



© Kurt Kuball

Aufgrund einer fehlenden, einheitlichen Bebauungsstruktur der Umgebung wird das Gebäude freistehend platziert. Der kompakte Baukörper erzeugt eine starke Präsenz und stellt somit einen neuen und wichtigen Orientierungspunkt für die Gemeinde dar.

Die Anordnung der Raumgruppen innerhalb des Gebäudes wird vor allem durch die betrieblichen Zielsetzungen der Freiwilligen Feuerwehr bestimmt: Wesentlich ist die klare Gliederung der Freiflächen und Entflechtung der Verkehrsströme sowie die kurzen Wege zwischen Alarmzufahrt, Parken, Umkleiden und Fahrzeughalle. Der Nachrichten- und Kommandoraum mit direkter Blickverbindung in die Fahrzeughalle und auf den Vorplatz sowie die funktionale Anbindung des Lagers und der Werkstätten an die Fahrzeughalle gewährleisten hohe Funktionalität. Die großen Übungsflächen im Süden und Norden des Grundstückes sind für das Training vorgesehen und auch bei der Feuerwehrjugend sehr begehrt.

Das Gebäude wird in Massivbauweise errichtet und dem technischen Milieu der Feuerwehr entsprechend prägen Beton, verzinkter Stahl und Glas die Fahrzeughalle. Die helle, angenehme Atmosphäre in der Halle entsteht durch verglaste Einfahrtstore und Oberlichten im rückwertigen Bereich.

Im Obergeschoß der Feuerwehr befinden sich Schulungs- und Jugendraum. Hölzerne Oberflächen definieren hier eine angenehme Atmosphäre im Aufenthaltsraum und laden zum Verweilen ein. Mobile Trennwände erlauben eine flexible Nutzung dieser Räume. (Text: Architekten)

## Freiwillige Feuerwehr Neumarkt am Wallersee

Schalkham 50  
5202 Neumarkt am Wallersee, Österreich

ARCHITEKTUR

**Fally plus Partner**

BAUHERRSCHAFT

**Stadtgemeinde Neumarkt am  
Wallersee**

TRAGWERKSPLANUNG

**IBB ZT GmbH**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

**Andreas Mozelt**

FERTIGSTELLUNG

**2015**

SAMMLUNG

**newroom**

PUBLIKATIONSdatum

**27. März 2019**



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

## Freiwillige Feuerwehr Neumarkt am Wallersee

### DATENBLATT

Architektur: Fally plus Partner (Gerhard Baumgartner, Robert Wurbs, Georg Lienbacher)

Bauherrschaft: Stadtgemeinde Neumarkt am Wallersee

Tragwerksplanung: IBB ZT GmbH (Norbert Baueregger, Albert Kroismayr)

örtliche Bauaufsicht: Andreas Mozelt

Fotografie: Kurt Kuball

Bauphysik: ZI ARGE

HKLS: Raumklima Planungsgesellschaft mbH

Elektro: mueller-uri.at Ingenieurbüro GesmbH

Wasser/Kanal-Abwasser: Felber + Richter Dipl.-Ing. ZT GmbH

Maßnahme: Neubau

Funktion: Sonderbauten

Wettbewerb: 04/2013 - 06/2013

Planung: 07/2013

Ausführung: 06/2014 - 05/2015

Grundstücksfläche: 5.000 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 1.227 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 1.037 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 860 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 5.198 m<sup>3</sup>

### NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 25 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Endenergiebedarf: 74,67 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Primärenergiebedarf: 174,26 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Außeninduzierter Kühlbedarf: 0,21 kWh/m<sup>3</sup>a (Energieausweis)

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel

Materialwahl: Stahlbeton

Zertifizierungen: klima:aktiv

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:



© Kurt Kuball



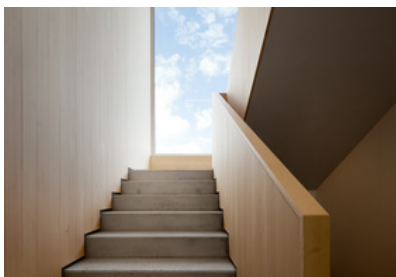
© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

**Freiwillige Feuerwehr Neumarkt am  
Wallersee**

Baumeister: GTB Bau GmbH & Co KG  
Heizung/Sanitär: Installationen Imser GmbH  
Lüftung: GPU RIEDL Lüftungstechnik GmbH  
Elektro: F & M Elektrotechnik Frauenschuh  
Bauschlosser: HOBIGER Metallbau  
Portalschlosser: SALLER Metallbau GmbH  
Estricharbeiten: ESBO Estrich- u BodenverlegungsgesmbH  
Vollwärmeschutz: PUTZ & TROCKENBAU GesmbH  
Schwarzdecker: GA AUBERGER GmbH  
Holzfassade: Innovaholz GmbH  
Tischler: Roman WINKLER Tischlerei eU  
Außenanlagen: Hinteregger G. & Söhne BaugesmbH  
Maler: Höflmaier Friedrich  
Trockenbau: Trockenbau LEYMÜLLER



