



© pierer.net

## Stadtbootshaus

Marburger Kai 40  
8010 Graz, Österreich

ARCHITEKTUR  
**KUESS Architektur**

BAUHERRSCHAFT  
**Stadt Graz**

TRAGWERKSPLANUNG  
**Kratzer & Partner**

ÖRTLICHE BAUAUFSICHT  
**Ingenieurbüro Puffing**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR  
**Green4Cities GmbH**

FERTIGSTELLUNG  
**2021**

SAMMLUNG  
**HDA Haus der Architektur**

PUBLIKATIONSdatum  
**06. Juli 2022**



Der Mur im Stadtgebiet von Graz wurde jahrzehntelang aufgrund ihres hohen Verschmutzungsgrads wenig Aufmerksamkeit geschenkt und hinter dem grünen Band der Uferbepflanzung versteckt. Durch die Verbesserung der Wasserqualität und die Anhebung des Wasserspiegels im Zuge der Errichtung des Murkraftwerks in Puntigam gab es die Chance, attraktive Zugänge zum Wasser zu schaffen und die „Stadt ans Wasser“ zu holen. Die verlangsamte Fließgeschwindigkeit machte zudem auch die Rückkehr des Wassersports im Stadtzentrum möglich und so wurde das desolate Bootshaus am Marburger Kai, ein ehemaliges Murwörterhaus der historischen Mur-Schifffahrt, durch ein neues Haus für den Wassersport, für den Kajak- und Kanusport, ersetzt.

2019 wurde von der Stadtbaudirektion ein geladener Realisierungswettbewerb für das neue Paddelbootshaus ausgelobt. Unter Einbindung von ASVK, Naturschutz, Grünraumabteilung der Stadt Graz und des Landes Steiermark wurden die Rahmenbedingungen entwickelt und formuliert, die ein Haus an diesem Ort möglich machten. Insbesondere war die Aufgabe zu meistern, die Intervention im sensiblen Naturraum so zu gestalten, dass weder die geschützten Tierarten noch die Vegetation Schaden erleiden.

Unter dem Preisgerichtsvorsitz von Hemma Fasch wurde der Entwurf für das schmal an den Böschungsbereich eingeschnittene Gebäude mit dem 1. Preis ausgezeichnet.

Die Herausforderung bestand darin, das neue Stadtbootshaus räumlich und ökologisch sensibel in den begrünten Ufersaum an der Mur, inmitten der historischen Altstadt von Graz, zu planen.

Das schmalgezogene, in die Hanglandschaft integrierte Gebäude schafft unterschiedlichste Außenraumqualitäten auf verschiedenen Ebenen und implementiert den Murraum wieder spürbar in den Stadtraum.

Der Grundgedanke des Entwurfs war es, ein Gebäude als Hybrid zu planen, zwischen bloßer Überdachung mit der Möglichkeit, die Innenflächen in den Naturraum zu erweitern und beheizbare Flächen changierend gestalten zu können. Wesentlich ist die Platzierung des Gebäudes hart an die Kante des Marburger Kais um einen großzügigen vorgelagerten Bereich zur Mur hin, nicht nur für die Nord-Süd-Achse des „grünen Bandes“ der Mur, sondern auch für die Stadtbevölkerung und Sportler:innen freizumachen und zu gestalten.



© Christian Repnik



© Christian Repnik



© pierer.net

## Stadtbootshaus

Das direkt vom Kai aus barrierefrei begehbare Gebäudedach mit Pflanztrögen und Sitzbereichen ist zur Mauer hin abgetrepppt und dient den Stadtbewohner:innen und -flaneur:innen als „Stadt balkon“ zum konsumfreien Verweilen und als Zusehertribüne der Vereinsaktivitäten des „Kanu Club Graz“ und „Grazer Kajakclub Wikinger“.

Der 90m<sup>2</sup> beheizte und sehr offen gestaltete Vereinsbereich mit innenliegender Funktionsbox, sowie der 120m<sup>2</sup> große Bootslager-Bereich sind durch verschiebbare Holzfassadenelemente entweder komplett geschlossen oder flexibel öffnbar. Dadurch gelingt es, die Innenbereiche nahezu übergangslos mit dem Außenraum zu verschränken.

