



© Bruno Klomfar

Durch den Bebauungstyp der gruppierten Zeile entstehen drei Höfe, zwei davon sind grüne Angerhöfe, der dritte bildet einen zentralen Platz.

Die Haupteerschließung wird durch lockerkronige, gelblaubige Lederhülsenbäume gesäumt, die den Weg als zentrale Achse betonen. Dieses grüne Rückgrat erschließt alle drei Höfe und die Zugänge der Wohnhäuser. Sie vereint die Funktionen Erschließung, Aufenthalt, Begegnung und Spiel.

Die Angerhöfe tragen dem ländlich-dörflich geprägten Umland Rechnung. Kirschbäume bilden ein luftiges Blätterdach und schaffen durch ihre Anordnung beschattete und besonnte Bereiche mit angenehmer Aufenthaltsqualität zum Treffen und Spielen.

Die Anger und die Erschließungswege werden durch blühende Duftstauden gesäumt. Der zentrale, großzügige Platz weist auf den städtischen Grundkonsens hin. Der Platz lädt zum Feste feiern und für andere Aktivitäten ein.

Die ostseitige Grünfläche ist komplett als Spiel- und Freibereich ausgestaltet. (Text: Landschaftsarchitekten)

Freiraum Wohnbebauung Lebenswelt Aigen

Olivierstraße
5026 Salzburg-Aigen, Österreich

ARCHITEKTUR
Aicher Architekten

BAUHERRSCHAFT
**Viktoria-Haus
Lebenswelt Wohnen GmbH
gswb**

LANDSCHAFTSARCHITEKTUR
**Gruber+Haumer
Landschaftsarchitektur**

FERTIGSTELLUNG
2017

SAMMLUNG
next.land

PUBLIKATIONSdatum
06. August 2022



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

Freiraum Wohnbebauung Lebenswelt Aigen

DATENBLATT

Landschaftsarchitektur: Gruber+Haumer Landschaftsarchitektur (Elisabeth Gruber, Alexander Haumer)

Architektur: Aicher Architekten (Gerhard Aicher)

Bauherrschaft: Viktoria-Haus, Lebenswelt Wohnen GmbH, gswb

Fotografie: Bruno Klomfar

Maßnahme: Neubau

Funktion: Parkanlagen und Platzgestaltung

Wettbewerb: 04/2012 - 09/2012

Planung: 11/2012 - 05/2014

Ausführung: 2014 - 2017

Grundstücksfläche: 14.530 m²

14.530 m² (Freiraum) | 18.900 m² (Gesamt-Grundstücksfläche)



© Bruno Klomfar



© Bruno Klomfar

Freiraum Wohnbebauung Lebenswelt Aigen



Freiraumkonzept