



© Christian Flatscher

Nachhaltigkeit und Ressourcenschonung waren die Prämisse für das neue Bildungszentrum. Also wurde das bestehende eingeschoßige Volksschulgebäude aufgestockt, ein dreigruppiger Kindergarten im Neubau untergebracht und das benachbarte Gebäude für die Kleinkinderbetreuung adaptiert. Die Tragstruktur des Erdgeschoßes wird genutzt und im Grundriss bei der Aufstockung in Holzleichtbauweise fortgeführt. Mit ebenerdigem Zugang zu den Außenspielflächen findet nun der Kindergarten im Erdgeschoß die Räumlichkeiten. Zwischen Nachbargebäude und Neubau wird der verwinkelte Verbindungsbau abgebrochen und durch ein neues, transparentes Stiegenhaus inklusive Aufzug barrierefrei verbunden. Damit entsteht vor dem Eingang ein neuer Schulvorplatz, zu dem sich auch der Bereich für den Mittagstisch öffnet.

In den vorgegebenen Grundriss werden Gruppenräume und Klassen zueinander versetzt angeordnet. Die Zwischenräume bieten spannungsvolle Raumfolgen und Lichtsituationen. Im Kindergarten ergibt sich eine zentrale, allgemeine Spielzone. Die Gruppenräume erweitern sich mit großzügiger Verglasung und kindgerechten Parapethöhen zum Garten. Trennwände zur Mittelzone sind in unteren Teil als von beiden Seiten bedienbare Möbel ausgeführt. Im Obergeschoß entsteht für die Volksschule eine zentrale Lernlandschaft mit Bibliothek, die auch als Aula funktioniert. Blickbeziehungen in die Klassen und ins Freie machen diesen Bereich hell und freundlich. Die Decken und Wände aus unbehandeltem Tannenholz lassen in den Klassen Wohnzimmeratmosphäre aufkommen.

Das Gebäude ist in Hybridbauweise errichtet, mit Erdgeschoß in Stahlbeton, Obergeschoß und Dach als Holzbau. Die vorhandene Gasheizung wird weiterverwendet, aus Gründen der Energieeffizienz ein CO2– gesteuertes Lüftungssystem eingebaut. (Text: Architekten, bearbeitet)

Bildungszentrum Reith

Kirchweg 4
6370 Reith bei Kitzbühel, Österreich

ARCHITEKTUR

Alois Zierl

Martin Tabernig

BAUHERRSCHAFT

Gemeinde Reith bei Kitzbühel

TRAGWERKSPLANUNG

Hanel Ingenieure

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT

Rupert Polak

FERTIGSTELLUNG

2019

SAMMLUNG

nextroom

PUBLIKATIONSDATUM

29. März 2020



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher

Bildungszentrum Reith

DATENBLATT

Architektur: Alois Zierl, Martin Tabernig
 Mitarbeit Architektur: Elisabeth Geisler
 Bauherrschaft: Gemeinde Reith bei Kitzbühel
 Tragwerksplanung: Hanel Ingenieure
 örtliche Bauaufsicht: Rupert Polak
 Bauphysik: Fiby ZT-GmbH (Peter Fiby)
 Fotografie: Christian Flatscher

HKLS: Planungsbüro Lusser
 Elektrotechnik: Rendl Planungs GmbH
 Brandschutz: IHW

Funktion: Bildung

Wettbewerb: 11/2016
 Ausführung: 07/2018 - 08/2019

Grundstücksfläche: 2.857 m²
 Bruttogeschossfläche: 2.253 m²
 Nutzfläche: 1.790 m²
 Umbauter Raum: 8.135 m³

NACHHALTIGKEIT

Aufstockung in Hybridbauweise auf das bestehende Untergeschoß welches saniert und weiterverwendet wird

Heizwärmebedarf: 21,7 kWh/m²a (Energieausweis)
 Energiesysteme: Gas-Ölbrennwertkessel, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung
 Materialwahl: Mischbau, Überwiegender Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Baumeister: Ing. Hans Bodner
 Holzbau: Kitzhaus
 Elektro: Stolz



