



© Christian Richters

## Paracelsus Bad & Kurhaus

Auerspergstraße 2  
5020 Salzburg, Österreich

### ARCHITEKTUR

**Berger Parkkinen + Architekten**

### BAUHERRSCHAFT

**Stadtgemeinde Salzburg, KKTB  
Kongress, Kurhaus  
& Tourismusbetriebe der Stadt  
Salzburg**

### TRAGWERKSPLANUNG

**Baucon ZT GmbH**

### ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

**pm1**

**Rudolf & Vier Partner**

### LANDSCHAFTSARCHITEKTUR

**idealice Landschaftsarchitektur**

### KUNST AM BAU

**Bele Marx & Gilles Mussard**

### FERTIGSTELLUNG

**2019**

### SAMMLUNG

**newroom**

### PUBLIKATIONSdatum

**12. März 2020**



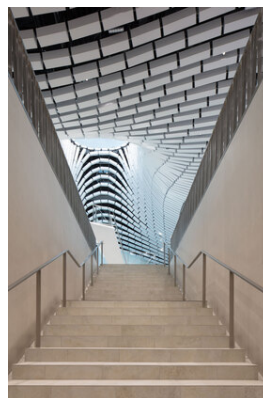
Der Neubau des Paracelsusbades im Herzen der Stadt Salzburg steht im Dialog mit Altstadt und dem umgebenden Bergpanorama. Städtebaulich fungiert das Bauwerk als Gelenk zwischen den gründerzeitlichen Blockstrukturen der Auerspergstraße, der offenen Bebauung an der Schwarzstraße und dem historisch gewachsenen Mirabellgarten. Das Badehaus ist als drei-dimensional begehbare Landschaft konzipiert, mit klar ablesbarer vertikaler Stapelung. Der introvertiert anmutende Sockel beinhaltet das Kurhaus und die Garderoben. Darüber liegt die offene Panorama-Badeebene, überdeckt mit dem Level für Gastronomie und Saunalandschaft. Vor Einblicken ist das Gebäude durch ein umlaufendes Kleid aus Keramik-Lamellen geschützt. Lediglich die Badeebene öffnet sich zum Mirabellpark. Die Idee einer Erweiterung des Kurgartens ins dritte Obergeschoß – also dem Bad – wird damit unterstrichen.

Der zentrale Aufgang führt vom Haupteingang in fortlaufender Bewegung durch die drei Sockelgeschoße bis unter die Lichtskulptur der Badehalle. Vier unterschiedliche Schwimmbecken – vom Sport- und Sprungbecken über ein Kleinkinderbecken zum Relax-Pool – finden sich hier. Die umlaufende Verglasung holt den Reiz der urbanen Umgebung tief in den Raum hinein, als ob sich die Schwimmhalle im Freien fortsetzen würde. Die bewegte Wellendecke schafft eine Vielfalt an räumlichen und atmosphärischen Situationen.

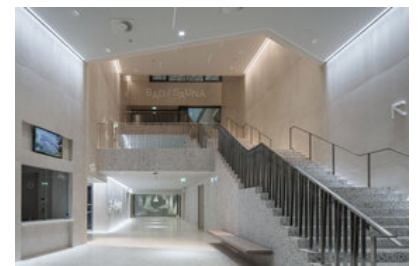
Im obersten Teil des Hauses befinden sich Gastronomie – im vierten Stock, quasi im „Bauch der Welle“ – und Saunawelt, die sich auf der Dachebene entfaltet. Vier Saunen und ein Dampfbad sind entlang eines Umganges angeordnet. Auch im Außenpool fühlt man sich frei und entspannt, mit so viel außergewöhnlicher Aussicht auf das historische Ambiente. (Text: Architekt:innen, bearbeitet)



© Christian Richters



© Christian Richters



© Christian Richters

## Paracelsus Bad & Kurhaus

### DATENBLATT

Architektur: Berger Parkkinen + Architekten (Alfred Berger, Tiina Parkkinen)

