



© Hertha Hurnaus

### Nominierung Staatspreis Architektur & Nachhaltigkeit 2019

Das „Haus am Park“ ist in relativ kleiner Wohnbau mit nur 29 Wohnungen, drei Büros und einem Tanzstudio im Erdgeschoss und steht direkt am zentralen Helmut-Zilk-Park im neuen östlichen Teil des Sonnwendviertels. Der höchste Bauteil steht selbstbewusst am Eck des Baufeldes. Mit der differenzierten, über den Hof belichteten und nach außen klar ablesbaren Erschließung setzt der Neubau seine urbanen Qualitäten im Inneren fort. Offene und frei nutzbare Stockwerkszimmer und gemeinsame Dachgärten stehen allen Bewohnerinnen und Bewohnern zur Verfügung. SLIM-BUILDING und CLIMALOOP, hauseigene Marken des Eigentümers, sorgen für effizienten Materialeinsatz und geschickte Bauteilaktivierung und damit für Grundprinzipien der Nachhaltigkeit auf hohem Niveau. (Text: Staatspreis Architektur & Nachhaltigkeit 2019)

## Haus am Park

Sissy-Löwinger-Weg 7  
1100 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR  
**feld72**

BAUHERRSCHAFT  
**Kallinger Projekte**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Dipl.-Ing. Alexander Katzkow & Partner GmbH**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**Klösch & Richter GmbH**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
**YEWO LANDSCAPES**  
**Susanne Kallinger**

FERTIGSTELLUNG  
**2018**

SAMMLUNG  
**newroom**

PUBLIKATIONSdatum  
**31. Juli 2019**



**Haus am Park**

## DATENBLATT

Architektur: feld72 (Anne Catherine Fleith, Michael Obrist, Mario Paintner, Richard Scheich, Peter Zoderer)

Mitarbeit Architektur: Yuliana Abisheva, Martin Bauer, Marie-Theres Genser, Raphael Gregorits, Hannah Jöchl, Hanna Kovar, Gerhard Mair, Jasmin Plaikner, Ralph Reisinger, Nora Sahr, Wilhelm Scherübl, Mario Steiner, Elian Trinca  
 Bauherrschaft: Kallinger Projekte (Winfried Kallinger, Susanne Kallinger, Hanna Kallinger)

Tragwerksplanung, Bauphysik: Dipl.-Ing. Alexander Katzkow & Partner GmbH

Landschaftsarchitektur: YEWOLANDSCAPES (Dominik Scheuch), Susanne Kallinger

örtliche Bauaufsicht: Klösch & Richter GmbH

Fotografie: Hertha Hurnaus

Haustechnik: Gebäudetechnik Kainer GmbH

Brandschutz: Prüfstelle für Brandschutztechnik Eugen-Michael PAUSA

Modellbau: Mattweiss

Visualisierungen: Zero Division

Funktion: Wohnbauten

Wettbewerb: 2015

Ausführung: 2016 - 2018

Bruttogeschossfläche: 4.485 m<sup>2</sup>

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Teil-Generalunternehmer: Dywidag - Dyckerhof

Elektro: E-LK Elektrotechnik GmbH

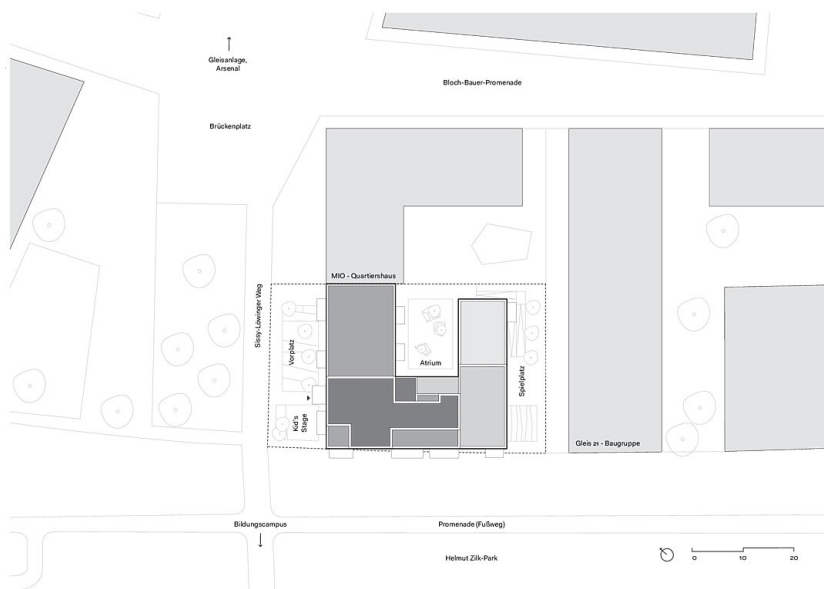
HKLS: Ing. Hiessberger Gesellschaft m.b.H.

