



© Oskar Da Riz

## Antonianum Meran

Karl-Wolf-Straße  
39012 Meran, Italien

ARCHITEKTUR  
**DMAA**

BAUHERRSCHAFT  
**Pohl Immobilien**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Pohl + Partner GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2021**

SAMMLUNG  
**newroom**

PUBLIKATIONSdatum  
**13. April 2022**



Nein, nicht Kalifornien. Südtirol!

Für das von Rebem umgebene Grundstück am nördlichen Siedlungsrand von Meran sah der Bebauungsplan einen einzelnen Baukörper vor. Die Architekten entwickelten stattdessen ein dreiteiliges Ensemble, das sich formal und farblich vor der grandiosen Kulisse wegzuducken versucht.

Die üppige und vielfältige Vegetation des umgebenden Naturraums am Fuß einer sanft ansteigenden Hügelkette in Sichtweite von Schloss Tirol bestimmt den Charakter des Orts und dient als zentrales Motiv des architektonischen Konzepts. Die Natur ist Protagonistin einer räumlichen Inszenierung, die von horizontal und vertikal geschichteten Raumfiltern geprägt wird, welche sich wiederum in lamellenartigen Bändern variabler Dichte um und zwischen die einzelnen Baukörper legen. Die Konturen der einzelnen Baukörper treten dabei in den Hintergrund. Die Strukturen überdachen das verbindende Wegenetz im Außenraum der Anlage auf unterschiedlichen Höhen, dienen als Gerüst für Rank- und Kletterpflanzen und sorgen in den Wohnungen trotz durchgehend raumhoher Verglasungen für Rückzugszonen und Intimität.

Ausnehmend großzügige Balkon- und Terrassenflächen verbinden die Wohnungen auf allen Geschossen fließend mit dem Außenraum. Zusammen mit den vielschichtigen Raumgittern lassen sie den Geist der kalifornischen Moderne lebendig werden.

Die dreigeschossigen Baukörper bieten einen Mix unterschiedlich großer und individuell geschrittener, vergleichsweise luxuriös bemessener Wohnungen. Sie bieten lichtdurchflutete Wohn- und Aufenthaltsräume, einzigartige Ausblicke, aber auch Zonen des Rückzugs und der Intimität.

Die Freibereiche aller Wohnungen sind zur Gänze durch Bäume, Stauden und dicht bewachsene Pergolen zониert und sorgen selbst im Erdgeschoss für ausreichend Privatsphäre.

Die Vegetation verbindet die Anlage auf organische Weise mit dem umgebenden Landschaftsraum, der als erweiterter Wohnraum wahrgenommen wird. (Autor: Achim Geissinger, nach einem Text der Architekten)



© Oskar Da Riz



© Oskar Da Riz



© Oskar Da Riz

**Antonianum Meran**

## DATENBLATT

Architektur: DMAA (Roman Delugan, Elke Delugan-Meissl, Dietmar Feistel, Martin Josst)

Mitarbeit Architektur: Marinke Böhm-Kneidinger (Projektleitung), Michael Lohmann, Alex Pop

Bauherrschaft: Pohl Immobilien

Tragwerksplanung: Pohl + Partner GmbH

Fotografie: Oliver Jaist, Oskar Da Riz

Ausführungsplanung: Elmar Unterhauser Architects

Landschaftsarchitektur: Galabau KG des Nikolaus Messmer & Co.

Bauphysik: Systent

Funktion: Wohnbauten

Planung: 12/2017

Fertigstellung: 02/2021

Grundstücksfläche: 4.588 m<sup>2</sup>

Bruttogeschossfläche: 1.186 m<sup>2</sup>

## NACHHALTIGKEIT

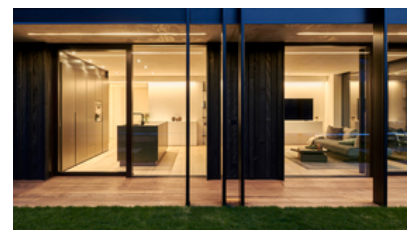
Klimahaus-A-Nature-Standard



© Oskar Da Riz



© Oliver Jaist



© Oliver Jaist

## Antonianum Meran



© Oliver Jaist



© Oliver Jaist



© Oskar Da Riz

Antonianum Meran



DELUGAN MEISSL  
ASSOCIATED ARCHITECTS

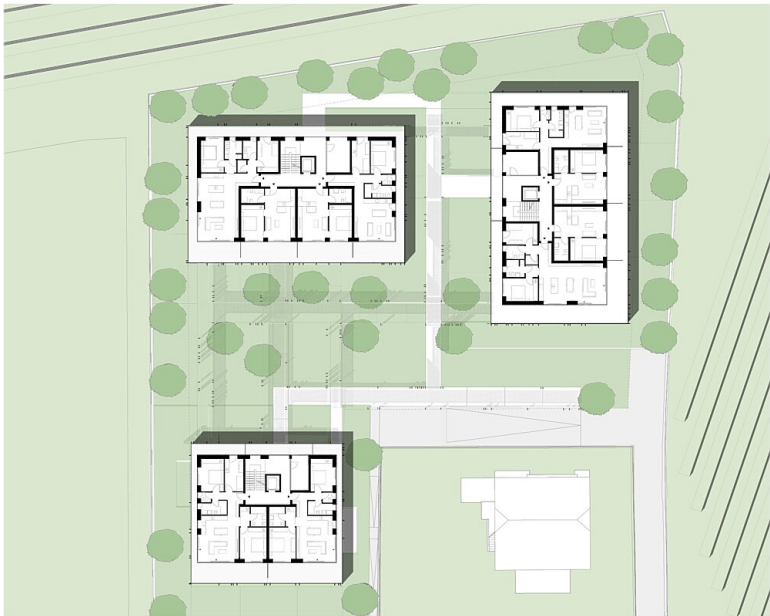
ANTONIANUM  
MERAN

Italy  
Meran

Site Plan  
1:500



Lageplan



DELUGAN MEISSL  
ASSOCIATED ARCHITECTS

ANTONIANUM  
MERAN

Italy  
Meran

Ground floor  
1:300

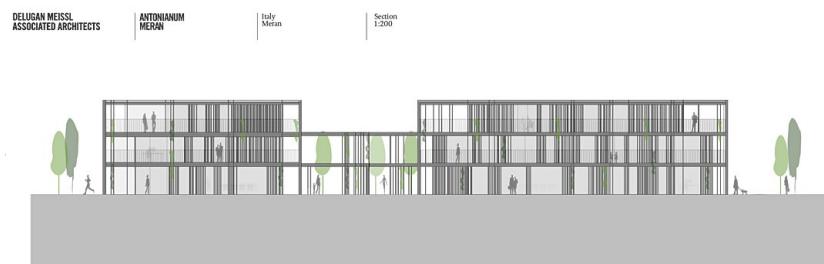
Grundriss EG



# Antonianum Meran



Grundriss OG2



Schnitt



Ansicht