Um den Paddler:innen einen optimalen Einstieg ins Wasser zu ermöglichen, sind neben einer Stufenanlage zum Fluss noch eine Slip-In-Stelle und eine Kehrwasserbühne umgesetzt worden, die zusätzlich eine Aufweitung der Uferpromenade formt und so den Stadtbewohner:innen als Aussichtsplattform im Fluss dient. (Text: Architektin)

### DATENBLATT

Architektur: KUESS Architektur (Nina Maria Kuess)

Mitarbeit Architektur: Rene Märzendorfer

Bauherrschaft: Stadt Graz

Mitarbeit Bauherrschaft: Thomas Rajakovics

Tragwerksplanung: Kratzer & Partner (Kurt Kratzer)

Mitarbeit Tragwerksplanung: Angela Obrist

Landschaftsarchitektur: Green4Cities GmbH

Mitarbeit Landschaftsarchitektur: Lisa Enzenhofer

örtliche Bauaufsicht: Ingenieurbüro Puffing

Mitarbeit ÖBA: Ronald Felfernig

Fotografie: pierer.net, Christian Repnik

Ökologische Bauaufsicht: Aber - Büro für Kulturtechnik e.U., Graz

Funktion: Sport, Freizeit und Erholung

Wettbewerb: 04/2019 - 06/2019

Planung: 07/2019 - 06/2020

Ausführung: 10/2020 - 05/2021



© pierer.net



© pierer.net



© pierer.net

## Stadtbootshaus

Grundstücksfläche: 1.500 m<sup>2</sup>  
 Bruttogeschossfläche: 239 m<sup>2</sup>  
 Nutzfläche: 205 m<sup>2</sup>  
 Bebaute Fläche: 239 m<sup>2</sup>  
 Umbauter Raum: 870 m<sup>3</sup>  
 Baukosten: 1,2 Mio EUR

### NACHHALTIGKEIT

Energiesysteme: Wärmepumpe  
 Materialwahl: Stahlbeton

### RAUMPROGRAMM

Vereinsraum/Training 42,3 m<sup>2</sup>  
 Teeküche 1,4 m<sup>2</sup>  
 Gang 10 m<sup>2</sup>  
 Trockenraum 11 m<sup>2</sup>  
 Umkleide H: 7 m<sup>2</sup>  
 Umkleide D: 7 m<sup>2</sup>  
 Dusche H: 3,3 m<sup>2</sup>  
 WC H: 1,5 m<sup>2</sup>  
 Dusche D: 2,1 m<sup>2</sup>  
 WC D: 1,4 m<sup>2</sup>  
 Technik: 3 m<sup>2</sup>  
 Bootslager 116 m<sup>2</sup>  
 Murtribüne/Plattform 115 m<sup>2</sup>  
 Stadtbalkon 300 m<sup>2</sup>

### AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Teil GU: Bauunternehmung Granit G.m.b.H., Graz; Fertigteile: Seesteiner GmbH, Tillmitsch; Elektro: Elektro Weiland GmbH, Graz; HKLS: Wonisch Installationen, Graz; Metallbau / Holzfassade: Feiner GmbH, Mürzzuschlag-Hönigsberg; Garten- u. Landschaftsbau: Ing. Georg Kainersdorfer, Rohrbach

