



© Carolina Piasecki

Burgstrasse Thun

Burgstrasse 2
3600 Thun, Schweiz

ARCHITEKTUR
Hofschneider Architekten

Gwerk

BAUHERRSCHAFT
Spital Thun STS AG

TRAGWERKSPLANUNG
Theiler Ingenieure

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT
Stadt Thun, Bauinspektorat

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
Gartengestaltung Bernhard

FERTIGSTELLUNG
2019

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
01. Juni 2021



Ein Haus für mehrere Generationen

Wenige Gehminuten von der historischen Altstadt entfernt, am Fuße des Schlossbergs, das Spital Thun und ein an den „Grüisiswald“ grenzendes Wohngebiet in der Nachbarschaft, doch abgewandt von der relativ stark befahrenen Burgstraße entstand ein Projekt mit betreuten Alterswohnungen. Auf drei Volumen verteilt, gibt es neben den Einheiten für die Senior:innen-Wohngemeinschaften eine Kindertagesstätte sowie das Ausbildungszentrum für Gesundheitsberufe und die IT-Abteilung des Spitals, plus ein viergeschossiges unterirdisches Parkhaus. Eine Betonfassade schützt das Haus gegen die Verkehrsachse ab, die dem begrünten Innenhof zugewandten Seiten sind mit vertikalen Holzplatten verschalt. Der offene Patio bildet das Zentrum des Ensembles. Mit viel Glas und den verbindenden Laubengängen auf allen Ebenen entstehen mannigfache Begegnungsmöglichkeiten und Einblicke. Es handelt sich um eine Holzkonstruktion. Holz schafft auch bei der Materialisierung und Ausarbeitung im Innern die angenehme Atmosphäre. (Text: Martina Pfeifer Steiner)



© Carolina Piasecki



© Carolina Piasecki



© Carolina Piasecki

Burgstrasse Thun

DATENBLATT

Architektur: Hofsneider Architekten, Gwerk
 Mitarbeit Architektur Hofsneider Architekten: Alexandra Bonazzi Hofsneider
 Mitarbeit Architektur Gwerk: Simon Gerber
 Bauherrschaft: Spital Thun STS AG
 Tragwerksplanung: Theiler Ingenieure
 Landschaftsarchitektur: Gartengestaltung Bernhard
 örtliche Bauaufsicht: Stadt Thun, Bauinspektorat

Funktion: Gemischte Nutzung

Planung: 2015 - 2017
 Ausführung: 2017 - 2019

Grundstücksfläche: 2.000 m²
 Bruttogeschoßfläche: 21.276 m²
 Nutzfläche: 13.300 m²
 Bebaute Fläche: 2.000 m²
 Baukosten: 23,0 Mio CHF
 Bruttogeschoßfläche: GGF inkl Untergeschoss

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Geothermie, Wärmepumpe
 Materialwahl: Holzbau, Stahlbeton, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen,
 Vermeidung von PVC im Innenausbau

