



© Stefan Rasinger

Das aus dem Jahre 1980 stammende Volksschulgebäude der Gemeinde Ludmannsdorf wurde nie ausschließlich für Schulzwecke errichtet und genutzt. Das Gebäude war immer auch kommunales Zentrum für Veranstaltungen, Volkshochschulkurse, Theater- und Konzertaufführungen sowie Trainingseinrichtung für diverse Sportvereine. In den letzten Jahren ist noch die Ganztagesnutzung als schulische Tagesbetreuung dazu gekommen. Aufgrund des Baualters des Bestandes wurde stand eine Gesamtsanierung des Gebäudes an. Bei einem BürgerInnenbeteiligungsprozess hat sich sehr schnell ergeben, dass die Sanierung des Gebäudes ganzheitlich und zukunftsorientiert erfolgen muss, um die Bausubstanz wieder für die nächsten 50 Jahre „zukunftstfit“ zu machen. In der Gemeinde bestand der Bedarf, die Bildungseinrichtungen an einem Standort zu konzentrieren. Ein anspruchsvoller energetisch und ökologisch hochwertiger Standard wurde mit Maßnahmen wie einer kontrollierten Be- und Entlüftung, der Errichtung einer Photovoltaikanlage und durch die Verwendung von über 80% ökologischer Bauprodukte mit Umweltzeichen erreicht. Die Fenster werden durch Holz-Aluminium Fenster ersetzt und es wird zudem ein außenliegender lammellenförmiger Sonnenschutz vorgesehen. Die Fassade wird mit einer Hanfdämmung bzw. mit einer Kalziumsilikatplatte als Innendämmung versehen. (Text: Architekt)

Bildungszentrum Ludmannsdorf

Ludmannsdorf 44
9072 Ludmannsdorf, Österreich

ARCHITEKTUR
Gerhard Kopeinig

BAUHERRSCHAFT
Gemeinde Ludmannsdorf

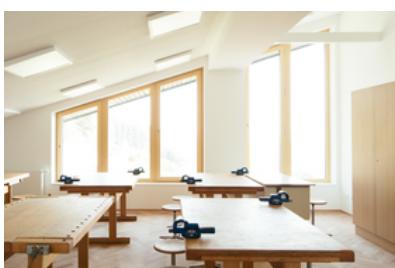
TRAGWERKSPLANUNG
DI Miklautz ZT-GesmbH

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
Andreas Berchtold

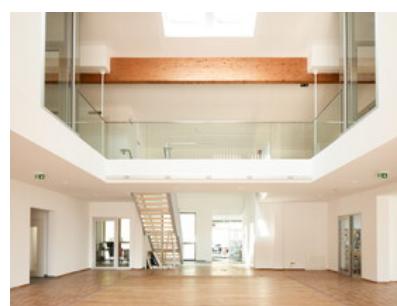
FERTIGSTELLUNG
2018

SAMMLUNG
Architektur Haus Kärnten

PUBLIKATIONSDATUM
21. November 2022



© Stefan Rasinger



© Stefan Rasinger



© Stefan Rasinger

Bildungszentrum Ludmannsdorf

DATENBLATT

Architektur: Gerhard Kopeinig
 Bauherrschaft: Gemeinde Ludmannsdorf
 Tragwerksplanung: DI Miklautz ZT-GesmbH
 Landschaftsarchitektur: Andreas Berchtold

Energieplanung: Ingenieurbüro Ebner

Maßnahme: Revitalisierung

Funktion: Bildung

Planung: 2017 - 2018

Ausführung: 04/2018 - 09/2018

Grundstücksfläche: 5.546 m²

Bruttogeschoßfläche: 2.201 m²

Nutzfläche: 1.888 m²

Baukosten: 2,5 Mio EUR

NACHHALTIGKEIT

Diese umfassende und nachhaltige Mustersanierung wurde bei der Planungsdeklaration durch 945 von 1000 möglichen klimaaktiv Punkten eindrucksvoll bestätigt und somit entspricht das Gebäude dem klimaaktiv Gold Standard. Zur Anlagenoptimierung wurde eine Mess-, Steuer- und Regelungstechnik installiert. Die Luftrregelung erfolgt mittels CO₂ - Fühlern. Für die Stromversorgung werden auf dem Dach eine 31kWp Photovoltaikanlage angebracht.

