



© Lukas Schaller

Das Landgut Gruber befindet sich im Ortsverband von Röschitz und besteht aus einem zweigeschoßigen Haupttrakt und drei eingeschoßigen Nebengebäuden, die den Hof mit dem Brunnenhaus aus dem 17. Jhd. umschließen.

Der teilweise Einsturz der inneren Gewölbestruktur des Hauptgebäudes aus dem 16. Jhd. öffnete neue Nutzungsmöglichkeiten für das Projekt.

Die neue Unterkonstruktion trägt die Plattform im 1. Obergeschoß und bildet zugleich die statische Verklammerung der tragenden Struktur von 1550.

Der umlaufende Lichtschlitz bringt Tageslicht vom Wohngeschoß im 1. OG in das Erdgeschoß und umgekehrt - abhängig vom Stand der Sonne.

Die Gesamtanlage wurde in Zusammenarbeit mit dem Bundesdenkmalamt renoviert und wird als Wohnobjekt im Obergeschoß und für kulturelle Veranstaltungen und Weinverkostungen im Erdgeschoß, Hof und in den Kellergewölben genutzt. (Text: Architekt)

## Landgut Gruber

Winzerstraße 52  
3743 Röschitz, Österreich

**ARCHITEKTUR  
SPUTNIC**

**BAUHERRSCHAFT  
Ewald Gruber**

**TRAGWERKSPLANUNG  
Helmut Krisch**

**KUNST AM BAU  
Heimo Zobernig**

**FERTIGSTELLUNG  
2017**

**SAMMLUNG  
newroom**

**PUBLIKATIONSDATUM  
03. Juli 2019**



© Lukas Schaller



© Lukas Schaller



© Lukas Schaller

**Landgut Gruber****DATENBLATT**

Architektur: SPUTNIC (Norbert Steiner)

