© Christof Gaggl

Gemeindezentrum Amlach

Lindenstraße 4
9908 Amlach, Österreich

ARCHITEKTUR
Pedit & Partner Architekten

BAUHERRSCHAFT
Gemeinde Amlach

TRAGWERKSPLANUNG
Tragwerksplanung Tagger
Kurt Pock

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Architektengemeinschaft Scherzer - Elwischer

FERTIGSTELLUNG
2019

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
09. Juni 2020

Der Park - die Festwiese mit der alten Linde, umgeben von Kirche, Gemeindehaus, Feuerwehrhaus und Kindergarten mit Spielplatz definiert die Mitte des gewachsenen Dorfes Amlach. Hier ist auch der ideale Ort für den neuen Gemeindesaal mit angeschlossener Gastronomie, um eine optimale Voraussetzung für ein lebendiges Dorfleben und sozialen Austausch zu bieten. Zwischen den beiden Bestandsgebäuden wird der Gemeindesaal über eine Eingangshalle, welche gleichzeitig den Gastraum des Cafés aufnimmt, erschlossen. An der Westseite dieses nach zwei Seiten offenen, hohen Raumes ist im Bestand eine Garderobe angelagert, an der Nordseite liegen die breite Treppe und der Aufzug zum Foyer des Saales. Das Foyer und der Saal, welcher über der Feuerwehrgarage liegt, öffnen sich zur breiten, überdachten Terrasse, die den Blick auf den Park freigibt und über eine Außentreppe mit diesem verbunden ist. Der multifunktionale Saal bietet Sitzplätze für 144 Personen oder eine Möblierungsvariante mit Tischen. Moderne Veranstaltungstechnik und eine erweiterbare Bühne ermöglichen eine Vielfalt an Veranstaltungen. Ein dem bestehenden Gemeindehaus vorgelagerter, ebenerdiger Baukörper nimmt die notwendige Erweiterung des Gemeindebüros mit dem Sitzungszimmer auf. (Text: Architekt)

© Christof Gaggl

© Christof Gaggl

© Christof Gaggl

Gemeindezentrum Amlach

DATENBLATT

Architektur: Pedit & Partner Architekten (Veit Pedit)
Mitarbeit Architektur: Albert Frisinghelli, Bettina Lalics, Philipp Stiassny
Bauherrschaft: Gemeinde Amlach
Tragwerksplanung: Tragwerksplanung Tagger (Stephan Tagger)
Tragwerksplanung / Holzbau: Kurt Pock
örtliche Bauaufsicht: Architektengemeinschaft Scherzer - Elwischer
Mitarbeit ÖBA: Erwin Fresser
Fotografie: Christof Gaggl

TGA / Elektrotechnik: Technoterm
Grafik: althaler & oblasser

Maßnahme: Umbau, Erweiterung
Funktion: Büro und Verwaltung

Planung: 11/2017 - 05/2019
Ausführung: 04/2018 - 12/2019

Grundstücksfläche: 1.245 m²
Nutzfläche: 790 m²
Bebaute Fläche: 670 m²
Umbauter Raum: 3.371 m³
Baukosten: 2,1 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 54,9 kWh/m²a (Energieausweis)
Energiesysteme: Heizungsanlage aus biogenen Brennstoffen, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Wärmepumpe
Materialwahl: Holzbau, Mischbau, Stahlbeton, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

AUSFüHRENDE FIRMEN:

Ing. Hans Bodner BauGesmbH & Co KG
Plankensteiner Holzbau GmbH

© Christof Gaggl

© Christof Gaggl

© Christof Gaggl

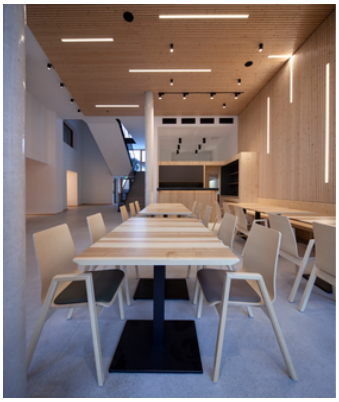
Gemeindezentrum Amlach

DIG GmbH
Bau- und Möbeltischlerei Friedrich Wieser
Suntinger und Wallner Montage-, Bau- und Möbeltischlerei
Frey Metalltech GmbH
Elektro Hartlieb GmbH
Franz Fagerer GmbH
Wohnen mit Hassler GmbH
Possehl Spezialbau GmbH

