



© michael elkan photography

Das Studentenheim Brock Commons war das weltweit höchste Gebäude in Massivholz-Bauweise: Mit 18 Stockwerken, rund 15.000 m<sup>2</sup> Nutzfläche und 53 Metern Höhe. In nur 66 Tagen wurde die Holzkonstruktion nach einem Entwurf des kanadischen Büros Acton Ostry Architects errichtet. HK Architekten haben den Bau als „Tall Wood Advisors“ begleitet und ihre Erfahrung mit effizienten Holzstrukturen eingebracht. Die Bauweise in massivem Holz soll nun das Studentenwohnheim propagieren. Die Fassaden bestehen aus der in Kanada üblichen Stahlrahmen-Konstruktion mit einer Verkleidung aus Hochdruck-Schichtpressstoffplatten, wobei sich Elemente mit großformatigen Trespa Platten und raumhohen Fenstern abwechseln. Verglasungen über Eck lösen das Volumen auf, ein Gesims aus Metall krönt das Gebäude. Die Vorräume der Aufzüge sind im Bereich der Studentenwohnungen mit dem gleichen Material verkleidet wie die Fassaden. Die Korridore weisen Türen aus Holz und farbliche Akzente in Umbra und Ocker auf.  
(Text: Architekt)

## Brock Commons Tallwood House

6088 Walter Gage Road  
BC V6T 0B4 Vancouver, Kanada

ARCHITEKTUR  
**Hermann Kaufmann**  
**Acton Ostry Architects Inc**

BAUHERRSCHAFT  
**The University of British Columbia**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Fast + Epp, Vancouver**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
**Hapa Collaborative**

FERTIGSTELLUNG  
**2017**

SAMMLUNG  
**newroom**

PUBLIKATIONSDATUM  
**15. Dezember 2019**



© michael elkan photography



© michael elkan photography



© michael elkan photography

## Brock Commons Tallwood House

### DATENBLATT

Architektur: Hermann Kaufmann, Acton Ostry Architects Inc

Bauherrschaft: The University of British Columbia

Tragwerksplanung: Fast + Epp, Vancouver

Landschaftsarchitektur: Hapa Collaborative

Fotografie: michael elkan photography, pollux chung digital artist

Holzbau: Seagate Mass Timber, Surrey

Baumeister: Urban One Builders, Vancouver

Fensterbau: Cascadia Windows Ltd., Langley Township

Elektroplanung: Stantec, Vancouver

HLS Planung: Stantec, Vancouver

Bauphysik: RDH Building Science Inc., Vancouver

Brandschutzplanung: GHL Consultants Ltd., Vancouver

Funktion: Wohnbauten

Planung: 01/2015

Ausführung: 2015 - 2017

Grundstücksfläche: 2.727 m<sup>2</sup>

### NACHHALTIGKEIT

Geringe Rodung des Waldes, Verwendung von heimischem Holz

Heizwärmebedarf: 13,5 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Energiesysteme: Fernwärme

Materialwahl: Mischbau, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

Zertifizierungen: LEED

### PUBLIKATIONEN

Einfach und hoch – Studentenwohnheim in Vancouver

ZN Z-325, Jochen Stahl, Paul Fast, Christian Rosenkranz, Bauen mit Holz, 12.2016, S.

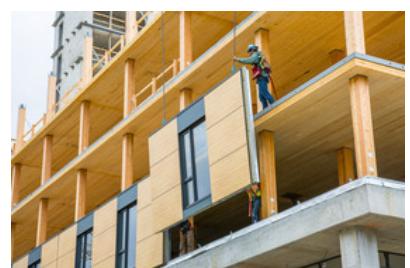
14-19



© michael elkan photography



© michael elkan photography



© pollux chung

## Brock Commons Tallwood House

Innovativer Holzbau – Vorteil Vorfertigung  
 ZN Z-351, Hannes Ch. Steinmann, A3 Baumagazin 3-4/2017, S. 74-77

The Tallwood House, Vancouver  
 ZN Z-356, Holzbulletin 127/2018, S.3042-3047

Vancouvers neuer Blickfang aus Holz  
 ZN Z-355, Max Kandler, Mikado, Juni 2018, S. 62-65

### AUSZEICHNUNGEN

Fast Company Innovation by Design  
 2017 (Finalist)

Construction Dive Five  
 2017 (Favourite Projects of the Year)

Wood Design & Building 2017  
 2017 (Innovation Award)

Canadian Wood Council  
 2017 (Special Jury Award)

Premier's Innovation & Excellence Award  
 2017 (Award)

NCSEA Excellence in Structural Engineering Award  
 2017 (Award)

