



© Günter Richard Wett

## Gemeindehaus Kaunertal

Feichten 141  
6524 Kaunertal, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Platter Häusler Architekten**

BAUHERRSCHAFT  
**Gemeinde Kaunertal**

TRAGWERKSPLANUNG  
**FS1 Ziviltechniker GmbH**  
**BauBox ZT GmbH**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**STECON GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2018**

SAMMLUNG  
**newroom**

PUBLIKATIONSdatum  
**19. September 2019**



Nach einem ausführlichen Entscheidungsprozess wird das alte Gemeindehaus abgebrochen und mit einem Neubau ersetzt. Mitten im Ortskern entsteht durch das Abrücken an die äußere Grundstückskante eine bessere städtebauliche Situation – nämlich ein großzügiger Platz. Das Gemeindehaus bildet nun mit Kirche, Widum und Wirtshaus ein Ensemble.

Vielschichtige Funktionen sind unter dem skulptural geformten Satteldach untergebracht. Jede Öffnung, jeder Einschnitt hat seine Aufgabe, jeder Raum mit seiner Funktion wird aus der Kubatur „herausgeschnitten“. Die Lärchenholz-Lamellen überziehen homogen die gesamte Fassade des Hauses, bilden die Untersichten und teilweise die Decken im Innenraum.

Konzeptionell gliedert sich das Gebäude in drei Ebenen: Das Untergeschoß mit seinem teilüberdachten Vorplatz dient den Vereinen als Werkraum und beinhaltet neben der Haustechnik auch den Chorproberaum, Lagerräume für Bäuerinnen, Schützen, Adventverein sowie den Skiclub. Die Zufahrt und Autoabstellplätze der Gemeindeverwaltung sind ebenfalls auf dieser Ebene situiert. Über eine Freitreppe erreicht man das Erdgeschoß und den Dorfplatz. Zu diesem öffnet sich der Sitzungssaal mit einem großen Fensterelement. Vom durchlässigen Foyer aus erreicht man über eine weitläufige Treppe die Gemeindeverwaltung im Obergeschoß.

Die Materialien: heller Terrazzoboden im Erdgeschoß – mit ähnlicher Farb- und Strukturwahl wie der Platz außen –, unbehandelte Weißtanne bei Böden, Täfer und Möbel, schwarzes Linoleum als Schreibtischmaterial, teilweise schwarzes MDF für die Möbel. Konstruktiv ist das Gebäude unterhalb des Straßenniveaus in Stahlbeton ausgeführt, alles andere in Holzbauweise. Die Decken der Lagerräume sind im Erdgeschoss ein befahrbarer Platz mit farbigem Asphalt. Auch hier gibt es wie beim Terrazzo im Inneren Zuschläge aus Kaunertaler Granit. (Text Architekt:innen, bearbeitet)



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett

**Gemeindehaus Kaunertal****DATENBLATT**

Architektur: Platter Häusler Architekten (Bettina Platter, Dominik Häusler)

Bauherrschaft: Gemeinde Kaunertal

Tragwerksplanung: FS1 Ziviltechniker GmbH (Michael Fiedler, Christian Stöffler),

BauBox ZT GmbH

örtliche Bauaufsicht: STECON GmbH (Karl Stecher)

Fotografie: Günter Richard Wett

HSL Planung: TB Pregenzer KG, Hansjörg Pregenzer

Elektroplanung: TB.:S Elektrotechnik, Georg Schwienbacher

Energieausweis: Sonnitech.E.U, Markus Sonnweber

Akustikplanung: Euroakustik GmbH, Luca Marcona

Funktion: Büro und Verwaltung

Planung: 05/2017 - 12/2017

Ausführung: 03/2018 - 09/2018

Grundstücksfläche: 730 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 786 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 699 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 385 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 2.744 m<sup>3</sup>

