© Simon Bauer

Regattazentrum Ottensheim

Regattastraße 1
4100 Ottensheim, Österreich

ARCHITEKTUR
TWO IN A BOX

BAUHERRSCHAFT
RVLO - Regattaverein Linz - Ottensheim

TRAGWERKSPLANUNG
Bauplan Service GmbH

öRTLICHE BAUAUFSICHT
Machowetz u. Partner GmbH

FERTIGSTELLUNG
2017

SAMMLUNG
newroom

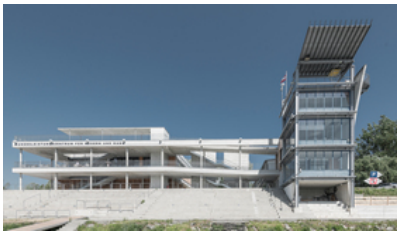
PUBLIKATIONSDATUM
24. April 2020

Um die Voraussetzungen für internationale Großereignisse zu erfüllen mussten neben einer neuen Startanlage die Sitztribünen saniert, der Sattelplatz erweitert und eine zeitgemäße Bootshalle geschaffen werden. Die Details und Materialien sind im Bewusstsein von immer wieder kehrenden Hochwassern der Donau gewählt. Die Betonhalle für den Sattelplatz im Erdgeschoß kann schnell evakuiert werden und ist durch die offene Holzfassade lichtdurchflutet. Die Räume von Gastronomie, Sportbereich sowie die Nebenräume mit Aussicht über die Wasserfläche der internationalen Sportanlage befinden sich im Obergeschoß.

Im Westen des Bestandsgebäudes bildet eine neu errichtete zweigeschoßige Stahlbetonstruktur den Übergang zwischen Besucher- und Athletenbereich. Die Erschließungsspange verbindet Neubau, Bestand sowie Zielturm und schafft die barrierefreie Erschließung der Gesamtanlage. Über zwei Außentreppen und einen Lift gelangt man auf die Zuschauerterrassen die das gesamte Gebäude umspielen. Eine großzügige Dachlandschaft bietet Weitblick über die gesamte Regattastrecke und Platz für die Container der TV Stationen bei Veranstaltungen.

Das neue Bundesleistungszentrum wächst konstruktiv förmlich aus der bestehenden Tribünenanlage empor. Ein widerstandsfähiges, filigranes Stahlbetonskelett trägt zwei Betontische, die mit Holzrahmenwandelementen abgeschlossen und mit Sichtholzflächen verkleidet sind. Hinter den Stahlbetonsäulen des Erdgeschoßes bildet eine offene Holzlärchenschalung die Fassade der Bootshallen. Dadurch bleiben die Boote von außen sichtbar und sind dennoch geschützt. Das puristische Spiel von Stahlbeton und Holz gibt dem Bauwerk seine besondere Erscheinung im umgebenden Grün der Donauauen. (Text: Architekten, bearbeitet)

© Simon Bauer



© Simon Bauer

© Simon Bauer

Regattazentrum Ottensheim

DATENBLATT

Architektur: TWO IN A BOX (Christian Stummer, Andreas Fiereder)
Bauherrschaft: RVLO - Regattaverein Linz - Ottensheim
Tragwerksplanung: Bauplan Service GmbH
örtliche Bauaufsicht: Machowetz u. Partner GmbH
Fotografie: Simon Bauer

Maßnahme: Neubau
Funktion: Sport, Freizeit und Erholung

Planung: 02/2015
Fertigstellung: 11/2017

Bruttogeschossfläche: 1.300 m²
Nutzfläche: 1.248 m²
Bebaute Fläche: 1.515 m²
Umbauter Raum: 5.510 m³
Baukosten: 2,5 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 12.9 kWh/m²a (Energieausweis)
Endenergiebedarf: 142,4 kWh/m²a (Energieausweis)
Energiesysteme: Wärmepumpe
Materialwahl: Mischbau, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau
Zertifizierungen: EU Green Building