## AUSZEICHNUNGEN

Staatspreis Architektur & Nachhaltigkeit 2019, Nominierung

## WEITERE TEXTE

Haus am Park, newroom, 31.10.2018



Haus am Park

Lageplan

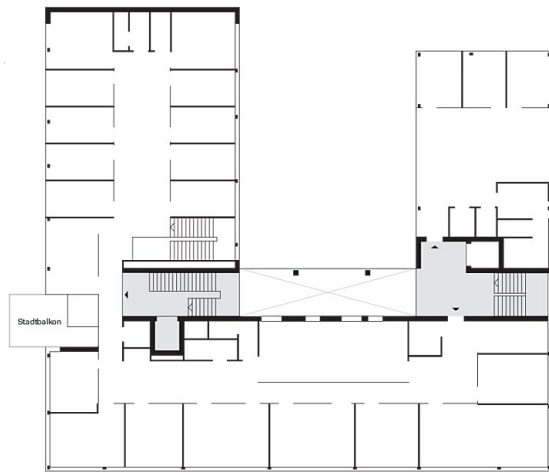


Schwarzplan

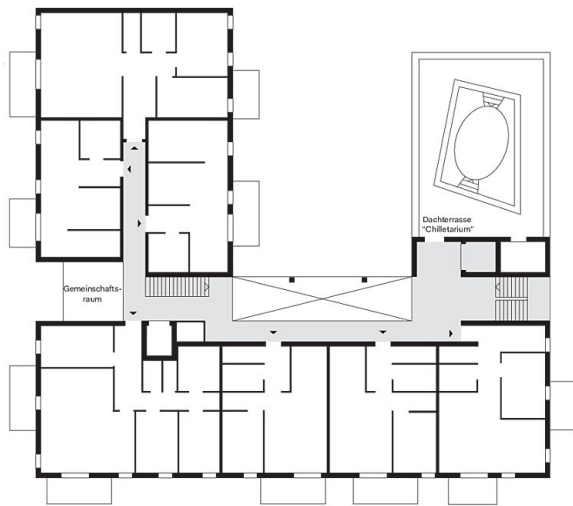


Grundriss EG

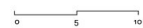
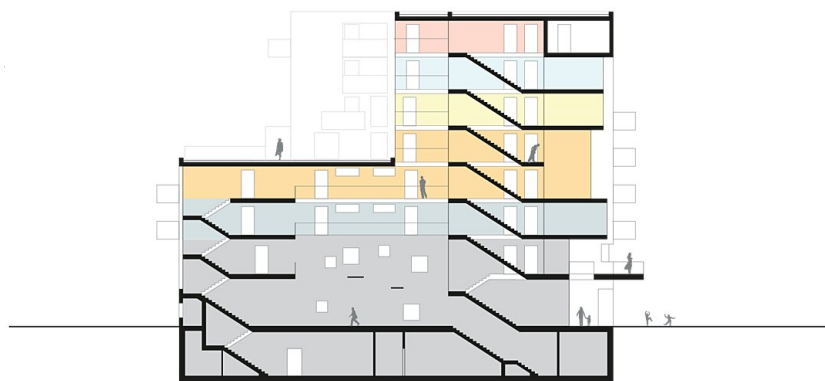
## Haus am Park



