



© nicht bekannt

## Wohnanlage Guglmugl

Zaunerweg 6  
4020 Linz, Österreich

ARCHITEKTUR

**Fritz Matzinger**

BAUHERRSCHAFT

**GIWOG**

TRAGWERKSPLANUNG

**Hans Haller**

FERTIGSTELLUNG

**2000**

SAMMLUNG

**afo architekturforum oberösterreich**

PUBLIKATIONSdatum

**31. März 2019**



### Preisträger OÖN Daidalos-Architekturpreis 2019

Die Wohnanlage Guglmugl unterhalb des Botanischen Gartens in Linz wurde mit dem Sonderpreis „Bewährte Bauten“ (für Objekte mit einem Mindestalter von 10 und bis zu 25 Jahren) ausgezeichnet. Die Idee, mit architektonischen Mitteln eine harmonische Hausgemeinschaft zu ermöglichen, leitete den Entwurf von Architekt Fritz Matzinger an. Die insgesamt 32 Wohneinheiten wurden in enger Zusammenarbeit mit den künftigen Bewohner:innen nach deren individuellen Bedürfnissen geplant. Heute, nach fast 20 Jahren, wohnen die meisten „Gründungsmitglieder“ nach wie vor im Haus. Gemeinschaftlich verwaltet und solidarisch organisiert, gibt es nebst attraktivem Atrium mit Palmengarten auch Schwimmbad, Weinbar und Theaterkeller – all das gebaut in äußerst engem Kostenrahmen. Die Jury erkennt in der Anlage ein vorbildliches und hochaktuelles Beispiel dafür, dass Wohnen „leistbar“ und „sozial“ sein kann ohne auf räumliche Großzügigkeit, attraktive Erschließungs- und Gemeinschaftsflächen und angenehme, ökologisch wertvolle Außenräume verzichten zu müssen. (Text: Jury OÖN Daidalos)



© Fritz Matzinger



© Fritz Matzinger

## Wohnanlage Guglmugl

### DATENBLATT

Architektur: Fritz Matzinger

Bauherrschaft: GIWOG

Tragwerksplanung: Hans Haller

Maßnahme: Neubau

Funktion: Wohnbauten

Fertigstellung: 05/2000

Grundstücksfläche: 8.766 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 5.499 m<sup>2</sup>

### NACHHALTIGKEIT

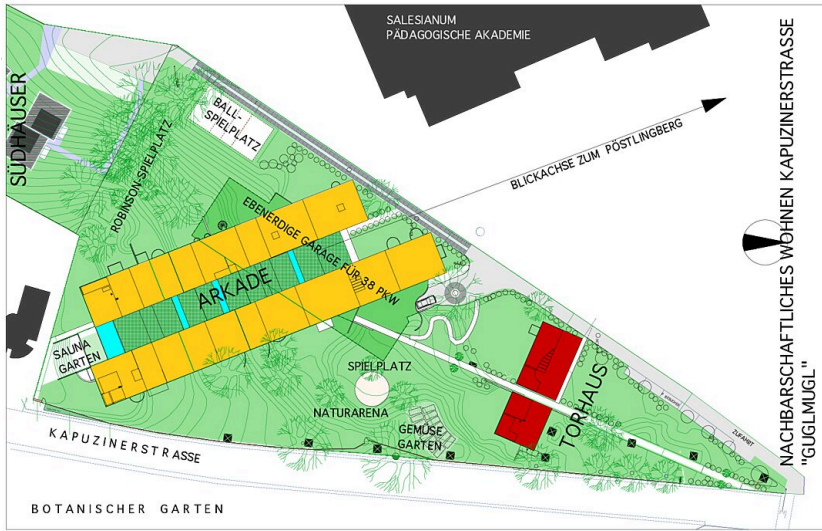
Fußgeher- und radfahrfreundliche Gestaltung; Fernwärme; Wärmerückgewinnung  
Schwimmbad; Niedertemperaturheizung; Intensive Dachbegrünung;

Materialwahl: Ziegelbau, Mischbau

### AUSZEICHNUNGEN

OÖN Daidalos-Architekturpreis 2019, Preisträger

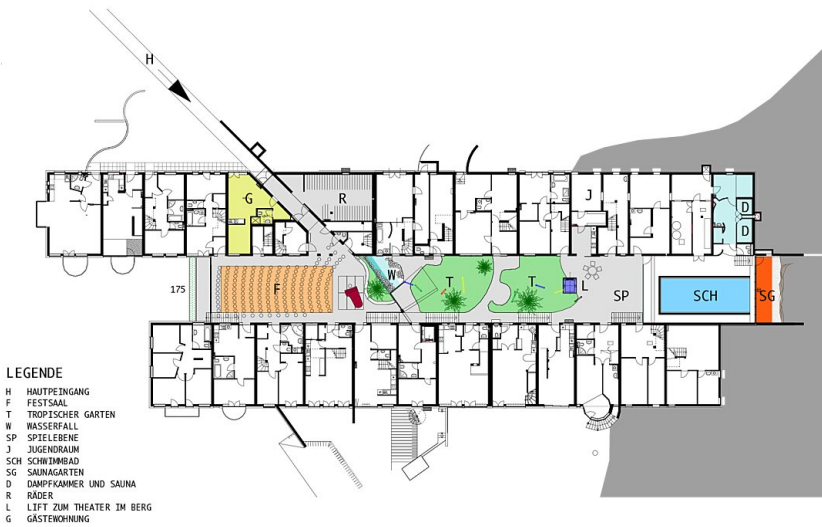
Wohnanlage Guglmühl



Lageplan



Grundriss Garagenebene



Grundriss Wohnebene