### PUBLIKATIONEN

2019 Buch 20 Jahre Unesco-Welterbe Graz „Welterbe-Städte Weiterbauen“, Veröffentlichung Projekt Stadtbootshaus



© pierer.net



© pierer.net



© pierer.net



## Stadtbootshaus

AUSZEICHNUNGEN  
ZV-Bauherrenpreis 2022, Nominierung



© pierer.net



© pierer.net



© pierer.net



© pierer.net



© pierer.net



© pierer.net



© Christian Repnik



© Christian Repnik



© Christian Repnik

## Stadtbootshaus



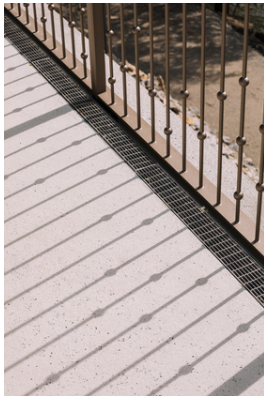
© Christian Repnik



© Christian Repnik



© Christian Repnik



© Christian Repnik



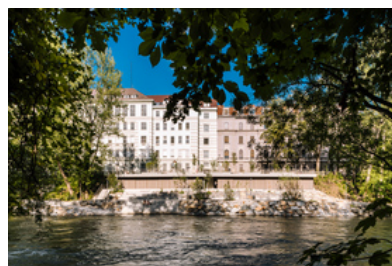
© Rainer Wührer



© Christian Repnik



© Christian Repnik