WEITERE TEXTE

Ein Haus für vier Generationen, Lilia Glanzmann, TagesAnzeiger, 30.01.2021



© Carolina Piasecki

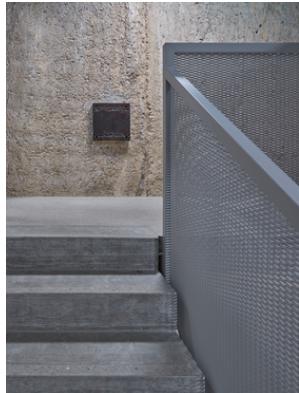


© Carolina Piasecki

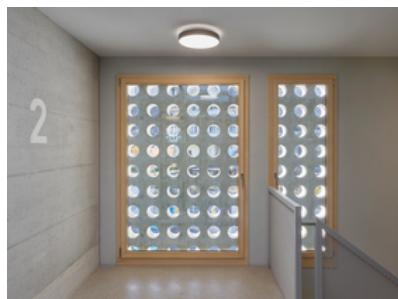


© Carolina Piasecki

Burgstrasse Thun



© Carolina Piasecki



© Carolina Piasecki



© Carolina Piasecki



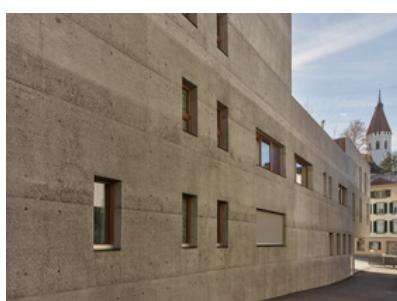
© Carolina Piasecki



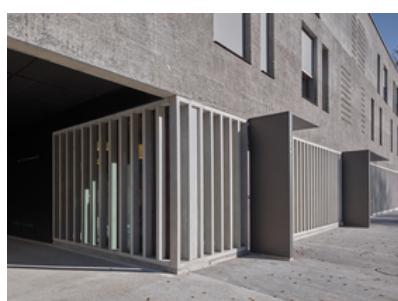