© Simon Bauer

© Simon Bauer

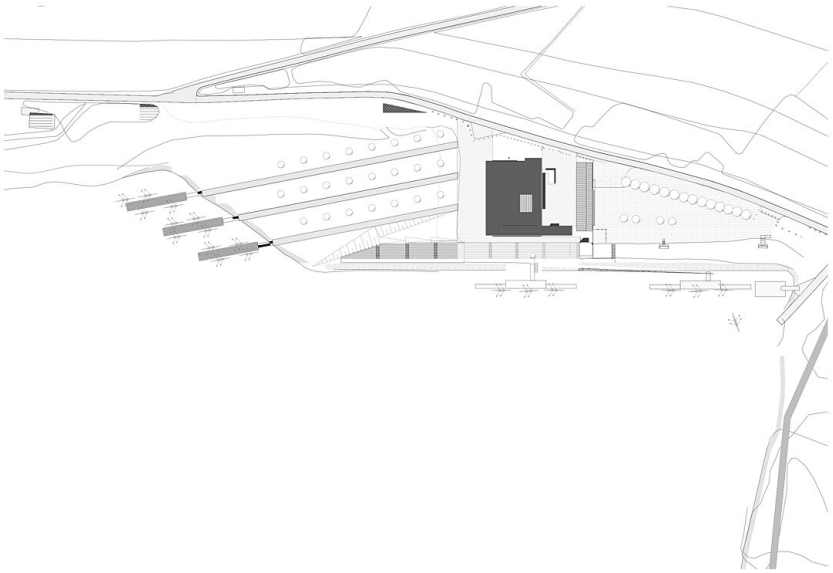
© Simon Bauer

Regattazentrum Ottensheim

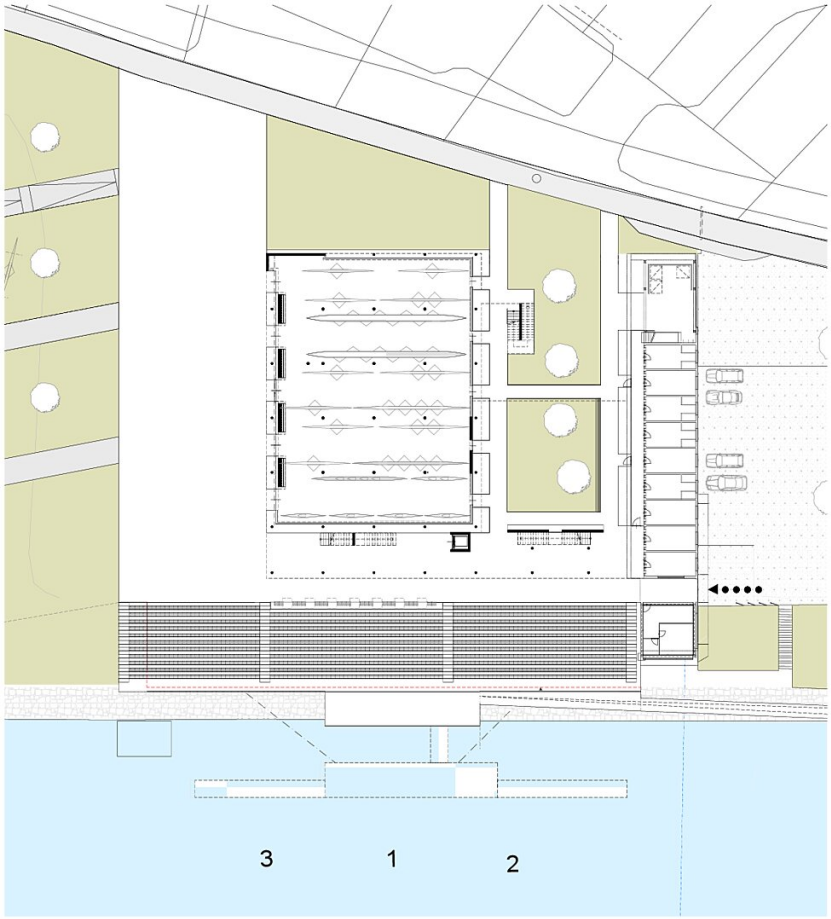
© Simon Bauer

© Simon Bauer

Regattazentrum Ottensheim

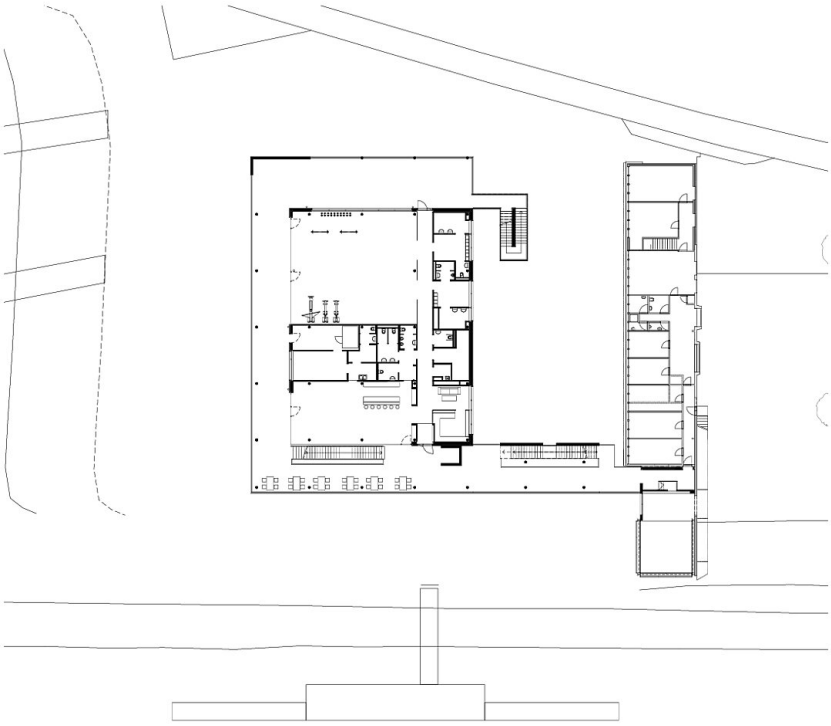


Lageplan



Grundriss EG

Regattazentrum Ottensheim



Grundriss OG