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher

Bildungszentrum Reith

Heizung/Sanitär: Stolz
 Lüftung: Gallzeiner
 Fensterbau: Freisinger



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher



© Christian Flatscher

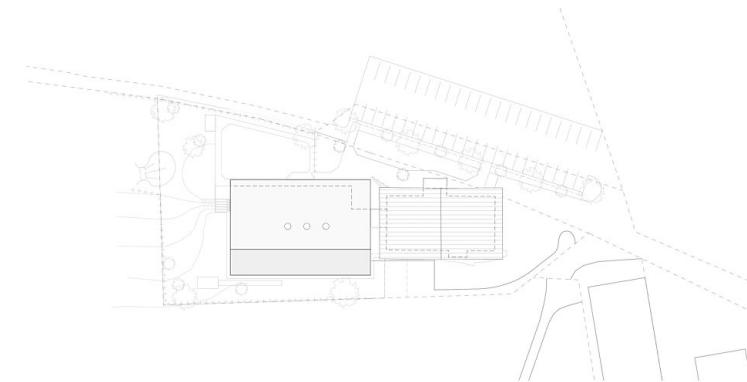


© Christian Flatscher



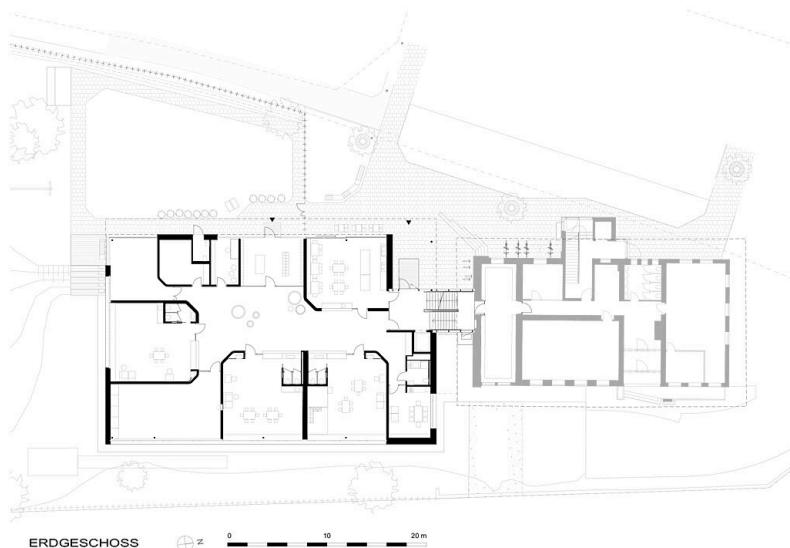
© Christian Flatscher

Bildungszentrum Reith



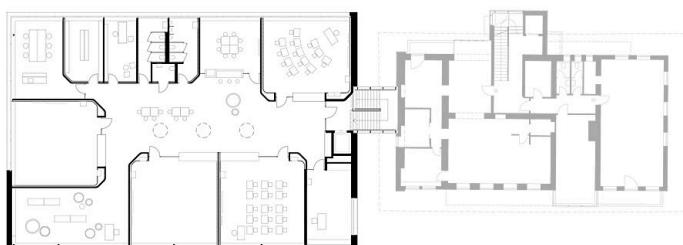
LAGEPLAN 1:500

Lageplan



ERDGESCHOSS

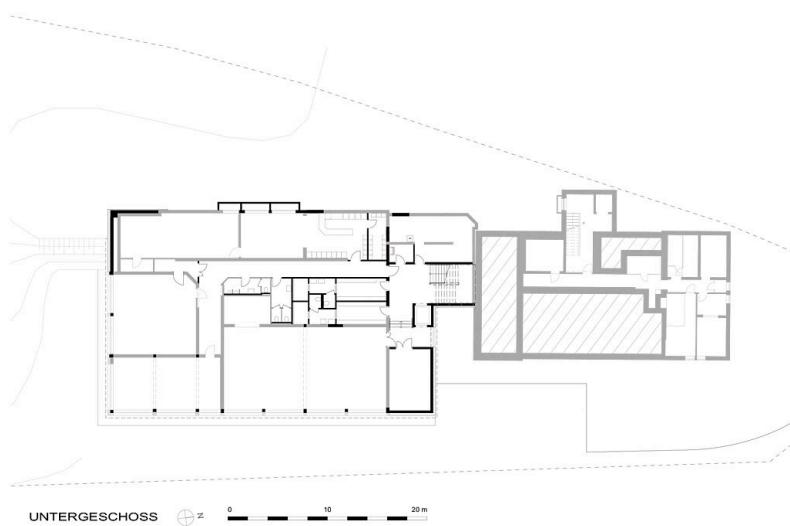
Grundriss EG



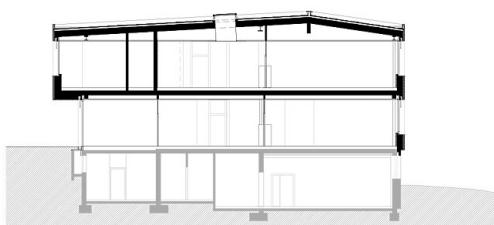
OBERGESCHOSS

Grundriss OG

Bildungszentrum Reith



Grundriss UG



QUERSCHNITT



Schnitt QS