

© Bruno Klomfar

Wohnbau Paulasgasse

Paulasgasse 22
1110 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
Riepl Kaufmann Bammer Architektur

BAUHERRSCHAFT
Neues Leben

TRAGWERKSPLANUNG
Straka & Partner
merz kley partner

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
DnD Landschaftsplanung

FERTIGSTELLUNG
2016

SAMMLUNG
newroom

PUBLIKATIONSDATUM
30. September 2021

Preisträger wienwood 21

Diese Wohnanlage setzt ein wichtiges Signal: Nach längerer Pause hat eine gemeinnützige Wohnbaugenossenschaft in Wien erstmals wieder eine größere Wohnanlage in Holzbauweise errichtet, was im Rahmen des straffen Kostenrahmens eindrucksvoll gelang. Der dreigeschossige Wohnbau mit Staffelgeschoss überzeugt durch seine städtebauliche Integrität, sein differenziertes Freiraumangebot und seine holzbautechnische Umsetzung.
Die vier Zeilen docken direkt an die Nachbarbebauung an und definieren ein durchlässiges Wohnquartier. Ein quer zu den Zeilen verlaufender offener Weg dient als Haupterschließung. Bis auf die betonierten Stiegenhäuser sind die Trakte reine Holzbauten aus vorgefertigten vollgedämmten Holzrahmenbauwänden und Brettsperrholzdecken. Im Inneren bleibt der Werkstoff teilweise an den Decken sichtbar, außen ist der Bau vollflächig mit unbehandeltem Lärchenholz verschalt. (Jurytext wienwood 21)



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

Wohnbau Paulasgasse

DATENBLATT

Architektur: Riepl Kaufmann Bammer Architektur (Gabriele Riepl, Peter Riepl, Johannes Kaufmann, Daniel Bammer, Paul Jung)
Bauherrschaft: Neues Leben
Tragwerksplanung: Straka & Partner, merz kley partner (Konrad Merz, Gordian Kley)
Landschaftsarchitektur: DnD Landschaftsplanung (Anna Detzlhofer, Sabine Dessovic)
Fotografie: Bruno Klomfar

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Planung: 07/2012 - 02/2016
Ausführung: 09/2014 - 02/2016

Grundstücksfläche: 5.700 m²
Bruttogeschossfläche: 7.100 m²
Nutzfläche: 5.200 m²
Bebaute Fläche: 2.280 m²
Umbauter Raum: 20.950 m³

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 27,5 kWh/m²a (Energieausweis)
Endenergiebedarf: 77,5 kWh/m²a (Energieausweis)
Primärenergiebedarf: 136,4 kWh/m²a (Energieausweis)
Energiesysteme: Fernwärme
Materialwahl: Holzbau, Überwiegende Verwendung von HFKW-freien Dämmstoffen, Vermeidung von PVC für Fenster, Türen, Vermeidung von PVC im Innenausbau

AUSFüHRENDE FIRMEN:

GU: Implenia Baugesellschaft m.b.H., Wien
Holzbau, Gebäudehülle: Kaufmann Bausysteme GmbH, Reuthe

AUSZEICHNUNGEN

gebaut 2015
In nextroom dokumentiert:
wienwood 21, Preisträger


© Bruno Klomfar


© Bruno Klomfar


© Bruno Klomfar

Wohnbau Paulasgasse



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

Wohnbau Paulasgasse



Lageplan



Grundriss EG



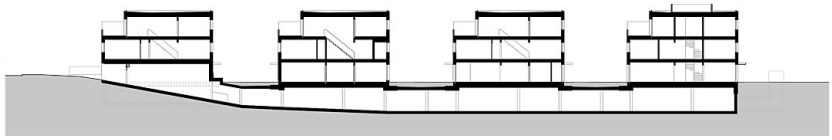
Grundriss OG1



Wohnbau Paulasgasse

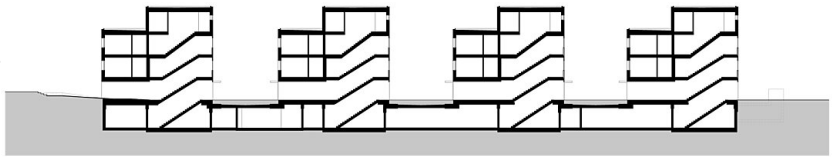
GRUNDRISS 2. OBERGESCHOSS | M 1:250

Grundriss OG2



SCHNITTE | M 1:250

Schnitt 1-1



SCHNITTE | M 1:250

Schnitt 2-2