



© Mark Sengstbratl

Dynatrace Engineering-Headquarter Linz

Am Fünfundzwanzigerturm 20-22
4020 Linz, Österreich

ARCHITEKTUR
PLANET architects

BAUHERRSCHAFT
Dynatrace Austria GmbH

TRAGWERKSPLANUNG
Klotzmann ZT GmbH

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
DI Maria Elisabeth Rief

KUNST AM BAU
James Clar

FERTIGSTELLUNG
2019

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSdatum
28. Mai 2020



Zu einem vertikalen Campus entwickelt sich das Headquarter von Dynatrace, einem weltweit agierenden Softwareunternehmen, und zu einem kommunikativen, interaktiven, inspirierenden Arbeitsort für 500 Menschen. Das Konzept, dem ein intensiver, gemeinsamer Designprozess voranging, umfasst ein Gesamtpaket: Vom Entwurf des Bürogebäudes über das komplette Interieur mit Möbeldesign bis hin zum Leitsystem und zur Grafik.

Das sieben-geschoßige Bauwerk ist als vertikaler Campus konzipiert, ähnlich einem lebendigen Stadtviertel, gefüllt mit einem heterogenen Mix aus räumlichen Angeboten: Arbeits- wie öffentliche Plätze, Parks, Cafés etc., dreidimensional in der Kubatur verteilt – öffentliche und private Bereiche sowie alles dazwischen – durchdacht, abgestuft, ineinandergreifend. Die offene Treppe im zentralen Luftraum verbindet visuell und physisch. Unterschiedliche „Möglichkeitsräume“ fördern Kommunikation, Teamarbeit und zufällige Begegnungen. Zudem gibt es für jede und jeden den eigenen, fixen Arbeitsplatz. Konzentration und Interaktion. (Text: Architekten, bearbeitet)



© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl

Dynatrace Engineering-Headquarter Linz

DATENBLATT

Architektur: PLANET architects (Gerhard Abel, Paul Linsbauer)

Bauherrschaft: Dynatrace Austria GmbH

Tragwerksplanung: Klotzmann ZT GmbH

Landschaftsarchitektur: DI Maria Elisabeth Rief

Kunst am Bau: James Clar

Fotografie: Mark Sengstbratl

Projektsteuerung: A&S Bauconsulting GmbH

Raumakustik: Thomas Mayer, raumecho

Haustechnikplanung: TB Naderer, Linz

Generalunternehmer: Arge Dywidag - Porr

Funktion: Büro und Verwaltung

Planung: 08/2017 - 03/2019

Ausführung: 05/2018 - 08/2019

Grundstücksfläche: 3.894 m²

Bruttogeschossfläche: 12.944 m²

Nutzfläche: 11.614 m²

Bebaute Fläche: 1.346 m²

Umbauter Raum: 48.304 m³

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 21,58 kWh/m²a (Energieausweis)

Endenergiebedarf: 78,13 kWh/m²a (Energieausweis)

Primärenergiebedarf: 141,09 kWh/m²a (Energieausweis)

Außeninduzierter Kühlbedarf: 39,64 kWh/m²a (Energieausweis)

Energiesysteme: Fernwärme, Lüftungsanlage ohne Wärmerückgewinnung

Materialwahl: Stahl-Glaskonstruktion, Stahlbau, Stahlbeton, Überwiegende

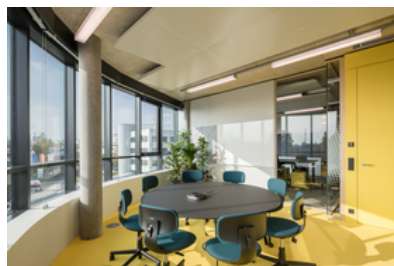
Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen

WEITERE TEXTE

Eine IT-Insel der Seligen, Georg Wilbertz, Oberösterreichische Nachrichten,
16.11.2019



© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl

Dynatrace Engineering-Headquarter Linz



© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl



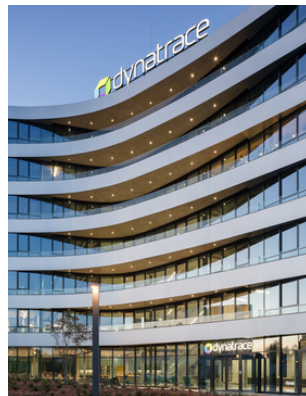
© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl



© Mark Sengstbratl

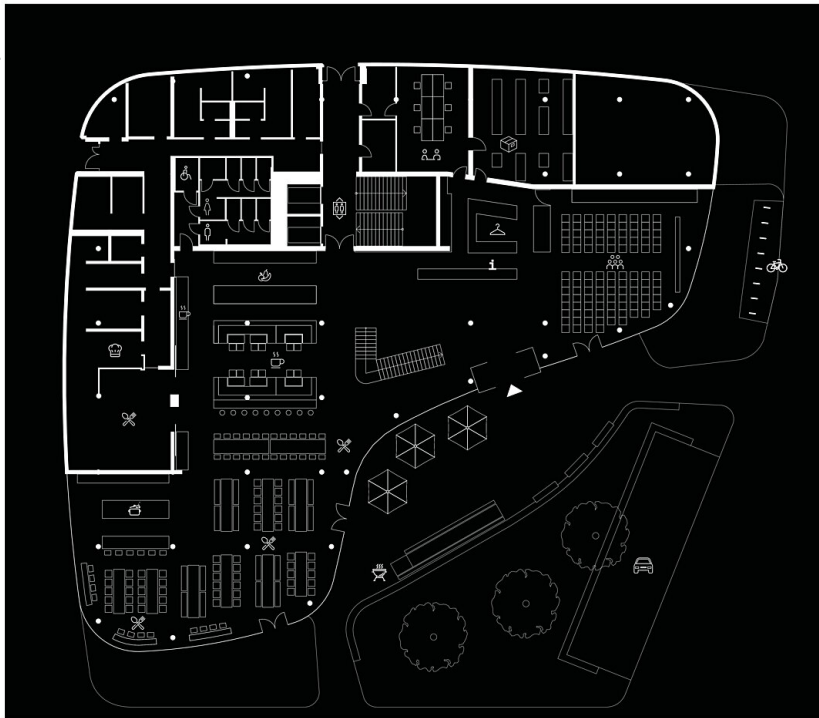


© Mark Sengstbratl

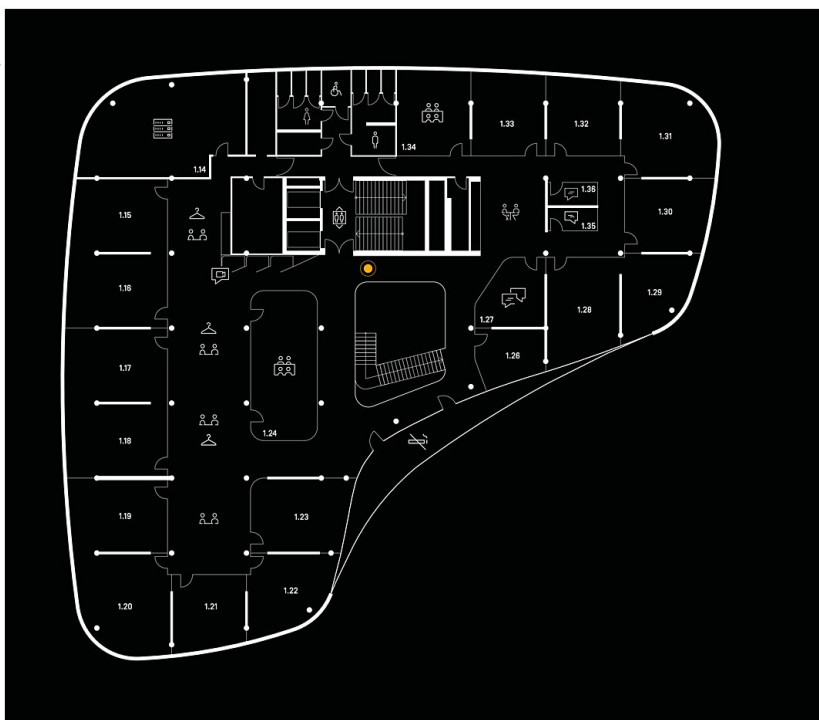


© Mark Sengstbratl

Dynatrace Engineering-Headquarter Linz

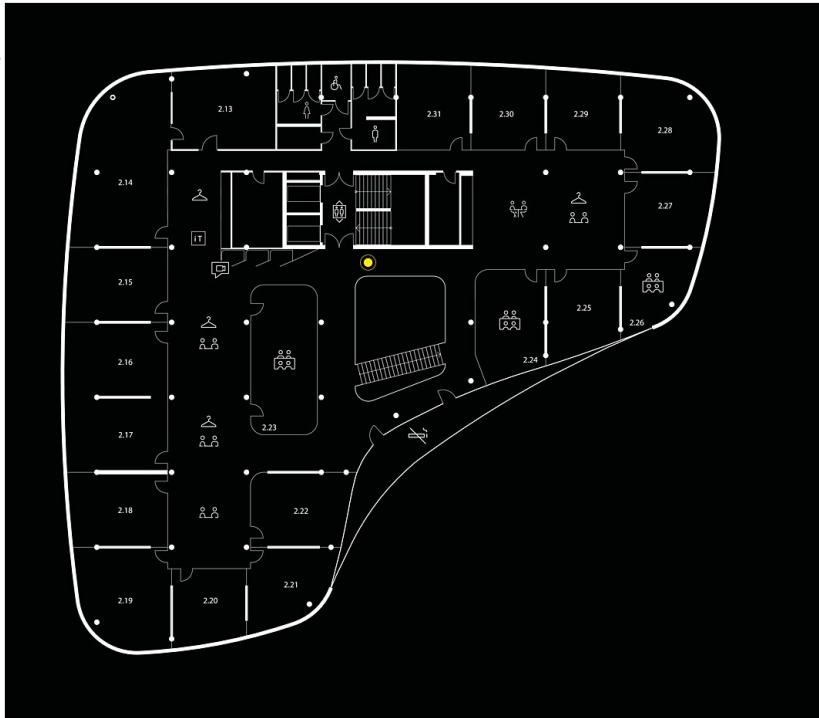


