

© Kurt Kuball

SVS Headquarter Wien

Wiedner Hauptstraße 84-86
1051 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
ATP architekten ingenieure
Hinterwirth Architekten

BAUHERRSCHAFT
SVS Sozialversicherungsanstalt der Selbständigen

TRAGWERKSPLANUNG
ATP architekten ingenieure

FERTIGSTELLUNG
2019

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
16. Oktober 2021

Das in den 1970er-Jahren errichtete Headquarter mit Hauptgebäude und Zubau der Sozialversicherung der Selbständigen entsprach nicht mehr den Ansprüchen an ein modernes Beratungs- und Gesundheitszentrum, es wurde generalsaniert. Ziel der Maßnahmen war neben der Aufwertung des Arbeitsumfeldes für die Mitarbeiter:innen die Optimierung der Raumflächen für eine flexiblere Nutzung sowie die Verbesserung der Energieeffizienz.

Der SVS-Gebäudekomplex gliedert sich funktional in das zirka 37 Meter hohe Beratungszentrum mit Offices sowie in den einige Jahre später errichteten Zubau, der als Sonderkrankenanstalt und Gesundheitszentrum genutzt wird. Der Baukörper blieb nahezu unverändert, während das Gebäudeinnere entkernt, saniert und auf den neuesten Stand der Technik gebracht wurde. Sämtliche Büros im Beratungs- und Gesundheitszentrum sind durchgängig in einem Ausbauraster von 2,50 Meter konzipiert, wodurch diese an künftige Veränderungswünsche flexibel angepasst werden können. Zentrales Element in der großzügigen, 3,5 Meter hohen Eingangshalle ist das expressiv geschwungene Infodesk. Dieses trennt die halböffentlichen Bereiche räumlich vom stark frequentierten Foyer. Das Erdgeschoss mit Beratungszentrum, Café und Kantine ist ebenso neu organisiert wie das angebaute Gesundheitszentrum beide sind über ein Stiegenhaus verbunden.

Während die neue, hinterlüftete, bronzefarbene Metallfassade die warmen Pastelltöne der umliegenden Gründerzeitgebäude fortsetzt, bestimmen die vorgesetzten weißen Rahmen den neuen Rhythmus des Gebäudekomplexes – konzeptionell in Anlehnung an den Herzschlag. (Text: Architekt:innen, bearbeitet)



© Kurt Kuball



© Kurt Kuball

SVS Headquarter Wien

DATENBLATT

Architektur: ATP architekten ingenieure (Christoph M. Achammer, Gerald Hulka, Robert Kelca, Horst Reiner, Dario Travas, Werner Kahr, Matthias Wehrle, Michaela Hauser), Hinterwirth Architekten
Mitarbeit Architektur: Hannes Achammer
Bauherrschaft: SVS Sozialversicherungsanstalt der Selbständigen
Tragwerksplanung: ATP architekten ingenieure (Christoph M. Achammer, Gerald Hulka, Robert Kelca, Horst Reiner, Dario Travas, Werner Kahr, Matthias Wehrle, Michaela Hauser)
Bauphysik: VATTER & Partner (Michael Vatter, Herbert Lesitschnig)
Brandschutz: Norbert Rabl ZT-GmbH
Fotografie: Kurt Kuball

Küchenplanung: A&G Salzburg Vertriebs GmbH
Lichtplanung: hailight Lichtplanung
Medizintechnik: GSM Medizintechnik GmbH

Maßnahme: Umbau, Sanierung
Funktion: Gesundheit und Soziales

Ausführung: 01/2018 - 10/2019

Bruttogeschossfläche: 26.300 m²

NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Fernwärme
Materialwahl: Mischbau

AUSZEICHNUNGEN

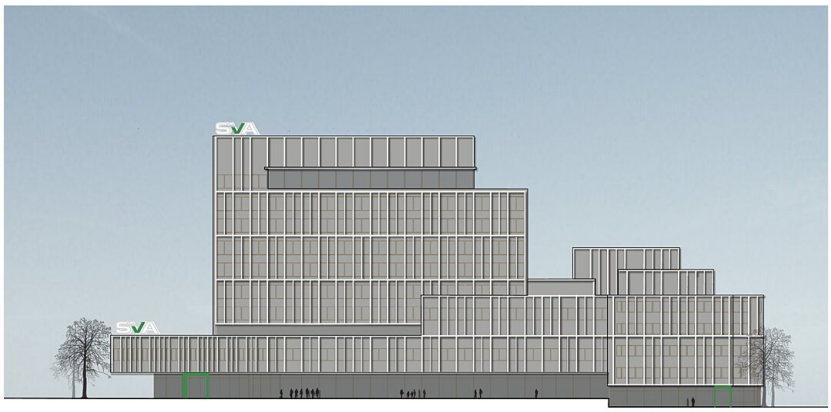
Nominiert für den Wiener Stadterneuerungspreis 2021

SVS Headquarter Wien



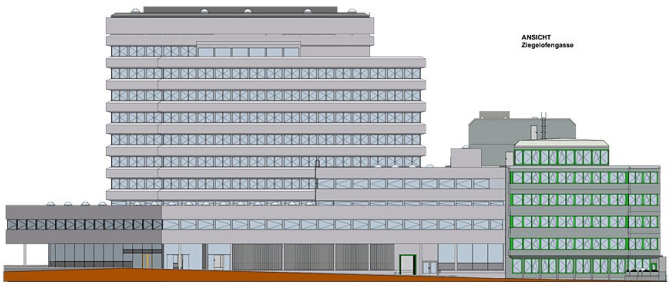
Lageplan

ANSICHT ZIEGELOFENGASSE



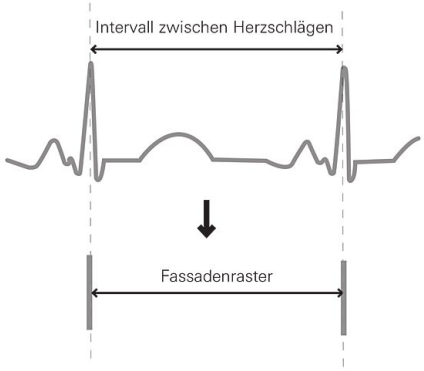
Ansicht Ziegelofenstraße Neubau

ANSICHT ZIEGELOFENGASSE BESTAND



Ansicht Ziegelofenstraße Bestand

INSPIRATION INTERVALL



SVS Headquarter Wien

Inspiration Fassade