



© Manfred Murczeck

Rust Rathausplatz

Rathausplatz 17
7071 Rust, Österreich

ARCHITEKTUR
Schandl Architekten

BAUHERRSCHAFT
Freistadt Rust

TRAGWERKSPLANUNG
Woschitz Engineering

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
**Neue Eisenstädter Gemeinnützige
Bau-, Wohn- und
Siedlungsgesellschaft**

FERTIGSTELLUNG
2017

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
03. November 2019



Das 1618 als Bürgerspital errichtete Ensemble befindet sich in unmittelbarer Nähe des Hauptplatzes und bildet somit einen wichtigen Bestandteil der denkmalgeschützten Zone Rusts. Die Bebauung des Areals, zwei lang gestreckte Gebäudekomplexe, bildet zusammen mit der alten Stadtmauer einen dreieckigen Platz.

Bevor der Stadtkern mit dem Gebäudekomplex erweitert werden konnte, war ein umfassendes Sanierungskonzept notwendig: historisch wertvolle Elemente wurden erhalten und restauriert und schadhafte Bauteile wurden mit authentischen Materialien wiederhergestellt.

Die innere Organisation der Gebäude wurde an die Nutzungen des aktuellen Bedarfs angepasst und beinhaltet nun die Ruster Polizeiwache, Gastronomie- und Tourismusbetriebe, sowie Raum für Kunst und diverse kulturelle Veranstaltungen.

Durch zeitgemäß gestaltete Ergänzungen entsteht ein Spannungsfeld zwischen Vergangenheit und Gegenwart. Es kommt nun an diesem einen Ort zur Auseinandersetzung mit ästhetischen und innovativen Grundsätzen aus den Blickwinkeln jeder Epoche zugleich. (Text: Architekt:innen)



© Manfred Murczeck



© Manfred Murczeck

Rust Rathausplatz**DATENBLATT**

Architektur: Schandl Architekten (Johann Schandl, Viktoria Schandl)

Bauherrschaft: Freistadt Rust

Tragwerksplanung: Woschitz Engineering

örtliche Bauaufsicht: Neue Eisenstädter Gemeinnützige Bau-, Wohn- und

Siedlungsgesellschaft

Denkmalschutz: Bundesdenkmalamt

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 11/2010 - 03/2014

Ausführung: 07/2014 - 06/2017

Grundstücksfläche: 1.550 m²

Bruttogeschoßfläche: 837 m²

Nutzfläche: 791 m²

Bebaute Fläche: 837 m²

Baukosten: 2,1 Mio EUR

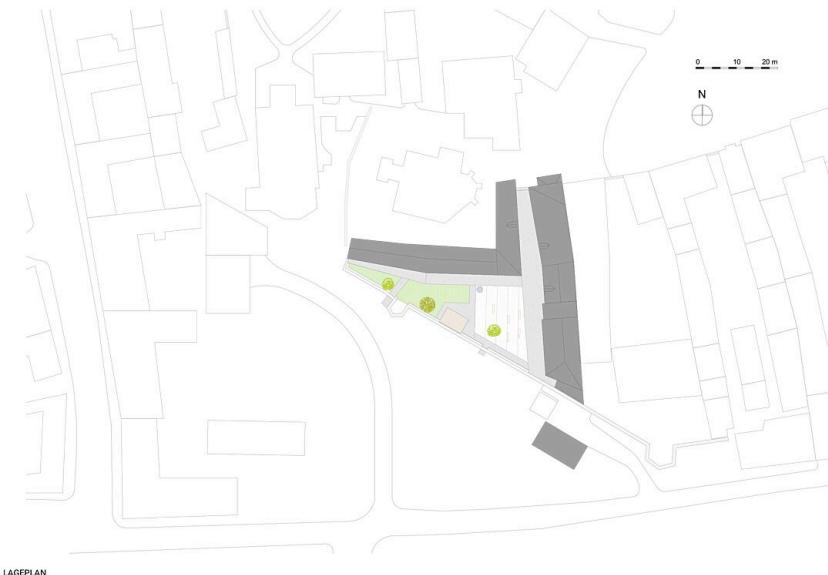
NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel

Materialwahl: Stahl-Glaskonstruktion, Stahlbeton, Ziegelbau

PUBLIKATIONEN

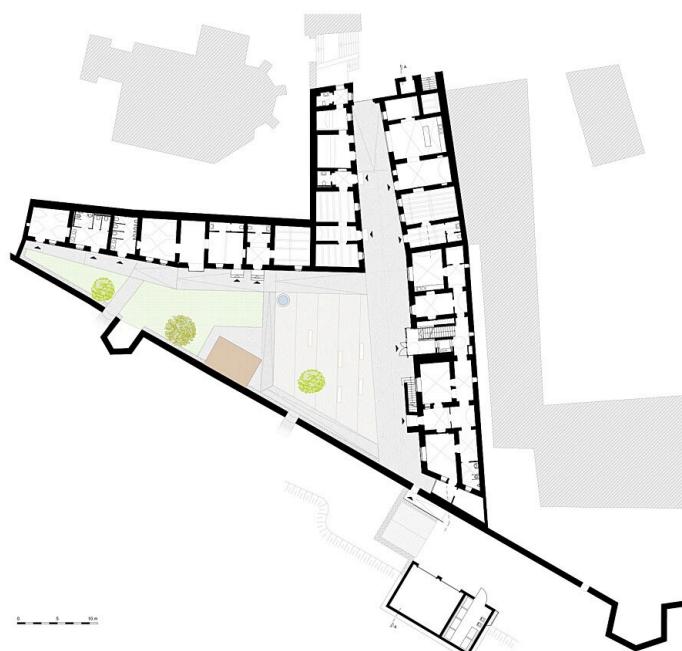
AltBauNeu



LAGEPLAN

Rust Rathausplatz

Lageplan



ERDGESCHOSS

Grundriss EG



SCHNITT A

Schnitt A

**Rust Rathausplatz**

ANSICHT WEST

Ansicht West