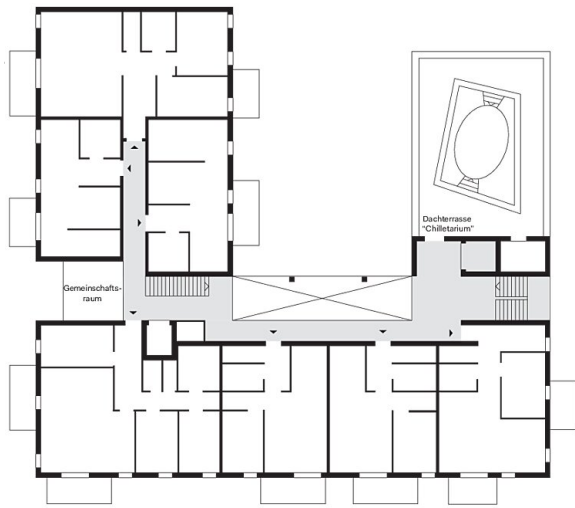
Grundriss OG1



Grundriss OG2



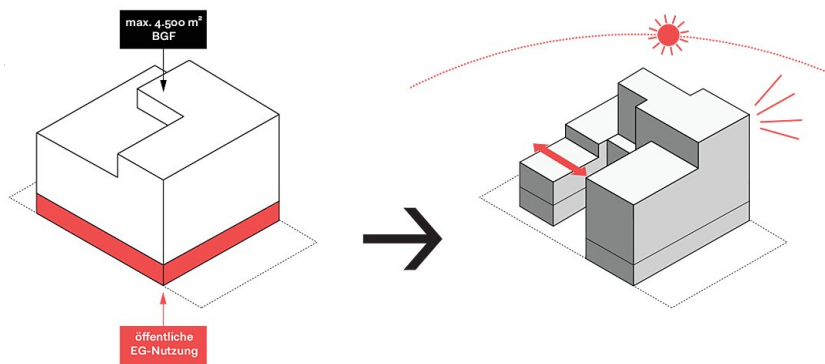
Schnitt



Haus am Park



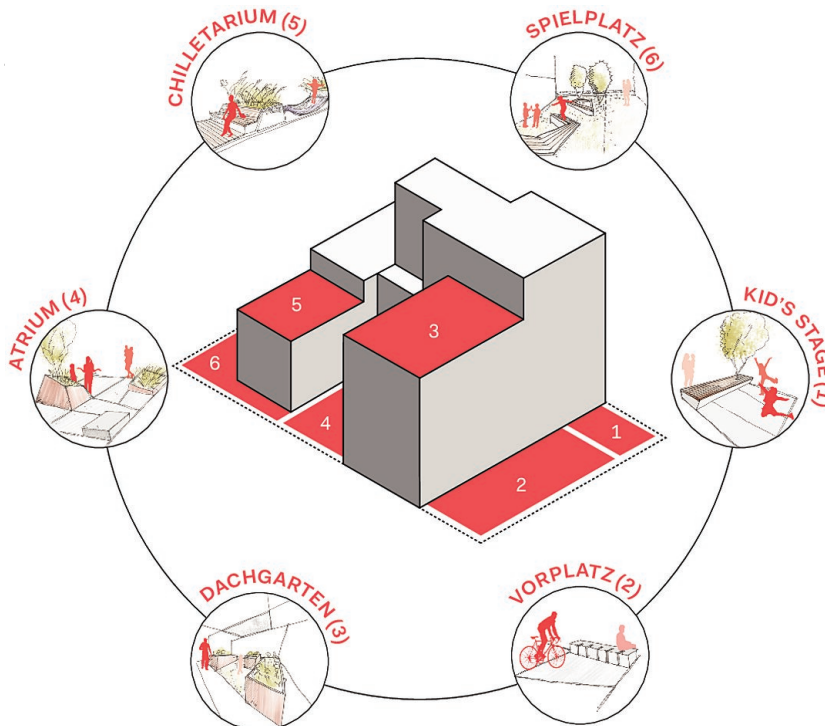
Grundriss DG1



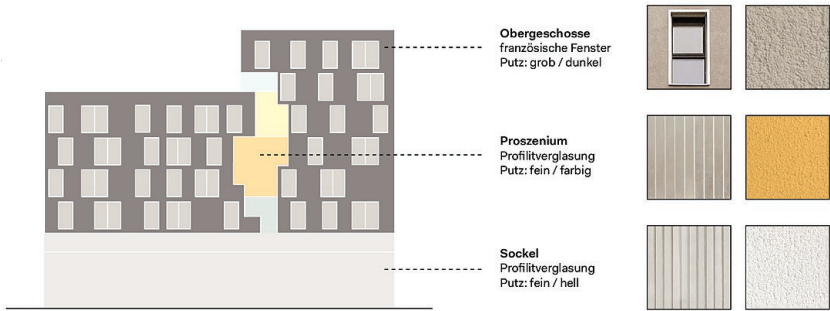
Vorgaben aus dem  
kooperativen Masterplan

Signalwirkung am Park durch Hochpunkt,  
optimierten Lichteinfall durch Staffelung

