



© Walter Ebenhofer

Das als Wohn- und Bürohaus genutzte Objekt aus den 1960er Jahren wurde im Jahr 2011 durch eine Aufstockung erweitert. Mit den nach und nach entwickelten, 2020 fertiggestellten Pavillons im Garten fand das Grundstück eine weitere, subtile Nachverdichtung. Ihre Anordnung entlang der Ränder unterstreicht die parkähnliche Wirkung der Gartenlandschaft. Die kleineren Gebäude fassen mit ihren Erschließungsbereichen das Grundstück, die Mitte bleibt dem hohen Baumbestand. Ein Verbindungsteg fasst alle fünf Pavillons zusammen. In ihrer Funktion dienen sie als Werkstätte, Galerie und Sauna, es gibt ein „Haus für den Mann“ und ein „Haus für die Frau“. Vom tragenden Bauteil bis zum kleinsten Möbeldetail wurde alles in Eigenleistung handgefertigt. Die Holzbauten können auf Tieflader verladen werden und somit in kürzester Zeit den Ort wechseln. (Text: Architekten, bearbeitet)

Gartenpavillons Wels Bauernstraße

Bauernstraße 8
4600 Wels, Österreich

ARCHITEKTUR
Luger & Maul

BAUHERRSCHAFT
Maximilian Luger

TRAGWERKSPLANUNG
Bernhard Obermayr

FERTIGSTELLUNG
2020

SAMMLUNG
afo architekturforum oberösterreich

PUBLIKATIONSdatum
01. November 2022



© Walter Ebenhofer



© Walter Ebenhofer



© Walter Ebenhofer

Gartenpavillons Wels Bauernstraße

DATENBLATT

Architektur: Luger & Maul (Maximilian Luger)
 Bauherrschaft: Maximilian Luger
 Tragwerksplanung: Bernhard Obermayr
 Fotografie: Walter Ebenhofer

Maßnahme: Neubau
 Funktion: Sport, Freizeit und Erholung

Ausführung: 03/2013 - 10/2020

Grundstücksfläche: 3.680 m²
 Bruttogeschossfläche: 275 m²
 Nutzfläche: 240 m²
 Bebaute Fläche: 275 m²
 Umbauter Raum: 1.000 m³

NACHHALTIGKEIT

Heizwärmebedarf: 62,0 kWh/m²a (Energieausweis)
 Endenergiebedarf: 64,2 kWh/m²a (Energieausweis)
 Energiesysteme: Wärmepumpe
 Materialwahl: Holzbau

RAUMPROGRAMM

Werkstatt, Sauna, gedeckte Stützbereiche, Wandelgang

AUSFÜHRENDE FIRMEN:

Obermayr Holzkonstruktionen GmbH, Schwabenstadt

PUBLIKATIONEN

Wirtschaftsverlag Sep.22

AUSZEICHNUNGEN

Oberösterreichischer Holzbaupreis 2022, Sonderpreis



© Walter Ebenhofer



© Walter Ebenhofer



© Walter Ebenhofer

Gartenpavillons Wels Bauernstraße



© Walter Ebenhofer



© Walter Ebenhofer



© Walter Ebenhofer



© Walter Ebenhofer



© Walter Ebenhofer

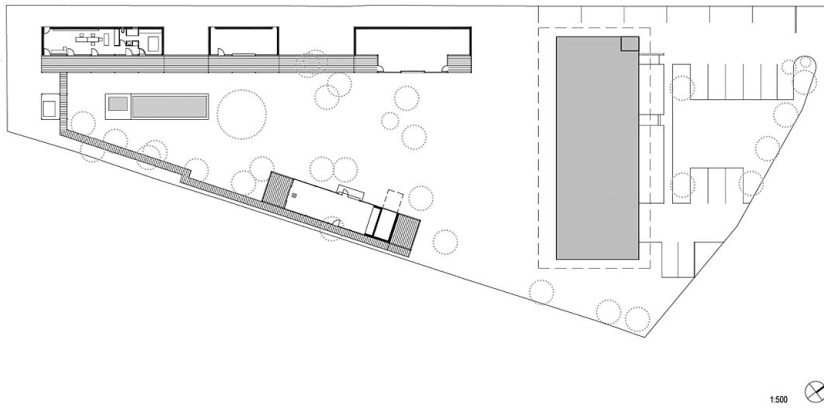


© Walter Ebenhofer

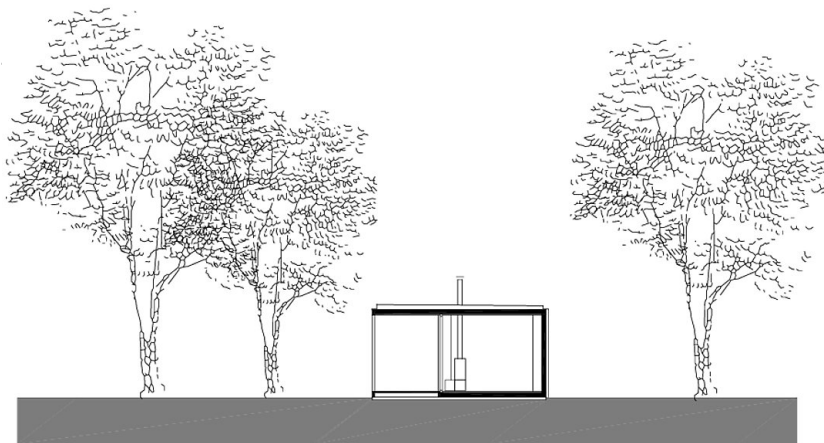
Gartenpavillons Wels Bauernstraße



Lageplan



Grundriss EG



Schnitt