Bauherrschaft: Ewald Gruber

Tragwerksplanung: Helmut Krisch

Kunst am Bau: Heimo Zobernig

Fotografie: Lukas Schaller

Basis ZT, Wien

Funktion: Wohnbauten

Planung: 11/2011

Fertigstellung: 08/2017

Nutzfläche: 506 m<sup>2</sup>

**NACHHALTIGKEIT**

Energiesysteme: Heizungsanlage aus biogenen Brennstoffen

Materialwahl: Mischbau

**AUSFÜHRENDE FIRMEN:**

Hochbau, Holzbau: Leyrer + Graf

**PUBLIKATIONEN**

Künstlerhaus@Time Space Existence, Katalog

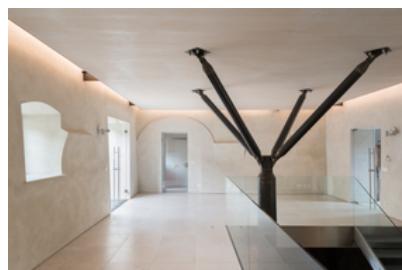
Herzblut

cube

nön

**AUSZEICHNUNGEN**

Goldene Kelle 2017



© Lukas Schaller



© Lukas Schaller



© Lukas Schaller

**Landgut Gruber**

© Lukas Schaller



© Lukas Schaller



© Lukas Schaller



© Lukas Schaller



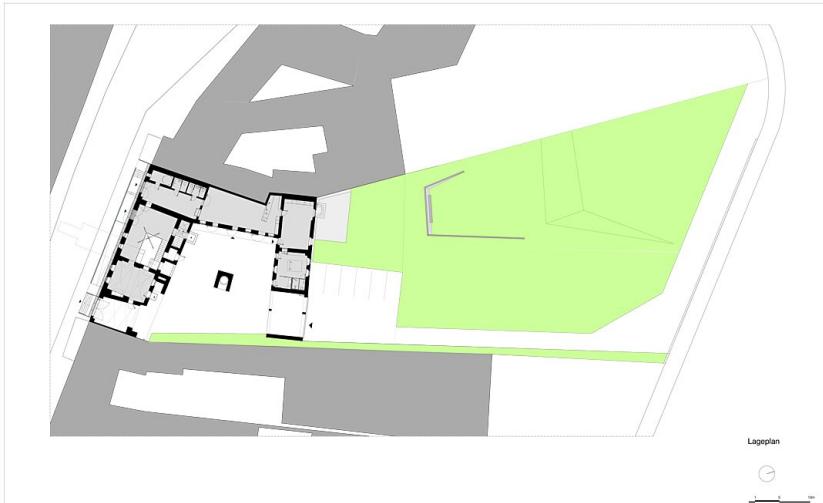
© Lukas Schaller



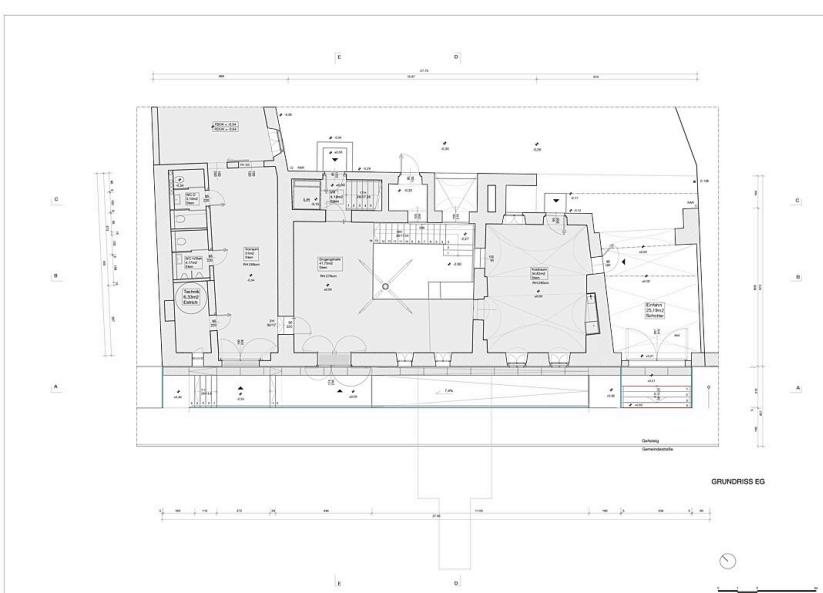
© Lukas Schaller



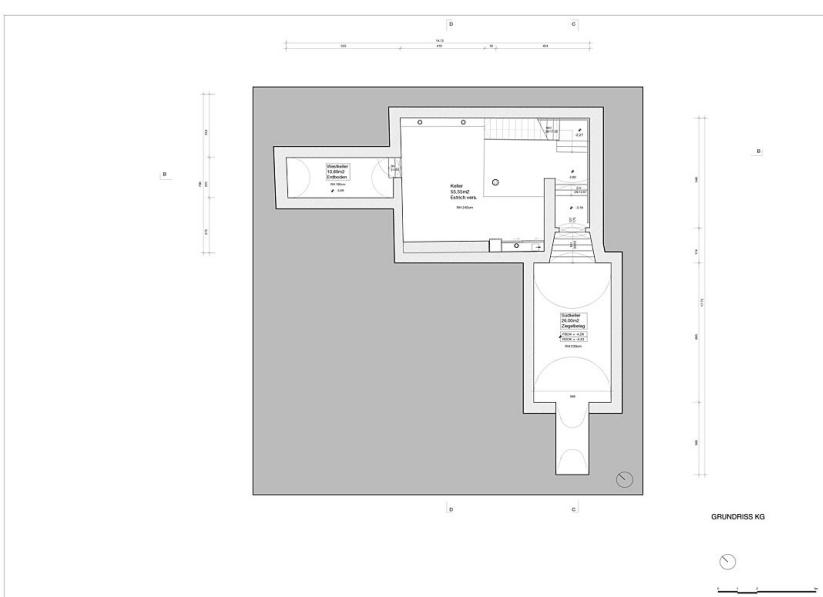