© Christian Repnik

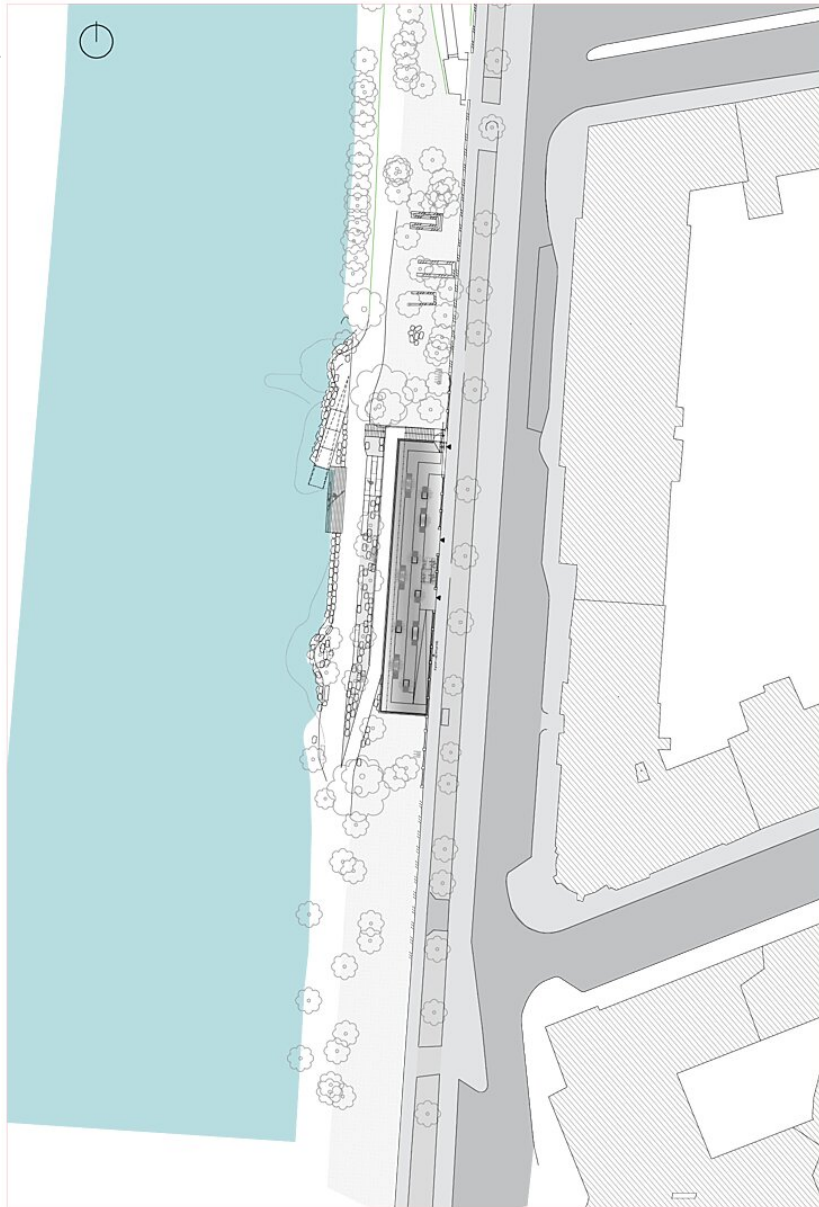


© Christian Repnik



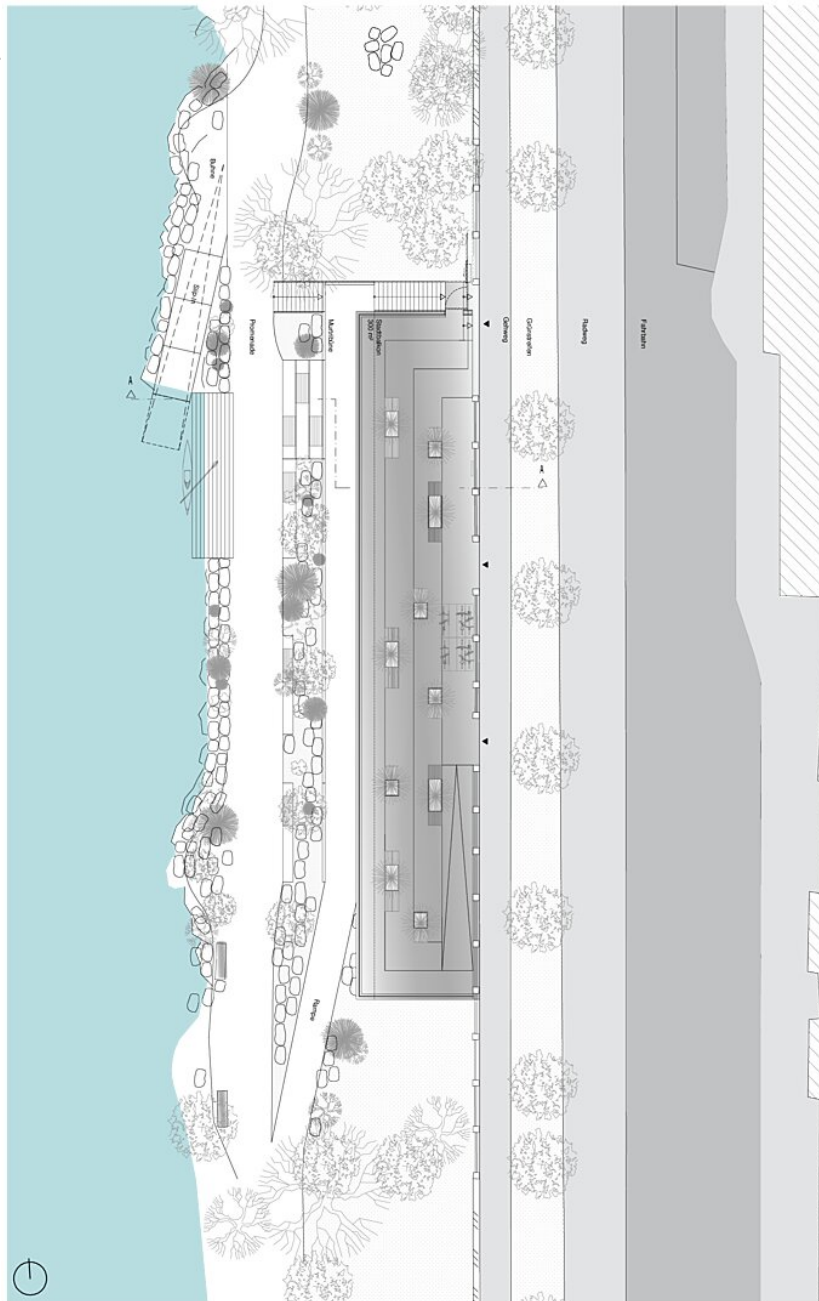
© Christian Repnik



**Stadtbootshaus**

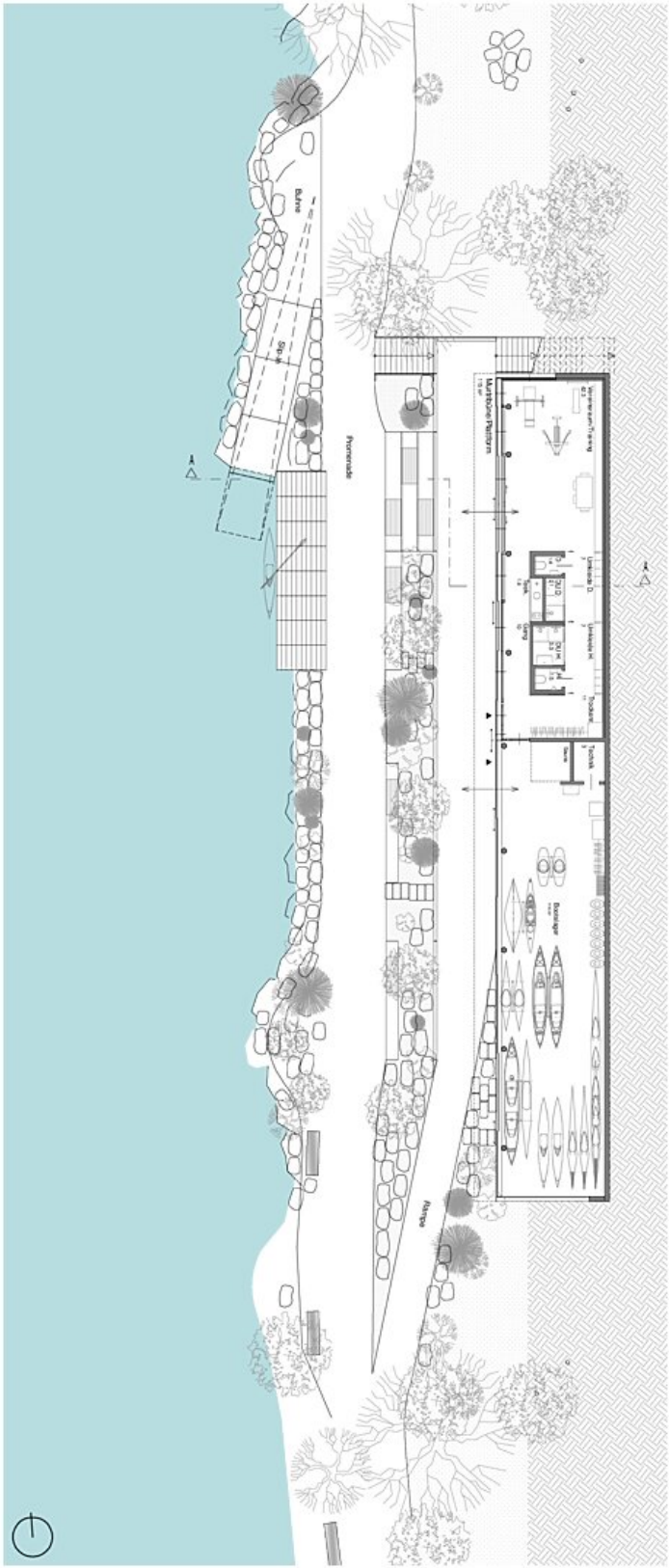
Lageplan

