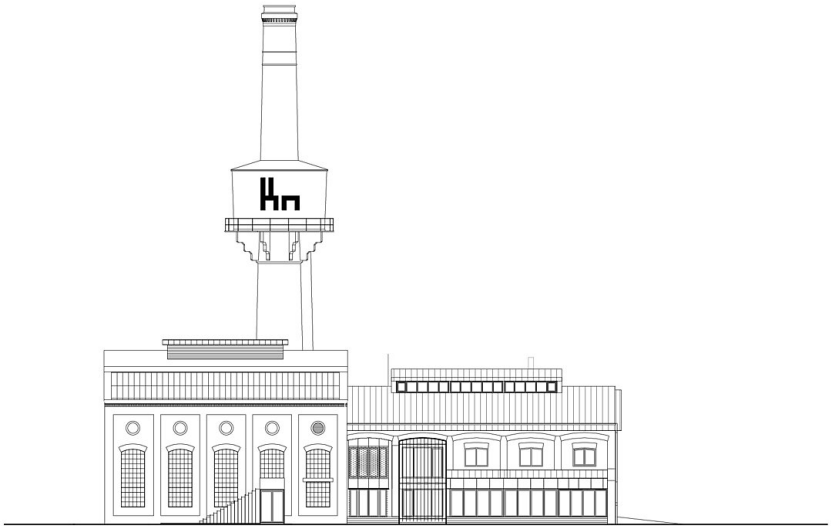
Kesselhaus Lib?ice nad Vltavou



Cross section of restaurant

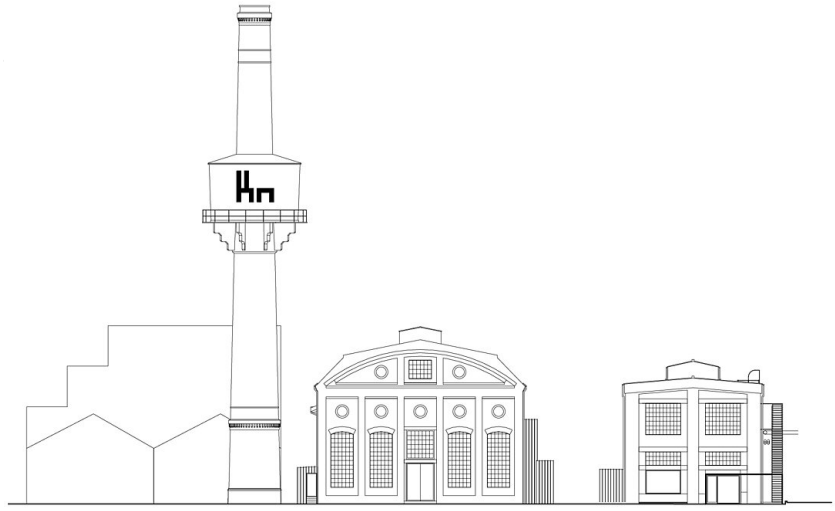


Longitudinal section

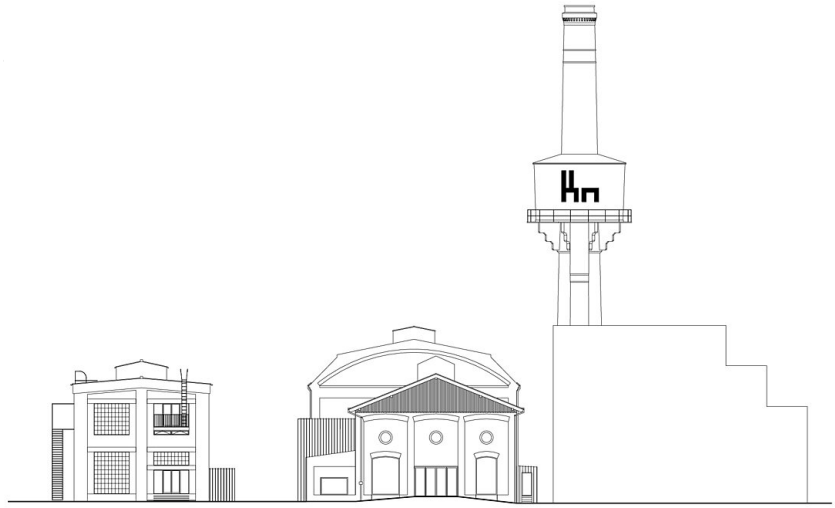


Side elevation

Kesselhaus Lib?ice nad Vltavou



Elevation of new boiler room



Elevation of old boiler room