



© Ulf Hiessberger

Das kleine Wohnquartier mit acht Wohneinheiten liegt an der Weggabelung Rappenwaldstraße/Fangweg in Feldkirch. Verdichtung und Präsenz im Straßenraum charakterisieren die Neubebauung, ohne dabei die vorhandene Maßstäblichkeit der Hangsiedlung aus Einfamilienhäusern und kleinen Wohnhausanlagen zu brechen.

Die beiden schlanken, zweigeschoßigen Baukörper wurden versetzt am Grundstück angeordnet. Die Ausrichtung der Häuser nimmt auf Topografie und Aussicht Bezug und nutzt so die vorhandenen Qualitäten. Geparkt wird unterirdisch in einem Sockelgeschoß, darüber befindet sich der gemeinsame, halböffentliche Innenhof. Talwärts öffnen sich die Wohnungen mit Terrassen und Loggien über die gesamte Breite großzügig Richtung Westen.

Ein Durchgang gliedert jedes Haus in einen Bauteil mit kleineren Einheiten im Norden, mit größeren im Süden. Die über den Hof führende Passage gewährleistet die wettergeschützte Erschließung von Wohnungen wie Abstellräumen. Zusätzliche Kompaktheit verleiht den Volumen der schwarzbraune Fassadenanstrich, der mit dem Weiß der Deckenuntersichten von Loggien und Balkonen wirkungsvoll kontrastiert.  
(Text: Tobias Hagleitner, nach einem Text der Architekten)

## **Wohnanlage Rappenwald Feldkirch**

Rappenwaldstrasse  
6800 Feldkirch, Österreich

ARCHITEKTUR  
**Gohm Hiessberger Architekten**

BAUHERRSCHAFT  
**ZIMA Holding AG**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Mader & Flatz**

FERTIGSTELLUNG  
**2017**

SAMMLUNG  
**Vorarlberger Architektur Institut**

PUBLIKATIONSDATUM  
**02. August 2021**



© Ulf Hiessberger



© Ulf Hiessberger



© Ulf Hiessberger

## Wohnanlage Rappenwald Feldkirch

### DATENBLATT

Architektur: Gohm Hiessberger Architekten (Markus Gohm, Ulf Hiessberger)

Bauherrschaft: ZIMA Holding AG

Tragwerksplanung: Mader & Flatz (Ernst Mader, Markus Flatz)

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2015 - 2016

Ausführung: 2016 - 2017

Grundstücksfläche: 1.530 m<sup>2</sup>

Bruttogeschoßfläche: 1.690 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 1.181 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 879 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 5.407 m<sup>3</sup>

### NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 34 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

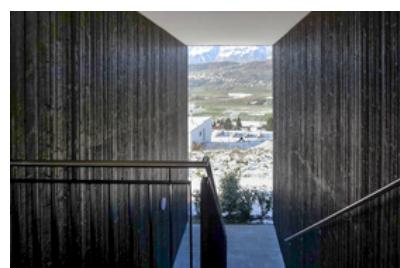
Primärenergiebedarf: 114 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Energiesysteme: Heizungsanlage aus biogenen Brennstoffen, Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung

