



© Christian Flatscher

Bildungszentrum Reith

Kirchweg 4
6370 Reith bei Kitzbühel, Österreich

ARCHITEKTUR

Alois Zierl

Martin Tabernig

BAUHERRSCHAFT

Gemeinde Reith bei Kitzbühel

TRAGWERKSPLANUNG

Hanel Ingenieure

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

Rupert Polak

FERTIGSTELLUNG

2019

SAMMLUNG

newroom

PUBLIKATIONSdatum

29. März 2020

Nachhaltigkeit und Ressourcenschonung waren die Prämissen für das neue Bildungszentrum. Also wurde das bestehende eingeschobene Volksschulgebäude aufgestockt, ein dreigruppiger Kindergarten im Neubau untergebracht und das benachbarte Gebäude für die Kleinkinderbetreuung adaptiert. Die Tragstruktur des Erdgeschosses wird genutzt und im Grundriss bei der Aufstockung in Holzleichtbauweise fortgeführt. Mit ebenerdigen Zugang zu den Außenspielflächen findet nun der Kindergarten im Erdgeschoß die Räumlichkeiten. Zwischen Nachbargebäude und Neubau wird der verwinkelte Verbindungsbau abgebrochen und durch ein neues, transparentes Stiegenhaus inklusive Aufzug barrierefrei verbunden. Damit entsteht vor dem Eingang ein neuer Schulvorplatz, zu dem sich auch der Bereich für den Mittagstisch öffnet.

In den vorgegebenen Grundriss werden Gruppenräume und Klassen zueinander versetzt angeordnet. Die Zwischenräume bieten spannungsvolle Raumfolgen und Lichtsituationen. Im Kindergarten ergibt sich eine zentrale, allgemeine Spielzone. Die Gruppenräume erweitern sich mit großzügiger Verglasung und kindgerechten Parapethöhen zum Garten. Trennwände zur Mittelzone sind in unteren Teil als von beiden Seiten bedienbare Möbel ausgeführt. Im Obergeschoß entsteht für die Volksschule eine zentrale Lernlandschaft mit Bibliothek, die auch als Aula funktioniert. Blickbeziehungen in die Klassen und ins Freie machen diesen Bereich hell und freundlich. Die Decken und Wände aus unbehandeltem Tannenholz lassen in den Klassen Wohnzimmeratmosphäre aufkommen.

Das Gebäude ist in Hybridbauweise errichtet, mit Erdgeschoß in Stahlbeton, Obergeschoß und Dach als Holzbau. Die vorhandene Gasheizung wird weiterverwendet, aus Gründen der Energieeffizienz ein CO₂-gesteuertes Lüftungssystem eingebaut. (Text: Architekten, bearbeitet)



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher

Bildungszentrum Reith

DATENBLATT

Architektur: Alois Zierl, Martin Tabernig

Mitarbeit Architektur: Elisabeth Geisler

Bauherrschaft: Gemeinde Reith bei Kitzbühel

Tragwerksplanung: Hanel Ingenieure

örtliche Bauaufsicht: Rupert Polak

Bauphysik: Fiby ZT-GmbH (Peter Fiby)

Fotografie: Christian Flatscher

HKLS: Planungsbüro Lusser

Elektrotechnik: Rendl Planungs GmbH

Brandschutz: IHW

Maßnahme: Neubau, Aufstockung

Funktion: Bildung

Wettbewerb: 11/2016

Ausführung: 07/2018 - 08/2019

Grundstücksfläche: 2.857 m²

Bruttogeschossfläche: 2.253 m²

Nutzfläche: 1.790 m²

Umbauter Raum: 8.135 m³

NACHHALTIGKEIT

Aufstockung in Hybridbauweise auf das bestehende Untergeschoß welches saniert und weiterverwendet wird

Heizwärmebedarf: 21,7 kWh/m²a (Energieausweis)

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Materialwahl: Mischbau, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen,

Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

AUSFÜHRENDE FIRMIEN:

