



© Hertha Hurnaus

## Wood get on top

Niederösterreich, Österreich

ARCHITEKTUR  
**syntax architektur**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Kager Holzbau GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2019**

SAMMLUNG  
**newroom**

PUBLIKATIONSdatum  
**24. Februar 2021**



Ein bestehendes Haus umgeben von Bäumen, mit fantastischer Aussicht – eine Musikerfamilie und der Wunsch nach einem Raum, der allen Familienmitgliedern gewidmet ist. Das war der Ausgangspunkt für diese Holzbox voll von Resonanz, Licht und Heimgelikeit. Das Holz an der Fassade ist wetterresistente Lärche, das Innere komplett mit astloser Weißtanne ausgekleidet. Ein angenehmer Bereich zum Arbeiten, ein Platz für die Kinder zum Spielen und ein Rückzugsort nach einem anstrengenden Tag. Ein Raum der in seiner Materialität alle Sinne anspricht. (Text: Architekt:innen, bearbeitet)



© Hertha Hurnaus



© Hertha Hurnaus



© Hertha Hurnaus

**Wood get on top**

## DATENBLATT

Architektur: syntax architektur (Michael Barth, Martina Barth-Sedelmayer, Alexander Spauwen)

Tragwerksplanung: Kager Holzbau GmbH

Fotografie: Hertha Hurnaus

Maßnahme: Umbau

Funktion: Wohnbauten

Planung: 07/2017 - 08/2018

Ausführung: 10/2018 - 07/2019

Grundstücksfläche: 1.177 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 75 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 64 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 28 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 285 m<sup>3</sup>

Baukosten: 237.000,- EUR

## NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 41,2 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Endenergiebedarf: 104,8 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Primärenergiebedarf: 129,3 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Energiesysteme: Heizungsanlage aus biogenen Brennstoffen, Solarthermie

Materialwahl: Holzbau, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus

nachwachsenden Rohstoffen, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

## RAUMPROGRAMM

Das bestehende Gebäude wird im Erdgeschoss im Bereich der bestehenden Terrasse um ein Schlafzimmer mit ca 15m<sup>2</sup> erweitert.

Eine neue Treppe erschließt im neu geschaffenen Obergeschoß ein Arbeits-, Spiel- und Wohnzimmer mit ca 40m<sup>2</sup>.

Zusätzlich wird auf dem bestehenden Dach eine Terrasse von ca 35m<sup>2</sup> geschaffen.

Am bestehenden Gebäude werden keine Änderungen vorgenommen.



© Hertha Hurnaus



© Hertha Hurnaus



© Hertha Hurnaus

**Wood get on top**

AUSFÜHRENDE FIRMEN:  
Fa. Kager Holzbau



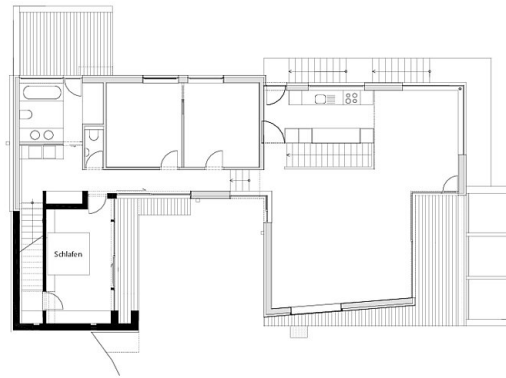
© Hertha Hurnaus



Wood get on top

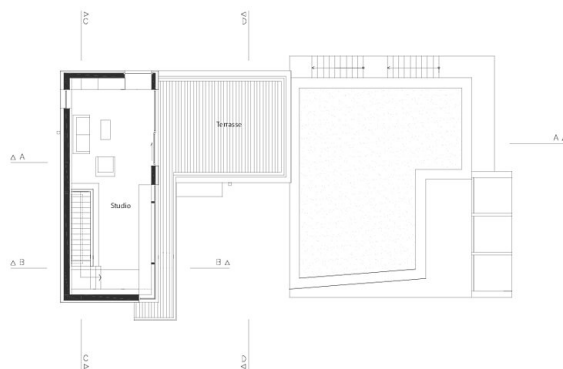
Lageplan\_M 1:2000

Lageplan



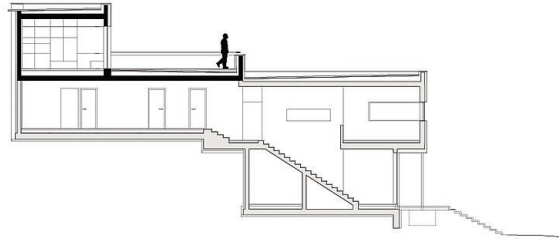
EG\_M1: 200

Grundriss EG



OG\_M1: 200

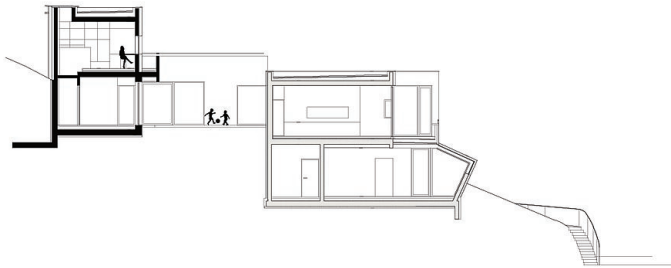
Grundriss OG



Wood get on top

Schnitt AA\_M1: 200

Schnitt AA



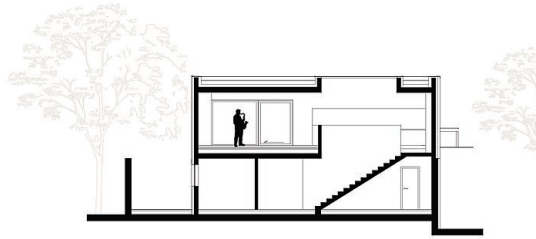
Schnitt BB\_M1: 200

Schnitt BB



Schnitt DD\_M1: 200

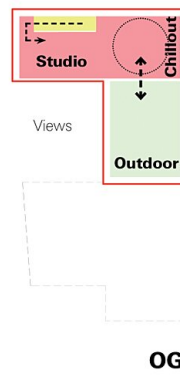
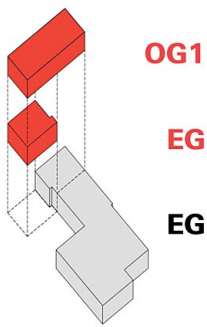
Schnitt DD



Wood get on top

Schnitt CC\_M1: 200

Schnitt CC



Konzept

Konzept