Städtebau-Schema

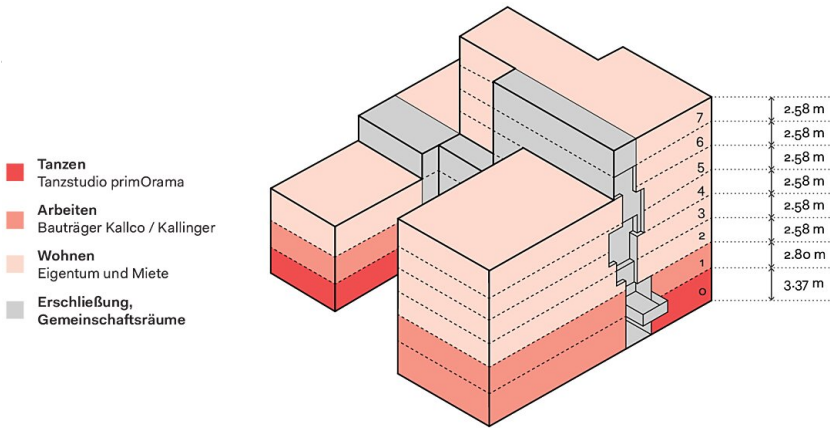


Freiraum-Schema

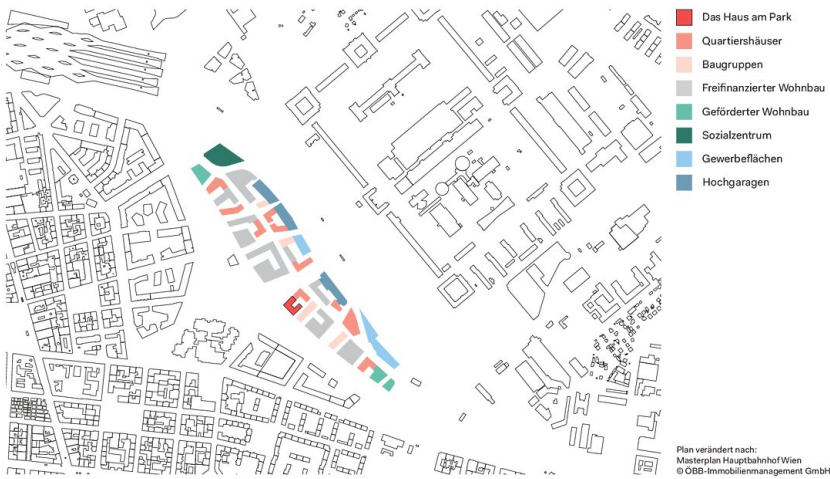


Haus am Park

Materialitäten-Schema

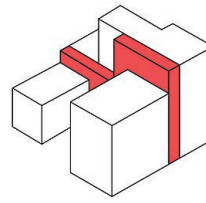
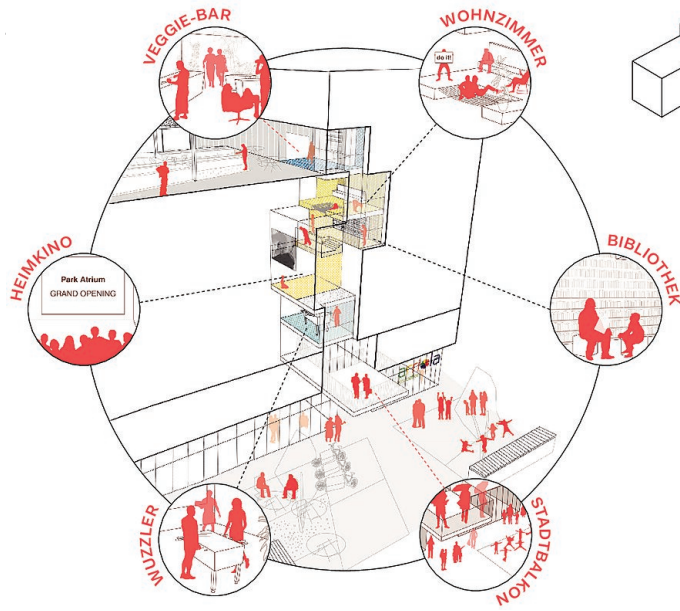


Nutzung-Raumhöhen-Schema



Nutzungen im Sonnwendviertel Ost

Nutzungen-Sonnwendviertel-Ost



Haus am Park

Proszenium-Schema