



© Matthias Seyfert

## Haus F - Aufbau und Sanierung

Froschberg  
4020 Linz, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Architekturbuero 1**

FERTIGSTELLUNG  
**2011**

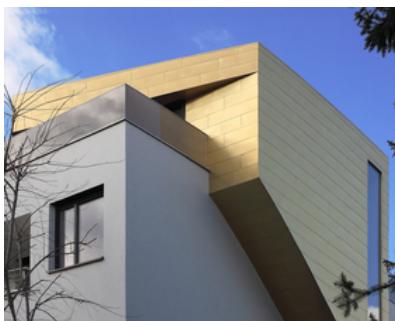
SAMMLUNG  
**newroom**

PUBLIKATIONSDATUM  
**05. Januar 2019**



Im Mehrgenerationenwohnhaus haben die Älteren mit den Jüngeren die Geschosse getauscht. Die Älteren wohnen nun im Erdgeschoss nah zum Garten und zum Eingang, die Jüngeren in den oberen Geschossen. Das bestehende Steildach war reparaturbedürftig und wird abgerissen. Ein Dachaufbau deckt zusätzlichen Platzbedarf. Das gesamte Haus wird thermisch saniert und technisch auf den neuesten Stand gebracht.

Im 1. Obergeschoss wird der Grundriss neu strukturiert. Der Eingang, vier Zimmer und das Bad lassen sich im Bestand selbstverständlich unterbringen. Der zentrale Wohn-, Ess- und Kochraum ist groß, offen und nach Süden orientiert auf dem Dach. Die außen vorgehängte Treppe führt als spannender Aufstieg ins Obergeschoss. Die Öffnung des Raumes nach Süden wird ohne Kompromisse möglich. Der Fünfeckige Raum mit ansteigendem Dach ist fließend in Kochen, Essen und Wohnen unterteilt. Die Außenräume sind vielfältig. Der Dachaufbau stützt sich als Holzleichtbau auf den Bestandswänden auf. Mit einer Metallhaut umkleidet, liegt er als kristalliner Körper auf dem Dach. Er bildet eine Alternative zu den mit Gauben ausgebauten Dächern. (Text: Architekt:innen)



© Matthias Seyfert



© Matthias Seyfert



© Matthias Seyfert

**Haus F - Aufbau und Sanierung****DATENBLATT**

Architektur: Architekturbuero 1 (Matthias Seyfert, Susanne Seyfert, Dietmar Moser)

Mitarbeit Architektur: Thomas Schneider, Marco Stummer

Maßnahme: Revitalisierung

Funktion: Wohnbauten

Planung: 03/2009

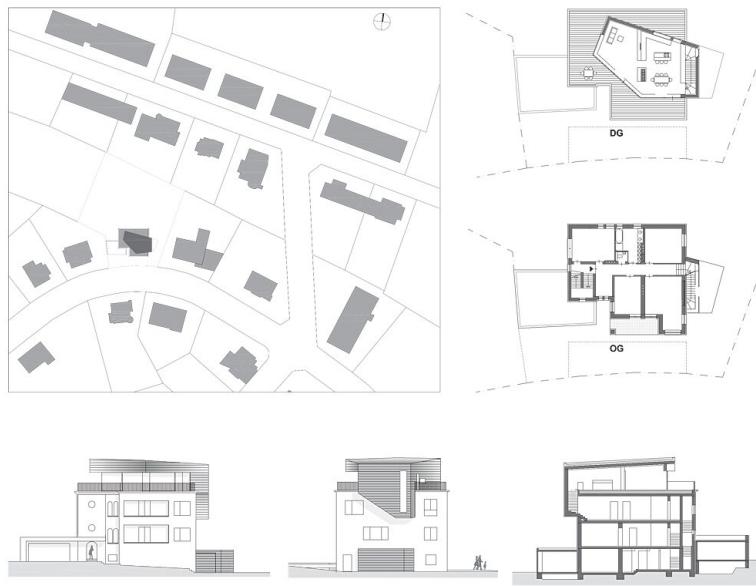
Fertigstellung: 07/2011



© Matthias Seyfert



© Matthias Seyfert



**Haus F - Aufbau und Sanierung**

Lageplan, Grundrisse, Schnitt & Ansichten