

© Leo Fellinger

Büroumbau Schönbrunner Straße

Schönbrunner Straße 59-61/1
1050 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
Josef Weichenberger Architects

BAUHERRSCHAFT
K&TF Immobilien

FERTIGSTELLUNG
2018

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
25. Januar 2019

Der 5. Wiener Gemeindebezirk ist eine Melange aus gemeindebaugeprägtem Arbeiterbezirk und urbaner Lifestyle-Szenerie mit kleinen Läden und Hotspots der Gastroszene.

In dieser Atmosphäre ist an der Ecke Schönbrunner Straße/Grohgasse in einem Bürohaus der 70er Jahre ein Atelier-Loft entstanden. Drei Büroeinheiten mit dem restriktiven Flair der 80er Jahre wurden zu einer großen, luftigen Bürofläche zusammengefasst.

Raumprägend ist der zentral angeordnete Besprechungskubus. Er zoniert die Gesamtfläche in zwei offene Bereiche: einen vorderen Empfangs- und Managementbereich und einen hinteren Projekt-Arbeitsbereich. Drei Räume – zwei Büros und ein Besprechungszimmer – sind durch Glaswände abgetrennt. Der großzügige Projekt-Arbeitsbereich bietet viel Raum für flexible Arbeitsplatzgestaltung. Eine Glaswand ermöglicht den freien Blick auf die Küche mit Übergang zur Terrasse.

Die offene Gesamtstruktur des Büros ermöglicht Blickachsen zwischen Arbeitsplätzen, Besprechungszimmern und Teambereichen. Optisch wurde ein zeitlos moderner Industriestyle in klassischer Farbgestaltung gewählt, der die funktionelle Gestaltung hervorhebt. Im Hauptraum ist die Decke in schwarz, in den abgetrennten Räumen in weiß gehalten. Rohre und Kabelkanäle sind sichtbar, der Boden ist versiegelter Estrich – in den abgeteilten Bereichen weiß beschichtet.

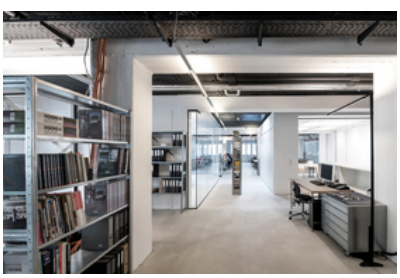
Billardtisch und Terrasse mit Grill laden zum Verweilen nach Feierabend ein. Im Erdgeschoss treffen sich Kreative, Studenten und Menschen jeder Altersklasse im Trendlokal, das seinen Namen dem ehemaligen Firmenstandpunkt der Firma „Werkzeug Huber“ verdankt – ein Ort, der die Verbindung von Arbeit und Kreativität auf den Punkt bringt. (Text: Architekten)



© Leo Fellinger



© Leo Fellinger



© Leo Fellinger

Büroumbau Schönbrunner Straße

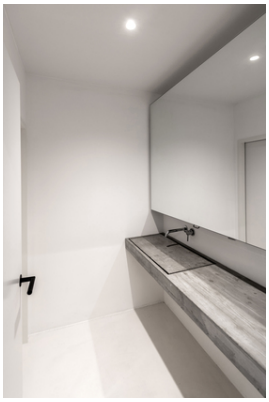
DATENBLATT

Architektur: Josef Weichenberger Architects (Josef Weichenberger)
Mitarbeit Architektur: Dagmar Schultes, Mark Steinmetz
Bauherrschaft: K&TF Immobilien
Fotografie: Leo Fellinger

Maßnahme: Umbau
Funktion: Büro und Verwaltung

Ausführung: 03/2018 - 05/2018

Nutzfläche: 375 m²


© Leo Fellinger


© Leo Fellinger


© Leo Fellinger


© Leo Fellinger


© Leo Fellinger


© Leo Fellinger

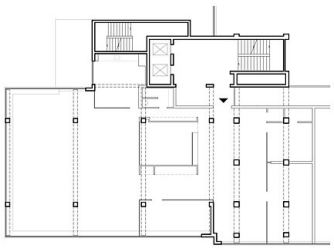
Büroumbau Schönbrunner Straße


© Leo Fellinger


© Leo Fellinger

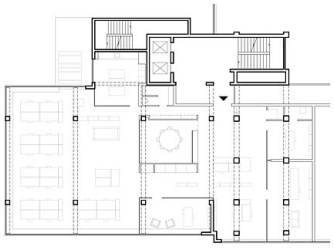

© Leo Fellinger

Büroumbau Schönbrunner Straße





JWa+P_SBS_GR-OG1.pdf





JWa+P_SBS_GR-OG1_möbliert.pdf