



© Daniel Pabst

Co-Sharing House

Niederösterreich, Österreich

**ARCHITEKTUR
ANDIBREUSS**

**TRAGWERKSPLANUNG
Zehetgruber & Laister
Holzbau Simlinger GMBH**

**FERTIGSTELLUNG
2018**

**SAMMLUNG
newroom**

**PUBLIKATIONSDATUM
16. Mai 2019**



Preisträger Holzbaupreis Niederösterreich 2019

Der Idee von vernetzten Wohneinheiten und geteilter Infrastruktur folgend, entstanden entlang eines verbindenden offenen Arkadengangs drei kompakte Einzelbaukörper von minimaler Größe. Errichtet als Dübelholzkonstruktion aus stehendem Fichtenholz, wird auf Verleimung und synthetische Baustoffe gänzlich verzichtet. Zur Vermeidung sommerlicher Überhitzung und Optimierung des Raumklimas kommen an den Außenwänden Holzfaserdämmungen und Lehmputze zum Einsatz. Die sichtbaren Wandoberflächen im inneren aus Weißtanne bleiben unbehandelt und sägerauh und überzeugen mit eleganter Optik und guter Akustik. (Text: Jurytext Holzbaupreis Niederösterreich 2019)

Co-Sharing House**DATENBLATT**

Architektur: ANDIBREUSS (Andreas Breuss)
 Tragwerksplanung: Zehetgruber & Laister, Holzbau Simlinger GMBH
 Fotografie: Daniel Pabst

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2016
 Ausführung: 2017 - 2018

Grundstücksfläche: 3.416 m²
 Nutzfläche: 193 m²
 Bebaute Fläche: 271 m²
 Umbauter Raum: 998 m³

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 40,0 kWh/m²a (Energieausweis)
 Endenergiebedarf: 44,0 kWh/m²a (Energieausweis)
 Primärenergiebedarf: 74,0 kWh/m²a (Energieausweis)
 Energiesysteme: Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Wärmepumpe
 Materialwahl: Holzbau, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeister: Baumanagement Maier GmbH, Krems
 Holzbau, Fassade und Terrasse: Fa. Simlinger Holzbau GmbH, Eisengraberamt
 Fenster: Fa. Kapo Fenster und Türen GmbH, Pöllau
 Innentüren: Fa. Polleross Tischlerei, Neupölla
 Lehmputz: BiosLehm, Bromberg
 HLS: Eichinger Installationen, Lirchberg am Wagram
 Möbeltischler: Ledermüller Tischlerei, Zwettl
 Glas: Rigo Liebentritt, Wien

PUBLIKATIONEN

Co-Sharing House

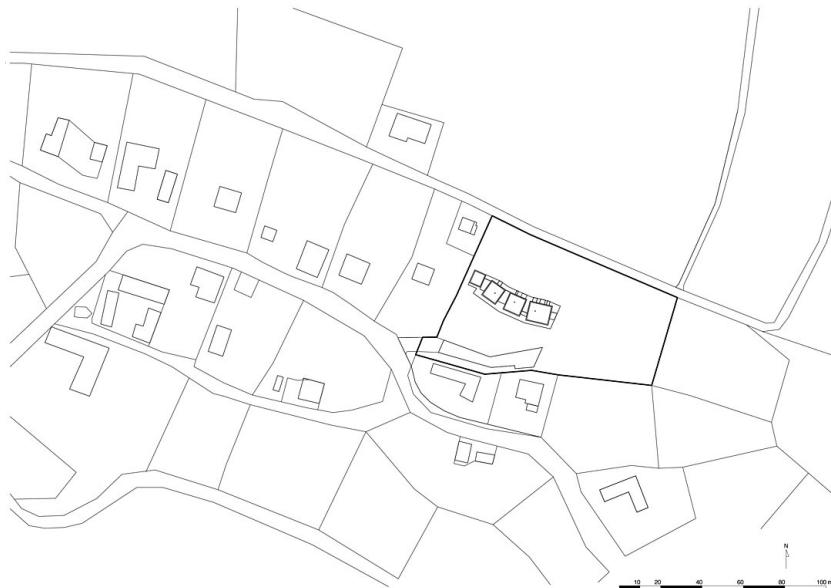
2019 architektur aktuell. 1-2/19. S. 94-105.