## Stadtbootshaus



Draufsicht

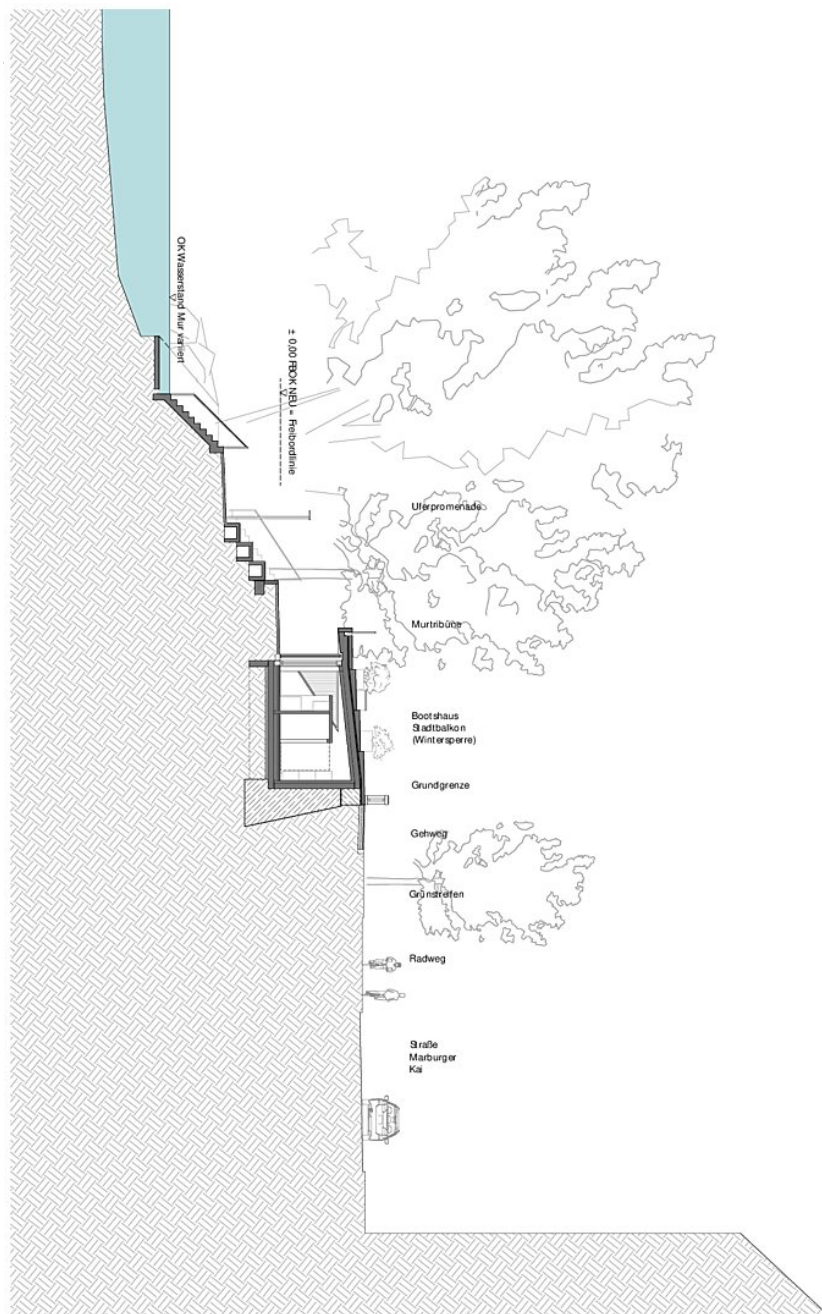
Stadtbootshaus



Grundriss

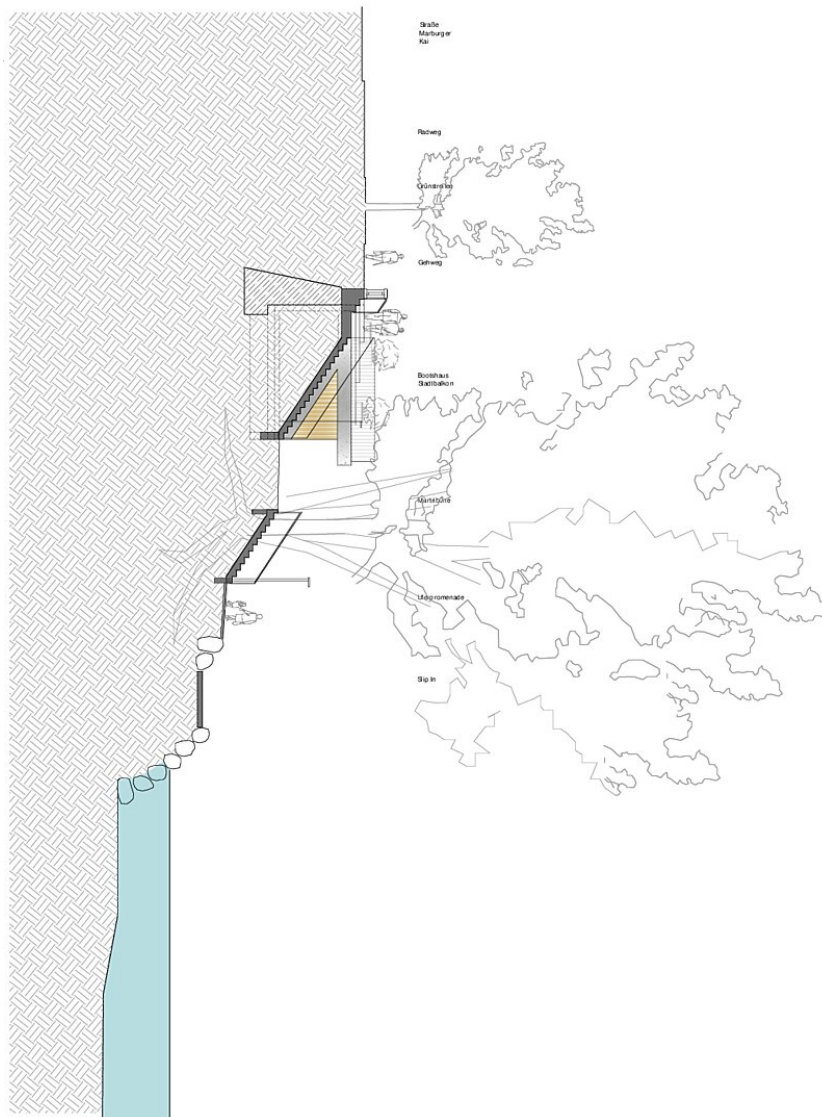


## Stadtbootshaus



Schnitt A

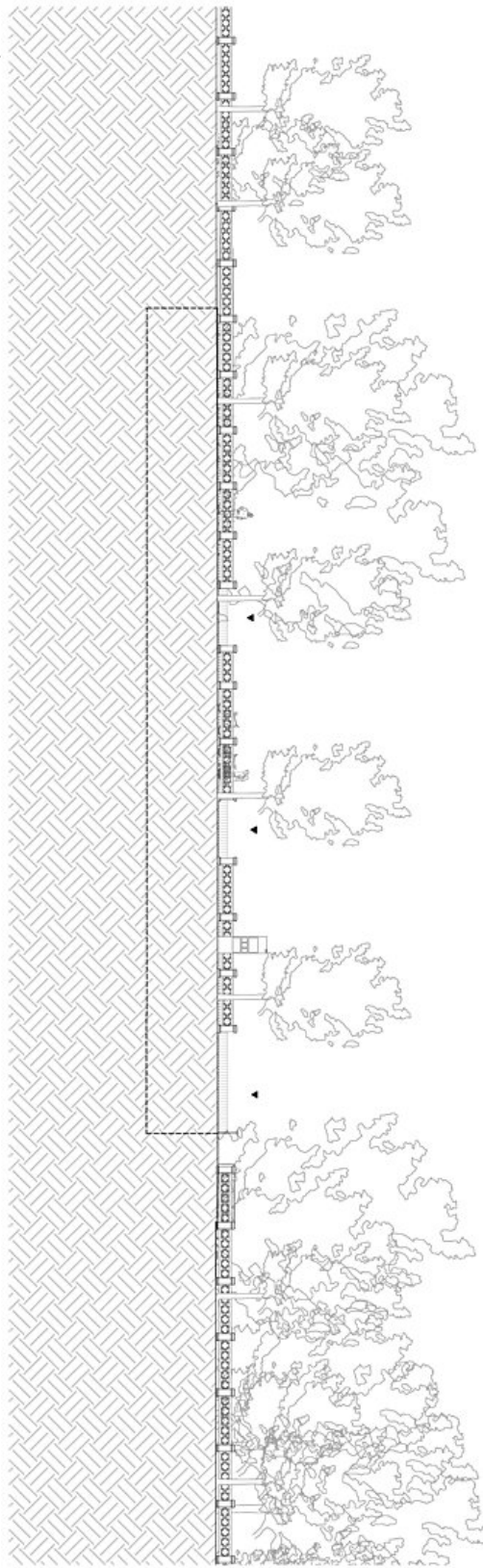