Grundriss EG

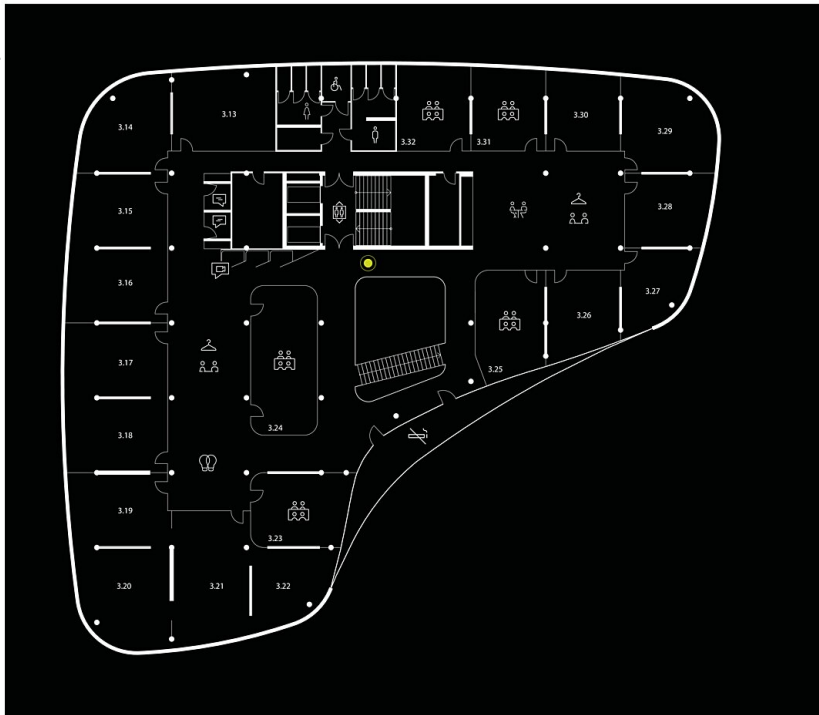


Grundriss OG1

Dynatrace Engineering-Headquarter Linz

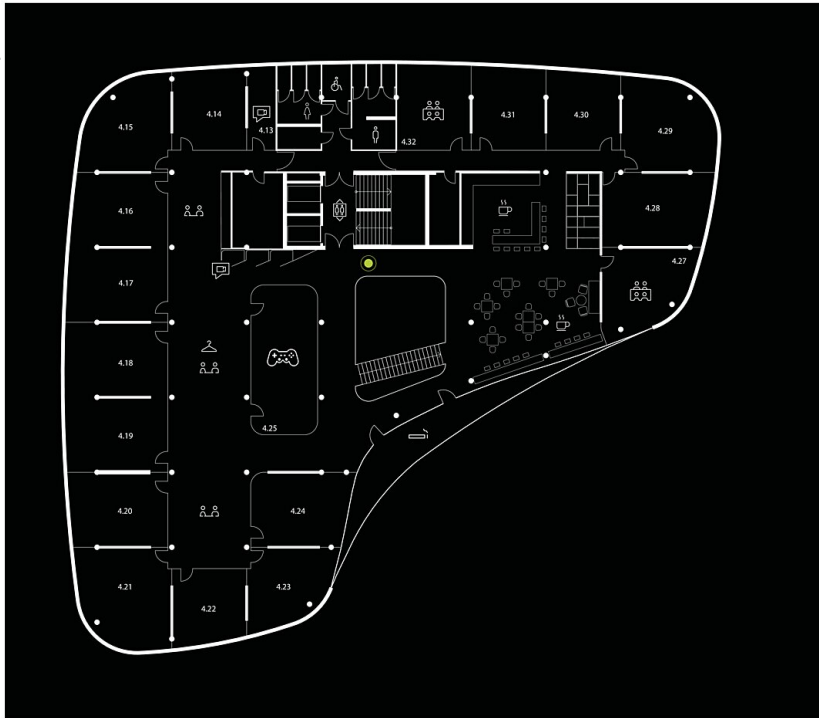


Grundriss OG2