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

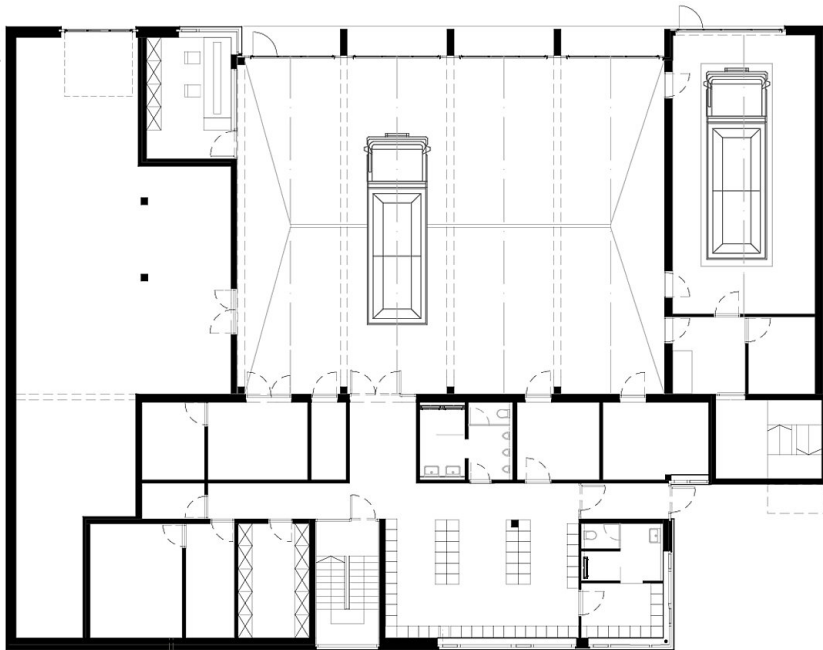


© Kurt Kuball

**Freiwillige Feuerwehr Neumarkt am  
Wallersee**

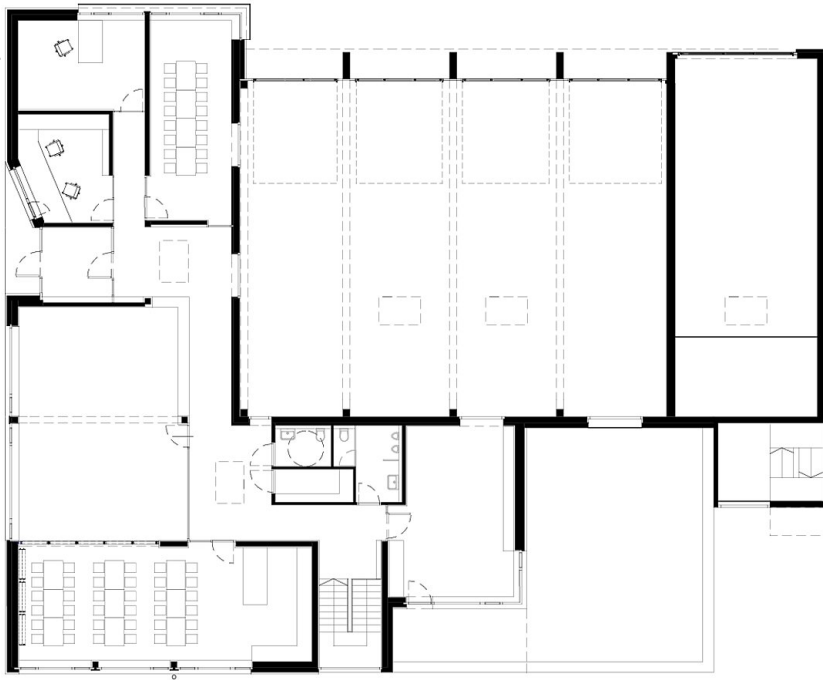


Lageplan

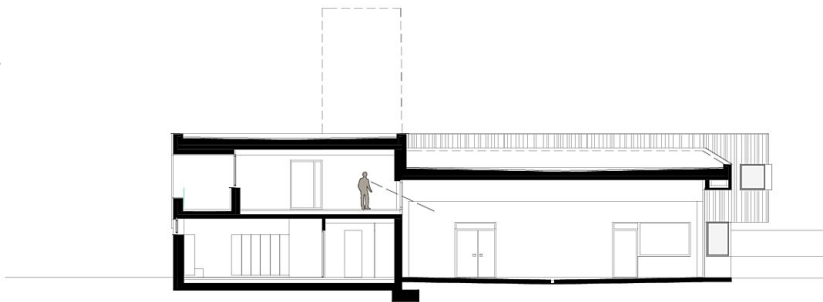


Grundriss EG

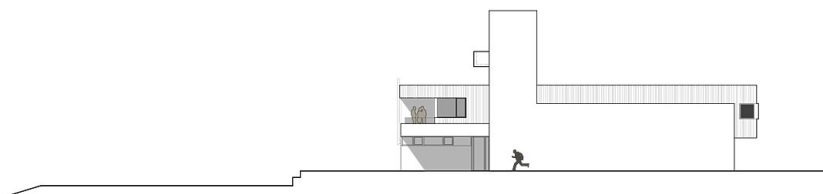
Freiwillige Feuerwehr Neumarkt am  
Wallersee



Grundriss OG



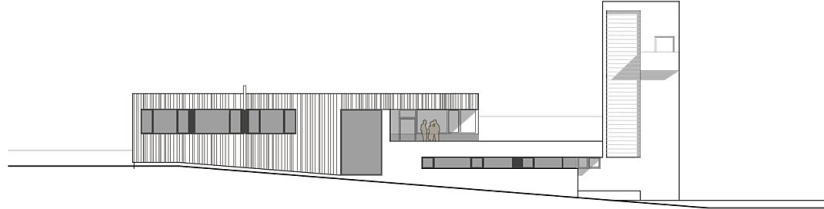
Schnitt 1



Ansichten Nord & Süd



**Freiwillige Feuerwehr Neumarkt am  
Wallersee**



Ansichten Ost & West