Mitarbeit Architektur: Lucas Schuh, Miklos Deri (Projektleitung), Lenia Mascha, Frane Matthias Trebotic, Lucie Najvarova, Serban Ganea, Susanne Hofer, Leonhard Coreth, Sebastian Fischbeck, Jurgis Gecys, Anna Gulinska, Adam Ambrus, Lola Berger, Alejandro Casanóva, Matteo Centi, Fanni Aliz Florian, Jure Kozin, Joanna Magiera, Martina Rehorova, Veronika Rehortova, Lukas Rückerl, Susanne Strobach, Marijana Vjesticova

Bauherrschaft: Stadtgemeinde Salzburg, KKTB Kongress, Kurhaus  
& Tourismusbetriebe der Stadt Salzburg

Tragwerksplanung: Baucon ZT GmbH

Landschaftsarchitektur: idealice Landschaftsarchitektur (Alice Größinger)

örtliche Bauaufsicht: pm1, Rudolf & Vier Partner

Kunst am Bau: Bele Marx & Gilles Mussard

Bauphysik: Ingenieurbüro Rothbacher GmbH

Brandschutz: IBS - Technisches Büro GmbH

Fotografie: Christian Richters

Projektmanagement: Arge PMS Paracelsusbad Salzburg, Integral Ziviltechniker  
GmbH/Wendl ZT GmbH Consulting Civil Engineers

TGA/Elektrotechnik: TB Herbst GmbH

Fassadenkonsulent: MDE metal design engineering gmbh

Bäderplanung: sv.pf Engineering GmbH

klimaktiv: IBO GmbH

Kulturtechnik: Roland Richter Ingenieur GmbH

Leitsystem: Büro uebele visuelle kommunikation

Maßnahme: Neubau

Funktion: Sport, Freizeit und Erholung

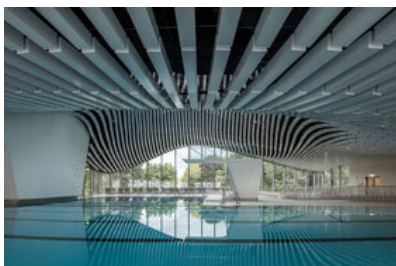
Planung: 04/2012

Ausführung: 05/2017 - 10/2019

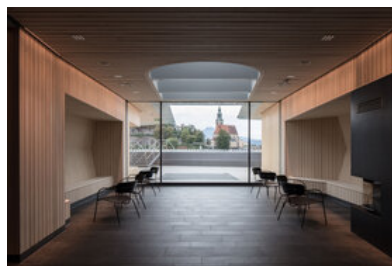
Grundstücksfläche: 5.072 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 10.973 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 11.817 m<sup>2</sup>



© Christian Richters



© Christian Richters



© Christian Richters

## Paracelsus Bad & Kurhaus

Bebaute Fläche: 2.120 m<sup>2</sup>  
 Umbauter Raum: 62.500 m<sup>3</sup>  
 Baukosten: 46,5 Mio EUR

### NACHHALTIGKEIT

Pilot in Sachen Nachhaltigkeit - klimaaktiv GOLD zertifiziert

Um diesem Anspruch Ausdruck zu verleihen, wurde das Paracelsus Bad & Kurhaus von Anfang an als hocheffizientes Gebäude geplant. Als erstes Hallenbad in Österreich wurde es einer umfassenden Nachhaltigkeitsanalyse unterzogen. Das Ziel, die höchste Zertifizierung klimaaktiv GOLD (909 von 1.000 Punkten), konnte erreicht werden. Der klimaaktiv Gebäudestandard des Bundesministeriums für Nachhaltigkeit und Tourismus (BMNT) steht für Energieeffizienz, ökologische Qualität, Komfort und hohe Qualitätssicherung in der Ausführung. Realisierte Objekte in Gold sind - ganz im Sinne der Smart City Strategie der Stadt Salzburg - Vorreiter im Bereich Klimaschutz und umfassender Energiewende.