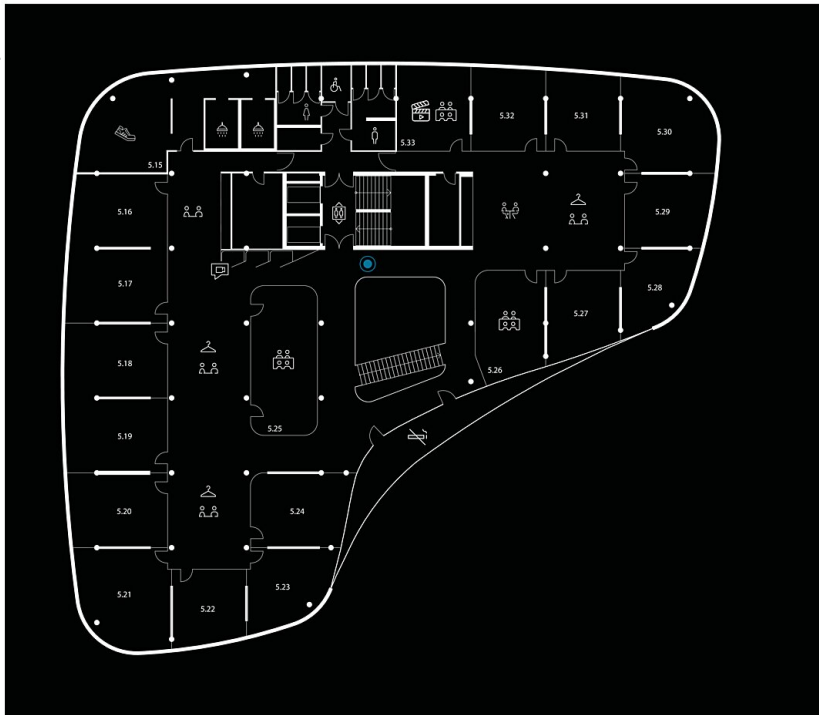


Grundriss OG3

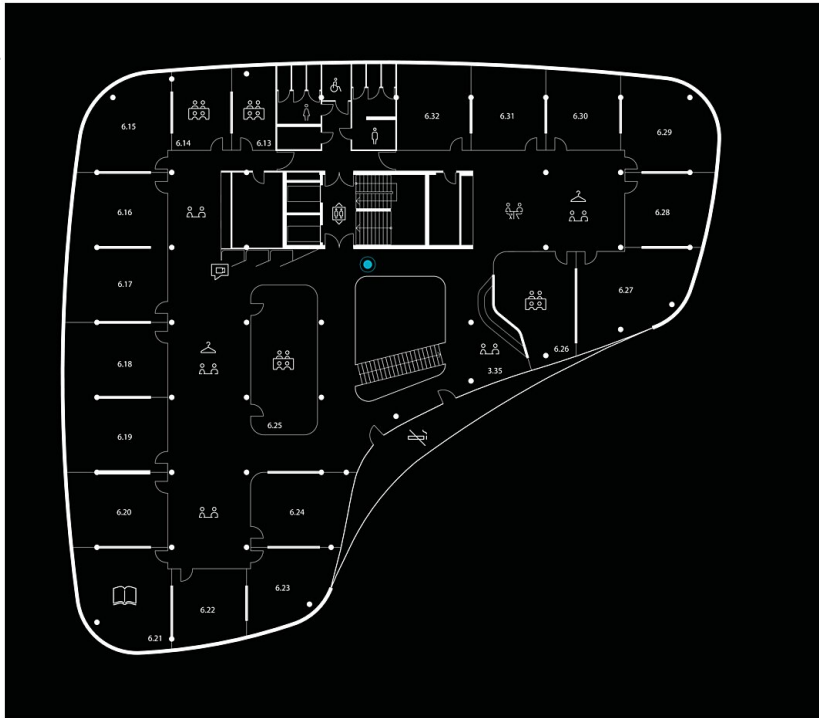
Dynatrace Engineering-Headquarter Linz



Grundriss OG4



Grundriss OG5



Dynatrace Engineering-Headquarter
Linz

Grundriss OG6