Baumeister: Ing. Hans Bodner

Holzbau: Kitzhaus



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher

Bildungszentrum Reith

Elektro: Stolz
Heizung/Sanitär: Stolz
Lüftung: Gallzeiner
Fensterbau: Freisinger



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher

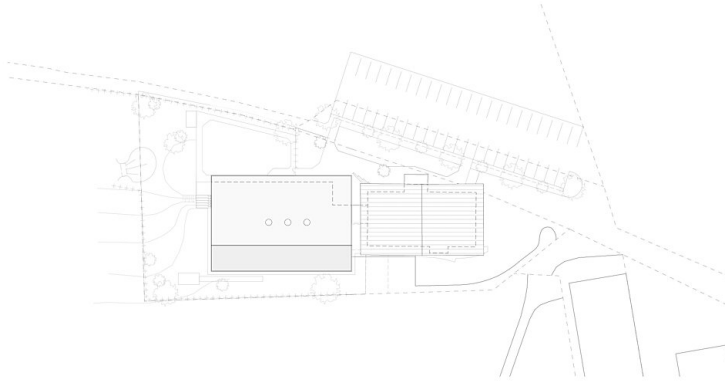


© Christian Flatscher



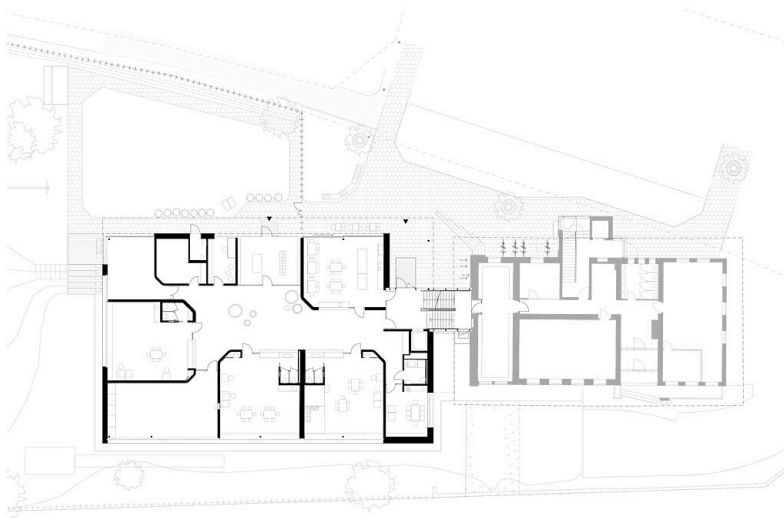
© Christian Flatscher

Bildungszentrum Reith



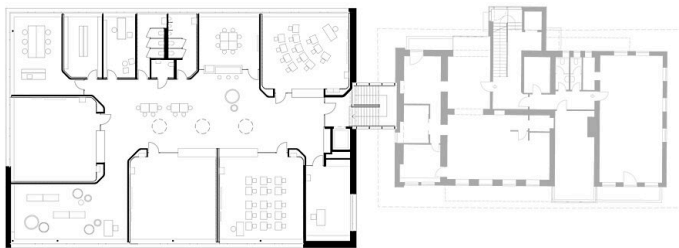
LAGEPLAN 1:500

Lageplan



ERDGESCHOSS

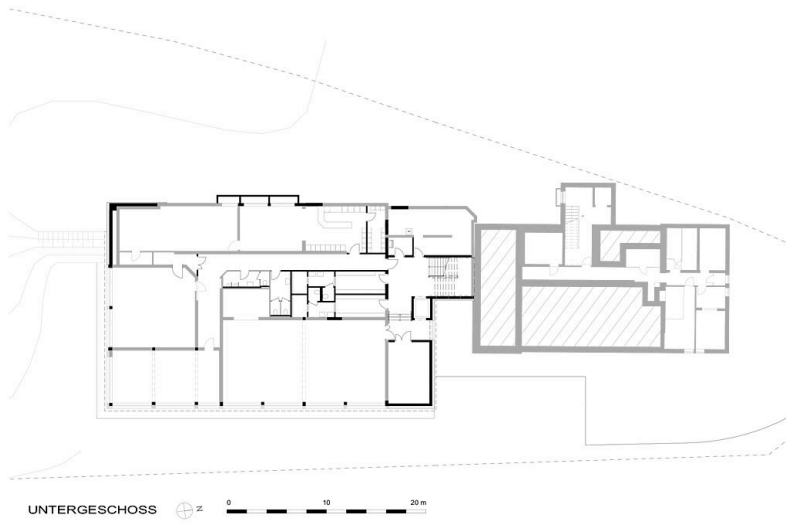
Grundriss EG



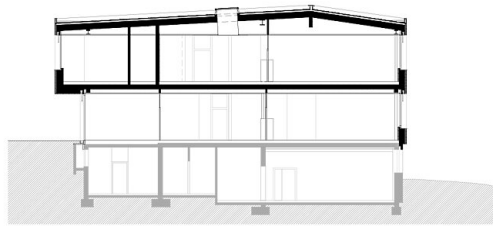
OBERGESCHOSS

Grundriss OG

Bildungszentrum Reith



Grundriss UG



QUERSCHNITT



Schnitt QS