



© Christian Flatscher

## FELS – Umbau für eine vierköpfige Familie

Hauptstrasse 56  
6511 Zams, Österreich

ARCHITEKTUR  
**he und du**

FERTIGSTELLUNG  
**2017**

SAMMLUNG  
**newroom**

PUBLIKATIONSdatum  
**23. März 2019**



Das 60er Jahre Haus muss sich nach dem Licht strecken. Aus diesem Grund wurde das tägliche Leben ins Obergeschoß und das Schlafen ins Erdgeschoß verlegt. Der Dachraum wurde aufgebrochen und die Untersicht des Daches wurde endlich sichtbar. Der Wohnraum kann durch eine Galerie erweitert und erlebt werden. Der Verzicht auf Schein und das Zeigen von Sein war ein essentieller Wunsch der Bauherrenschaft. Die Materialien wurden in ihrer rohen Qualität benutzt – keine aufgetragenen Farben, Lacke oder Beschichtungen. Fichte in seinen unterschiedlichen Oberflächen (handgehobelter Riemenboden, sägeraue Fassadenlattung) war neben Aluminium Natur und Beton direkt aus der Schalung das bestimmende Material. (Text: Architekten)



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher

## FELS – Umbau für eine vierköpfige Familie

### DATENBLATT

Architektur: he und du (Elias Walch, Christian Hammerl)

Fotografie: Christian Flatscher

Bauphysik, E/KLS-Planung: Energy Consult

Maßnahme: Umbau

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 2015 - 2016

Ausführung: 2016 - 2017

Grundstücksfläche: 397 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 191 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 136 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 131 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 984 m<sup>3</sup>

### NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 47,2 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Endenergiebedarf: 46,8 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Primärenergiebedarf: 122,0 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

### AUSZEICHNUNGEN

Euregio-Baukulturpreis 2025, Publikumspreis

### WEITERE TEXTE

Euregio Baukulturpreis 2025, newroom, 07.10.2025



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher

## FELS – Umbau für eine vierköpfige Familie



© Christian Flatscher



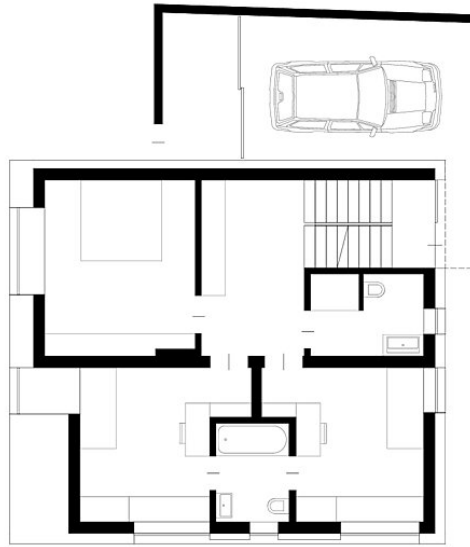
© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



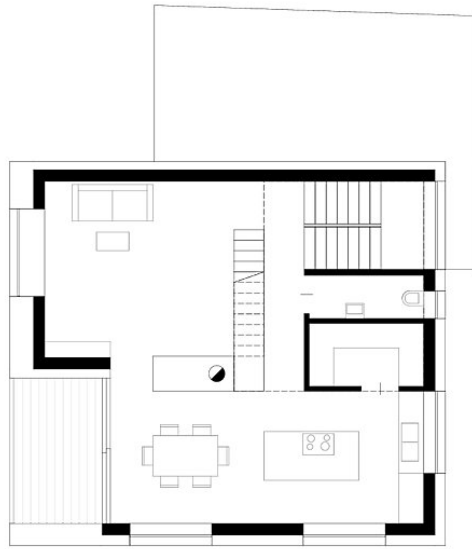
### FELS – Umbau für eine vierköpfige Familie

## GRUNDRISS ERDGESCHOSS

Plannummer: PUB 001  
Plandatum: 12.03.2019  
Planmaßstab: 1:100, [A3]

