



© Paul Ott

Entwurfsbestimmend sind die Topographie der typischen Haveland-Landschaft im deutschen Brandenburg und der alte Baumbestand. Von der Zufahrt aus, zeichnet der Pavillon eine neue Horizontlinie im Garten. Die gekurvte begrünte Dachplatte schwebt – abgesetzt durch einen schmalen Glasstreifen – zwischen den stattlichen Baumstämmen über den Baukörper.

Eine rot lasierte Sperrholzfassade mit fünf schlanken flächenbündigen Fensterflügeln und zwei Eingangstüren, die sich auch nur mit der oberen Hälfte des Türflügels öffnen lassen, bilden die Front zum Nachbarhaus aus den 1990er-Jahren. Die eingeschnittene Böschung aus Betonplatten lässt einen verbindenden Patio entstehen. Zum Garten hin verschmelzen Wohnraum und offene Küche über raumhohe Glasflächen mit der Natur.

Das Bauwerk wurde als Holztafelbau aus LENO-Elementen konstruiert, die Deckenplatte aus massivem Holz lagert auf filigranen Stahlstützen. Die Rundung zur Seite mit dem terrassierten Zugang vermittelt in weichen Formen zum Naturraum.  
(Text: Architekt, bearbeitet)

## Wohnhaus SAWI

Gössweinsteiner Gang  
10489 Berlin Kladow, Deutschland

ARCHITEKTUR  
**Claudius Pratsch**

TRAGWERKSPLANUNG  
**René Mäurich**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
**GM013**

FERTIGSTELLUNG  
**2016**

SAMMLUNG  
**newroom**

PUBLIKATIONSdatum  
**28. Juni 2019**



© Paul Ott



© Paul Ott



© Paul Ott

**Wohnhaus SAWI**

## DATENBLATT

Architektur: Claudius Pratsch  
 Mitarbeit Architektur: A. Martines Gomez, Belén de Pedro Pasamar  
 Tragwerksplanung: René Mäurich  
 Landschaftsarchitektur: GM013 (Paul Giencke, Marco Mattelig)  
 Fotografie: Paul Ott

Funktion: Einfamilienhaus

Planung: 11/2014 - 02/2016  
 Ausführung: 04/2015 - 09/2016

Grundstücksfläche: 3.806 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche: 126 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 148 m<sup>2</sup>  
 Umbauter Raum: 468 m<sup>3</sup>

## NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel  
 Materialwahl: Holzbau, Stahlbau, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Phönix Dachbau, Berlin  
 Bayer Glasbau GmbH, Berlin  
 A.S.T Metallbau, Berlin

## PUBLIKATIONEN

architektur-aktuell 03/2017  
 Architektur Berlin Bd. 8 de / en Verlag BRAUN Publishing 2019