Heizwärmeverbrauch: 33,4 kWh/m²a (Energieausweis)

Endenergieverbrauch: 172,747 kWh/a (Energieausweis)

Primärenergieverbrauch: 136,7 kWh/a (Energieausweis)

Außeninduzierter Kühlbedarf: 43,9 kWh/m²a (Energieausweis)

Energiesysteme: Lüftungsanlage mit Wärmerückgewinnung, Photovoltaik

Materialwahl: Mischbau

Zertifizierungen: klima:aktiv

AUSFÜHRENDE FIRMEN:



© Stefan Rasinger



© Stefan Rasinger



© Stefan Rasinger

Bildungszentrum Ludmannsdorf

Baufirma: Holzbau Gasser, Ludmannsdorf

AUSZEICHNUNGEN

Das Projekt wurde mit Klimaaktiv Gold (962 Punkte) ausgezeichnet



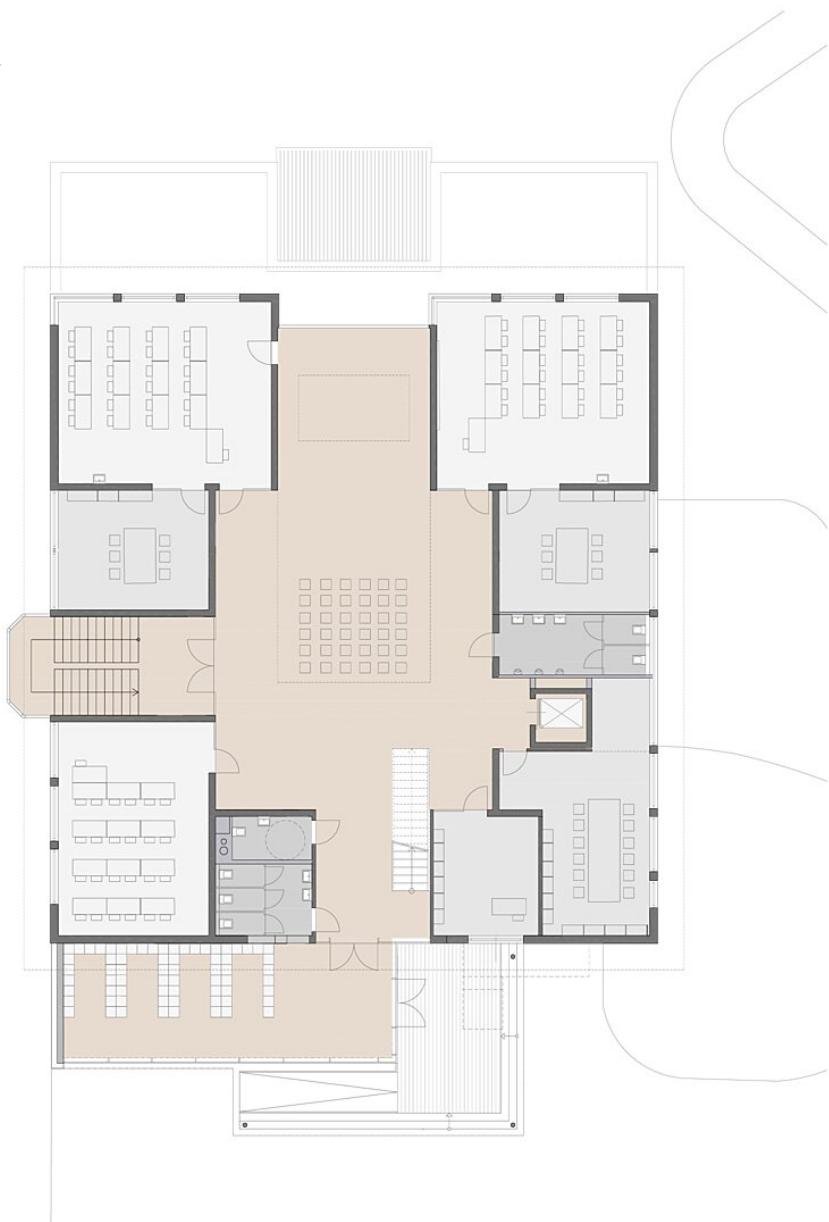
© Stefan Rasinger



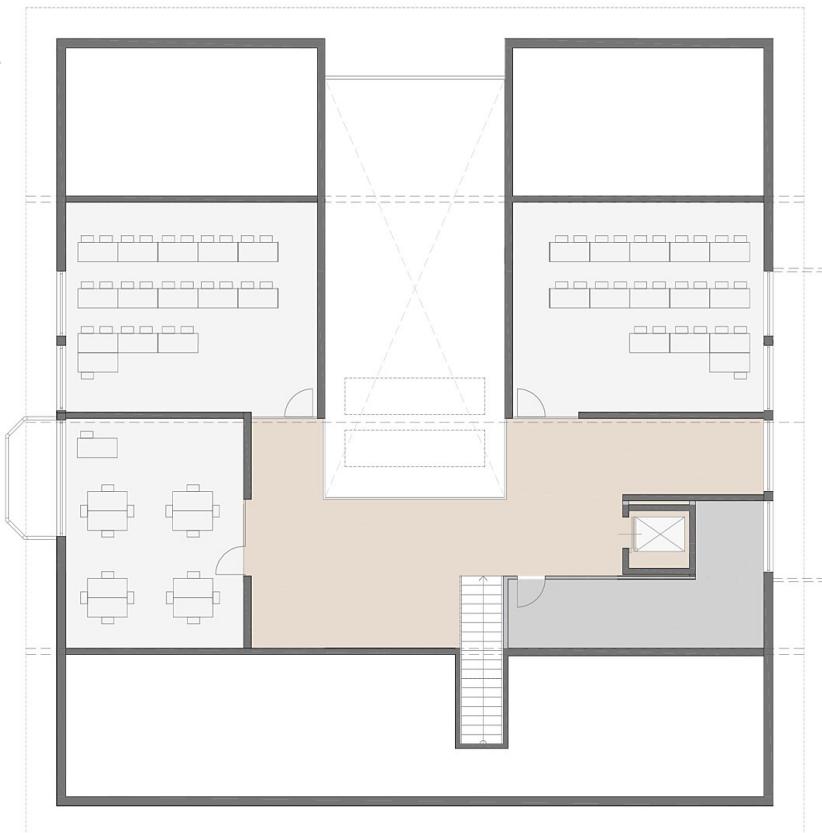
© Stefan Rasinger

Bildungszentrum Ludmannsdorf

Grundriss EG

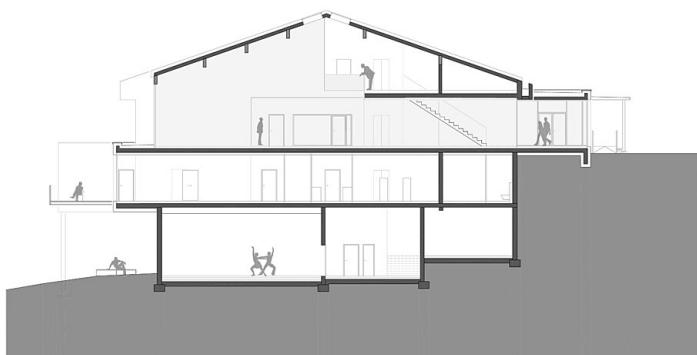
Bildungszentrum Ludmannsdorf

Grundriss OG



Bildungszentrum Ludmannsdorf

Grundriss DG



Schnitt