© Lukas Schaller



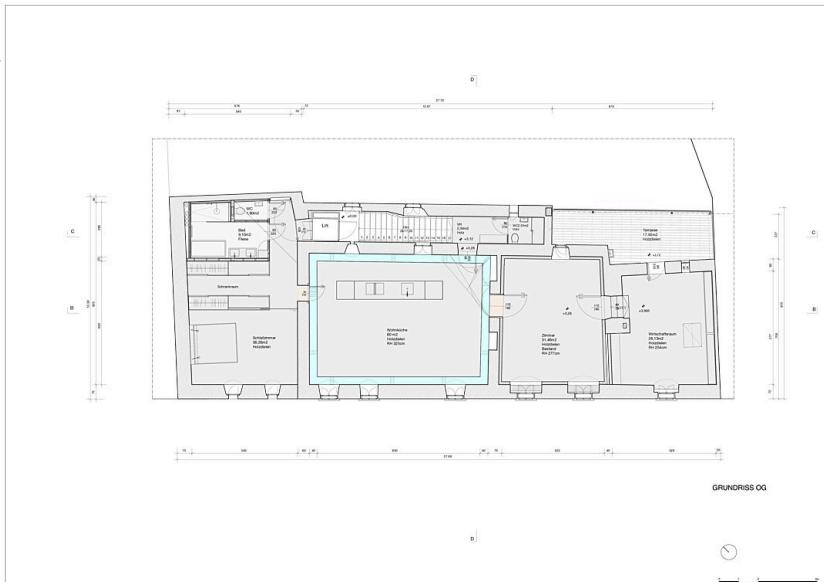
Landgut Gruber



Grundriss EG



Grundriss UG



Landgut Gruber

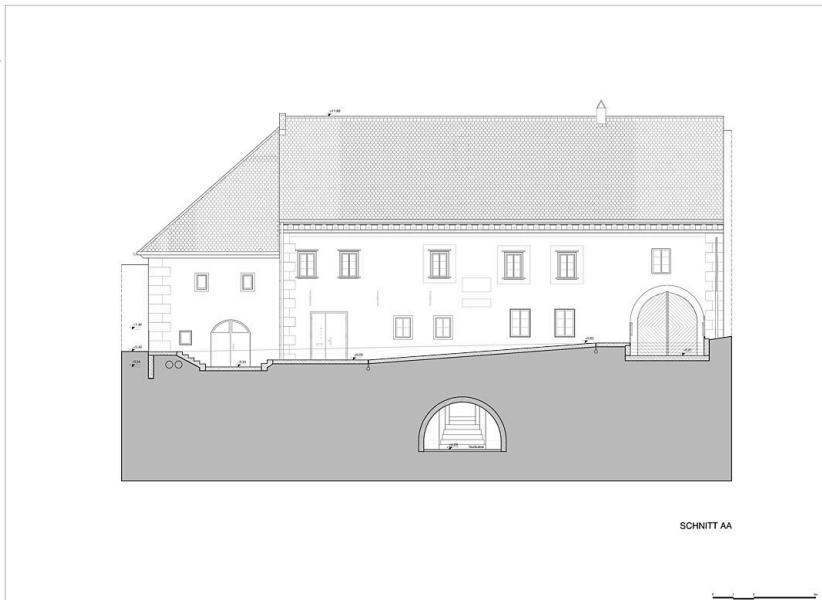
Grundriss OG



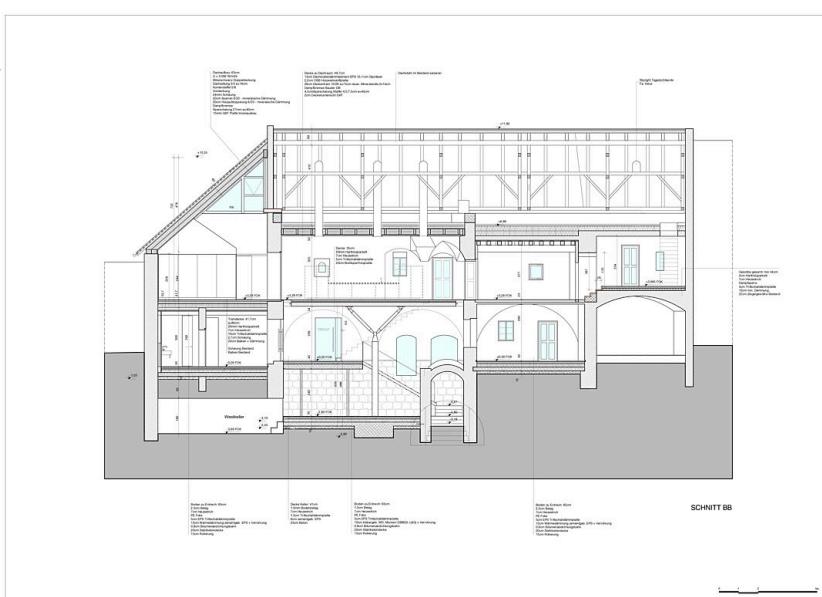
Ansicht Süd



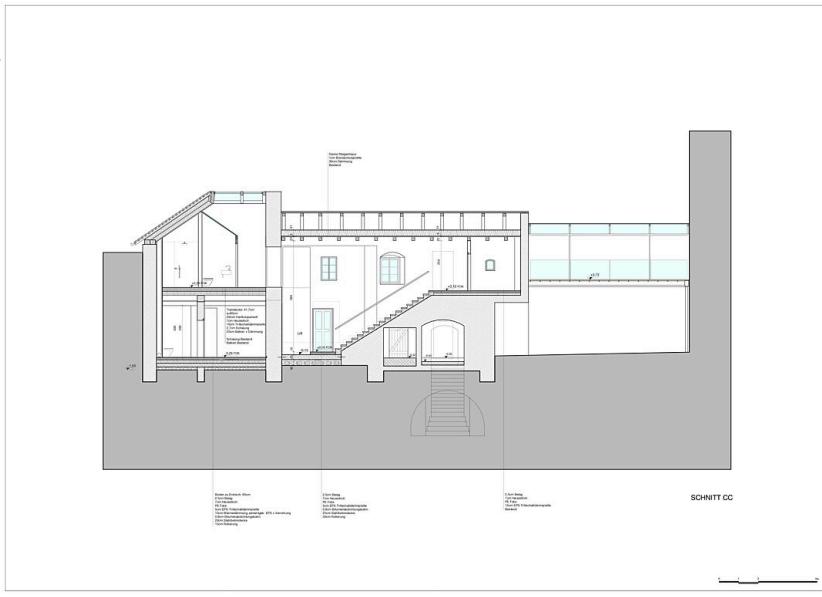
Ansicht Nord



Landgut Gruber

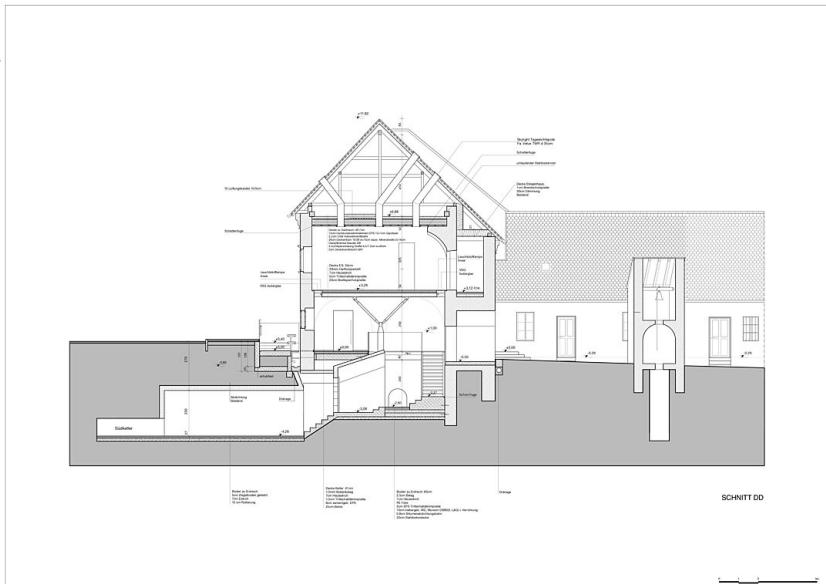


Schnitt

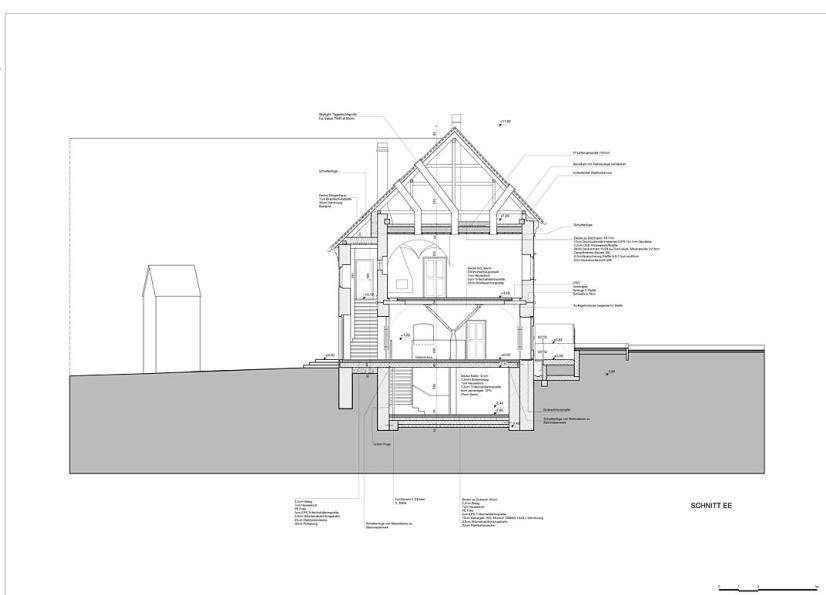


Schnitt

Landgut Gruber



Schnitt



Schnitt