Materialwahl: Stahlbeton, Ziegelbau



© Ulf Hiessberger

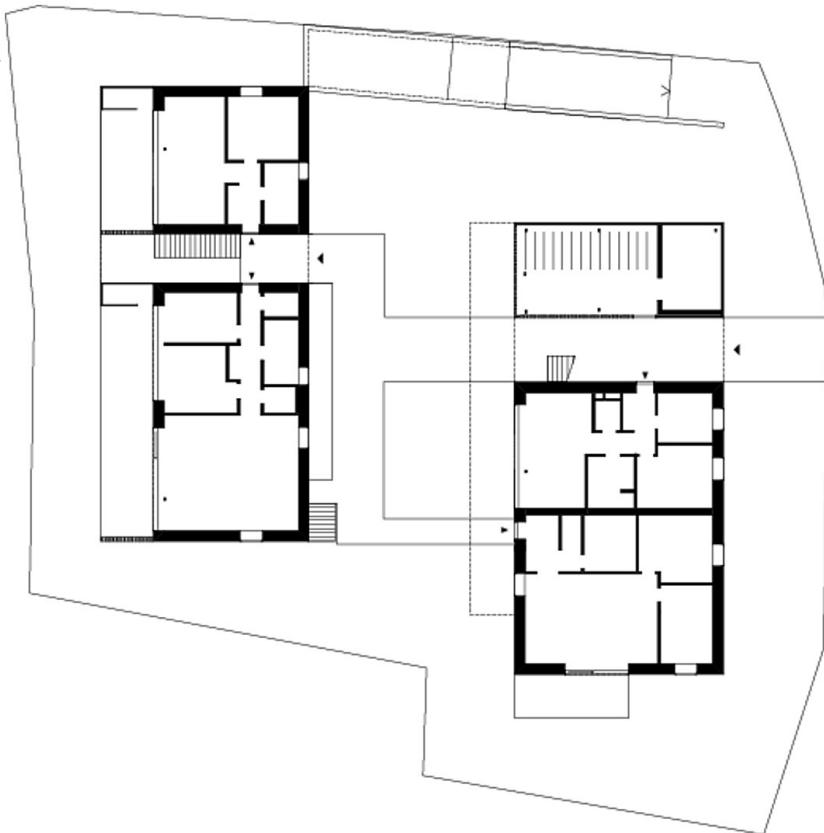


© Ulf Hiessberger

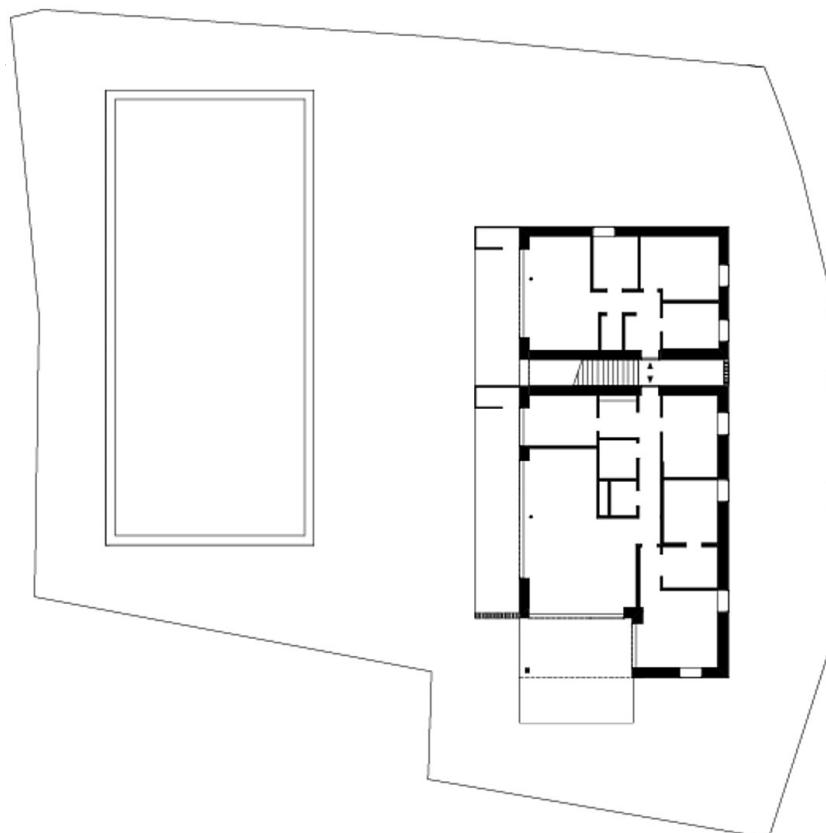


Wohnanlage Rappenwald Feldkirch

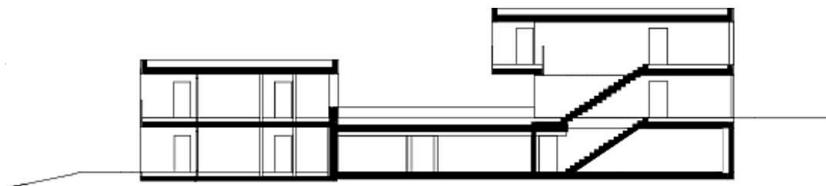
Lageplan



Grundriss EG

**Wohnanlage Rappenwald Feldkirch**

Grundriss OG



Schnitt