Baukosten: 1,9 Mio EUR

**NACHHALTIGKEIT**

Holz aus vorwiegender Baustoff für Konstruktion und Fassade

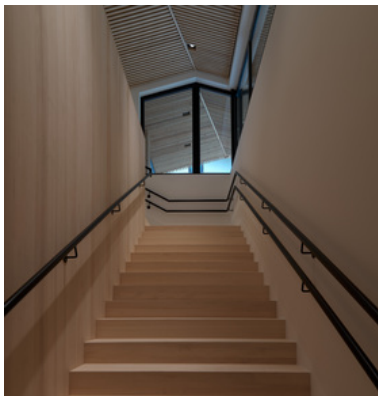
Heizwärmebedarf: 60 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Energiesysteme: Heizungsanlage aus biogenen Brennstoffen

Materialwahl: Holzbau, Stahlbeton, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

**AUSFÜHRENDE FIRMEN:**

Holzbau: Plangger, Pfunds,



© Günter Richard Wett



© Günter Richard Wett



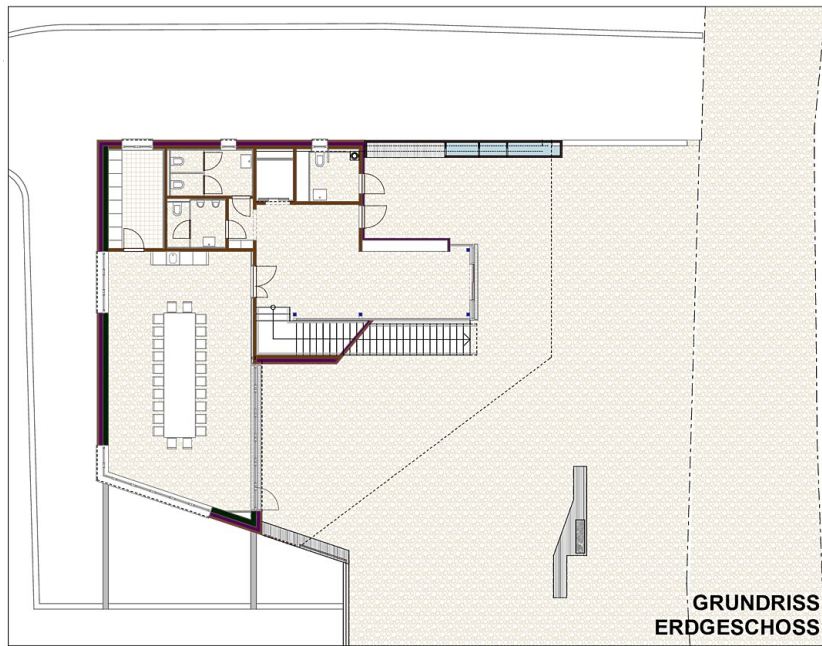
© Günter Richard Wett

**Gemeindehaus Kaunertal**

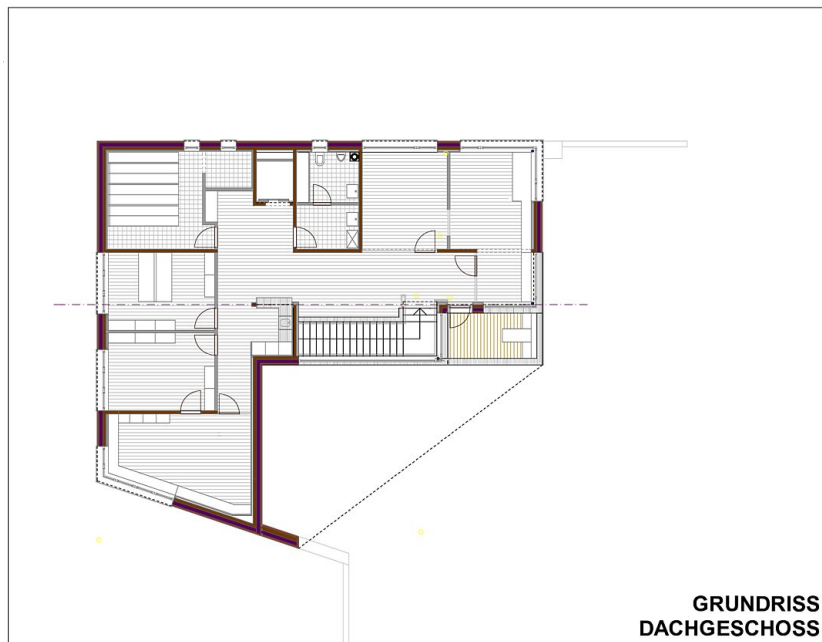
Baufirma: Hilti und Jehle, Ried im Oberinntal  
Elektroarbeiten: Elektrotechnik Kalsberger, Prutz  
Heizung und Sanitär: Luzian Bouvier GmbH, Zams  
Lüftungstechnik: Airtech GmbH, Landeck  
Alu: Metallbau Muigg GmbH, Mühlbachl  
Holzfenster, Verglasungen: Wendelin Krismer GmbH, Fiss  
Aufzugsanlage: Kone AG, Innsbruck  
Estricharbeiten: Fankhauser Estriche GesmbH, Kramsach  
Bauspenglerarbeiten: Tollinger GmbH, Landeck  
Schiebetüren: Fiegl & Spielberger GmbH, Innsbruck  
Innenausbau: EWOS GmbH, Mals