PUBLIKATIONEN

architektur.aktuell

© Christof Gaggl


© Christof Gaggl

© Christof Gaggl

© Christof Gaggl

© Christof Gaggl

© Christof Gaggl

Gemeindezentrum Amlach

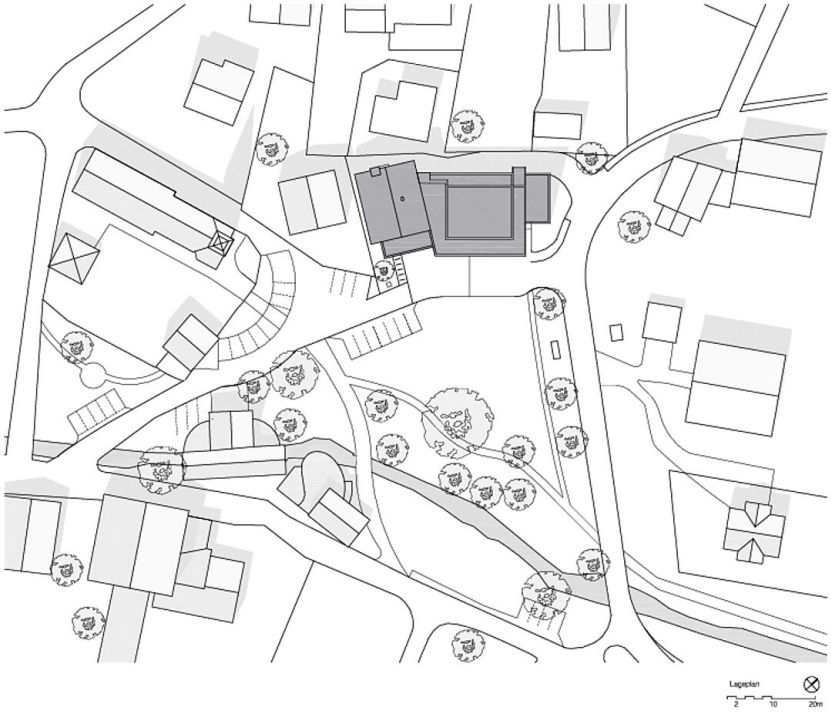
© Christof Gaggl

© Christof Gaggl

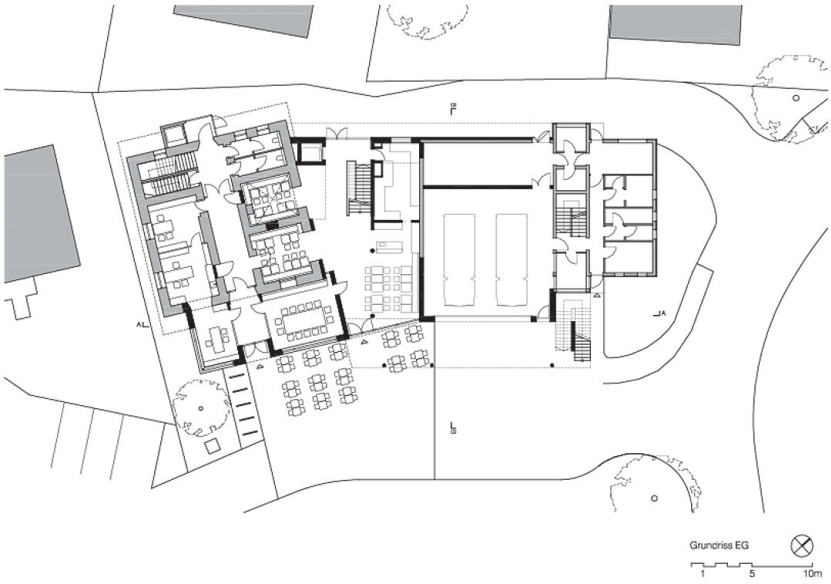