Heizwärmebedarf: 2,7 kWh/m<sup>2</sup> (Energieausweis)  
 Außeninduzierter Kühlbedarf: 0,1 kWh/m<sup>3</sup>a (Energieausweis)  
 Energiesysteme: Fernwärme, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaik  
 Materialwahl: Mischbau, Stahl-Glaskonstruktion, Stahlbau, Stahlbeton, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen  
 Zertifizierungen: klima:aktiv

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Teilgeneralunternehmer: Ing. Hans Bodner Baugesellschaft, Kufstein

### AUSZEICHNUNGEN

klimaaktiv Gold, 2019

In nextroom dokumentiert:

Staatpreis Architektur 2021, Nominierung

Architekturpreis Land Salzburg 2020, Preisträger

Staatspreis Architektur & Nachhaltigkeit 2021, Preisträger

### WEITERE TEXTE

Jurytext Staatspreis Architektur & Nachhaltigkeit 2021, newroom, 07.12.2021



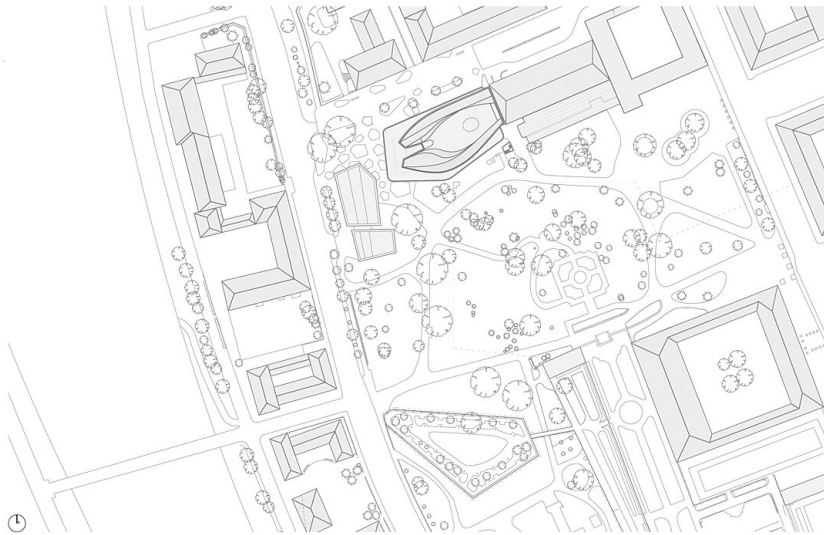
© Christian Richters

**Paracelsus Bad & Kurhaus**

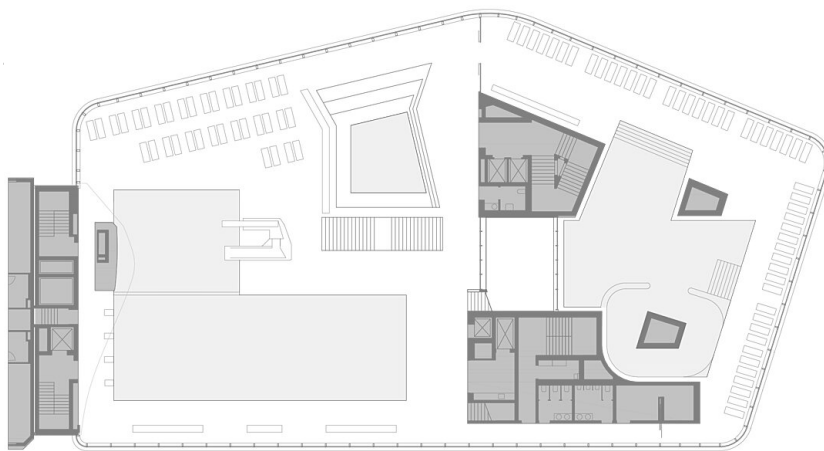
Jurytext Architekturpreis Land Salzburg 2020, newroom, 23.09.2020