© Paul Ott

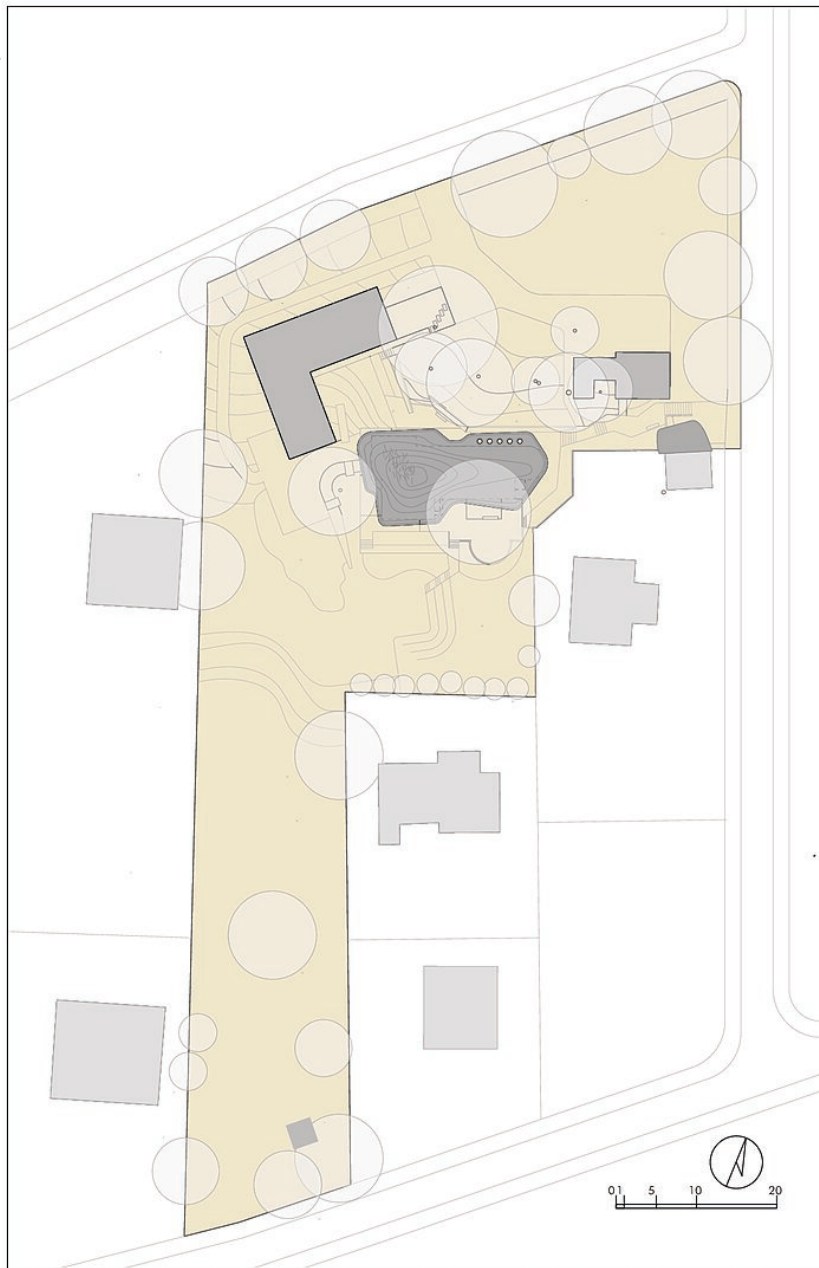


© Paul Ott

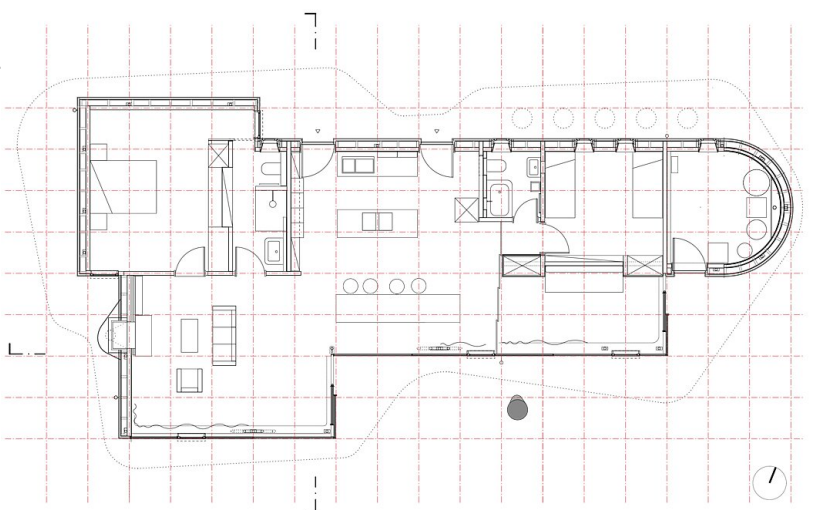


© Paul Ott

## Wohnhaus SAWI

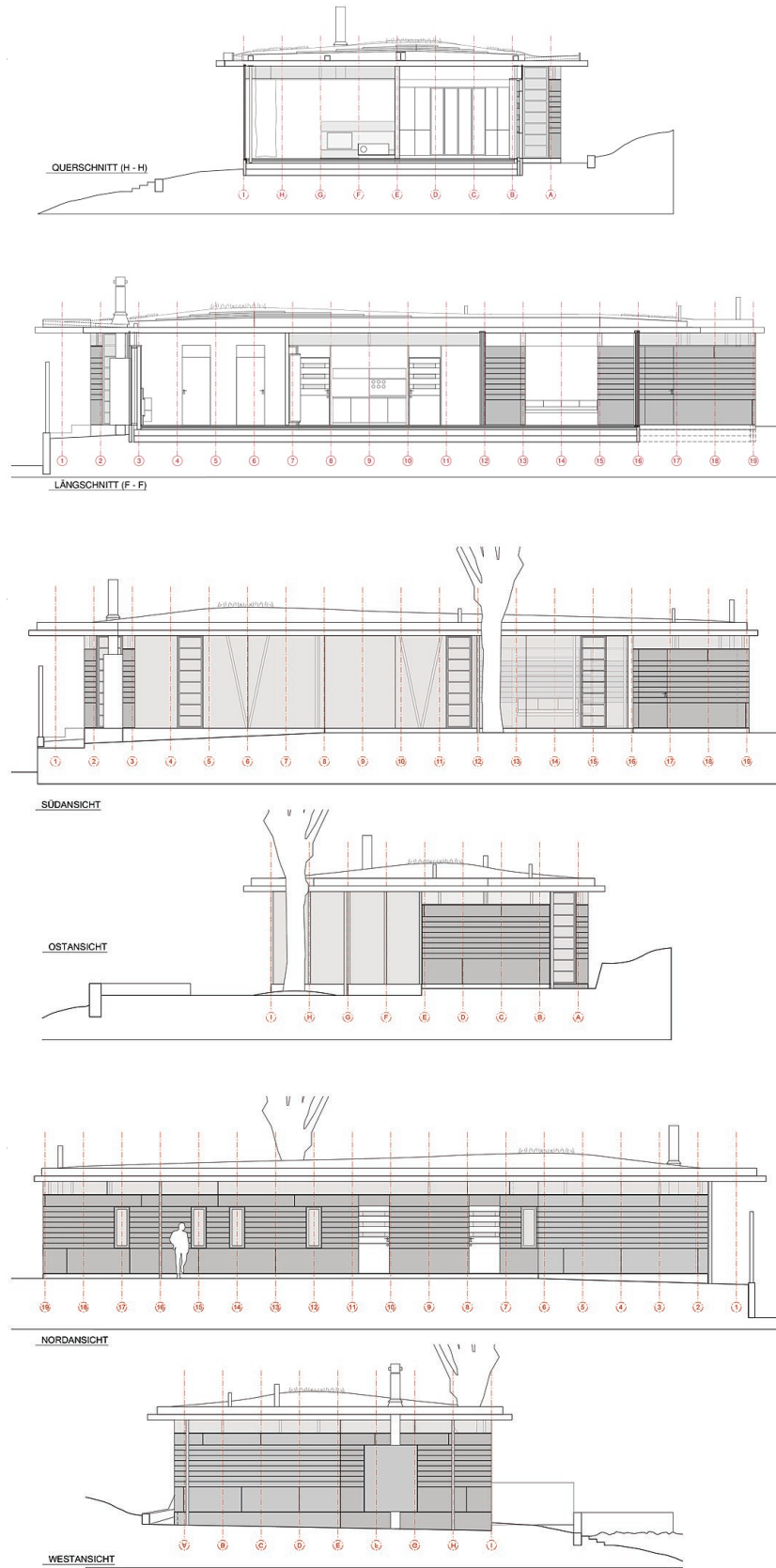


