

© Walter Luttenberger

Haus Zöchmann

Niederneuhofen 3
3364 Neuhofen an der Ybbs, Österreich

ARCHITEKTUR
Andreas Kanzian

FERTIGSTELLUNG
2018

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
21. Juni 2019

Das in den 70er-Jahren errichtete Einfamilienhaus wurde saniert und durch einen gartenseitigen Neubau ergänzt. Zwischen dem alten und neuen Bau entstand ein intimer Hof, der das Pool mit mobiler, plattformartiger Holzabdeckung integriert. Während der offene Wohnbereich sich mittels großformatigen Glasschiebeelementen zu Pool und Garten öffnet, verschließt sich der Schlafbereich und ist in Richtung einer blickdichten Birkengruppe ausgerichtet. Zentrum des Neubaus ist eine Art begehbarer Schrank, welcher Funktionen der Küche und des Wohnbereichs aufnimmt, Stauraum ausbildet und Zonen, wie den Küchenessplatz schafft. Der Weg vom Eingang zum Neubau führt über den umgestalteten Altbau durch ein räumliches Wechselspiel aus offenen und geschlossenen Zonen, mit einer Vielzahl an Durch- und Ausblicken.
(Text: Architekt)



© Walter Luttenberger



© Walter Luttenberger



© Walter Luttenberger

Haus Zöchmann

DATENBLATT

Architektur: Andreas Kanzian
Mitarbeit Architektur: Gerhard Frank
Fotografie: Walter Luttenberger

Maßnahme: Neubau, Sanierung
Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 07/2015 - 12/2016
Ausführung: 02/2017 - 02/2018

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Wärmepumpe
Materialwahl: Mischbau, Stahlbeton, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Ziegelbau

AUSFüHRENDE FIRMEN:

FA Steirerhaus - GU Baumeisterarbeiten
FA Pfaffender - Elektroarbeiten / Beleuchtung
FA Tremmel & Schuller / Heizung / Lüftung / Sanitär / Klima
FA Metallbau Leicht / ALU Fenster - Türen
FA Spindler & Spindler / Möbeltischlerarbeiten und Wandpaneele
FA Hirschmugl / Glaserarbeiten
FA Löger / Jalousien und Vorhänge
FA Spießberger / Pool-Abdeckung
FA Haider / Pool