Salzburg: Wasserwelt auf hohem Niveau, Christian Kühn, Spectrum, 26.10.2019

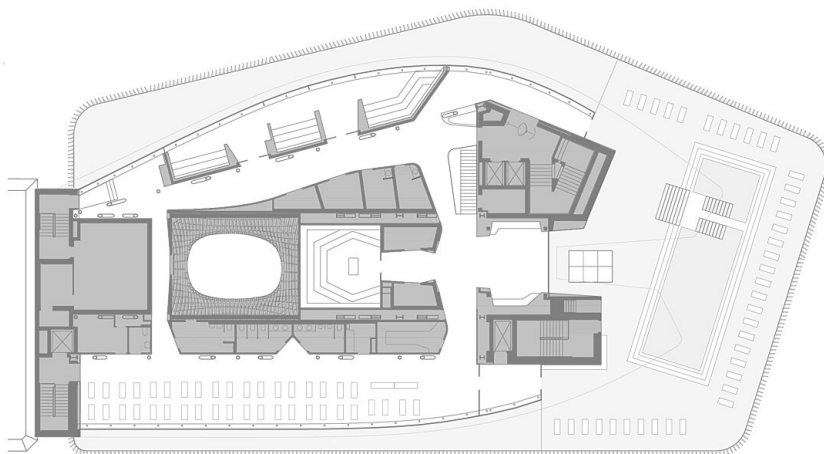
# Paracelsus Bad & Kurhaus



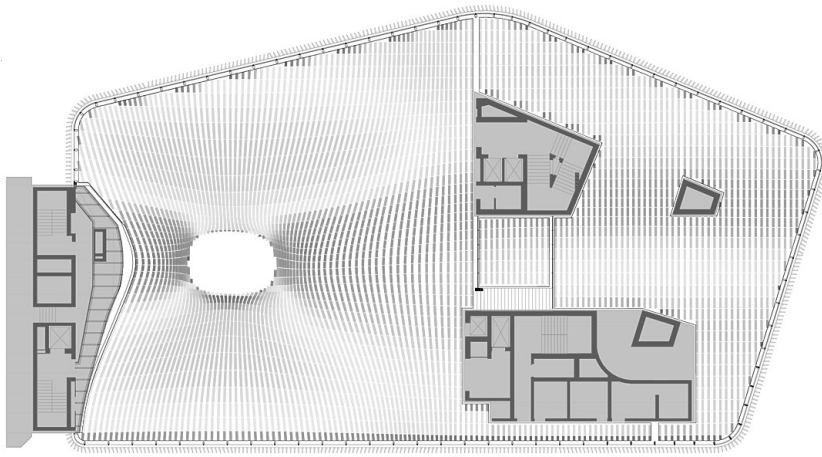
Lageplan



Grundriss OG3

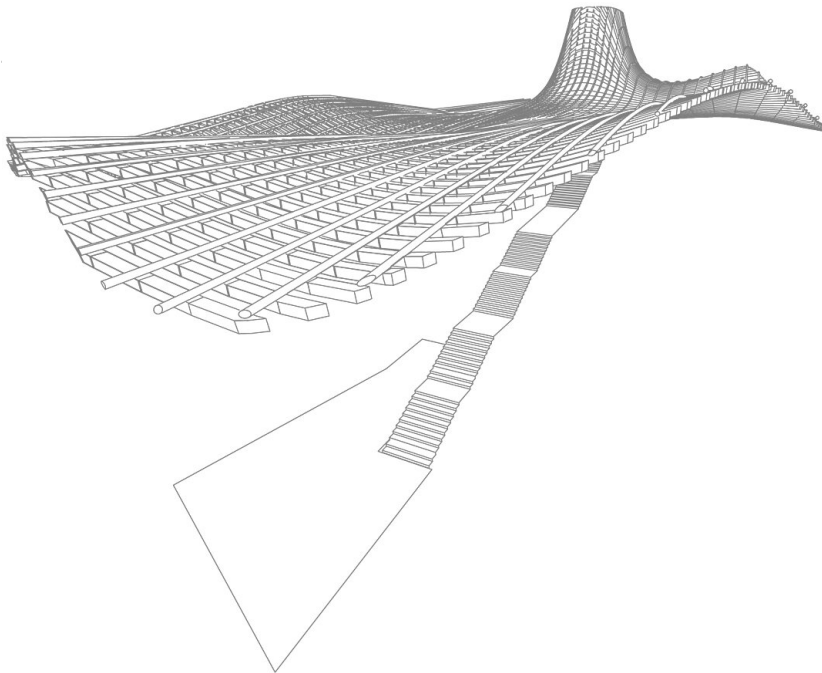


Grundriss OG5



Paracelsus Bad &amp; Kurhaus