© Carolina Piasecki



© Carolina Piasecki



© Carolina Piasecki



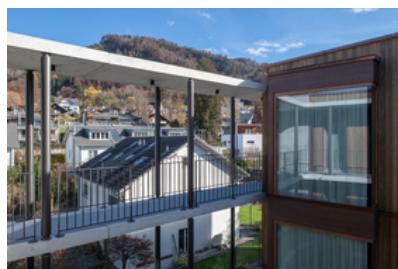
© Carolina Piasecki



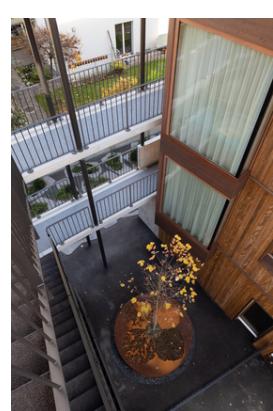
© Carolina Piasecki



© Carolina Piasecki



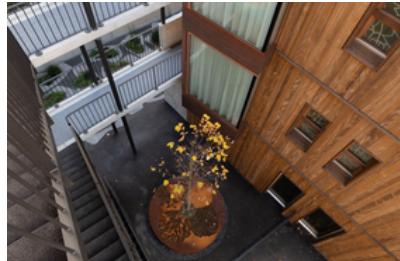
© Carolina Piasecki



© Carolina Piasecki

Burgstrasse Thun

© Carolina Piasecki



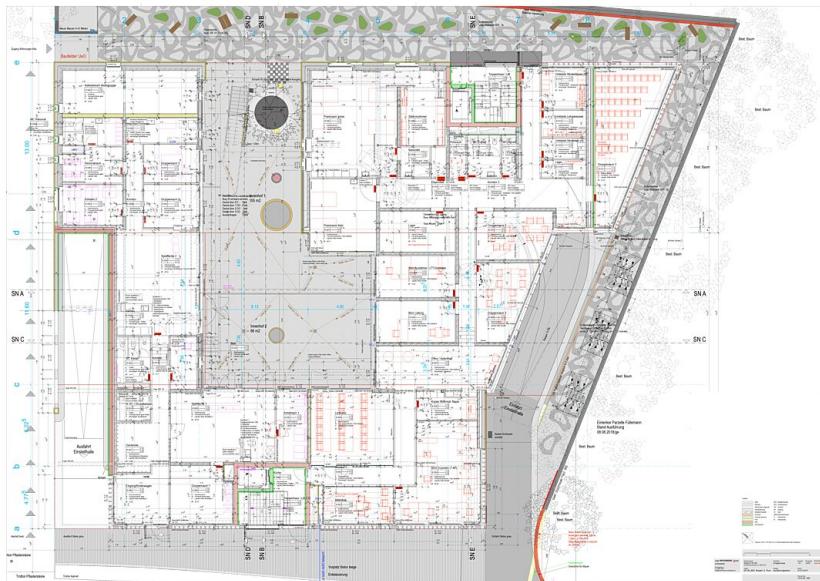
© Carolina Piasecki



© Carolina Piasecki



© Carolina Piasecki

