



© Bruno Klomfar

Die kleine reihenhausartige Anlage verläuft parallel zum Mühlbach und besteht aus fünf Häusern unterschiedlicher Höhe, Tiefe und Breite in zwei Gebäudeteilen, die in der Mitte durch ein brückenartiges Element im ersten Stock miteinander verbunden sind.

Einem gemeinsamen Konzept folgend, wurde jedes Haus durch die enge Zusammenarbeit von Bauherren und Architekten individuell geplant. Auf diese Weise entstanden in verdichteter Bauweise sehr vielfältige Lösungen mit unterschiedlichen Grundrissen: vier zwei- bis zweieinhalbgeschoßige Eckreihenhäuser und ein Haus mit Gartenwohnung und Dachterrassenwohnung. Zwei Reihenhäuser verfügen im zweiten Obergeschoß über eine Art Penthouse, das sich in alle Richtungen öffnet und eine großzügige Dachterrasse nach Süden besitzt.

Im verbindenden Element beider Gebäudeteile befindet sich ein großzügiger Gemeinschaftsraum, der von beiden Seiten betreten werden kann. Über eine Treppe gelangt man direkt in den südseitig gelegenen Garten mit gemeinsamer Feuerstelle. Die Häuser sind nach Bedarf unterkellert, manche Bewohner verfügen über Abteile im gemeinsamen Keller. Unter dem Gemeinschaftsraum sowie zu beiden Seiten der Anlage befinden sich Carports.

Der klar gegliederte, abwechslungsreiche Baukörper bringt zum Ausdruck, dass die hier wohnenden Menschen unterschiedliche Bedürfnisse haben und gleichzeitig Gemeinschaft schätzen.

Die in Passivhausqualität errichteten Gebäude sind als Holzbauten in Brettsperrholz mit Kreuzlattung und Holzwolldämmung ausgeführt und besitzen in weiten Teilen eine Holzschindelfassade. Das Brückenelement in der Mitte ist mit vertikal verlaufenden Holzlatten verkleidet. (Text: Julia Ess)

Baugemeinschaft Mühlbach

Vorarlberg, Österreich

ARCHITEKTUR
Rudolf Sommer

BAUHERRSCHAFT
Baugemeinschaft Bachmann Mühle Weg

TRAGWERKSPLANUNG
Frick & Schöch ZT GmbH

FERTIGSTELLUNG
2015

SAMMLUNG
Vorarlberger Architektur Institut

PUBLIKATIONSDATUM
15. Juli 2020



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

Baugemeinschaft Mühlbach**DATENBLATT**

Architektur: Rudolf Sommer

Mitarbeit Architektur: Mitarbeit Entwurf: Anton Lins, Peter Martin

Bauherrschaft: Baugemeinschaft Bachmann Mühle Weg

Tragwerksplanung: Frick & Schöch ZT GmbH (Dietmar Schöch, Stephan Frick)

Fotografie: Bruno Klomfar

Funktion: Wohnbauten

Planung: 01/2012 - 01/2013

Ausführung: 02/2013 - 02/2015

Grundstücksfläche: 1.291 m²

Bruttogeschoßfläche: 651 m²

Nutzfläche: 651 m²

Bebaute Fläche: 313 m²

Umbauter Raum: 2.922 m³

Baukosten: 2,0 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Das Projekt ist ein reiner Holzbau, Grundkonstruktion in Brettsperrholz mit Kreuzlattung und Holzwollwärmung und Holzschindel-Fassade.

Es handelt sich hier um nicht zertifiziertes Passivhaus.

Komplette Ausführung nach ökologischen Gesichtspunkten und BauBook.

Heizwärmebedarf: 9,22 kWh/m²a (Energieausweis)

Endenergiebedarf: 8,10 kWh/m²a (Energieausweis)

Energiesysteme: Geothermie, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Solarthermie

Materialwahl: Holzbau, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus

nachwachsenden Rohstoffen, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien

Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im

Innenausbau



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar



Baugemeinschaft Mühlbach

Situation (Mappenauszug) M 1:1000

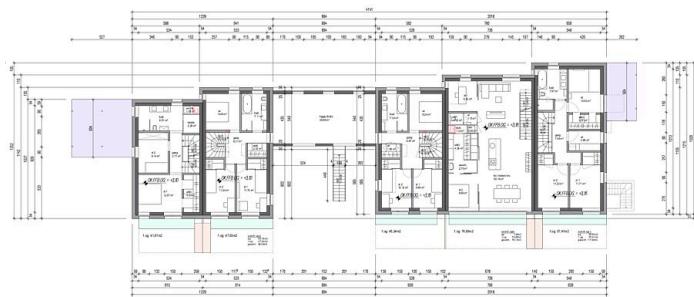


Lageplan

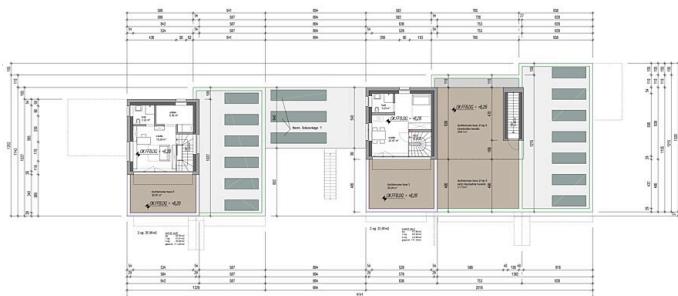


Wohnen am Mühlbach	01
Rankweil	10
	08.10.2011
Architekt:	Rudolf Sommer Dipl.Arch.FH
Anton Lins	Bogenstraße 3 5055 Dornbirn
Peter Martin	+43 5544 430 63 83
Rudolf Sommer	email@ar2.at www.ar2.at
Grundriss	
Erdgeschoss	
M:1:200	

Grundriss EG



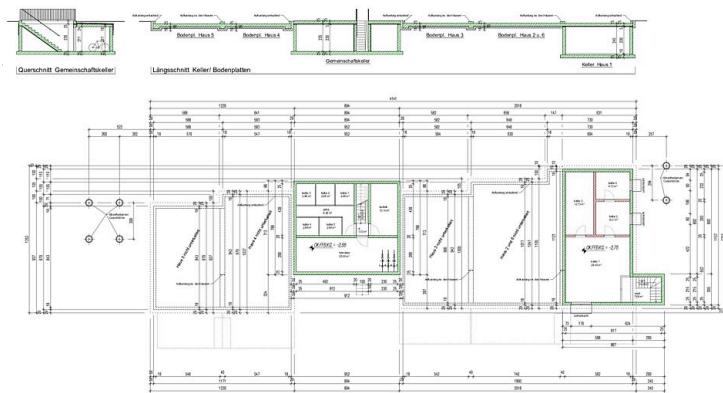
Grundriss OG1



Baugemeinschaft Mühlbach

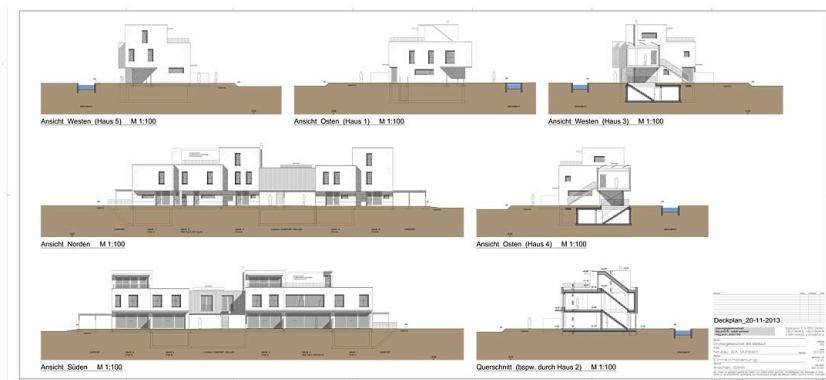
Wohnen am Mühlbach
Rankweil 01 10
08.10.2011
Architekt: Anton Litsch
Planer: Peter Litsch
Rudolf Sommer
Grundr. 2 Obergeschöf
Berggasse 1 8800 Donau
Telefon: 07222 21053
E-Mail: info@ehz2.at www.ehz2.at

Grundriss OG2



Wohnen am Mühlbach
Rankweil 01 10
08.10.2011
Architekt: Anton Litsch
Planer: Peter Litsch
Rudolf Sommer
Grundr. 2 Obergeschöf
Berggasse 1 8800 Donau
Telefon: 07222 21053
E-Mail: info@ehz2.at www.ehz2.at

Grundriss KG



Ansichten, Schnitte