

© proHolz Austria

Wohngemeinschaft Lisseeweg der Caritas Wien

Lisseeweg 5
1210 Wien, Österreich

ARCHITEKTUR
Franz&Sue

BAUHERRSCHAFT
Caritas Erzdiözese Wien

TRAGWERKSPLANUNG
petz zt-gmbh

FERTIGSTELLUNG
2017

SAMMLUNG
newroom

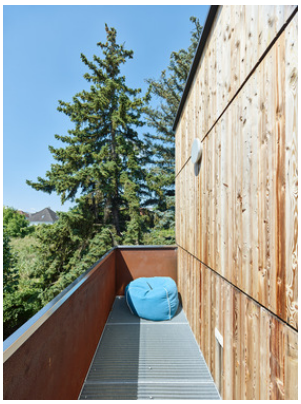
PUBLIKATIONSDATUM
25. Dezember 2021

Die Caritas Wien beauftragte die Architekten, ein Wohnprojekt mit gemeinschaftlichen Wohnräumen und Rund-um-die-Uhr-Betreuung durch Fachpersonal am nördlichen Rand von Wien zu realisieren. Der finanzielle und zeitliche Rahmen war eng – innerhalb eines halben Jahres sollte das Haus stehen. Um den Bau möglichst kostengünstig, zügig und dennoch langlebig zu halten, entschieden sich die Planer:innen für robustes Holzmaterial. Für die gesamte Fassade des zweistöckigen Hauses wurde vorhandener Holzverschnitt aus Lärche verwendet, der beim Bau eines Holzwohnbaus in Aspern übriggeblieben war. Große Fenster mit Schiebeläden erleichtern Belüftung und Sonnenschutz und geben den Innenräumen eine helle, freundliche Atmosphäre.

Jedes Stockwerk beherbergt auf 150 m² eine Wohngemeinschaft mit Einzelzimmern, Betreuerzimmer, Küche und Gemeinschaftsraum. Das Erdgeschoß ist barrierefrei, das Obergeschoß über eine Freitreppe zu erreichen, ein Balkon im ersten Stock bietet Bewohner:innen und Besucher:innen Ausblick auf Garten und Umgebung. (Text: Architekten)



© proHolz Austria



© proHolz Austria



Wohngemeinschaft Lisseeweg der Caritas Wien

DATENBLATT

Architektur: Franz&Sue (Christian Ambos, Michael Anhammer, Robert Diem, Harald Höller, Erwin Stättner)
Bauherrschaft: Caritas Erzdiözese Wien
Tragwerksplanung: petz zt-gmbh

Maßnahme: Neubau
Funktion: Wohnbauten

Fertigstellung: 02/2017

Bruttogeschossfläche: 395 m²
Nutzfläche: 297 m²

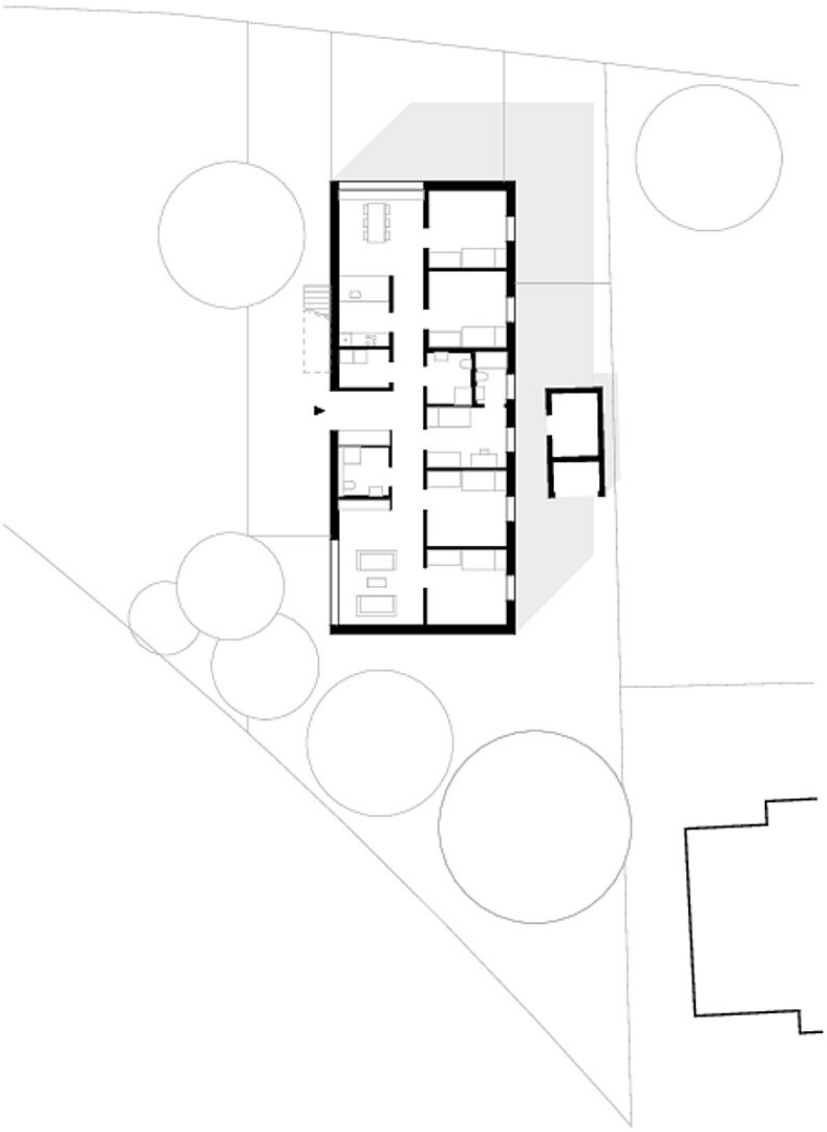
NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Gas-/Ölbrennwertkessel, Photovoltaik
Materialwahl: Holzbau

AUSZEICHNUNGEN

wienwood21
In nextroom dokumentiert:
wienwood 21, Auszeichnung

Wohngemeinschaft Lisseeweg der Caritas Wien

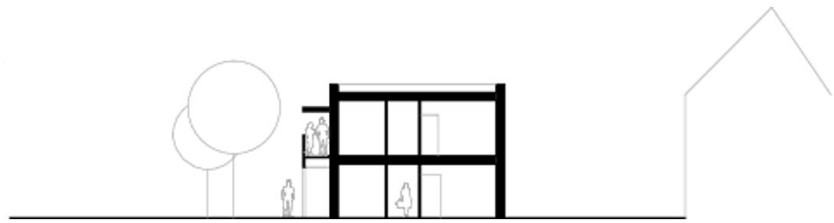


Grundriss EG

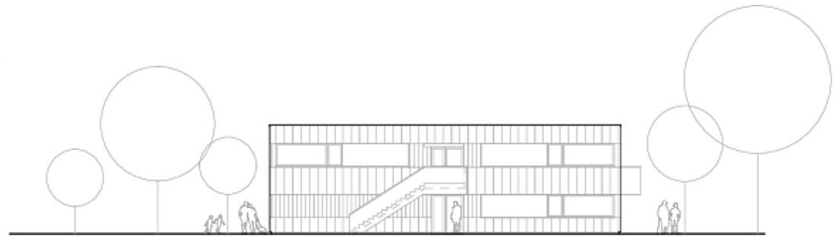
Wohngemeinschaft Lisseeweg der Caritas Wien



Grundriss RG



Schnitte



Wohngemeinschaft Lisseeweg der Caritas Wien

Ansichten