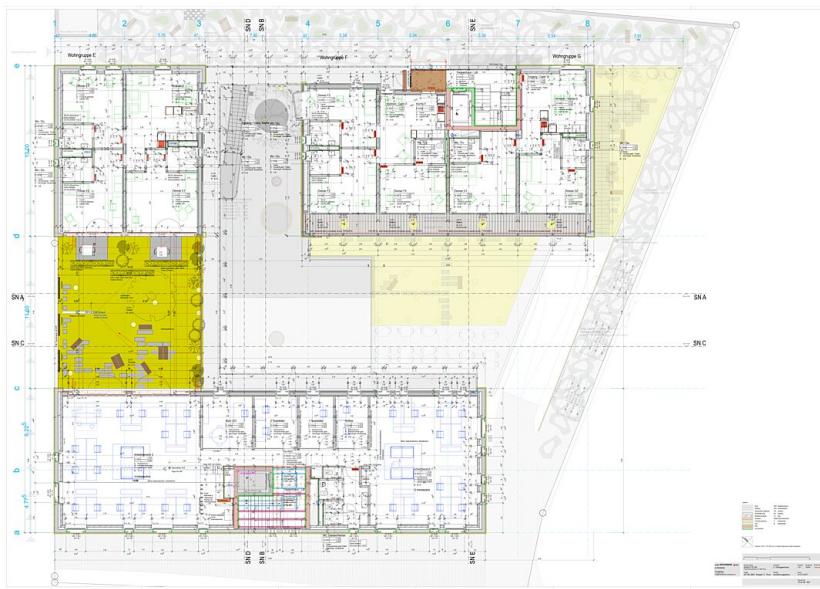


Burgstrasse Thun

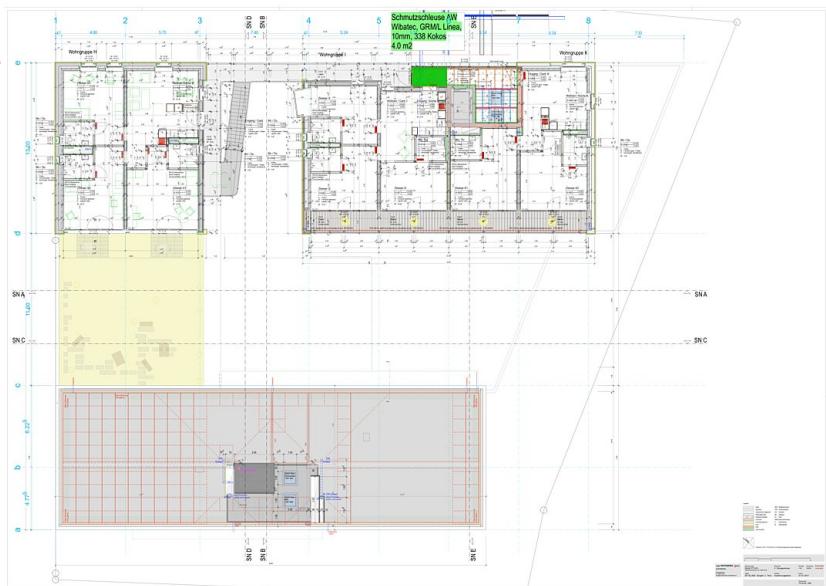
Grundriss EG



Grundriss OG1

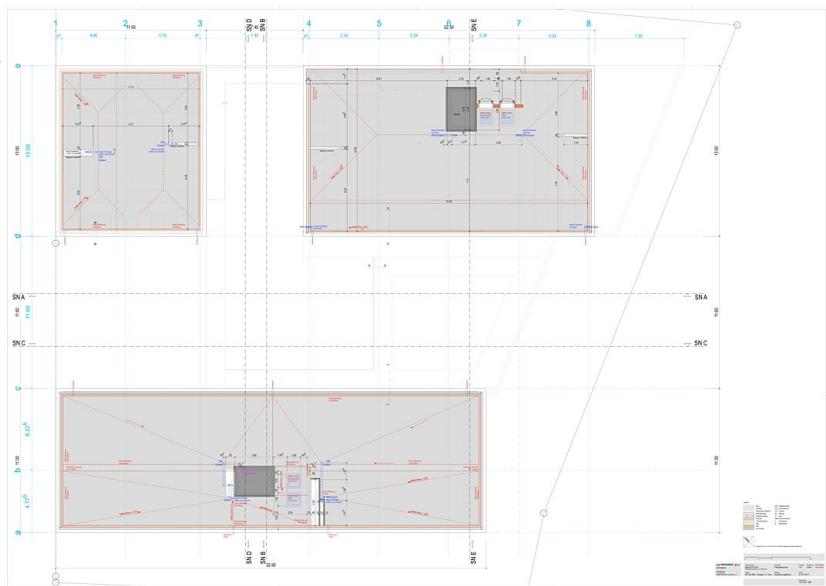


Grundriss OG2

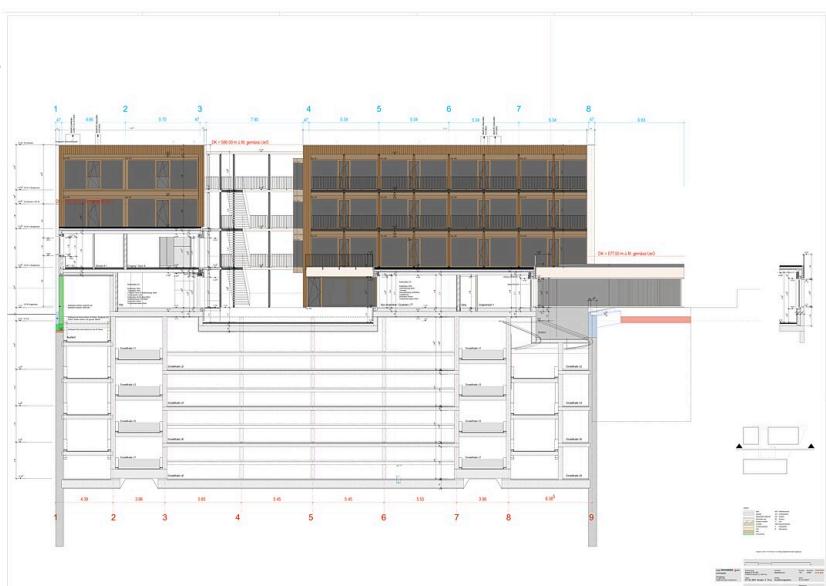


Burgstrasse Thun

Grundriss OG3

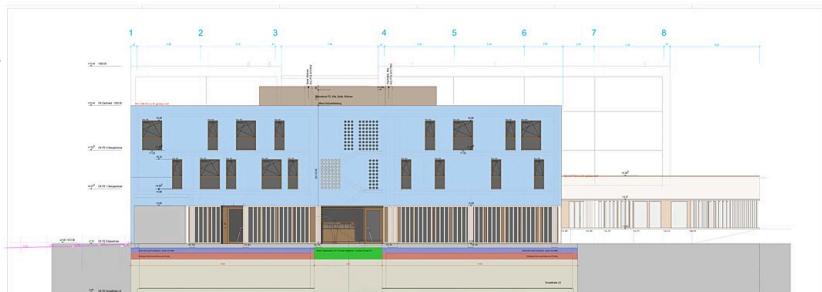


Grundriss DG

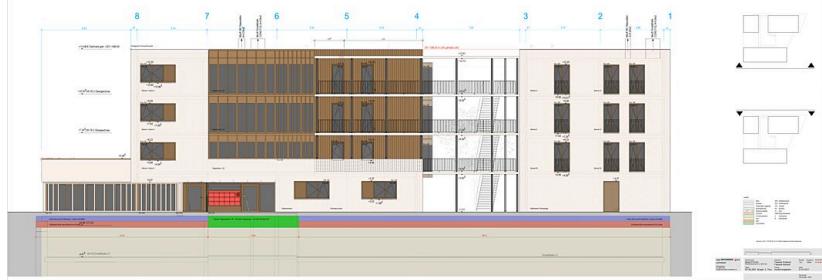


Schnitt A-A





Burgstrasse Thun



Fassaden SW & NO



Fassaden NW & SO