

© Mariya Zhariy

SUPERZIMMER

Hebenstreitstraße 28
4020 Linz, Österreich

ARCHITEKTUR
mia2 Architektur
Franz Koppelstätter
Anna Firak

TRAGWERKSPLANUNG
Elmer

FERTIGSTELLUNG
2018

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
13. Oktober 2019

Der bauliche Bestand im Linzer Stadtteil Keferfeld ist geprägt von Einfamilien- und Doppelhäusern aus den 1940er Jahren. Die Grundrisse sind kompakt und die Gärten für die Deckung des Eigenbedarfs ausgelegt. Die Bauherrenfamilie lebt seit der Errichtung der Haushälfte in diesem Gebäude am Ende einer Sackgasse. Mit den Jahren wird das Haus allerdings zu klein für drei Generationen. Darum wird 2005/06 das Dachgeschoss aus- und der Bestand umgebaut. Das Grundstück ist von zwei Seiten zugänglich, ein durchquerender Weg wurde früher auch von Nachbarn als Abkürzung genutzt. Dieser Fußweg wird im Entwurf der ersten Erweiterung aufgenommen. Dabei wird der Eingang um einen Halbstock erhöht, wodurch das Erdgeschoss barrierefrei ist und ein zusätzlicher Kellerraum mit Gartenzugang entsteht.
Nach Änderungen des Bebauungsplans und der Novellierung des Bauwichs ist es möglich, die zuvor entstandene Eingangsfläche zu überbauen und damit den weiter gestiegenen Wohnraumbedarf der Familie zu decken. 2018 wird das Superzimmer an dieser Stelle errichtet.

Das Superzimmer ist seitlich an die Obergeschoss-Wohnung angedockt. Es lagert auf fünf Stahlstützen und schafft so einen gedeckten Eingangsbereich. Das Superzimmer schmiegt sich entlang der Stirnseite an den Bestand, löst sich Richtung Garten aber von diesem, seine Kubatur verengt sich und steigt gleichzeitig bis zu einer Zweigeschossigkeit in die Höhe.

Als reiner Holzbau mit sichtbarer Holzstapeldecke und einer Verkleidung aus diagonal



© Mariya Zhariy



© Mariya Zhariy



© Mariya Zhariy

montierten Lärchenholzlatten ist das Superzimmer eine leichte, verspielte Ergänzung für Generationen übergreifendes Wohnen. (Text: Architekt:innen)

DATENBLATT

Architektur: mia2 Architektur (Gunar Wilhelm, Sandra Gnigler), Franz Koppelstätter, Anna Firak
Tragwerksplanung: Elmer

Maßnahme: Umbau, Erweiterung, Aufstockung
Funktion: Wohnbauten

Fertigstellung: 2018

NACHHALTIGKEIT

Materialwahl: Holzbau, Stahlbau

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Elmer GmbH - Fenster, Wintergarten und Holzbau

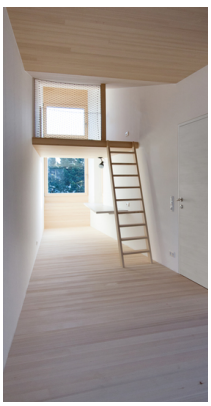
AUSZEICHNUNGEN

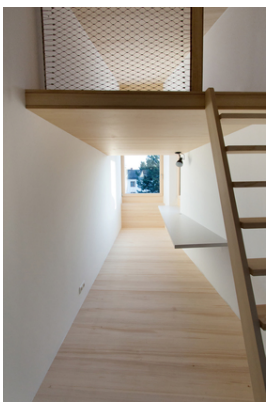
OÖ Holzbaupreis Anerkennung 2019
In nextroom dokumentiert:
Oberösterreichischer Holzbaupreis 2019, Anerkennung

WEITERE TEXTE

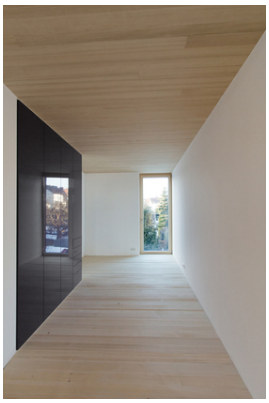
Jurytext Holzbaupreis Oberösterreich 2019, newroom, 17.05.2019


© Mariya Zhariy


© Mariya Zhariy

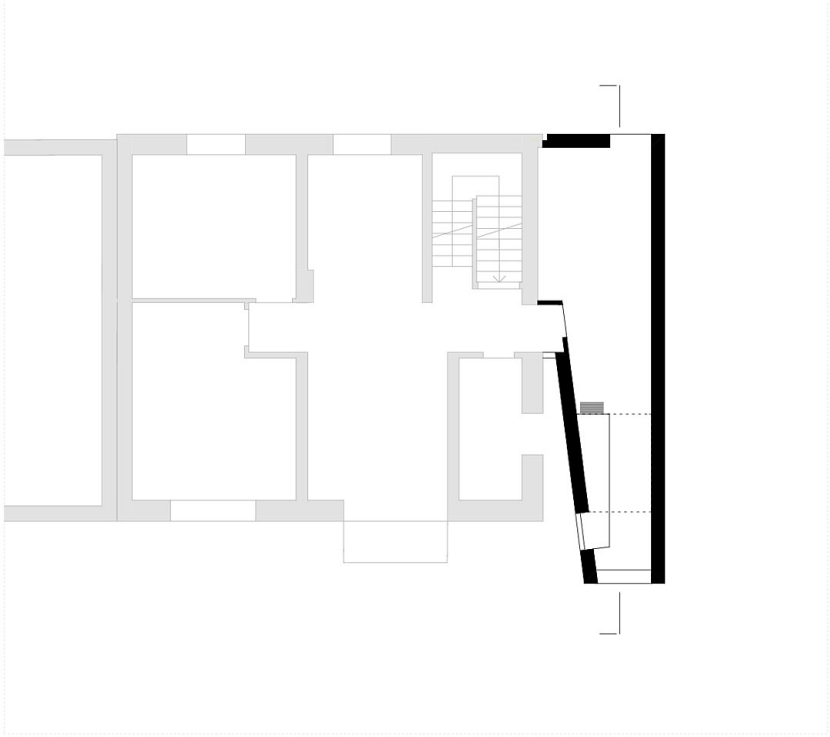

© Mariya Zhariy

SUPERZIMMER



© Mariya Zhariy

SUPERZIMMER



Grundriss



Schnitt