



© Bruno Klomfar

Wohnbau Paulasgasse

Paulasgasse 22
1110 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
Riepl Kaufmann Bammer Architektur

BAUHERRSCHAFT
Neues Leben

TRAGWERKSPLANUNG
Straka & Partner
merz kley partner

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
DnD Landschaftsplanung

FERTIGSTELLUNG
2016

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
30. September 2021



Preisträger wienwood 21

Diese Wohnanlage setzt ein wichtiges Signal: Nach längerer Pause hat eine gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft in Wien erstmals wieder eine größere Wohnanlage in Holzbauweise errichtet, was im Rahmen des straffen Kostenrahmens eindrucksvoll gelang. Der dreigeschossige Wohnbau mit Staffelgeschoss überzeugt durch seine städtebauliche Integrität, sein differenziertes Freiraumangebot und seine holzbautechnische Umsetzung.

Die vier Zeilen docken direkt an die Nachbarbebauung an und definieren ein durchlässiges Wohnquartier. Ein quer zu den Zeilen verlaufender offener Weg dient als Haupterschließung. Bis auf die betonierten Stiegenhäuser sind die Trakte reine Holzbauten aus vorgefertigten vollgedämmten Holzrahmenbauwänden und Brettspernholzdecken. Im Inneren bleibt der Werkstoff teilweise an den Decken sichtbar, außen ist der Bau vollflächig mit unbehandeltem Lärchenholz verschalt. (Jurytext wienwood 21)



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

Wohnbau Paulasgasse

DATENBLATT

Architektur: Riepl Kaufmann Bammer Architektur (Gabriele Riepl, Peter Riepl, Johannes Kaufmann, Daniel Bammer, Paul Jung)
 Bauherrschaft: Neues Leben
 Tragwerksplanung: Straka & Partner, merz kley partner (Konrad Merz, Gordian Kley)
 Landschaftsarchitektur: DnD Landschaftsplanung (Anna Detzlhofer, Sabine Dessoovic)
 Fotografie: Bruno Klomfar

Funktion: Wohnbauten

Planung: 07/2012 - 02/2016
 Ausführung: 09/2014 - 02/2016

Grundstücksfläche: 5.700 m²
 Bruttogeschossfläche: 7.100 m²
 Nutzfläche: 5.200 m²
 Bebaute Fläche: 2.280 m²
 Umbauter Raum: 20.950 m³

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 27,5 kWh/m²a (Energieausweis)
 Endenergiebedarf: 77,5 kWh/m²a (Energieausweis)
 Primärenergiebedarf: 136,4 kWh/m²a (Energieausweis)
 Energiesysteme: Fernwärme
 Materialwahl: Holzbau, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

GU: Implenia Baugesellschaft m.b.H., Wien
 Holzbau, Gebäudehülle: Kaufmann Bausysteme GmbH, Reuthe

AUSZEICHNUNGEN

gebaut 2015
 In nextroom dokumentiert:
 wienwood 21, Preisträger



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

Wohnbau Paulasgasse

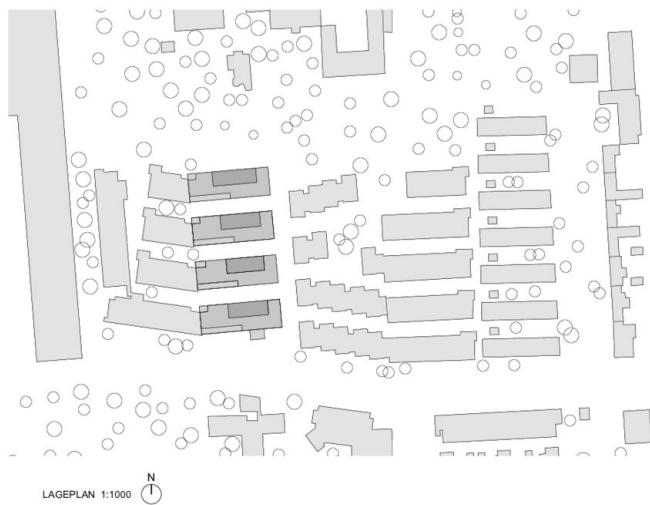


© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

Wohnbau Paulasgasse



Lageplan



GRUNDRISS ERDGESCHOSS MIT GARTENFLÄCHEN | M 1:250

Grundriss EG



GRUNDRISS 1. OBERGESCHOSS | M 1:250

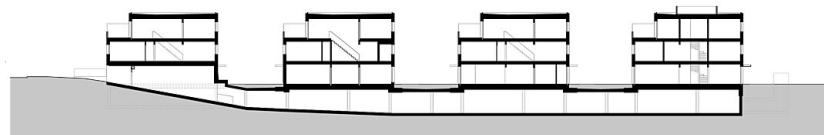
Grundriss OG1

Wohnbau Paulasgasse



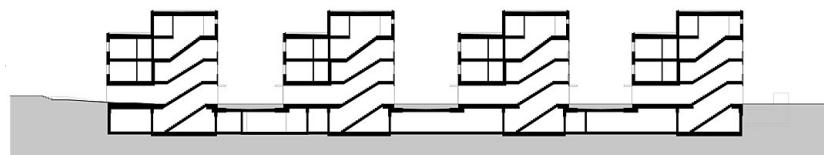
GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS | M 1:250

Grundriss OG2



SCHNITTE | M 1:250

Schnitt 1-1



SCHNITTE | M 1:250

Schnitt 2-2