AUSZEICHNUNGEN

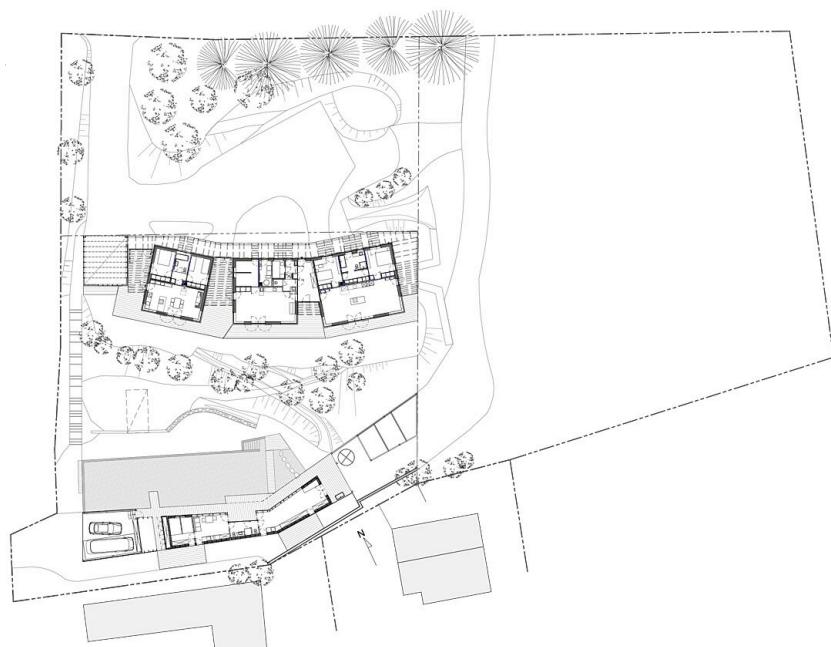
Holzbaupreis Niederösterreich 2019, Preisträger

WEITERE TEXTE

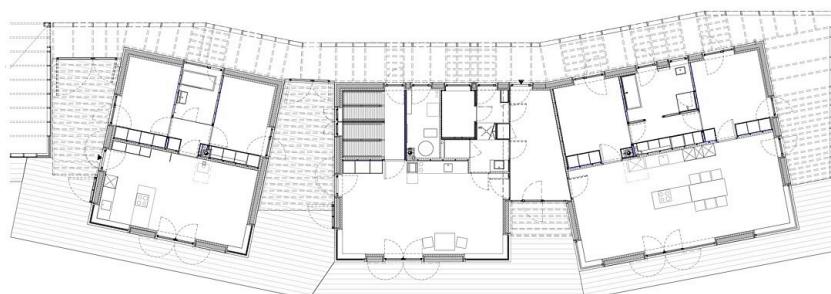
Co-Sharing House, newroom, 22.02.2019



Lageplan



Grundriss 1:500

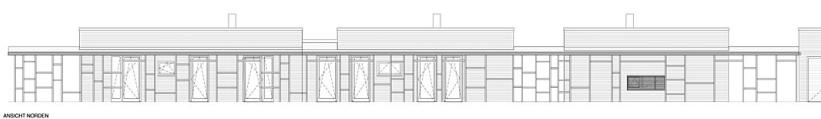


Grundriss 1:100

ANDREUSS, KÜNSTLERSTRASSE 2, 1070 WIEN, GOLDA 499 // 85 BI GL, ANDREUSS AT, RECHNUNGEN, GRUNDRISS, M 1:100, ADL_GK_RIZA



Co-Sharing House



ANDREUSS, Klostergasse 11, 103 Wien, 2015-099 | 82 Bl. Ld. abANDREUSS.at
RECHNAUER Ansicht SUDEN von Norden M 1 : 100 A3LANSBDA

Ansichten