



© Bruno Klomfar

In unmittelbarer Nähe zum Dorfzentrum der Gemeinde Warth entstand das „Personalhaus Biberburg“ mit 37 Zimmern für die Belegschaft des Hotels Biberkopf. Ein viergeschoßiger Holzmodulbau (43 Module) steht auf einer zweigeschoßigen Tiefgarage, die über eine Brücke und einen Autolift von der oberhalb liegenden Lechatalstraße aus erschlossen wird. Der schlische Baukörper in steiler Hanglage bietet einen spektakulären Blick ins Lechtal und auf den 2599 Meter hohen Biberkopf. (Text: Architekten, bearbeitet)

Personalhaus Hotel Biberkopf

Lechatalstraße
6767 Warth, Österreich

ARCHITEKTUR
Johannes Kaufmann Architektur

BAUHERRSCHAFT
Arlberg Restort Biberkopf GmbH

TRAGWERKSPLANUNG
zte Leitner

FERTIGSTELLUNG
2020

SAMMLUNG
Vorarlberger Architektur Institut

PUBLIKATIONSDATUM
12. Januar 2022



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

Personalhaus Hotel Biberkopf

DATENBLATT

Architektur: Johannes Kaufmann Architektur (Johannes Kaufmann)

Bauherrschaft: Arlberg Restort Biberkopf GmbH

Tragwerksplanung: zte Leitner (Eric Leitner)

Fotografie: Bruno Klomfar

Funktion: Wohnbauten

Planung: 2020 - 2021

Ausführung: 02/2020 - 12/2020

Grundstücksfläche: 2.000 m²

Nutzfläche: 1.667 m²

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmeverbrauch: 16,2 kWh/m²a (Energieausweis)

Primärenergieverbrauch: 104,1 kWh/m²a (Energieausweis)

Energiesysteme: Fernwärme, Heizungsanlage aus biogenen Brennstoffen

Materialwahl: Holzbau, Mischbau

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Holzbau: Zimmerei und Tischlerei Kaufmann GmbH, Reuthe; Baumeister: Oberhauser & Schedler Bau, Andelsbuch; Erdarbeiten: Gebrüder Rüf Bau und Transport GmbH, Au

AUSZEICHNUNGEN

Vorarlberger Holzbaupreis 2021, Anerkennung

In nextroom dokumentiert:

Vorarlberger Holzbaupreis 2021, Anerkennung

WEITERE TEXTE

Jurybewertung Vorarlberger Holzbaupreis 2021, newroom, 03.02.2022



© Bruno Klomfar

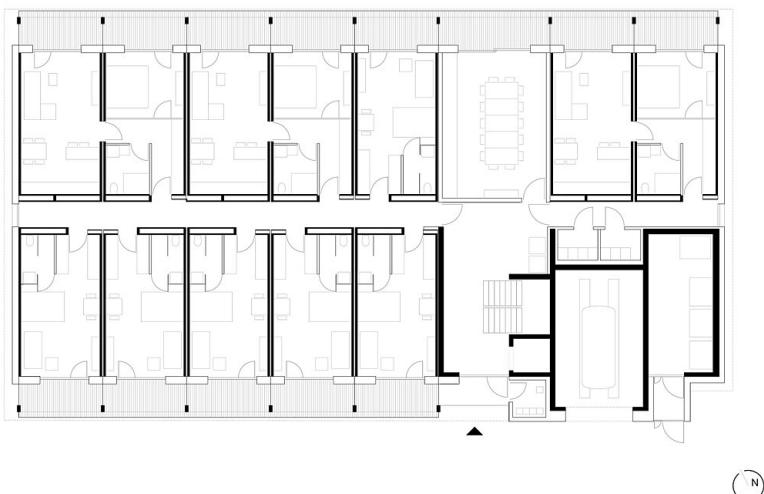


© Bruno Klomfar

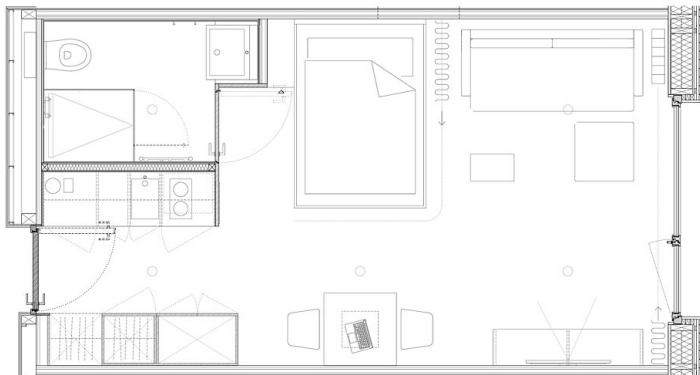


Personalhaus Hotel Biberkopf

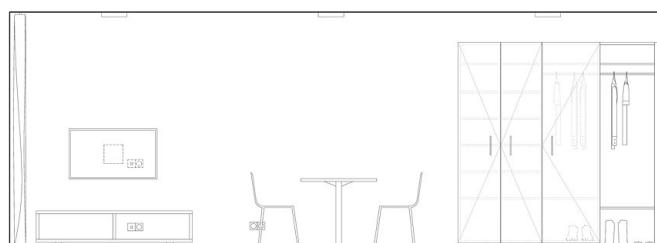
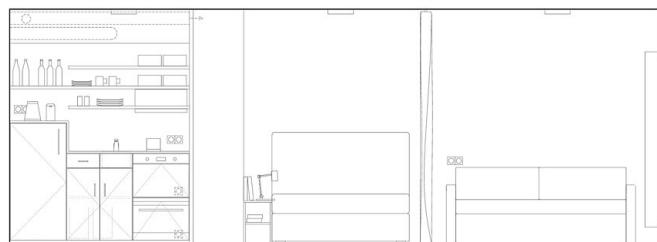
Lageplan



Grundriss EG

Personalhaus Hotel Biberkopf

Grundriss Modul



Schnitt Modul