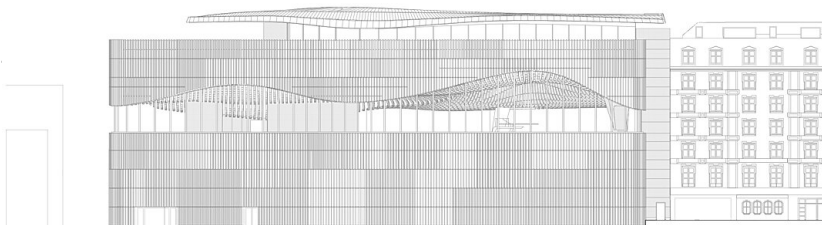
Deckenspiegel



Deckenstruktur

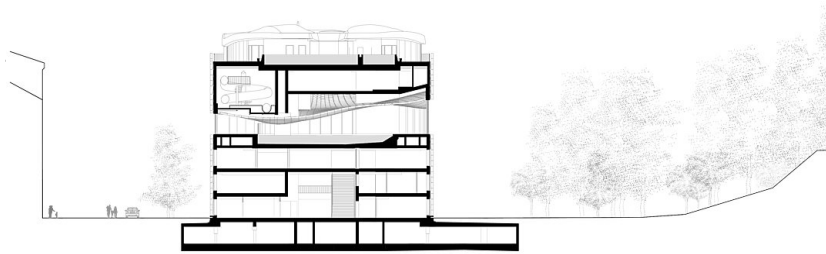


Ansicht West



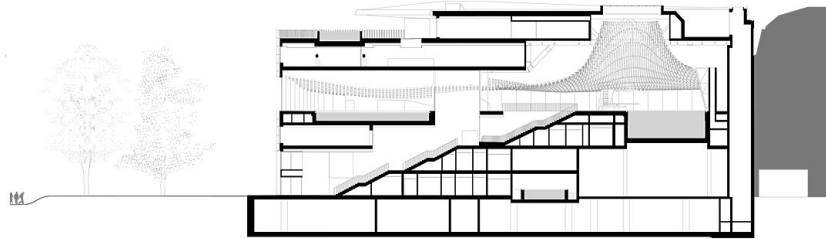
Ansicht Süd



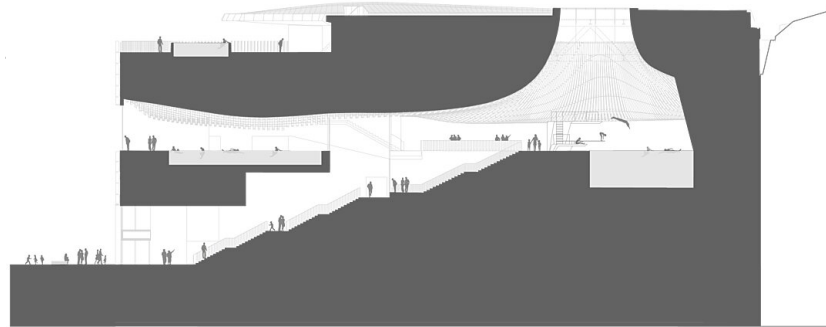


Paracelsus Bad &amp; Kurhaus

Querschnitt



Längsschnitt



Längsschnitt Grafisch