Lageplan



Grundriss

## Wohnhaus SAWI

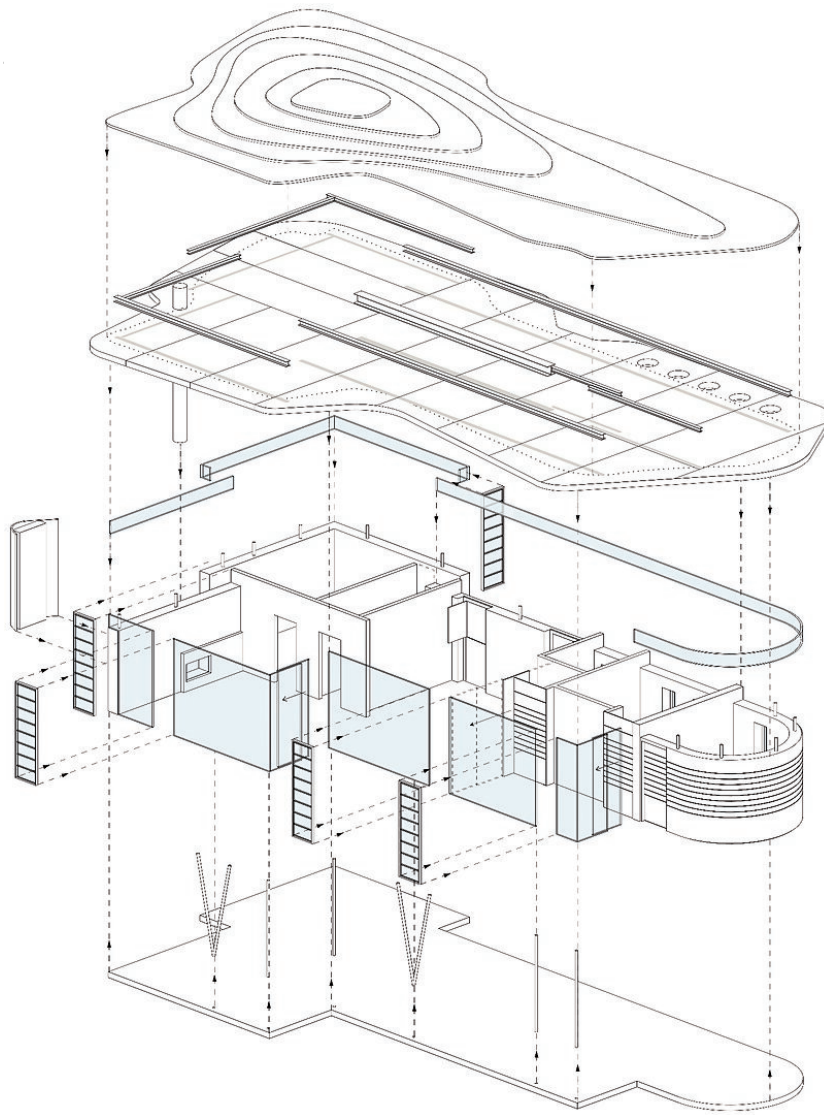


Schnitte FF &amp; HH

Ansichten Süd &amp; Ost

Ansichten Nord &amp; West



**Wohnhaus SAWI**

Axionometrie