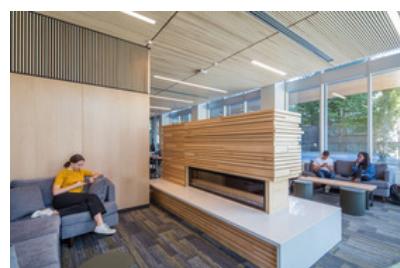
Institution of Structural Engineers Innovation Award  
 2017 (Award)

Lieutenant Governor of BC Engineering Excellence Award  
 2018 ( Award)

Vancouver Regional Construction Association Award  
 2018 (Award)



© michael elkan photography



© michael elkan photography



© michael elkan photography

**Brock Commons Tallwood House**

Council on Tall Buildings and Urban Habitat Award  
2018 (Finalist)

Canadian Wood Council Wood Works  
2018 (Engineer Award)

Canadian Wood Council Wood Works  
2018 (Innovation Award)

Canadian Wood Council Wood Works  
2018 (Architect Award)

Sustainable Architecture & Building  
2018 (Green Award)

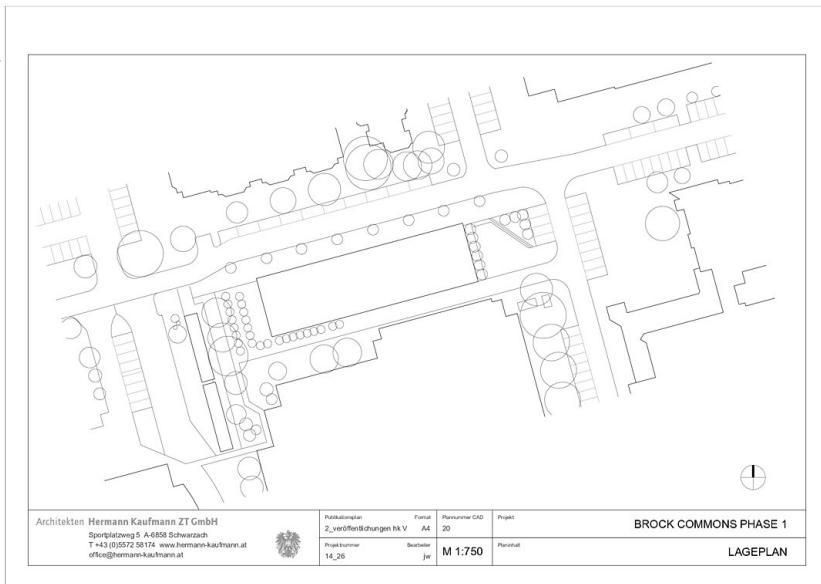
Architectural Institute of British Columbia  
2018 (Award)

International Prize for Wood Architecture  
2018

Holzbaupreis Vorarlberg  
2019 (Anerkennung)  
In nextroom dokumentiert:  
Vorarlberger Holzbaupreis 2019, Anerkennung