# Stadtbootshaus



Ansicht Nord

50/large.jpg

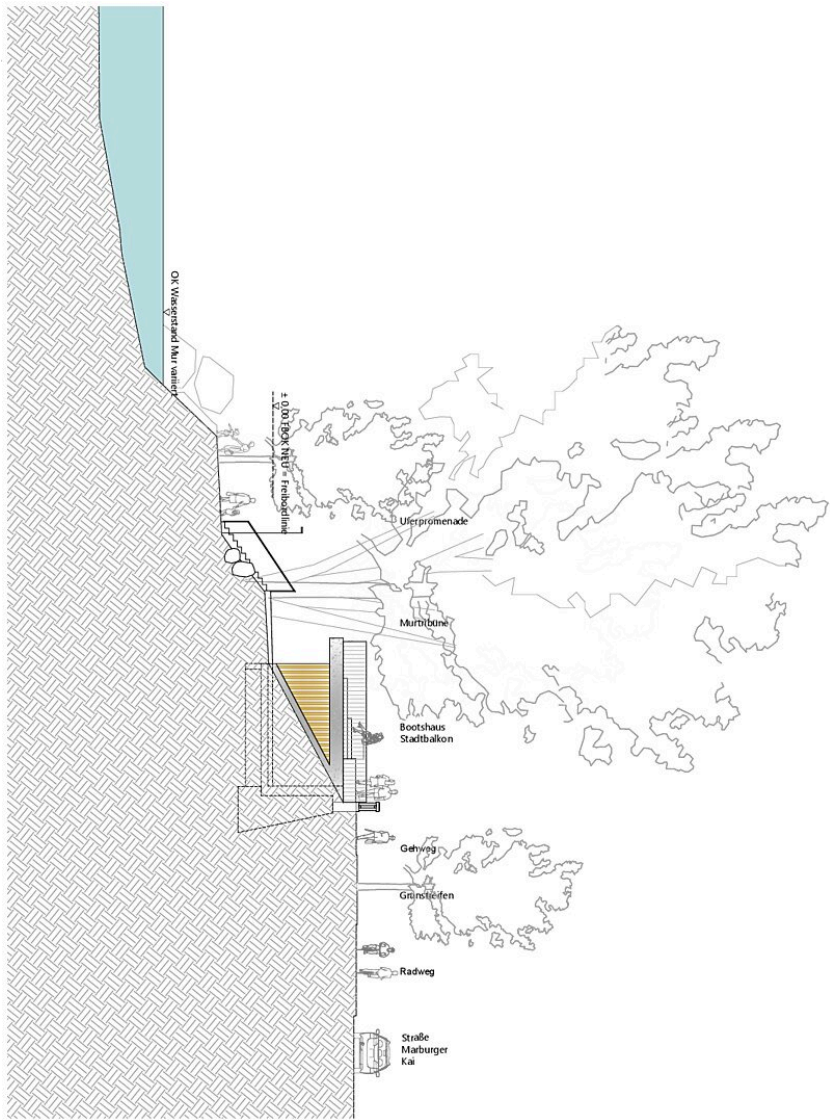
Stadtbootshaus



Ansicht Ost

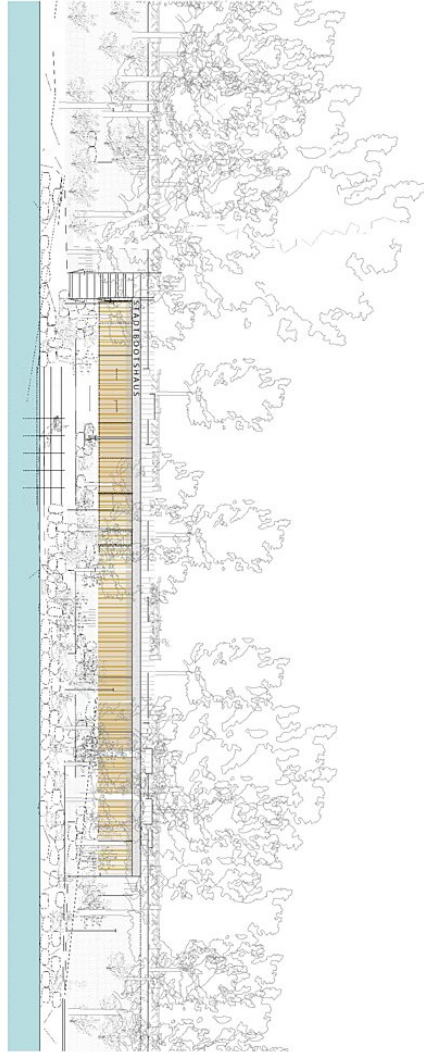


Stadtbootshaus



Ansicht Süd

**Stadtbootshaus**



Ansicht West