



© Albrecht Imanuel Schnabel

Das bestehende 5\*-Familienresort „Moar-Gut“ in Großarl, hervorgegangen aus einem bäuerlichen Betrieb, der nach wie vor bewirtschaftet wird, zählt in der gehobenen Hotellerie heute zu den besten Adressen im Salzburger Land. Für die Erweiterung der Anlage um zwölf exklusive Suiten schlug der Architekt vor diese nicht in Chalets, sondern flächenschonend in einem fünfgeschoßigen Zwillingbau unterzubringen. Verbunden durch eine untergeordnete Brückenkonstruktion treten die beiden Türme Dank ihrer polygonale Grundrissgestaltung und der zurückhaltenden Gestaltung der Fassaden nie dominant in Erscheinung. Die konzeptionelle Entscheidung, das geforderte Raumprogramm vertikal zu stapeln, gründet auf der gegebenen räumlichen Situation und dem Respekt gegenüber der Landschaft. Durch die Gliederung in zwei Solitäre und deren Stellung zueinander, entsteht ein spannungsvolles Gefüge, das in seiner Maßstäblichkeit auf die Bestandsbebauung und den Naturraum reagiert und durch die vertikale Ausformulierung (fünf Geschoße) dennoch selbstbewusst in Erscheinung tritt. Ein erweiterter Wellness- sowie der Restaurantbereich wird in der Farbgebung sowie durch subtile Details differenziert. Die äußere Gestaltung der Gebäude wird auf die natürlichen Materialien Holz und Stein reduziert. Als fünfte Fassade verschmelzen die Gründächer in der Draufsicht mit den Feldern und Wiesen der Umgebung. (Text: Roman Höllbacher, nach einem Text der Architekten)

## Suitentürme Hotel Moar Gut

Moargasse 22  
5611 Großarl, Österreich

ARCHITEKTUR  
**LP architektur**

BAUHERRSCHAFT  
**Elisabeth und Josef Kendlbacher**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Hettegger ZT GmbH**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**Hettegger ZT GmbH**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
**Karin Walch**

FERTIGSTELLUNG  
**2020**

SAMMLUNG  
**Initiative Architektur**

PUBLIKATIONSdatum  
**28. August 2024**



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

**Suitentürme Hotel Moar Gut**

## DATENBLATT

Architektur: LP architektur (Tom Lechner)  
 Mitarbeit Architektur: DI Barbara Vierthaler, Ing. Jakob Pöttler  
 Bauherrschaft: Elisabeth und Josef Kendlbacher  
 Tragwerksplanung, örtliche Bauaufsicht: Hettegger ZT GmbH  
 Landschaftsarchitektur: Karin Walch  
 Fotografie: Albrecht Imanuel Schnabel

Bauphysik: Ingenieurbüro Rothbacher GmbH, Zell am See  
 Elektroplanung: e+engineering Sieberer GmbH, Altenmarkt/Pg.  
 HKLS Planung: Haustechnik Scherzer GmbH, St. Gilgen  
 Lüftungsplanung: Raumklima Planungsgesellschaft mbH, Mondsee  
 Brandschutzplanung: Bautaktik OG, Salzburg

Maßnahme: Neubau  
 Funktion: Hotel und Gastronomie

Planung: 03/2019  
 Fertigstellung: 12/2020

Nutzfläche: 2.354 m<sup>2</sup>

## NACHHALTIGKEIT

Materialwahl: Holzbau, Mischbau

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

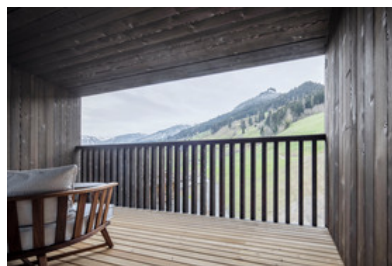
Naturstein: Herzsell GmbH, Altenmarkt im Pongau; Inneneinrichtung: Tischlerei Huber GmbH & CoKG, Hüttschlag; Fenster: Prehal Möbel Ges.m.b.H, Radstadt; Zimmerer: Zimmerei Sebastian Gruber GmbH & CoKG, Großarl; Dach: Heigl Großarl Ges.m.b.H & CoKG, Großarl

## AUSZEICHNUNGEN

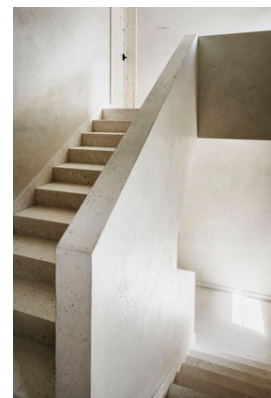
Auszeichnung, Holzbaupreis Salzburg 2023  
 Auszeichnung, BIG SEE Wood Design Award 2023  
 In nextroom dokumentiert:  
 Architekturpreis Land Salzburg 2024, Nominierung



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

Suitentürme Hotel Moar Gut



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel



© Albrecht Imanuel Schnabel

### Suitentürme Hotel Moar Gut

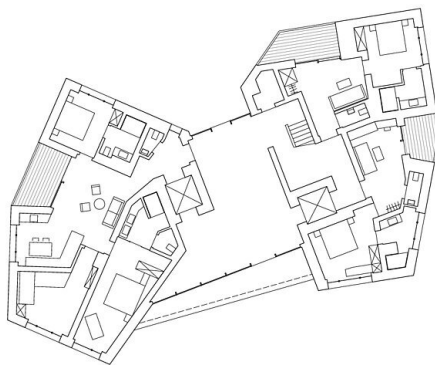


- 1 Reithalle
- 2 Sportbereich
- 3 Suitentürme
- 4 Rezeption
- 5 Seerestaurant
- 6 Wellnessbereich

⊙ | 15 | 10 | 25 | 50

LAGEPLAN | M 1.1000

Lageplan

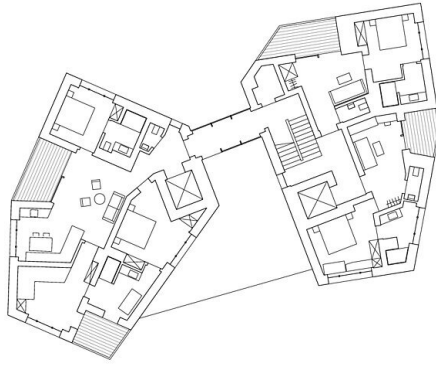


⊙ | 10 | 15

GRUNDRISS EG | M 1.200 | SUITENTÜRME

Grundriss EG

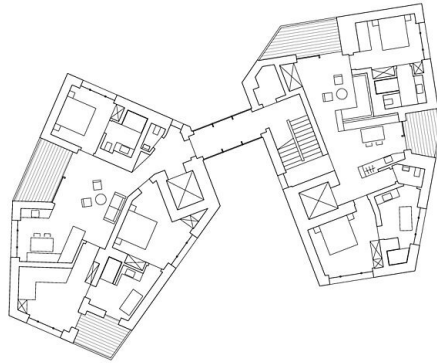
Suitentürme Hotel Moar Gut



© | h | l | l | l | s | 110

GRUNDRISS 1.OG I M 1.200 | SUITENTÜRME

Grundriss OG1



© | h | l | l | l | s | 110

GRUNDRISS 2.OG I M 1.200 | SUITENTÜRME

Grundriss OG2