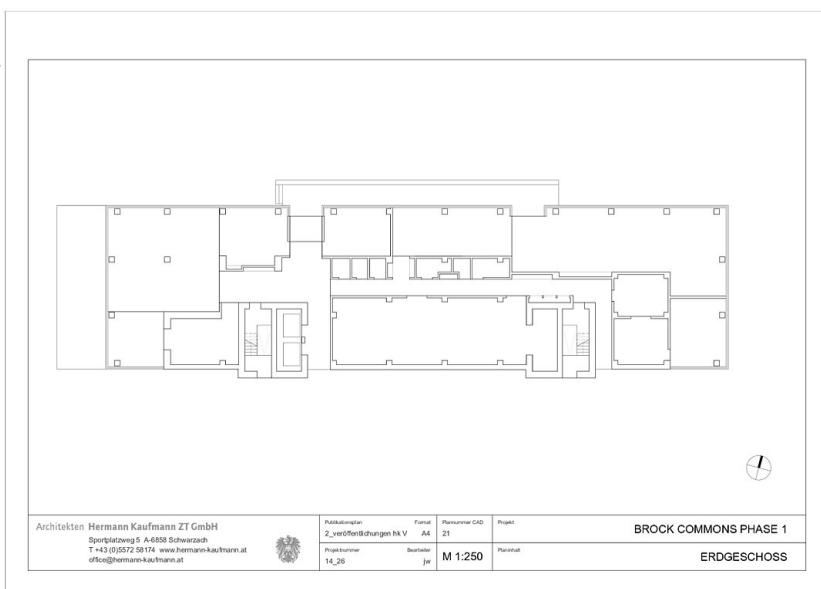
**WEITERE TEXTE**

Jurybewertung Vorarlberger Holzbaupreis 2019, newroom, 06.07.2019

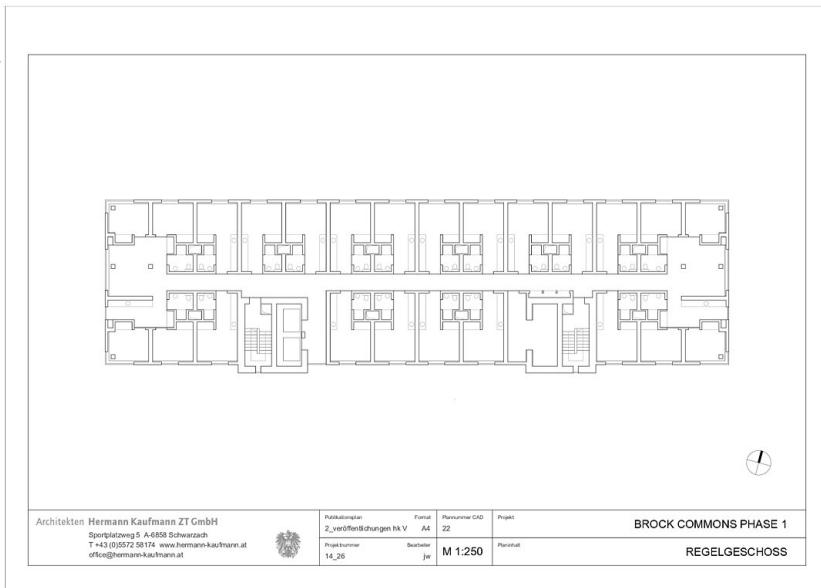


Brock Commons Tallwood House

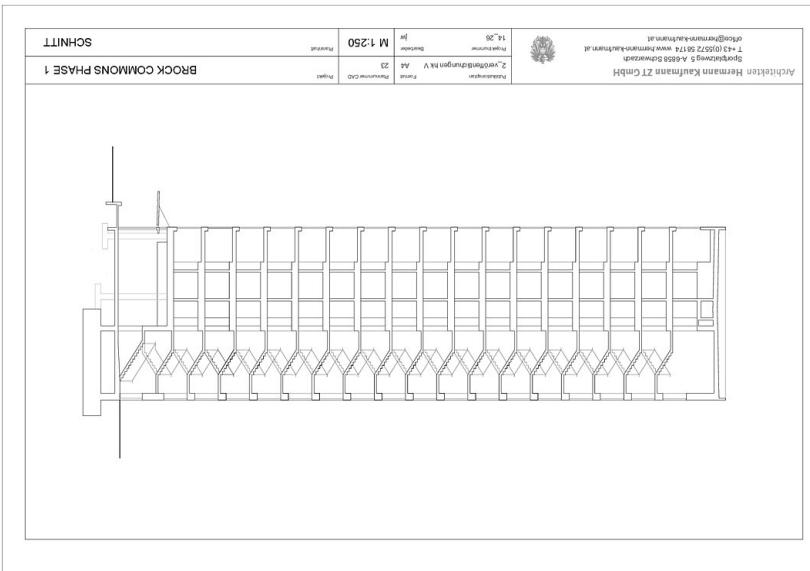
Lageplan



Grundriss EG

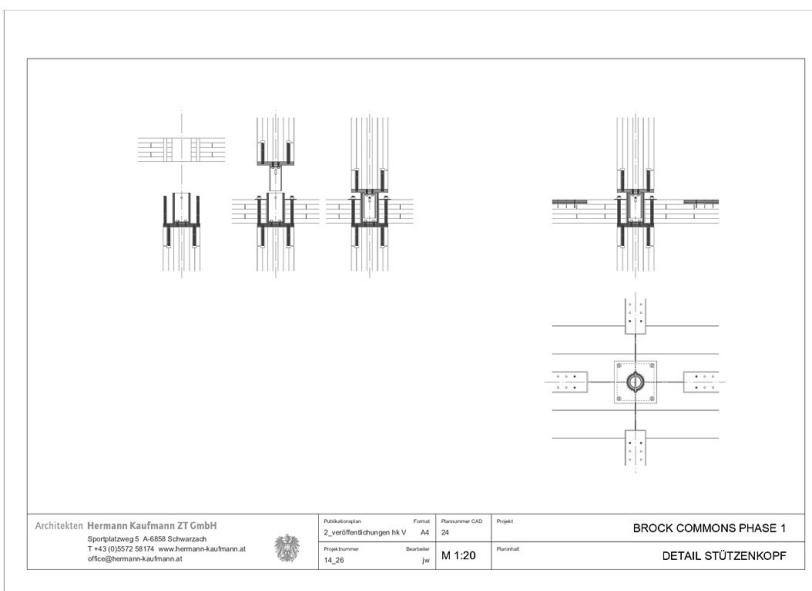


Grundriss RG



Brock Commons Tallwood House

Schnitt



Detail