



© Günter Laznia

1/6

## Pflegeheim Hard

In der Wirke 1  
6870 Hard, Österreich

ARCHITEKTUR  
**heim.müller.partner**

BAUHERRSCHAFT  
**SeneCura Kliniken und Heime**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Mader & Flatz**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**i+R Gruppe GmbH**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
**Maria Anna Schneider-Moosbrugger**

FERTIGSTELLUNG  
**2015**

SAMMLUNG  
**Vorarlberger Architektur Institut**

PUBLIKATIONSDATUM  
**31. August 2018**



Das Pflegeheim in der Harder Mittriedstraße setzt sich aus zwei Hauptgebäudeteilen zusammen: ein fünfgeschößiger Kopfbau, in dem betreutes Wohnen, die Kinderbetreuungseinrichtung, eine gewerblich genutzte Küche, ein Mehrzweckraum, die Wäscherei sowie ein Fitnessraum untergebracht sind; ein dreigeschößiger Wohntrakt mit insgesamt 58 Pflegezimmern (18 davon im Erdgeschoß für die Betreuung Demenzkranker).

In der Gebäudefuge zwischen Kopfbau und Wohntrakt befindet sich der Haupteingang. Die Vertikalerschließung erfolgt über einen Lift im Kopfbau sowie über ein Stiegenhaus, das als eigener Brandabschnitt zugleich Fluchtweg ist. An der östlichen Gebäudekante des Pflegebereichs befindet sich ein zweites Fluchttreppenhaus. Über das Foyer im Erdgeschoß ist der Kinderbetreuungsbereich erschlossen. Von dort geht es weiter in den großzügigen Innenhof. In diesem Freiraum befinden sich auch die Außenflächen des Pflegeheims mit eigens gestaltetem Garten für die Demenzkranken.

Das gesamte Gebäude ist als Massivbau errichtet, mit Vollwärmeschutz versehen und in Passivhausstandard ausgeführt. Lediglich der Kopfbau ist unterkellert. Beide Gebäudeteile haben Flachdächer, die zur Energiegewinnung mit thermischer Solaranlage und Photovoltaikmodulen ausgestattet sind. Durch Position und Materialisierung gestalterisch in den Hintergrund gerückt, trägt das Dach des Kopfbaus zudem die Lüftungszentrale der Gesamtanlage. (Text: Architekten, bearbeitet)



© Günter Laznia



© Günter Laznia



© Günter Laznia

## Pflegeheim Hard

### DATENBLATT

Architektur: heim.müller.partner (Michael Heim, Herbert Müller)

Bauherrschaft: SeneCura Kliniken und Heime

Tragwerksplanung: Mader & Flatz

Mitarbeit Tragwerksplanung: Herr DI Markus Flatz

Landschaftsarchitektur: Maria Anna Schneider-Moosbrugger

örtliche Bauaufsicht: i+R Gruppe GmbH

Bauphysik: Lothar Künz

Fotografie: Günter Laznia

HSL Planung: GMI Ing. Peter Messner GmbH, Dornbirn

Verkehrsplanung: Besch und Partner, Feldkirch

Funktion: Gesundheit und Soziales

Planung: 10/2011 - 01/2012

Ausführung: 03/2014 - 09/2015

Grundstücksfläche: 3.893 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 7.008 m<sup>2</sup>

Nutzfläche: 4.930 m<sup>2</sup>

Bebaute Fläche: 1.739 m<sup>2</sup>

Umbauter Raum: 22.229 m<sup>3</sup>

Baukosten: 9,0 Mio EUR

### NACHHALTIGKEIT

Passivhausstandard, Photovoltaikanlage

Heizwärmebedarf: 9,52 kWh/m<sup>2</sup>a (Energieausweis)

Energiesysteme: Photovoltaik, Wärmepumpe

Materialwahl: Stahlbeton, Überwiegende Verwendung von Dämmstoffen aus nachwachsenden Rohstoffen, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau, Ziegelbau

### RAUMPROGRAMM



© Günter Laznia



© Günter Laznia



© Günter Laznia

**Pflegeheim Hard**

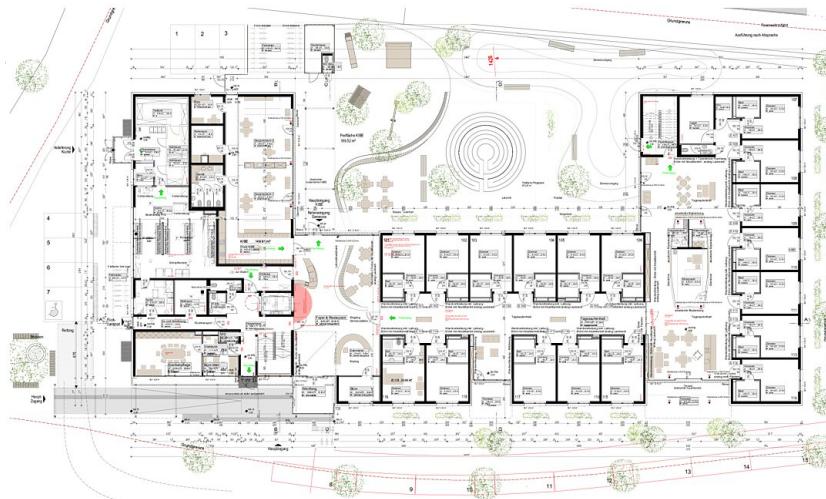
Kleinkinderbetreuung mit Außenbereich, Krankenpflegeverein, Großküche, Kapelle, Mehrzwecksaal, Fitnessraum, Waschküche, Friseur, 15 betreute Wohnungen, 58 Pflegezimmer, Dementengarten