© Christof Gaggl

© Christof Gaggl

Gemeindezentrum Amlach

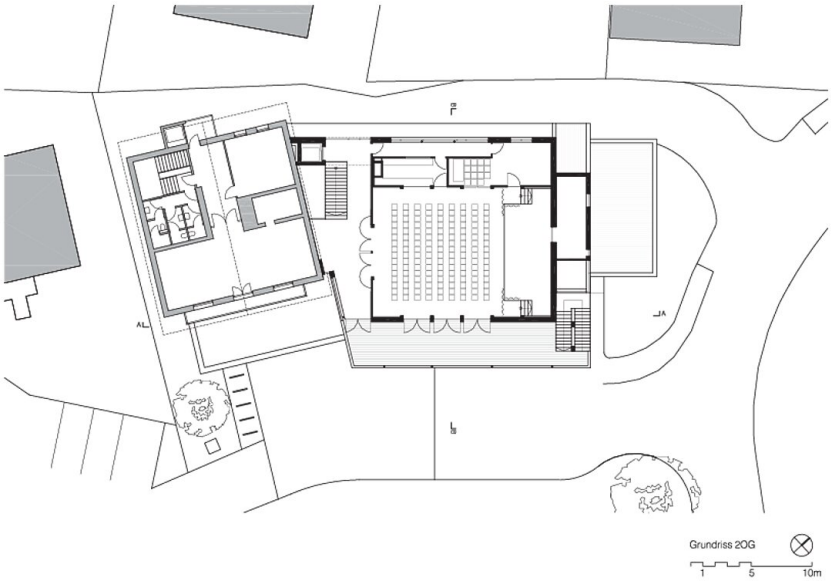


Lageplan

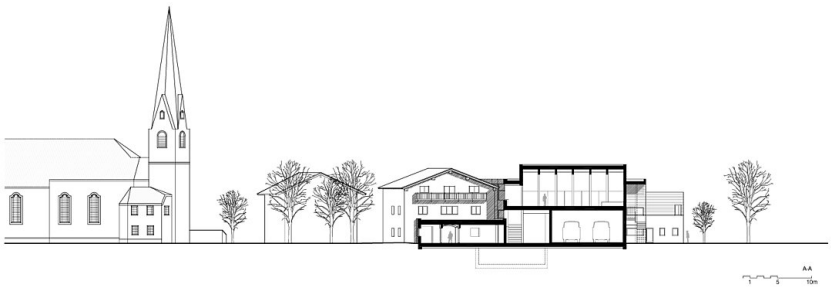


Grundriss EG

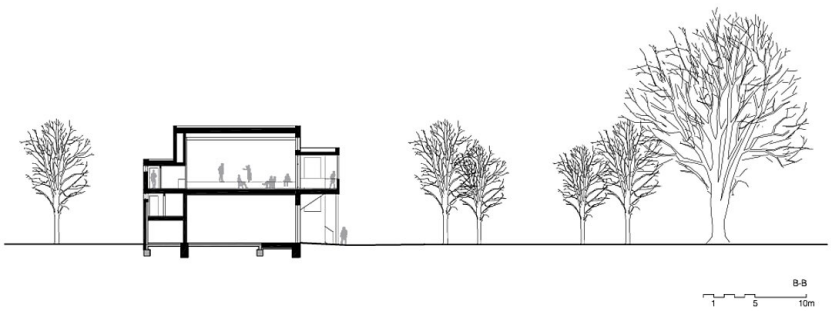
Gemeindezentrum Amlach



Grundriss OG2



Schnitt A



Schnitt B