© Günter Richard Wett

**Gemeindehaus Kaunertal**

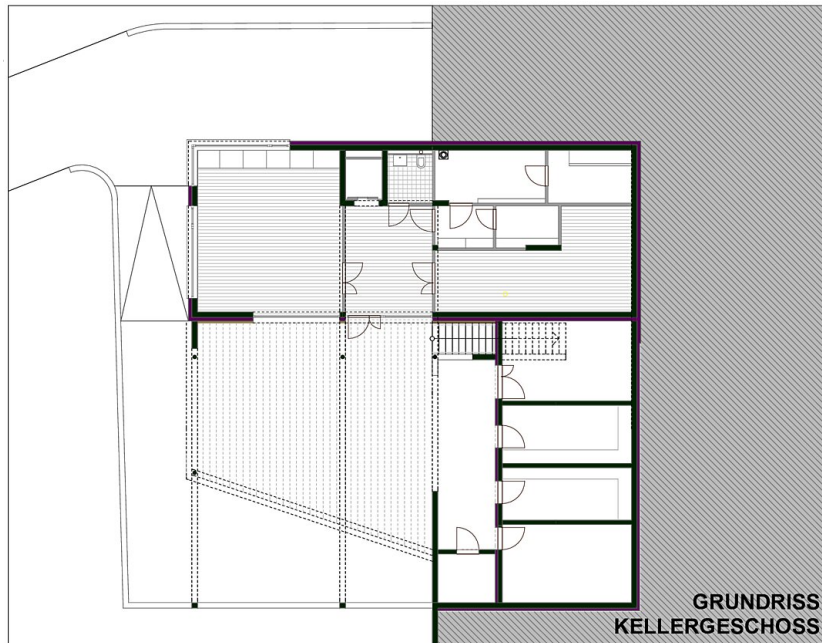
Grundriss EG



Grundriss OG



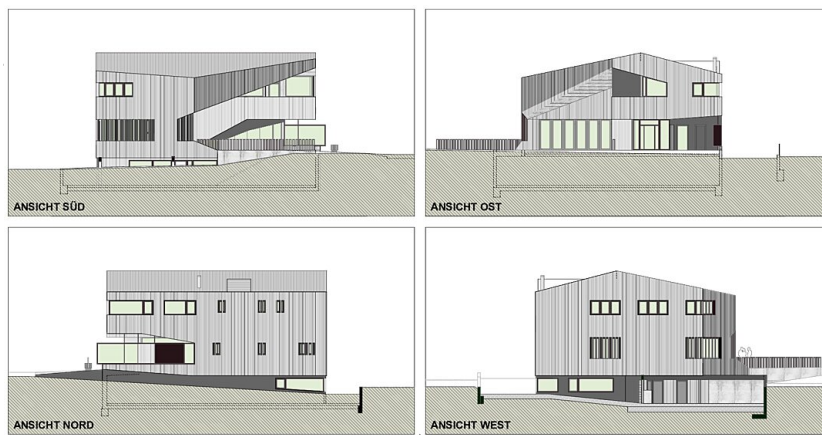
## Gemeindehaus Kaunertal



Grundriss UG



Schnitte



Ansichten