## AUSFÜHRENDE FIRMEN:

GU: i+R Wohnbau GmbH, Lauterach  
Fensterbau: Sternath Tischlerei GmbH, Hard

## PUBLIKATIONEN

2016 Vorarlberger Nachrichten, 09/16  
2015 Vorarlberger Nachrichten, 09/15



Pflegeheim Hard

heim+müller architektur | dombim

11012 neubau senecura hard | projektpäsentation

Grundriss EG



heim+müller architektur | dombim

11012 neubau senecura hard | projektpäsentation

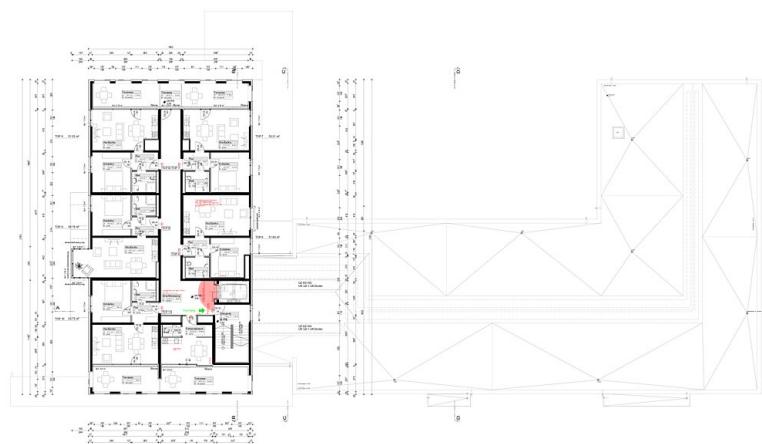
Grundriss OG1



heim+müller architektur | dombim

11012 neubau senecura hard | projektpäsentation

Grundriss OG2

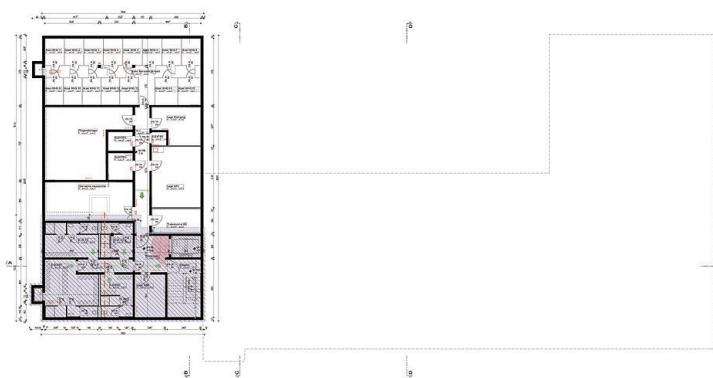


Pflegeheim Hard

heim+müller architektur | dombim

11012 neubau senecura hard | projektpäsentation

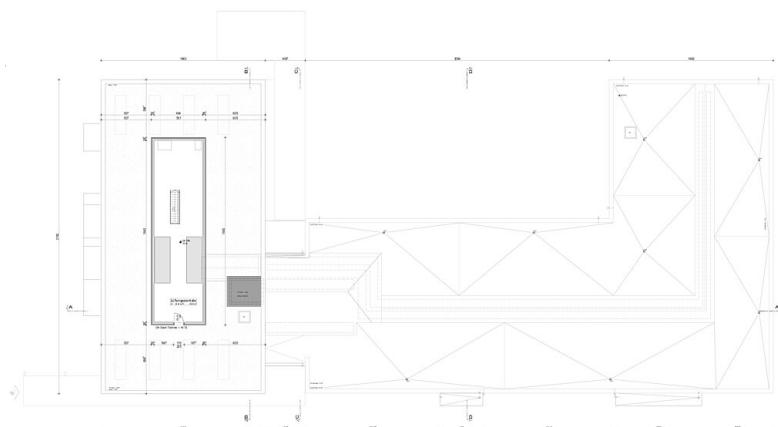
Grundriss OG3



heim+müller architektur | dombim

11012 neubau senecura hard | projektpäsentation

Grundriss UG



heim+müller architektur | dombim

11012 neubau senecura hard | projektpäsentation

Dachaufsicht



**Pflegeheim Hard**

heim+müller architektur | dornbirn

11012 neubau senecura hard | projektpäsentation

**Ansicht West**



heim+müller architektur | dornbirn

11012 neubau senecura hard | projektpäsentation

**Ansicht Nord**



heim+müller architektur | dornbirn

11012 neubau senecura hard | projektpäsentation

**Ansicht Süd**

heim+müller architektur | dornbirn

11012 neubau senecura hard | projektpäsentation

**Ansicht Ost**