Architekt: UMBAU EFH Caroline & Stefan Hammerl  
Hauptstrasse 56, 6511 Znams

Grundriss EG



Projekt

# GRUNDRISS OBERGESCHOSS

Titelblatt

PUB 021

Datum

12.03.2019

Maßstab

1:100, [A3]

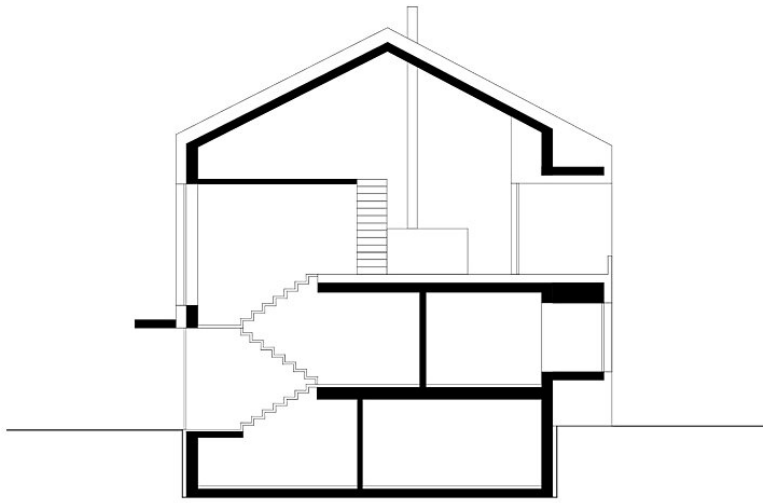
Auftraggeber

UMBAU EFH Caroline & Stefan Hammerl  
Hauptstrasse 66, 6511 Zorns

## FELS – Umbau für eine vierköpfige Familie

Grundriss OG

# FELS – Umbau für eine vierköpfige Familie



SCHNITTE

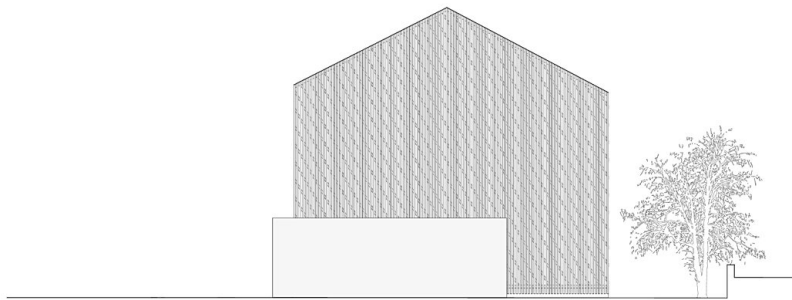
PUB 201

12.03.2019

1:100, [A3]

UMBAU EFH Caroline & Stefan Hammerl  
Hauptstrasse 56, 6511 Zams

Schnitt



UMBAU EFH Caroline & Stefan Hammerl  
Hauptstrasse 56, 6511 Zams

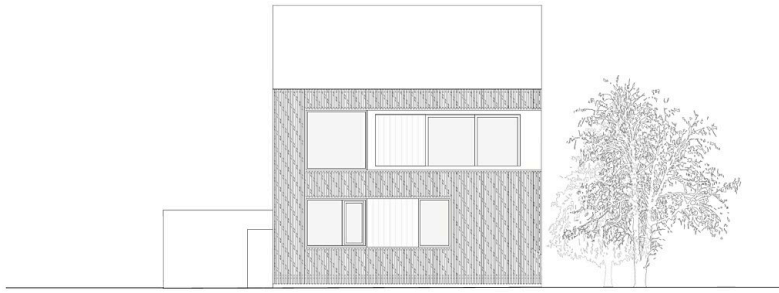
1:100, [A3]

12.03.2019

PUB 251

ANSICHT NORD

Ansicht Nord



**FELS – Umbau für eine vierköpfige Familie**

Architekt	Maßstab	Datum	Planung	Blatt
UMBAU EFH Caroline & Stefan Hammerl Hauptstrasse 56, 6511 Zams	1:100, [A3]	12.03.2019	PUB 254	ANSICHT WEST

Ansicht West